

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Č.J..: SU/65699-19/ 16853-2019/Bar

Ve Slavkově u Brna dne 11.11.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

č. 32/2019

Dne 21.8.2019 podali **Klára Matyášová, nar. 13.03.1995, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna** a **Václav Matyáš, nar. 01.04.1989, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Novostavba rodinného domu s garáží, skladem zahradní techniky a sklepa včetně zpevněných ploch a sjezdu, oplocení, napojení na IS (vnější domovní rozvody: vodovod, splašková a dešťová kanalizace, elektro NN), retenční nádrž na dešťové vody (dále jen „stavební záměr“)

na pozemku **parc. č. 1033/24**

v kat. území **Vážany nad Litavou.**

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje

Novostavba samostatně stojícího nepodsklepeného rodinného domu s obytným podkrovím, se sedlovou střechou s hlavním hřebenem kolmým k ulici, s přistavěnou garáží a na ni navazujícím podzemním vlhkým sklepem. V rodinném domě bude jedna bytová jednotka (5 obytných místností) s potřebným technickým zázemím a garáží s jedním parkovacím stáním pro osobní automobil. Novostavba rodinného domu bude o max. půdorysných rozměrech 10,88 x 10,88 m; garáž s technickým zázemím bude o max. půdorysných rozměrech 4,05 x 11,35 m; sklep bude o max. půdorysných rozměrech 3,10 x 4,55 m. Zastavěná plocha rodinného domu bude 164,80 m², sklepa 14,10 m². Maximální výška hřebene rodinného domu bude +7,37 m nad úrovní 1.NP, výšková úroveň podlahy ±0,000 (1.NP) = 220,75 m n. m. (Bpv.). Výšková úroveň podlahy garáže a technického zázemí bude -0,600 m od podlahy ±0,000 (1.NP). Výšková úroveň podlahy zapuštěného sklípku na zeleninu bude -3,100 m od podlahy ±0,000 (1.NP). Nosná konstrukce bude z pálených cihelných tvarovek Heluz family 44 na maltu pro tenké spáry, vnitřní nosné stěny a obvodové stěny garáže budou z cihelných tvarovek Heluz na maltu pro tenké spáry. Nosné zdivo obytné části bude ztuženo monolitickou stropní deskou. V domě je navržen systémový komín Schiedel UNI s jedním průduchem pro uzavřený krb na spalování kusového dřeva. Na rodinném domě bude zřízen hromosvod.

Součástí rodinného domu jsou dále tyto dílčí stavby:

- sjezd na místní komunikaci, zpevněné plochy, oplocení pozemku stavebníka, jímka na dešťovou vodu 17 m³ s přepadem do kanalizace.
- vnější domovní rozvody: voda, kanalizace, elektro NN,

Odstup objektu rodinného domu od hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1033/23 bude dle situace 3,0 m, od hranice s veřejným pozemkem parc. č. 1033/1 bude 3,0 m, vzdálenost průčelí rodinného domu od hranice s veřejným pozemkem parc. č. 1033/25 bude 3,5 m.

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje do soukromých pozemků mimo pozemky ve vlastnictví investora.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 1033/24 v kat. území Vážany nad Litavou, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250.
2. Napojení na komunikaci novým sjezdem.
3. Napojení na inženýrské sítě – již nově zbudované (Obcí Vážany nad Litavou)
K uvedenému pozemku jsou přivedeny přípojky: vodovod, kanalizace, elektro NN, plynovod.
Splnit požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území viz vyjádření správců sítí.
4. Podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
5. **Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 03.07.2019 pod č.j.: SU/48660-19/ 223-2019/KAM. /výtah ze stanoviska/**

I. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, v souvislosti s § 18 odst. 1:

Městský úřad Slavkov u Brna, vodoprávní úřad posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších změn a doplňků a uvádí následující:

– Dešťové vody jsou řešeny dle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a dále s ustanovením § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území tj. akumulací v retenční nádrži o objemu 17 m³ s přepadem do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu (v dokumentaci je chybně uvedeno do splaškové kanalizace). Vodoprávní úřad sděluje, že pro zachycování povrchových vod jednoduchými zařízeními na jednotlivých pozemcích a stavbách a ke změně přirozeného odtoku za účelem jejich ochrany před škodlivými účinky těchto vod není třeba dle ustanovení § 6 vodního zákona povolení nebo souhlasu vodoprávního úřadu. **Svedení přepadu dešťových vod do jednotné kanalizace lze pouze výjimečně a se souhlasem vlastníka jednotné kanalizace.**

– Navrženou stavbou zpevněné plochy (betonová dlažba) dojde k dotčení vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jejich ochranných pásem. Stavby, zemní práce, umisťovat konstrukce a zařízení, atd. v ochranném pásmu lze **jen s písemným souhlasem** vlastníka popř. provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu dle ustanovení § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích.

