

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Č.J.: SU/55394-21/ 11672-2021/BAR

Ve Slavkově u Brna dne 11.01.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 3/2022

Výroková část

Dne 24.09.2021 podala společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zast. MONELA elektro s.r.o., IČO 07529091, Dobrovského č. p. 422/3, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Vážany n. L., VN+TS+ NN lok. zahrady+obec** na pozemcích **parc. č. 330/1, 1246, 1249, 1268/1, 1290, 1494, 1495, 1497, 1499, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1543, 1544, 1545, 1546, 1548, 1549, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148** v kat. území **Vážany nad Litavou**.

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

Vážany n. L., VN+TS+ NN lok. zahrady+obec

(dále jen „záměr“)

na pozemcích **parc. č. 330/1** (ostatní plocha), **1246** (trvalý travní porost), **1249** (orná půda), **1268/1** (ostatní plocha), **1290** (ostatní plocha), **1494** (zahrada), **1495** (zahrada), **1497** (orná půda), **1499** (ostatní plocha), **1534** (zahrada), **1535** (zahrada), **1536** (zahrada), **1538** (zahrada), **1539** (zahrada), **1540** (zahrada), **1543** (zahrada), **1544** (zahrada), **1545** (zahrada), **1546** (zahrada), **1548** (zahrada), **1549** (zahrada), **1563** (ostatní plocha), **1747** (orná půda), **1748** (ostatní plocha), **2085** (ostatní plocha), **2086** (ostatní plocha), **2093** (ostatní plocha), **2148** (ostatní plocha) v kat. území **Vážany nad Litavou**.

Popis záměru:

Navrhovaný záměr řeší výstavbu nového kabelového vedení VN vč. připojení telekomunikačního kabelu, výstavbu nové trafostanice a výstavbu nového kabelového vedení NN ve Vážanech nad Litavou.

Kabelové vedení VN + telekomunikační vedení

Na stávajícím nadzemním vedení VN (vodiči AlFe 42/7) linky VN137 p. Vážany nad Litavou – Slavkovská bude ze stávajícího podpěrného bodu č. 5 proveden přes svislý komorový úsekový odpínač kabelosvod kabelem VN 3x22-NA2SX2Y 1x240. Kabel bude od stávajícího podpěrného bodu č. 5 veden otevřeným výkopem v pozemku parc. č. 1249 v odstupu cca 0,60 m od hranice pozemku parc. č. 1248 a po cca 30,00 m přejde do pozemku parc. č. 2086 a bude překopem křížit místní polní cestu v délce cca 4,00 m, následně přejde do pozemku parc. č. 1246, 2085 a 330/1 a

po cca 27,00 m bude protlakem křížit místní komunikaci v délce cca 4,00 m. Následně přejde do pozemku parc. č. 1268/1 a bude veden otevřeným výkopem, po cca 142,00 m kabel přejde do pozemku parc. č. 2148 a po cca 340,00 m přejde do pozemku parc. č. 1268/1. Po cca 107,00 m bude v pozemku parc. č. 2148 proveden protlak, který bude křížit komunikaci III. třídy č. 4194 v délce cca 12,00 m. Dále kabel povede v pozemku parc. č. 2093 v odstupu cca 0,60 m od asfaltové komunikace v délce cca 162,00 m následně přejde do pozemků parc. č. 1563, 1495, 1494, 1748, 1747 a bude zaústěn v rozvaděči VN umístěném v nové distribuční trafostanici č. 706388 „Vážany nad Lit. ZAHRADY“, která bude umístěna na pozemku parc. č. 1747.

Ke kabelům VN bude přisvazkován telekomunikační kabel v HDPE 40 trubce. Kabel VN bude při křížení asfaltových komunikací uložen v plastových chráničkách a ve volném terénu bude chráněn plastovou deskou.

Délka trasy nového kabelového vedení VN (resp. telekomunikačního vedení) činí cca 996 m.

