

**Zápis číslo 2/2007 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne**  
**10.1.2007**

**Přítomni:** starosta – Josef Hloužek, místostarosta - Pavel Řihák  
členové - Ing. Jiří Hložek, Petr Smejsík, Karel Škraňka, Luděk Tůma, Ing.  
Jaroslav Řezáč

**Nepřítomni:** 0

### **1. Zahájení**

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno všech 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 2. zasedání zastupitelstva obce:

#### **Program jednání:**

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 1. mimořádného zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 20.12.2006
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Odměňování členů výborů – odpověď
5. Nájemní smlouvy
6. Informace z OÚ za období prosinec
7. Diskuse
8. Usnesení
9. Závěr

Starosta obce navrhl doplnit a pozměnit program jednání následujícím způsobem:

- bod č. 6 nově: předložení dokladu prokazujícího pomnutí možné neslučitelnosti funkcí
- bod č. 7 nově: projednání nového uspořádání uvolněných funkcionářů
- bod č. 8 nově: stanovení odměny nově neuvolněnému členovi ZO
- doplnění bodu 9 o informace za leden
- původní body č. 6 až 9 se o tři nové body posouvají.

Program po doplnění:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 1. mimořádného zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 20.12.2006
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Odměňování členů výborů – odpověď
5. Nájemní smlouvy
6. Předložení dokladu prokazujícího pomnutí možné neslučitelnosti funkcí
7. Projednání nového uspořádání uvolněných funkcionářů
8. Stanovení odměny nově neuvolněnému členovi ZO
9. Informace z OÚ za období prosinec - leden
10. Diskuse

- 11. Usnesení
- 12. Závěr

Námítky či připomínky členů ZO.

Program jednání včetně tří vsunutých bodů a doplnění bodu 9. byl schválen.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

## **2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z ustavující schůze ZO Vážany nad Litavou.**

Námítky člena ZO proti zápisu z mimořádného zasedání ZO obce Vážany nad Litavou ze dne 20.12.2006

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námítka člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námítka člena ZO pana Jaroslava Řezáče proti zápisu z 1/2006 jednání ZO ze dne 29.11.2006

Usnesení k námitce.

Do zápisu z 2. řádného zasedání ZO bude napsán plný text znění námítka pana Řezáče proti zápisu z 1. mimořádného ZO, jak bude písemně předložen do 12.1.2007.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Písemné znění námítka doručené na obecní úřad písemně dne 11.1.2007:

### K bodu 15. zápisu

*Žádám, aby člen zastupitelstva a současně starosta obce předložil do 3 měsíců po ustavujícím zasedání (tj. do 3.2.2007) doklad o tom, že důvod neslučitelnosti pominul.*

*Dále žádám zařazení bodu na jednání ZO po 3.2.2007 tj. pravděpodobně na 14.3.2007, pokud nebude dříve mimořádné jednání ZO.*

*Návrh bodu k zařazení – Zánik mandátu člena zastupitelstva obce.*

## **3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro Petra Smejsíka: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Výsledek hlasování pro Karla Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

## **4. Odměňování členů výborů – odpověď**

V diskusi na mimořádném zasedání ZO konaném dne 20.12.2006 požadoval zastupitel obce ing. Řezáč stanovení odměn řadovým členům výborů (nečlenům zastupitelstva obce) podle právní úpravy, tj. přílohy nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění nařízení vlády č. 614/2006 ze dne 20.12. 2006 je odměna poskytována členům zastupitelstva. Členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva odměna dle výše uvedené právní normy nepřináležejí.

Námítky, či připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí odpověď na připomínku ing. Řezáče.
- b) Řadovým členům výborů nebude poskytována odměna dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění nařízení vlády č. 614/2006 ze dne 20.12. 2006.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 1, zdržel se 0.