– Při realizaci záměru musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození stávajícího vedení vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (ustanovení § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích), a aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich jakost (ustanovení § 39 zákona o vodách). Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniku ropných látek. Přebytečný materiál musí být skladován tak, aby nemohlo docházet k jeho erozivnímu smyvu. (Ing. A. Večerková)

II. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 79 odst. 4):

Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor SÚÚPaŽP, oddělení ŽP jako příslušný orgán v oblasti odpadového hospodářství, posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (v platném znění) a uvádí následující: Pro účely stavebního řízení ve věci povolení uvedeného záměru **bylo vydáno závazné stanovisko** pod č.j.: SU/48662-19/12486-2019/KUB ze dne 27.06.2019.

Se vzniklými odpady musí být nakládáno v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady (přednostně musí být odpady předány k využití, tj. recyklovány, než uloženy na skládce). (Ing. S. Kubešová)

III. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3:

Pro umístění, provedení a užívání stavby z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k zákonu ve věci předloženého záměru **bylo vydáno závazné stanovisko** pod č. j.: SU/48665-19/12487-2019/KUB ze dne 27.06.2019. Při provádění výkopových prací a nakládání se sypkými materiály budou všemi dostupnými prostředky omezovány emise prachových částic do ovzduší. Materiály budou shromažďovány v místě stavby, před jejich využitím nebo odstraněním, pouze po nezbytně nutnou dobu.

(Ing. S. Kubešová)

IV. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPK), § 4 odst. 2, § 12 odst. 2 a § 68 odst. 1:

Doporučujeme adekvátním způsobem vyřešit náhradu úbytku biologických prvků. Při vegetačních úpravách v okolí novostavby využívat převážně ovocné stromy a jiné domácí druhy listnatých dřevin. (Ing. R. Rašková)

V. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPF), § 15 :

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že předmětný záměr **vyžaduje souhlas** orgánu ochrany ZPF k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, proto je nezbytné na MěÚ Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, odd. ŽP podat samostatnou žádost o tento souhlas. **Žádost musí obsahovat veškeré náležitosti podle ust. § 9 odst. 6 ZOPF.** Formulář žádosti je ke stažení na odkazu: <http://www.slavkov.cz/mestky-urad/jak-vyridit/zadost-k-odneti-pudy-ze-zpf/> (Ing. R. Rašková)

VI. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2:

Realizací předmětného záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem. (Ing. J. Kamínek)

VII. Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 29 odst. 2 písm. b):

Realizací předloženého záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o státní památkové péči. (Ing. arch. O. Matyášová)

VIII. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu:

Realizací předloženého záměru nejsou dotčeny zájmy sledované naším silničním správním úřadem. Příslušným silničním správním úřadem ve věci místních komunikací v k. ú. Vážany nad Litavou je OÚ Vážany nad Litavou. (D. Drkal)

6. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, úřad územního plánování, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 24.10.2018 pod č.j.: SU/48668-19/ 3681-2019/Sed.**

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru vyplývají z výkladu k ploše Zv401 Změny č. 4 Územního plánu Vážany nad Litavou.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství policie JMK, Územní odbor Vyškov, DI Vyškov, Brněnská 7a, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 11.07.2019 pod č.j.: KRPB-140363-2/ČJ-2019-061206-POK. /výtah ze stanoviska/

Vydává souhlasné stanovisko s následujícími podmínkami:

- pozemní komunikace bude oddělena nájezdovým obrubníkem s převýšením 20-50 mm (nebude umístěn na ležato),
- v rozhledovém trojúhelníku se nesmí nacházet pevné překážky (viz č. 12.7, ČSN 73 6110),
- pozemní komunikace, která v době tohoto vyjádření Policie ČR nachází ve výstavbě musí být v okamžiku připojení sjezdu k sousední nemovitosti zkolaudovaná (případně v režimu předčasného užívání).

