

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA**  
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí  
Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Obec Vážany nad Litavou

10.9.2018 (20)

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 10.09.2018

Došlo dne: 6/14/2018

Č.J.: SU/81205-18/ 18715-2018/Bar

Čís. jed.: \_\_\_\_\_ VnL

VYŘIZUJE: Ing. Richard Zukal

Veronika Fuksová

TEL.: 544 121 161

Martin Fuksa Počet listů: \_\_\_\_\_

FAX: 544 121 171

Vážany nad Litavou 231

E-MAIL: richard.zukal@meuslavkov.cz

684 01 Slavkov u Brna

DATUM: 18.09.2018

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Vyrozumění o probíhajícím společném územním a stavebním řízení o umístění a povolení stavby

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního a územně plánovacího úřadu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném před 01.01.2018 (dále jen „stavební zákon“), tímto dle § 47 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

#### vyrozumívá účastníky o probíhajícím společném územním a stavebním řízení o umístění a povolení stavby

**Novostavba rodinného domu Vážany nad Litavou, vč. napojení na IS (vnitřní rozvody HDV, vody, plynoinstalace, splaškové kanalizace, AN se vsakem, přepad zaústěn do kanalizace), zp. ploch, zděného oplocení 1,5m, vegetační úpravy, jež se nachází v katastrálním území Bošovice na pozemku parc. č. 1033/18 v kat. území Vážany nad Litavou, na podkladě zjištění údajů v KN je účastníkem řízení Energotransport, n. p., V lesíčku č.p. 665, 150 00 Praha 5 jako uvedený oprávněný z věcného břemene trpění stavby el. vedení na výše uvedeném pozemku, který by byl dle § 27 odst. 2 správního řádu účastníkem tohoto řízení, proto je stavební úřad v souladu s § 47 odst. 2 správního řádu tímto vyrozumívá o probíhajícím řízení.**

#### **Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení**

Dne 10.09.2018 podali Veronika Fuksová, 29.06.1988, Vážany nad Litavou č.p. 231, 684 01 Slavkov u Brna, Martin Fuksa, 06.07.1993, Vážany nad Litavou č.p. 231, 684 01 Slavkov u Brna (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: **Novostavba rodinného domu Vážany nad Litavou, vč. napojení na IS (vnitřní rozvody HDV, vody, plynoinstalace, splaškové kanalizace, AN se vsakem, přepad do zaústěn kanalizace), zp. ploch, zděného oplocení 1,5m, vegetační úpravy** (dále jen „stavební záměr“) na pozemku parc. č. 1033/18 v kat. území Vážany nad Litavou.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

## **Stavební záměr obsahuje:**

*Novostavba rodinného domu Vážany nad Litavou, vč. napojení na IS (vnitřní rozvody HDV, vody, plynoinstalace, splaškové kanalizace, AN se vsakem, přepad zaústěn do kanalizace), zp. ploch, zděného oplocení 1,5m, vegetační úpravy.*

*Stavba bude umístěna V stěnou od sousední hranice pozemku 2m a Z stěnou do západní hranice pozemku 5m. S stěna bude vzdálena 3,5m od uliční hranice pozemku. Rodinný dům bude mít dispozici 5+kk o zastavěné ploše 161,5m<sup>2</sup> o jednom nadzemním podlaží nacházející v souladu s plochou Br – bydlení v rodinných domech. Hřeben střechy JZ –SV půdorysného tvaru L o délce S stěny 13,8m a o délce Z stěny 13,58m max. výšky + 5,45m od 1.NP ± 0,00m. Objekt zastřešen valbovou střechou o sklonu 25° (bez podkroví – bungalov), krov z příhradových nosníků. Zdivo z pórobetonových tvárníc se zateplením tepelnou izolací. Založen na monolitických základových pasech do nezamrzlé hloubky a na ně ztracené bednění a základová deska tl.150mm. U J hranice pozemku parc. č. 1033/18 v kat. území Vážany nad Litavou bude respektována - realizována vegetační úprava v souladu s plochu dle územního plánu obce Vážany nad Litavou.*