Kiosková trafostanice

Betonová kiosková trafostanice č. **706388 „Vážany nad Lit. ZAHRADY“**, typ **BETONBAU UF2536**, bude umístěna na pozemku parc. č. 1747 v odstupu 2,00 m od hranice pozemku parc. č. 1746 a cca 3,50 m od hranice pozemku parc. č. 2156. Trafostanice bude půdorysného tvaru obdélníka o rozměrech cca 3,58 x 2,50 m, o výšce cca 3,00 m od UT, střecha bude valbová. Trafostanice bude osazená transformátorem 630 kVA, rozvaděči NN, VN.

Kabelové vedení NN

Z nově vybudované kioskové trafostanice bude vyveden samostatně jištěný odvod kabelem NAYY 4x150 zemí. Kabel bude veden otevřeným výkopem v pozemcích parc. č. 1747, 1748, 1494, 1495, 1563 a po cca 191,00 m bude zaústěn v nové přípojkové skříni SS100/NK, která bude umístěna na pozemku parc. č. 1563 v odstupu cca 4,00 m hranice pozemku parc. č. 1495.

Z nové přípojkové skříni SS100/NK bude proveden odvod kabelem NAYY-J 4x150 zemí. Kabel povede otevřeným výkopem v pozemku parc. č. 1563 v odstupu cca 0,60 m od místní komunikace a po cca 51,00 m bude zaústěn v nové přípojkové skříni SS200/NK, která bude umístěna na pozemku parc. č. 1497 při hranici s pozemkem parc. č. 1499 a 1563.

Z nové přípojkové skříni SS200/NK bude proveden odvod kabelem NAYY-J 4x150 zemí. Kabel povede otevřeným výkopem v pozemku parc. č. 1563 v odstupu cca 0,60 m od místní komunikace a po cca 312,00 m bude kabel zaústěn v nové přípojkové skříni SS200/NK, která bude umístěna na soumezí pozemků parc. č. 1534 a 1535 v odstupu cca 2,40 m od hranice pozemku parc. č. 1563.

Z nové přípojkové skříni SS200/NK bude proveden odvod kabelem NAYY-J 4x150 zemí. Kabel povede otevřeným výkopem v pozemku parc. č. 1535, 1536 a 1538 a po cca 28,00 m bude ukončen v nové přípojkové skříni SS200/NK, která bude umístěna na soumezí pozemků parc. č. 1538 a pozemku parc. č. 1539 v odstupu cca 1,50 m od hranice pozemku parc. č. 1563.

Z nové přípojkové skříni SS200/NK bude proveden odvod kabelem NAYY-J 4x150 zemí. Kabel povede otevřeným výkopem v pozemcích parc. č. 1539, 1540, 1543, 1544, 1545 a po cca 54,00 m bude zaústěn v nové přípojkové skříni SS200/NK, která bude umístěna na soumezí pozemků parc. č. 1545 a 1546 v odstupu cca 3,80 m od hranice pozemku parc. č. 1563.

Z nové přípojkové skříni bude proveden odvod kabelem NAYY-J 4x150 zemí. Kabel povede otevřeným výkopem v pozemcích parc. č. 1546, 1548, 1549 po cca 28,00 m bude zaústěn v nové přípojkové skříni SS200/NK, která bude umístěna na pozemku parc. č. 1549 při hranici s pozemkem parc. č. 1550 v odstupu cca 3,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 1563.

Celková délka trasy kabelového vedení NN činí cca 664 m. Kabel bude v celé délce trasy uložen v chráničce DUOFLEX 110. Trasa a rozsah je patrný z výkresové části dokumentace – viz výkres č. C2 v měřítku 1:2880.

Dotčené pozemky stavbou jsou:

1249, 2086, 2085, 1246, 330/1, 1268/1, 2148, 1290, 2093, 1563, 1494, 1495, 1748, 1747, 1497, 1499, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1543, 1544, 1545, 1546, 1548, 1549 v kat. území Vážany nad Litavou.

Seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

1249, 1248, 2086, 1246, 2085, 330/1, 1269/2, 1268/1, 2148, 1267, 1290, 2093, 1326, 1563, 1746, 1495, 1494, 1748, 1747, 1499, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1543, 1544, 1545, 1546, 1548, 1549, 1550 v kat. území Vážany nad Litavou.

Napojení na stávající technickou infrastrukturu:

Nová kiosková stanice č. 706388 „Vážany nad Lit. ZAHRADY“ bude napájena z budovaného kabelového vedení VN linky VN137. Nové kabelové vedení NN bude napojeno z nově budované kioskové trafostanice č. 706388.

Účel užívání stavby:

Nové kabelové vedení VN, NN, a nová TS z důvodu připojení nových odběrných míst v zahrádkářské lokalitě.

Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 330/1, 1246, 1249, 1268/1, 1290, 1494, 1495, 1497, 1499, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1543, 1544, 1545, 1546, 1548, 1549, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148 v kat. území Vážany nad Litavou, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese č. C2 v měřítku 1:2880, který vypracovala společnost MONELA elektro s.r.o., IČO 07529091, Dobrovského č. p. 422/3, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov a autorizoval Ing. Pavel Čupera, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 1006096, a který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. **Předmětnou stavbu „Vážany n. L., VN+TS+ NN lok. zahrady+obec“ lze užívat, v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona, na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.**
3. Napojení na komunikaci: stavba nevyžaduje řešení napojení na stávající dopravní infrastrukturu.
4. Napojení na inženýrské sítě: stavba bude napojena na stávající distribuční síť spol. EG.D, a.s.
5. Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.
6. Záměr bude proveden podle dokumentace ověřené v územním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
7. Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce jeho navrhovatele a ostatní účastníky územního řízení.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
9. Před zahájením zemních prací je žadatel - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Podmínky stanovené jednotlivými správci sítí musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
10. **Po dokončení stavebních prací musejí být pozemky upraveny do původního stavu.**
11. Budou dodrženy požadavky z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
12. **Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 12.05.2021 pod č.j.: SU/18545-21/ 350-2021/KAM. /výtah z koordinovaného stanoviska/**

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí MěÚ Slavkov u Brna předloženou dokumentaci prověřil a v rámci přenesené působnosti a v rozsahu věcné příslušnosti podává jednotlivé úseky tato stanoviska:

I. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, v souvislosti s § 18 odst. 1:

Městský úřad Slavkov u Brna, vodoprávní úřad posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších změn a doplňků a uvádí následující:

- Navrženou stavbou **dojde k dotčení ochranného pásma stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu a ke křížení a souběhu se stávajícím vedením vodovodu pro veřejnou potřebu**. Je třeba zabezpečit ochranu vodovodu pro veřejnou potřebu podle ustanovením § 23 (ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok) zákona o vodovodech a kanalizacích. Stavby, zemní práce, umisťovat konstrukce a zařízení, atd. **v ochranném pásmu lze provést jen s písemným souhlasem** vlastníka popř. provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu dle ustanovení § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích.
- Při realizaci záměru musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození stávajícího vedení vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (stavby, zemní práce, umisťovat konstrukce a zařízení, atd. v ochranném pásmu lze provést jen s písemným souhlasem vlastníka popř. provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu dle ustanovení § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích), a aby závadné látky neunikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich jakost (ustanovení § 39 zákona o vodách). Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniku ropných látek. Přebytečný materiál musí být skladován tak, aby nemohlo docházet k jeho erozivnímu smyvu. **Realizací stavby nebude dotčen DVT Vážanský potok, IDVT 10190427**, který je ve správě Povodí Moravy, s. p. (Ing. A. Večerková)

II. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 146 odst. 3:

Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor SÚÚPaŽP, oddělení ŽP jako příslušný orgán v oblasti odpadového hospodářství, posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (v platném znění) a podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady:

S veškerými odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Odpady budou tříděny, shromažďovány odděleně a předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Výkopovou zeminu lze použít pro terénní úpravy pouze na pozemku v místě stavby. S přebytky výkopové zeminy je nutné nakládat jako s odpadem. U stavebních a demoličních odpadů se upřednostňuje materiálové využití - recyklace.