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: 2019-01437/20192051/TÚ/so.

Předložená projektová dokumentace pro ohlášení stavby a územní souhlas na akci „Rodinný dům, Matyášovi - Vážany nad Litavou, p.č. 1033/24“ řeší předpokládanou realizaci novostavby rodinného domu na parc.č. 1033/24 v k.ú. Vážany nad Litavou včetně zpevněných ploch, oplocení, tepelného čerpadla a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Zásobování objektu rodinného domu pitnou vodou je předpokládáno zřízením vodovodní přípojky HDPE DN 25 (d 32x3mm) napojené na vodovod pro veřejnou potřebu „1-3-2-1“ HDPE DN 80. Vodovodní přípojku je předpokládáno vést do plastové kruhové vodoměrné šachty umístěné v zelené ploše na parc.č. 1033/24 v blízkosti místa vstupu přípojky na pozemek. Ve vodoměrné šachtě bude na vodovodní přípojce osazena vodoměrná souprava s vodoměrem, za kterou se napojí přívod vnitřního rozvodu pitné vody rodinného domu.

Likvidace odpadních vod z objektu rodinného domu je předpokládána kanalizační přípojkou napojenou na kanalizaci v lokalitě stavby. Na kanalizační přípojce bude zřízena revizní šachtička umístěná na parc.č. 1033/24.

Likvidace srážkových vod je předpokládána následovně:

- srážkové vody z liniové vpusti ve vjezdu budou odváděny do kanalizační přípojky odvádějící odpadní vody z rodinného domu
- srážkové vody ze střechy budou odváděny oddílnou domovní dešťovou kanalizací svedenou do retenční nádrže s přepadem napojeným do kanalizační přípojky odvádějící odpadní vody z rodinného domu. Voda z retenční nádrže bude využívána pro závlahu na pozemku stavebníka.

S realizací stavby souhlasíme.

Ke stavbě sdělujeme následující:

1. Z hlediska dotčení vodních zdrojů a ochranných pásem vodních zdrojů (dále jen OPVZ) ve správě či provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. je realizace stavby možná. Lokalita stavby není situována v blízkosti vodního zdroje a v OPVZ, které jsou k dnešnímu dni ve správě či provozování společnosti VaK Vyškov, a.s..
2. Z hlediska dotčení stávajících zařízení v majetku či provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. a jejich ochranného pásma je realizace stavby možná.
Sdělujeme, že:
 - a) vodovod pro veřejnou potřebu v obci Vážany nad Litavou v lokalitě stavby je k dnešnímu dni v majetku Obce Vážany nad Litavou a v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s.
 - b) kanalizace v obci Vážany nad Litavou je v majetku Obce Vážany nad Litavou. Kanalizace v obci Vážany nad Litavou není v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s.