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené a ve stejné lhůtě se mohou k těmto podkladům dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyjádřit a seznámit se s nimi (stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

## **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

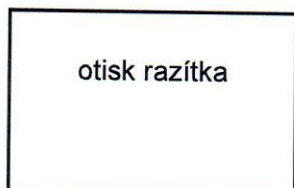
Toto vyrozumění o probíhajícím řízení bude doručováno účastníku řízení Energotransport, n. p., V lesíčku č.p. 665, 150 00 Praha 5, jelikož v tomto případě se nejedná o účastníka, kterému by měla být v řízení ukládána povinnost nebo odňato právo, stavební úřad v souladu s § 32 odst. 3 správního řádu doručuje těmto účastníkům dané vyrozumění veřejnou vyhláškou.

Nejpozději k ústnímu jednání žadatel předloží závazné stanovisko:

- Smlouvu o připojení a stanovisko od GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2 jednající v zastoupení GasNet, s.r.o..

**Poučení pro navrhovatele – správní poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 1.000,- Kč, 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000,- Kč, 18 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000,- Kč, **celkem tedy 3.000,- Kč**, lze uhradit osobně na stavebním úřadě MěÚ Slavkov u Brna, poštovní poukázkou typu „A“, nebo převodem na účet 19-729731, kód banky 0100, konst. symbol 0179, var. symbol **1001002269**, specifický symbol 18715 (**doklad o zaplacení předložte stavebnímu úřadu při ústním jednání**). (Pozn.: 19 je předčíslí a 729731 je číslo účtu).



Ing. Hana Postránecká v. r.  
vedoucí odboru stavebního úřadu,  
územního plánování a životního prostředí

Za správnost vyhotovení  
Ing. Richard Zukal v. r.  
odboru stavebního úřadu,  
územního plánování a životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Slavkov u Brna a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna.

OBEC  
VÁŽANY NAD LITAVOU  
Vyvěšeno dne: 19.9.14  
684 01  
IČO: 00368725

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti pro výše uvedenou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup (viz ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu).

OBEC  
VÁŽANY NAD LITAVOU  
okres Vyškov  
Vyvěšeno dne: 19.9.14  
IČO: 00368725

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti po výše uvedenou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup. (viz ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu)

## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě (dle § 94k odst. a) stavebního zákona):

1. Veronika Fuksová, Vážany nad Litavou č.p. 231, 684 01 Slavkov u Brna
2. Martin Fuksa, Vážany nad Litavou č.p. 231, 684 01 Slavkov u Brna

Doručení jednotlivě (dle § 94k odst. b) stavebního zákona):

3. Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, 2z3a25t

Doručení jednotlivě (dle § 94k odst. c) stavebního zákona):

4. Sberbank CZ, a.s., U Trezorky č.p. 921, Jinonice, 158 00 Praha 58, DS: PO, f94gyc6

Doručení jednotlivě (dle § 94k odst. e) stavebního zákona):

5. David Walsberger, Koniklecová č.p. 443, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
6. Jana Walsbergerová, Koniklecová č.p. 443, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
7. Martin Soukup, Bohumíra Šmerala č.p. 3772, 796 01 Prostějov 1, DS: FO, cu64qji
8. E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz
9. E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, fdbdvmf
10. GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
11. VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č.p. 1178, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd
12. Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská č.p. 410, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

Doručení veřejnou vyhláškou (dle § 94k odst. e) stavebního zákona):

13. Energotransport, n. p., V lesíčku č.p. 665, 150 00 Praha 5

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

14. Městský úřad Slavkov u Brna, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna
15. Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, 2z3a25t

Dálkový přístup

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

16. Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ŽP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna
17. Městský úřad Slavkov u Brna - úřad územ. plánování, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna
18. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36
19. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č.p. 687, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jydai6g
20. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw
21. Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, Kaloudova č.p. 1321, Husovice, 614 00 Brno 14, DS: PO\_R, 5npzgmX

**Na vědomí (doručení jednotlivě)**

22. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
23. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i