Investor, pokud nerealizuje stavbu svépomocí, si vyžádá doklady o předání odpadů oprávněné osobě do koncového zařízení, které se předkládají při poslední kontrolní prohlídce nebo před začátkem užívání stavby v případě, že nebude vydáváno udělení kolaudačního souhlasu nebo kolaudační rozhodnutí. (Ing. M. Zouharová)

III. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Při realizaci uvedeného záměru budou všemi dostupnými prostředky omezovány emise prachových částic do ovzduší a nebudou vznikat v místě stavby dlouhodobé deponie stavebních materiálů a výkopové zeminy. (Ing. N. Ostřížková)

IV. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPK), § 4 odst. 2, § 12 odst. 2 a § 68 odst. 1:

MěÚ Slavkov u Brna, orgán ochrany přírody a krajiny posoudil výše uvedenou žádost a uvádí následující:

- Z předložené projektové dokumentace **je zřejmé**, že při realizaci záměru **dojde k odstranění některých dřevin**, proto je třeba případně nezbytně nutné odstranění dřevin kolidujících s navrženou stavbou řešit před zahájením stavebního řízení **v souladu s ust. § 8 ZOPK a vyhl. č. 189/2013 Sb.**, o ochraně dřevin na příslušném obecním úřadě. **Součástí žádosti bude návrh projektu adekvátní náhradní výsadby.**
- V případě, že by kácení dřevin mělo být prováděno mimo období vegetačního klidu, bude třeba doložit vyjádření odborně fundované osoby z hlediska zajištění ochrany volně žijících ptáků ve smyslu § 5a odst.1 ZOPK.
- **Dřeviny, které nebudou uvedeny a schváleny v žádosti o kácení budou zachovány.** Z důvodu zákonné ochrany dřevin podle **ust. § 7 ZOPK je třeba při realizaci stavby dodržet ČSN 83 9061** Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. zejména:
 - *Pokud se strom nachází v ploše stavby a je možné, že bude v blízkosti stavebních prací, nebo dopravních stavebních tras, je nutné před započítím stavby zřídit pro strom **ochranné bednění kmene**, nebo oplocení, nezávislé na kmeni, minimální půdorysný rozsah 2 x 2 m, výška do větvení koruny, nebo alespoň 2 m, pokud je koruna výše. Bednění musí být nezávislé na kmeni a bude ponecháno po celou dobu stavebních prací.*
 - *Pokud je potřeba pozvednutí stávající koruny na stromu ve stavbě pro stavební práce či dopravu atd. provede to předem a za souhlasu správce/majitele dřeviny a odborné arboristické firmy na náklady stavby.*
 - *Výkopové práce, pokud není určeno jinak s povolením správce/majitele dřeviny, není možné provádět blíže, než 2 m od kmene stromu. V prostoru kořenů (rozsah kořenů je zpravidla rozsah koruny), je nutné provádět výkopové práce **ručně a s největší opatrností**. Pokud se narazí ve výkopu na kořen silnější než 50 mm v průměru, je nutné zastavit práce a přivolat správce/majitele dřeviny a arboristu, který rozhodne, jak se případně kořen upraví, pokud to lze a práci provede. Arborista rozhodne v případě redukce kořenu o potřebě redukce koruny v závislosti na redukci kořenů. O výkonu se provede zápis do stavebního deníku. (Ing. N. Ostřížková)*
- Správní orgán upozorňuje, že při realizaci záměru nebude dotčen nedaleký významný krajinný prvek (VKP) Vážanský potok. (Ing. N. Ostřížková)

V. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPF), § 15

Předmětný záměr nevyžaduje odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Při realizaci je podle ust. § 8 ZOPF zhotovitel povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt a provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. (Ing. Lisalová)

VI. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2:

Realizací předloženého záměru jsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem. Vzhledem k tomu, že bude část stavby kabelového vedení umístěna v blízkosti lesních pozemků (p. č. 1492 na k. ú. Vážany nad Litavou), tzn. **v 50m ochranném pásmu lesa, je třeba požádat o vydání závazného stanoviska k dotčení těchto lesních pozemků (PUPFLu)**. K vlastní žádosti doložte vyjádření vlastníka lesa (za lesy ve vlastnictví obce Vážany nad Litavou je příslušným Odborným lesním hospodářem pan Ivan Medek, tel: 724523891). Formulář žádosti je ke stažení na stránkách www.slavkov.cz a dále v Hlavní nabídce: Městský úřad, jak vyřídít. Životní prostředí, Lesní hospodářství. (Ing. J. Kamínek)

- 13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí – orgánu státní správy lesů, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 14.06.2021 pod č.j. SU/31813-21/6173-2021/KAM. /výtah z vyjádření/**

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- Při realizaci záměru je nutné dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.

- Stavbou a stavební činností nesmí dojít k dotčení nebo narušení okolních lesních porostů, na okolních lesních pozemcích nebudou ukládány stavební materiály, stavební a jiný odpad, případně zařízení staveniště.
- Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů a pokud dojde při stavební činnosti k narušení kořenového systému stromů nebo odření kůry stromů, musí být obnažená místa tentýž den, nejpozději do konce pracovní směny, ošetřena přípravkem s fungicidním účinkem.
- K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
Při vzniku případných škod na lese budou bezprostředně činěna potřebná opatření k jejich minimalizaci.

14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, orgánu územního plánování, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 16.06.2021 pod č.j. SU/31818-21/ 793-2021/MAT. /výtah z vyjádření/
Záměr je přípustný po splnění podmínky:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

15. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 04.05.2021 pod zn.: 5002361177.

Účel stanoviska: Povolení stavby – územní režim

V zájmovém území stavby se nacházejí tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- STL PE 90 plynovod

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max 60 st.
- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.
- páska uzemnění bude uložena 0,1m pod kabelem v hloubce 0,7m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici.
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelným vlivům od uzemňovací pásky na plynárenské zařízení a přípojek.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány

tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Objednání vytyčení a kontroly na: (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod č.j.: 629260/21. /výtah z vyjádření/

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatele na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN a.s.

- I. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- II. Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- III. Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- IV. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektrických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- V. Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládek SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Dále budou dodrženy Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou přílohou vyjádření.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci zařízení DS a udělení souhlasu se stavbou v OP spol. EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod zn.: D8610-26110543. /výtah z vyjádření/

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Nadzemní vedení NN

Budou dodrženy všechny podmínky 1. – 14 tohoto vyjádření.

- 18. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod zn. č.: 2021-00884/20211372/TÚ/so. /výťah z vyjádření/**

Při křížení nebo souběhu kabelu VN s vodovodem pro veřejnou potřebu a přívodným vodovodním řadem v majetku a provozování společnosti VaK Vyškov, a.s., dodržet ČSN 736005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

Investor, příp. dodavatel stavby **přizve** provozní středisko společnosti VaK Vyškov, a.s. (stř. 03 – ČOV Slavkov u Brna, p. Lífka, tel.: 544221809, email: lifka@vakvyskov.cz) ke kontrole křížení a souběhu VN s vodovodem pro veřejnou potřebu a přívodným vodovodním řadem v majetku a provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. Kontrola bude provedena v otevřeném výkopu. O kontrole bude pracovníkem provozního střediska společnosti VaK Vyškov, a.s. (stř. 03) proveden zápis do stavebního deníku.