- c) vodovodní přípojky, vodoměrné šachty, přívody a vnitřní rozvody vody jsou v majetku majitelů jednotlivých připojených pozemků či objektů. Vodoměr na vodovodní přípojce je v majetku společnosti VaK Vyškov, a.s.
 - d) bude provedeno napojení vodovodní přípojky na vodovod pro veřejnou potřebu v majetku Obce Vážany nad Litavou a v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s.
 - e) bude provedeno napojení kanalizační přípojky na kanalizaci v majetku Obce Vážany nad Litavou.
 - f) budou prováděny výkopové a stavební práce v blízkosti a nad vodovodem pro veřejnou potřebu a objekty na vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s..
 - g) bude provedeno zřízení zpevněných ploch nad vodovodem pro veřejnou potřebu a v ochranném pásmu vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s.
 - h) dojde ke křížení vodovodu pro veřejnou potřebu s přípojkami jiných inž. sítí
 - i) dojde k souběhu a křížení vodovodní přípojky s jinými inž. sítěmi a jejich přípojkami.
3. Umístěním a stavbou objektu rodinného domu, zpevněných ploch, oplocení a tepelného čerpadla na parc.č. 1033/24 dle předložené dokumentace nedojde k dotčení stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu a ochranného pásma vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s.
4. Se zřízením zpevněných ploch nad vodovodem pro veřejnou potřebu a v ochranném pásmu vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. souhlasíme s tím, že:
- a) musí být zachováno minimální krytí potrubí vodovodního řadu, tj. min. 1,2 m nad horním lícem potrubí pod upraveným terénem.
5. Jako provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Vážany nad Litavou se zřízením vodovodní přípojky HDPE DN 25, jejím napojením na vodovod pro veřejnou potřebu „1-3-2-1“ HDPE DN 80, umístěním vodoměrné šachty na vodovodní přípojce dle předložené dokumentace a napojením přívodu vnitřního rozvodu pitné vody RD souhlasíme s tím, že:
- a) k napojení vodovodní přípojky je nutno si vyžádat stanovisko majitele vodovodního řadu v lokalitě, tj. Obec Vážany nad Litavou.
 - b) uzavírací šoupě se zemní teleskopickou zákopovou soupravou na vodovodní přípojce bude umístěno v místě napojení vodovodní přípojky na vodovodní řady. Povrchové znaky budou osazeny v niveletě upraveného terénu.
 - c) investor, resp. zhotovitel stavby nesmí samostatně provádět jakýkoliv zásah do vodovodu pro veřejnou potřebu a objektů na vodovodu pro veřejnou potřebu.
 - d) vodovodní přípojka a vodoměrná šachta musí být v souladu s instrukcí VaK Vyškov, a.s. k jednotnému provádění vodovodních přípojek. Investor, příp. dodavatel stavby přizve provozní středisko společnosti VaK Vyškov, a.s. (stř. 03) ke kontrole vodovodní přípojky
 - e) vodovodní potrubí napojené na vodovod pro veřejnou potřebu se nesmí jakkoliv propojovat s potrubím užitkové a provozní vody a ani s potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodní přípojky.
 - f) v souladu se zákonem 274/2001 Sb., §8, odst. 5 v platném znění náklady na realizaci vodovodní přípojky napojené na vodovod hradí osoba, které je umožněno připojení. Materiál na odbočení přípojek a uzávěr vodovodní přípojky hradí vlastník vodovodu.
 - g) společnost VaK Vyškov, a.s. bude garantovat hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě připojení vodovodní přípojky a to v souladu s vyhláškou 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon 274/2001 Sb. V platném znění
 - h) hydrant na veřejné vodovodní síti určený pro hasební účely je hydrant nadzemní „1 (2-1)“ LT DN 80 (stat.tlak 0,36MPa, dynam.tlak 0,2MPa, průtok 6,4 l/s) na souřadnicích JTSK: X 1169922,37, Y 580900,10 nebo hydrant podzemní „2 (3)“ LT DN 80 (stat.tlak 0,4MPa, dynam.tlak 0,2MPa, průtok 6,0 l/s) na souřadnicích JTSK: X 1169934,01, Y 581304,20.
 - i) osazení vodoměru a uvedení vodovodní přípojky do provozu bude možno za splnění podmínek společnosti VaK Vyškov, a.s. stanovených v instrukci k jednotnému provádění v části II, článku 5, tj. uzavření smlouvy na odběr vody mezi majitelem připojovaného pozemku a společností VaK Vyškov, a.s.

6. K možnosti napojení kanalizační přípojky a odvádění odpadních a srážkových vod je nutno si vyžádat stanovisko majitele kanalizace v obci Vážany nad Litavou, tj. Obec Vážany nad Litavou.
 7. Při provádění výkopových a stavebních prací v blízkosti a nad vodovodem pro veřejnou potřebu a objekty na vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození či narušení potrubí a objektů tohoto zařízení.
 8. Při křížení nebo souběhu vodovodu pro veřejnou potřebu a vodovodní přípojky s jinými inž. sítěmi a jejich přípojkami, dodržet ČSN 736005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 9. Zákres inž. sítí v majetku či provozování společnosti VaK Vyškov, a.s. je v projektové dokumentaci pouze informativní. Z tohoto důvodu **je nutno min. 7 dní před** zahájením výkopových a stavebních prací objednat u společnosti VaK Vyškov, a.s.:
 - a) vytyčení vodovodního řadu (stř. 03 – Slavkov u Brna, p. Lifka, tel.: 544221809, email: lifka@vakvyskov.cz).
 10. Toto vyjádření slouží po účely ohlášení stavby a územního souhlasu vydaného příslušným stavebním úřadem.
9. **Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 15.07.2019 pod zn.: 5001949003. /výtah ze stanoviska/**

Účel stanoviska: povolení stavby – územní režim

V zájmovém území stavby se nachází tyto plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

STL PE63 s PE32

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Stavba nebude napojena na plynovod a toto stanovisko neslouží pro vydání povolení na plynofikaci objektu.