## 5. Nájemní smlouvy

Dne 21.12.2006 byla na obecní úřad doručena žádost pana ●●●●● a ●●●●● Michálkových, Hrušky, na uzavření nájemní smlouvy na užívání sálu, přísálí a přilehlých zařízení obecní hospody. Současně žádají o vyrovnání nákladů vzniklých při úpravách obecní hospody, které byly provedeny během roku 2006. Jedná se o tyto provedené práce:

- |   |              |
|---|--------------|
| - rekonstrukce nevyhovujícího skladu na kuchyni v hodnotě | 85.963,- Kč, |
| - oprava a zbudování letní zahrádky ve dvoře v hodnotě    | 26.300,- Kč, |
| - oprava rekonstrukce galerie v hodnotě                   | 48.356,- Kč, |
| - zbudování schodiště ze sálu na galerii v hodnotě        | 58.146,- Kč. |

ZO s panem ●●●●● Michálkem provedlo neformální schůzku dne 3.1.2007, na které bylo předběžně dohodnuto: ZO bude akceptována instalace schodiště na galerii. Cena 40.000,- Kč za stolařské práce a 6.000,- za nátěr bude doložena fakturou od dodavatele schodiště. Ostatní udržovací práce a stavební úpravy budou zohledněny ve stanovení termínu hrazení nájemného.

Návrh nájemného činí 3.000,- Kč měsíčně za pohostinství a sklad (jako doposud) a nájemné za sál, salonek a letní zahrádku ve dvoře 4.000,- Kč měsíčně. S hrazením nájemného za sál, salonek a letní zahrádku ve dvoře bude započato od 15.9.2010.

Námítky, připomínky.

Pan Jaroslav Řezáč ve své obsáhlé připomínce zhodnotil stav obecní hospody do roku 1990, kdy vykazovala řadu stavebních závad. Dále informoval o všech pracích, které byly na údržbě, opravách a stavebních úpravách hospody provedeny do současnosti. Poukázal na to, že na opravách se finančně podílel jak obecní úřad, tak sponzoři, kteří věnovali na opravy 220.000,- Kč. Na opravách a vyčištění budovy se podíleli myslivci. Adekvátní nájem by byl 3.500,- Kč. Navrhl dohodu, že vybrané peníze z nájmu budou použity na opravu a údržbu budovy LD. Někteří předchozí vlastníci dluží za nájemné doposud. Fungování je přáním obce.

Na závěr svého vystoupení předložil Ing. Jaroslav Řezáč písemný návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje:*

1. *nájemné v sále, na galerce, salónku a přilehlých místnostech, hospodářské stavení včetně dvorního traktu ve výši 3.500,- měsíčně.*
2. *uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2010.*
3. *předložené investice provedené v LD v roce 2006 a postupné umořování provedených investic z nájmu za sál, galerku, salónku a přilehlých místnostech, hospodářské stavení včetně dvorního traktu do výše 173.000,- Kč.*
4. *proplacení dvou faktur v celkové výši 46.000,- Kč (40.000,- Kč + 6.000,- Kč) za zhotovení schodiště ze sálu na galérku.*
5. *vybrané peníze z nájmu budovy LD budou použity na opravu a údržbu budovy LD.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k sepsání dodatku ke smlouvě ze dne 17.4.2002.*

*Termín do 15.1.2007.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce převedení elektrické energie, plynu, vody, telefonu z obce na nájemníka. Termín do 31.1.2007.*

Pan Smejsík – všechno je splaceno, nájem je nízký vůči okolním obcím (jako příklad uvedl podobné zařízení ve Velešovicích, kde nájem přesahuje 10.000,- Kč).

Pan Jiří Hložek – hospoda do doby současného nájemce nefungovala; obec to nic nestálo. Hospoda není lukrativní, můžeme být rádi za takového nájemce. Jsem pro 3,5 tis do konce nájemní smlouvy.

Pan Luděk Tůma – máme zastupovat obec, ne podnikatele.

Pan Josef Hloužek – prvně navržený nájem v žádném případě není likvidační a jeho výše je adekvátní v poměru k ostatním pronajímaným zařízením obce.