Budou dodrženy veškeré podmínky č. 1. – 8. tohoto vyjádření.

- 19. Budou dodrženy podmínky stanoviska k PD Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, které bylo vydáno 18.05.2021 pod zn.č.: 7862/2021/Dolv. /výťah se stanoviska/**

S vydáním povolení zvláštního užívání silnice III/4194 pro umístění kabelu VN a telekomunikačního kabelu v km 1,715 souhlasíme za těchto podmínek:

1. Křížení optického kabelu se silnicí III/4194 bude řešeno protlakem pod konstrukcí vozovky kolmo k ose vozovky.
2. Montážní jámy budou umístěny mimo těleso a pozemek silnice.
3. Podzemní vedení musí být v celém úseku pod silničním pozemkem uloženo v hloubce nejméně 150 cm a musí být opatřeno ocelovou, případně jinou mechanicky stejně odolnou chráničkou, která musí přesahovat nejméně o 1 m za hranici silničního pozemku. Její krytí musí být nejméně 150 cm.
4. Povinností zhotovitele je uhradit případné škody, které vzniknou v důsledku jeho činností uživatelům silnice. Jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku.
5. O vydání povolení zvláštního užívání silnice (provedení protlaku) je nutné požádat úsek silniční správní úřad Městského úřadu ve Slavkově u Brna.

- 20. Budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 21.10.2021 pod zn.: ARUB/7479/2021 DS.**

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č. p. 125, 684 01 Slavkov u Brna
Bohumil Krčmář, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2
Vlasta Krčmářová, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2
Josef Hloužek, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna
Irena Hloužková, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna
Marek Hoffman, Vážany nad Litavou č. p. 272, 684 01 Slavkov u Brna
Evžen Zitta, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna
Daniela Zittová, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna
Ivo Hložek, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna
Hana Kadrnožková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna
Vlastimila Hložková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna
Erik Hertl, Brechtova č. p. 36/16, Lesná, 638 00 Brno 38
Luděk Hertl, Řezáčova č. p. 870/60, Komín, 624 00 Brno 24
Koloman Horváth, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17
Ludmila Horváthová, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17
Josef Holub, Vážany nad Litavou č. p. 36, 684 01 Slavkov u Brna
Michal Přibílík, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna
Michaela Přibíliková, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna
Michal Pokladník, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova
Marie Pokladníková, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova
Marie Uhrová, Hrušky č. p. 254, 683 52 Křenovice u Slavkova
Lenka Lelitovská, Vážany nad Litavou č. p. 163, 684 01 Slavkov u Brna
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Dne 24.09.2021 podala společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zast. MONELA elektro s.r.o., IČO 07529091, Dobrovského č. p. 422/3, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: Vážany n. L., VN+TS+ NN lok. zahrady+obec na pozemcích parc. č. 330/1, 1246, 1249, 1268/1, 1290, 1494, 1495, 1497, 1499, 1534, 1535, 1536, 1538, 1539, 1540, 1543, 1544, 1545, 1546, 1548, 1549, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148 v kat. území Vážany nad Litavou. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.10.2021 pod č.j.: SU/60364-21/ 11672-2021/BAR oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Dne 25.11.2021 byla na stavební úřad doručena písemnost s novými výkresy od společnosti MONELA elektro s.r.o., IČO 07529091, Dobrovského č. p. 422/3, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, kde dochází k posunutí původně navržené trasy z dotčeného pozemku parc. č. 1746 na pozemek parc. č. 1494, který byl již mezi pozemky dotčenými. Změna trasy vyvolala výměnu výkresové části a úpravu textové části dokumentace. Nyní pozemek parc. č. 1746 není přímo dotčen výše projednávaným záměrem.