Stávající plynovodní přípojka bude při výstavbě zabezpečena proti poškození. Hlavní uzávěr plynu (HUP) zůstane přístupný z veřejného prostranství (např. umístění oplocení).

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činní 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynovod a přípojky s navrtávacími T-kusy (dále jen zařízení) nesmí být uloženy v konstrukci komunikace – zpevněných ploch.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1 m, nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu.

Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu.

Nad plynárenským zařízením nesmí být souběžně umístěny obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem. Bude dodrženo krytí plynárenského zařízení dle ČSN 736005.

Před zahájením stavby provedeno přesné vytyčení PZ, viz odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zákres je pouze orientační.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

Budou dodrženy podmínky 1) až 16) tohoto souhlasného stanoviska.

10. **Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) a ve vlastnictví spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 07.08.2019 pod zn.: D8610-26000219. /výtah z vyjádření/**

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše podklady jsme předali správci zařízení, který vydává stanovisko k činnostem a stavbě v ochranném pásmu. Stanovisko obdržíte nejpozději do 30 dnů od vystavení tohoto vyjádření. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

Budou dodrženy podmínky 1) – 7) tohoto vyjádření.

11. **Budou dodrženy podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 08.08.2019 pod zn.: S46170-27000219. /výtah ze souhlasu/**

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Podzemní vedení NN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Podmínka č. 2 – UPOZORŇUJEME na zákaz budování jakýkoliv konstrukcí v OP nadzemního vedení VN (vč. bazénů, skleníků, atd.), zákaz skladování materiálu.

Budou dodrženy podmínky 1) – 14) tohoto souhlasu.

12. **Budou dodrženy podmínky vyjádření k existenci sítí a k činnosti v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací společnosti VIVO CONNECTION spol. s r. o., Nádražní 1178/7, Šlapanice, 66451, které bylo vydáno dne 19.07.2019 pod č. vyjádření: 2195000382.**

Dojde ke střetu s telekomunikačním zařízením naší společnosti VIVO CONNECTION spol. s r. o., jako majitel TZ nemá proti výše uvedené stavbě za dodržení následujících podmínek:

Budou dodrženy uvedené podmínky tohoto vyjádření.

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: ARUB/3331/19 DS.

Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím. Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. František Borovička, Kobyli č.p. 55, 691 10 Kobyli, ČKAIT 1001813 (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby), 05/2019, a která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka, stavební úřad a obec Vážany nad Litavou; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 1033/24 v kat. území Vážany nad Litavou.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dodržet podmínky a závěry v Protokolu o stanovení radonového indexu: ze dne 05.01.2018, který vypracoval Dr. Jiří Valášek, Babičkova 32, 613 00 Brno. Byl stanoven střední radonový index pozemku.
7. Stavebník musí dodržet podmínky vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a správců sítí viz podmínky pro umístění stavebního záměru.
8. Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 03.07.2019 pod č.j.: SU/48660-19/ 223-2019/KAM. (viz výroková část I.)
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, úřad územního plánování, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 24.10.2018 pod č.j.: SU/48668-19/ 3681-2019/Sed. (viz výroková část I.)
10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského ředitelství policie JMK, Územní odbor Vyškov, DI Vyškov, Brněnská 7a, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 11.07.2019 pod č.j.: KRPB-140363-2/ČJ-2019-061206-POK. (viz výroková část I.)
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: 2019-01437/20192051/TÚ/so. (viz výroková část I.)
12. Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 15.07.2019 pod zn.: 5001949003. (viz výroková část I.)

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) a ve vlastnictví spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 07.08.2019 pod zn.: D8610-26000219. (viz výroková část I.)
14. Budou dodrženy podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 08.08.2019 pod zn.: S46170-27000219. (viz výroková část I.)
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: ARUB/ 3331/19 DS. (viz výroková část I.)
16. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději **do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
17. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
18. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
19. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
20. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
21. Stavba bude prováděna dodavatelsky: zhotovitel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení. Odborné vedení stavby stavbyvedoucí: Ing. František Borovička, Kobyli č.p. 55, 691 10 Kobyli.
22. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - 1. Kontrolní prohlídka – dokončená hrubá stavba,
 - 2. Kontrolní prohlídka – po dokončení stavby před uvedením do užívání.
23. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
24. Povolení užívání stavby rodinného domu je podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu potřebou k užívání povolené stavby (viz podmínky níže: IV. Stanoví podmínky užívání stavby).
25. Po dokončení stavby stavebník podá žádost na stavební úřad o přidělení čísla popisného.
26. Ke kontrolní prohlídce po dokončení stavby stavebník předloží **zejména:**
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, pokud dojde ke změně,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
 - prohlášení stavebníka o tom, že stavba byla provedena v souladu s jejím povolením a ověřenou projektovou dokumentací / ověřenou dokumentací nebo dokumentací skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci / ověřené dokumentaci,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy,

- vytyčovací výkres stavby,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - zpráva o revizi elektrického zařízení (přívodu a domovní vedení),
 - protokol o tlakové zkoušce vody, kanalizace, ÚT,
 - revizní zprávu hromosvodů
 - zpráva o revizi komínů vč. zaústění spotřebiče ne starší 1rok (tuhá paliva a plynná paliva)
 - revizní zprávu plynového odběrného zařízení, (1. přípojky, 2. domovního vedení),
 - protokol o tlakové zkoušce plynu, (1. přípojky, 2. domovního vedení),
 - zápis o vpuštění plynu (součást stavebního deníku),
 - protokol o odborném zapojení plynových spotřebičů – kotel (kopie dokladu – záruční list)
 - protokol o předání a převzetí plynového zařízení mezi dodavatelem a odběratelem
 - závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu
 - protokol o měření objemové aktivity radonu (EOAR),
 - atest, certifikáty a prohlášení o shodě instalovaných použitých materiálů a výrobků,
 - prohlášení o shodě používaných konstrukčních prvků a SDK desek a doklad o montáži odbornou firmou k tomu oprávněnou
 - doklad o montáži a odzkoušení *zařízením autonomní detekce a signalizace* kouře a požáru (počet ks dle požární zprávy),
 - doklad o provozuschopnosti práškového hasicího přístroje (počet ks a hasicí schopnost 34A - dle požární zprávy),
 - doklad o likvidaci odpadů,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud budou vydány.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Novostavbu rodinného domu nebude možné dát do trvalého užívání stavby, nebude-li zkolaudována především dopravní infrastruktura - podmiňující stavební objekt je místní komunikace v dané lokalitě, která byla povolena příslušným speciálním stavebním úřadem.

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad vydal dne 15.08.2019 rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením pod č.j.: SU/43919-19/ 12664-2019/Hor.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Klára Matyášová, nar. 13.03.1995, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna
 Václav Matyáš, nar. 01.04.1989, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna

Odůvodnění

Dne 21.08.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.09.2019 pod č.j.: SU/ 77506-19/ 16853-2019/Bar oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Klára Matyášová, nar. 13.03.1995, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna
Václav Matyáš, nar. 01.04.1989, bytem Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

-0-

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

-0-

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Energotransport, Obec Vážany nad Litavou, Tomáš Jirka, Lucie Kubová Bc., Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., GridServices, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., VIVO CONNECTION, spol. s r.o.

Vlastnická práva byla ověřena dle výpisu z katastru nemovitostí.

Souhlas s vynětím pozemků: parc. č. 1033/24 v kat. území Vážany nad Litavou ze ZPF vydal Městský úřad Slavkov u Brna - odbor životního prostředí dne 18.07.2019 pod č.j. SU/48667-19/13296-2019/Rask.

Podkladem pro rozhodnutí ve věci byly zejména následující vyjádření, stanoviska a doklady.

- koordinované stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 07.07.2019 pod č.j.: SU/48660-19/ 223-2019/KAM,
- závazné stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 27.06.2019 pod č.j.: SU/48665-19/ 12487-2019/KUB,