Stavební úřad v souladu s výše uvedenou změnou trasy opatřením ze dne 06.12.2021 pod č.j.: SU/70862-21/ 11672-21/BAR oznámil zahájení územního řízení pouze v rozsahu změny dotčeným účastníkům řízení a zároveň je upozornil v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání námitek.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Vážany nad Litavou

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č. p. 125, 684 01 Slavkov u Brna

Bohumil Krčmář, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2

Vlasta Krčmářová, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2

Josef Hloužek, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna

Irena Hloužková, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna

Marek Hoffman, Vážany nad Litavou č. p. 272, 684 01 Slavkov u Brna

Evžen Zitta, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna

Daniela Zittová, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna

Ivo Hložek, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Hana Kadrnožková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Vlastimila Hložková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Erik Hertl, Brechtova č. p. 36/16, Lesná, 638 00 Brno 38

Luděk Hertl, Řezáčova č. p. 870/60, Komín, 624 00 Brno 24

Koloman Horváth, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17

Ludmila Horváthová, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17

Josef Holub, Vážany nad Litavou č. p. 36, 684 01 Slavkov u Brna

Michal Přibílík, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna

Michaela Přibílková, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna

Michal Pokladník, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova

Marie Pokladníková, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova

Marie Uhrová, Hrušky č. p. 254, 683 52 Křenovice u Slavkova

Lenka Lelítovská, Vážany nad Litavou č. p. 163, 684 01 Slavkov u Brna

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

(doručeno veřejnou vyhláškou, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru)

pozemky parc. č.

2156 (ostatní plocha), 1746 (ostatní plocha), 1503 (zahrada), 1504 (zahrada), 1505/1 (zahrada), 1506 (zahrada), 1508 (zahrada), 1509 (zahrada), 1510 (zahrada), 1511 (vinice), 1550 (zahrada), 1326 (orná půda), 1267 (orná půda), 1269/2 (ostatní plocha), 1248 (orná půda).

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z platných výpisů z katastru nemovitostí. Byla tak určena vlastnická a jiná věcná práva. Dále vycházel stavební úřad z dodaných vyjádření jednotlivých správců sítí.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení (viz níže).

Stavba je umístěna na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví žadatele. Z důvodu, že pozemky lze vyvlastnit, nepředkládá žadatel, v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, souhlas vlastníků těchto pozemků s umístěním stavby.

Pro výše uvedenou stavbu není třeba souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Podkladem pro rozhodnutí ve věci byly zejména násl. vyjádření, stanoviska a doklady:

- koordinované stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 12.05.2021 pod č.j.: SU/18545-21/ 350-2021/KAM,
- závazné stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí – orgán státní správy lesů, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 14.06.2021 pod č.j.: SU/31813-21/ 6173-2021/KAM,
- závazné stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 16.06.2021 pod č.j.: SU/31818-21/ 793-2021/MAT,
- rozhodnutí Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení silničního správního úřadu, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 12.07.2021 pod č.j.: SU/30628-21/ 6400-2021/Drk.
- souhlas s umístěním inženýrských sítí Obec Vážany nad Litavou, č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, který byl vydán dne 10.06.2021,
- stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, které bylo vydáno dne 04.05.2021 pod zn. 5002361177,
- vyjádření spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod č.j.: 629260/21,
- vyjádření o existenci DS spol. EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod zn.: D8610-26110543,
- vyjádření k PD spol. Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČO: 49454587, Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 20.04.2021 pod zn.: 2021-00884/20211372/TÚ/so,
- stanovisko k PD Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, které bylo dne 18.05.2021 pod zn. 7862/2021/Dolv,

- vyjádření spol. VIVO CONNECTION, spol. s r.o., IČO: 26900696, Nádražní 1178/7, 66451 Šlapanice, které bylo vydáno 20.10.2021 pod čj.: 2215000998,
- vyjádření k PD Archeologického ústavu AV České Republiky, Brno, v.i.i., IČO: 68081758, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 21.10.2021 pod zn.: ARUB/7479/2021 DS,
- žádost, plná moc, dokumentace, kopie katastrálních map, výpisy z KN k dotčeným pozemkům a stavbám na nich.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území – Územní plán Vážany nad Litavou / vydaný dne 25.09.2019 s účinností od 15.10.2019.
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí; Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování; Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení silniční správní úřad.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům. Lhůta pro vyjádření byla totožná s lhůtou pro uplatnění námitek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihledne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Hana Postránecká
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí
v.z. Ing. Andrea Večerková v.r



Za správnost vyhotovení:

Ing. Veronika Bartlová, DiS.
Odbor stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 21.10.2021.

Příloha

Katastrální situační výkres v měřítku 1:2880

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Potvrzení vyvěšení a sejmutí písemnosti po výše uvedenou dobu na své úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby :.....

Potvrzení vyvěšení a sejmutí písemnosti po výše uvedenou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup. (viz ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby :.....

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: doručeno jednotlivě

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

společnost zastoupená na základě plné moci:

MONELA elektro s.r.o., Dobrovského č. p. 422/3, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, www.k57u

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: doručeno jednotlivě

Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č. p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, 2z3a25t

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona: doručeno jednotlivě

Bohumil Krčmář, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2

Vlasta Krčmářová, Mášova č. p. 737/19a, Veveří, 602 00 Brno 2

Josef Hloužek, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna

Irena Hloužková, Vážany nad Litavou č. p. 109, 684 01 Slavkov u Brna

Marek Hoffman, Vážany nad Litavou č. p. 272, 684 01 Slavkov u Brna

Evžen Zitta, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna

Daniela Zittová, Vážany nad Litavou č. p. 282, 684 01 Slavkov u Brna

Ivo Hložek, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Hana Kadrnožková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Vlastimila Hložková, Vážany nad Litavou č. p. 245, 684 01 Slavkov u Brna

Erik Hertl, Brechtova č. p. 36/16, Lesná, 638 00 Brno 38

Luděk Hertl, Řezáčova č. p. 870/60, Komín, 624 00 Brno 24

Koloman Horváth, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17

Ludmila Horváthová, Jeneweinova č. p. 288/53, Komárov, 617 00 Brno 17

Josef Holub, Vážany nad Litavou č. p. 36, 684 01 Slavkov u Brna

Michal Přibílik, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna

Michaela Přibíliková, Vážany nad Litavou č. p. 284, 684 01 Slavkov u Brna

Michal Pokladník, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova

Marie Pokladníková, Hrušky č. p. 11, 683 52 Křenovice u Slavkova

Marie Uhrová, Hrušky č. p. 254, 683 52 Křenovice u Slavkova

datové schránky:

Lenka Lelitovská, Vážany nad Litavou č. p. 163, 684 01 Slavkov u Brna, DS: FO, xfp3txf

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: OVM, x2pbqzq

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, k3nk8e7

Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č. p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, 2z3a25t

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č. p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím dotčeno.

(doručeno veřejnou vyhláškou, v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru)

pozemky parc. č.

2156 (ostatní plocha), 1746 (ostatní plocha), 1503 (zahrada), 1504 (zahrada), 1505/1 (zahrada), 1506 (zahrada), 1508 (zahrada), 1509 (zahrada), 1510 (zahrada), 1511 (vinice), 1550 (zahrada), 1326 (orná půda), 1267 (orná půda), 1269/2 (ostatní plocha), 1248 (orná půda).

Účastník řízení doručeno veřejnou vyhláškou

Doručeno v souladu s ustanovením § 32 odst. 2 písm. e) v návaznosti na § 32 odst. 3 správního řádu.

Energotransport, národní podnik, V Lesíčku 665/1, Smíchov, 150 00 Praha 5

Dotčené orgány doručeno jednotlivě

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení silniční správní úřad, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Na vědomí doručeno jednotlivě

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č. p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí doručeno jednotlivě

Městský úřad Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Obecní úřad Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č. p. 125, 684 01 Slavkov u Brna