- závazné stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 27.06.2019 pod č.j.: SU/48662-19/12486-2019/KUB,
- rozhodnutí Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 18.07.2019 pod č.j. SU/48667-19/13296-2019/Rask,
- závazné stanovisko Městského úřadu Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, úřad územního plánování, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 10.07.2019 pod č.j.: SU/48668-19/ 3681-2019/Sed,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JMK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 11.07.2019 pod č.j.: KHSJM 32832/2019/VY/HOK,
- souhlas s připojením stavby z pozice vlastníka a provozovatele Obec Vážany nad Litavou, č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 21.08.2019 pod č.j.: 1033/24,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: ARUB/ 3331/19,
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 07.08.2019 pod zn.: D8610-26000219,
- vyjádření a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, které bylo vydáno dne 08.08.2019 pod zn.: S46170-27000219,
- smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001615076, spol. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, která byla podepsána dne 28.08.2019,
- stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, které bylo vydáno dne 15.07.2019 pod zn.: 5001949003,
- vyjádření Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 18.06.2019 pod zn.: 2019-01437/20192051/TÚ/so,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1 148 00 Praha 4, které bylo vydáno dne 17.06.2019 pod zn.: E23994/19,
- vyjádření spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, které bylo vydáno dne 17.06.2019 pod č.j.: 666462/19,
- závazné stanovisko Krajské ředitelství policie JMK, Územní odbor Vyškov, DI Vyškov, Brněnská 7a, 682 01 Vyškov, které bylo vydáno dne 11.07.2019 a pod č.j.: KRPB-140363-2/ČJ-2019-061206-POK,
- rozhodnutí (povolení připojení sjezdu) Obecního úřadu Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna ze dne 21.08.2019 pod č.j.: /1033/24/2019/MAT,
- vyjádření k existenci sítí a k činnosti v ochranném pásmu sítě elektronických komunikací společnosti VIVO CONNECTION spol. s r. o., Nádražní 1178/7, Šlapanice, 66451, které bylo vydáno dne 19.07.2019 pod č. vyjádření: 2195000382,
- potvrzení o přenechání příkonu el. energie, Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, které bylo vydáno dne 28.06.2019,
- protokol stanovení radonového indexu pozemku ze dne 05.01.2018, Dr. Jiří Valášek,
- žádost, projektová dokumentace, prohlášení odborné vedení stavby stavbyvedoucím, návrh plánu kontrolních prohlídek stavby, kupní smlouva, podpisy sousedních pozemků do situace 1:250, kopie katastrálních map, výpisy z KN k dotčeným pozemkům a stavbám na nich...

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad dal možnost nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí účastníkům řízení ve lhůtě uvedené v oznámení a ve stejné lhůtě se mohli k těmto podkladům dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyjádřit a seznámit se s nimi (stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Toto vyrozumění o probíhajícím řízení bude doručováno účastníku řízení Energotransport, n. p., V lesíčku č.p. 665/1, Smíchov, 150 00 Praha 5, jelikož v tomto případě se nejedná o účastníka, kterému by měla být v řízení ukládána povinnost nebo odňato právo, stavební úřad v souladu s § 32 odst. 3 správního řádu doručuje těmto účastníkům dané vyrozumění veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimiž se prokazatelně nedaří doručovat, stavební úřad v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Ing. Hana Postránecká
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí
v.z. Ing. Radim Bohdálék v.r.

Za správnost vyhotovení:

Ing. Bartlová Veronika, DiS.
Odbor stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 500,- Kč, položky 18 odst. 1, písm. a) ve výši 2500,- Kč (Za vydání společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 3000,- Kč byl uhrazen dne 07.11.2019.

Příloha (stavebník, obec Vážany nad Litavou)

ověřená projektová dokumentace bude zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení *doručeno jednotlivě*

Klára Matyášová, Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna

Mgr. Václav Matyáš, Vážany nad Litavou č.p. 102, 684 01 Slavkov u Brna

Tomáš Jirka, Hrušky č.p. 135, 683 52 Křenovice u Slavkova

Lucie Kubová, Bc., Zelnice II č.p. 1601, 684 01 Slavkov u Brna

Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, 2z3a25t

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská č.p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č.p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd

Účastníci řízení doručeno veřejnou vyhláškou

Energotransport, V Lesíčku 665/1, Smíchov, 150 00 Praha 5

Doručeno v souladu s ustanovením § 32 odst. 2 písm. e) a ustanovení § 32 odst. 3 správního řádu.

Dotčené orgány

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ŽP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - úřad územ. plánování, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č.p. 687/24, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jydai6g

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2, DS: PO_R, xnjf5zy

Na vědomí

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí doručeno jednotlivě

Městský úřad Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Obecní úřad Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou č.p. 125, 684 01 Slavkov u Brna