Navrhl usnesení:

- a) ZO schvaluje proplacení 46.000 Kč z rozpočtu roku 2007 za úpravy pronajatého prostoru. Proplacení bude z položky oprava a údržba.
- b) ZO ukládá starostovi obce zajištění vypracování dodatku nájemní smlouvy s paní Michálkovou na dobu do 31.12.2010, ve které bude stanoven nájem 3.000,- Kč měsíčně za pohostinství a sklad a 4.000 Kč za sál, salonek a letní zahrádku. S hrazením nájemného za sál, salonek a letní zahrádku ve dvoře bude započato od 15.9.2010. V dodatku smlouvy bude rovněž zakotveno, že běžné opravy a udržovací práce si bude nájemce provádět na vlastní náklady. Jiné práce bude provádět pouze na základě písemné dohody uzavřené mezi nájemcem a Obcí Vážany nad Litavou předem.

Hlasování proběhlo podle jednacího řádu. Prvně bylo hlasováno o protinávrhu usnesení, tj. o návrhu pana Josefa Hloužka.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 2, zdržel se 0.

Vzhledem ke schválení návrhu usnesení pana Josefa Hloužka se o návrhu usnesení pana Jaroslava Řezáče nehlasovalo.

## **6. Předložení dokladu prokazujícího pomnutí možné neslučitelnosti funkcí**

Zastupitel Jaroslav Řezáč vyzval na 1. zasedání ZO Josefa Hloužka k rezignaci na funkci zastupitele obce. ZO se s výzvou pana Jaroslava Řezáče neztotožnilo a zastupitele Josefa Hloužka k rezignaci nevyzvalo, neboť zákon o volbách do zastupitelstva obcí není zcela jednoznačný. Existují různé výklady.

Prohlášení Josefa Hloužka:

Aby nebylo pochyb, zda má funkce zastupitele obce je či není slučitelná s funkcí vedoucího stavebního úřadu i v případě, že nevykonávám přímou správu nad obcí Vážany nad Litavou a nejsem zaměstnancem Obce Vážany nad Litavou, požádal jsem RM Slavkov u Brna o odvolání z funkce vedoucího stavebního úřadu ke dni 31.1.2007. Na 3. schůzi RM Slavkov u Brna dne 8.1.2007 byla moje žádost projednána a k datu 31.1.2007 RM Slavkov u Brna odvolává Josefa Hloužka z funkce vedoucího stavebního úřadu MěÚ Slavkov u Brna. Prozatím usnesení bylo na poradě starosty Města Slavkov u Brna sděleno ústně. Po dokončení zápisu z RM a zveřejnění usnesení bude důkaz předložen písemně.

Připomínky:

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rezignaci Josefa Hloužka na post vedoucího stavebního úřadu jako důkaz o pomnutí možné neslučitelnosti funkcí zastupitele Obce Vážany nad Litavou a vedoucího stavebního úřadu.

Hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

## **7. Projednání nového uspořádání uvolněných funkcionářů**

Na základě dohody místostarosty pana Pavla Říháka a starosty Josefa Hloužka navrhuji změnu dlouhodobě uvolněného člena zastupitelstva a to tak, že dlouhodobě uvolněným členem zastupitelstva by od 1.2.2007 byl starosta obce a místostarosta neuvolněný.

Návrhy, připomínky: -

Návrh usnesení:

ZO stanovuje, že dlouhodobě uvolněným členem zastupitelstva obce Vážany nad Litavou bude od 1.2.2007 starosta obce a od 1.2.2007 bude místostarosta neuvolněný člen ZO.

Hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

## **8. Stanovení odměny nově neuvolněnému členovi ZO**

Starosta obce navrhl, aby místostarostovi, který bude od 1.2.2007 neuvolněným členem ZO, byla přiznána měsíční odměna ve výši odpovídající odměně místostarosty minulého volebního období v poměru tabulek pro výpočet odměn poplatných v době stanovení těchto odměn. Ing. Jiřímu Hložkovi byla stanovena odměna ve výši 8.000,- Kč z možných 11.480,- Kč, tj. cca 70 % maxima. Současně platná právní úprava stanovuje max. odměnu neuvolněnému místostarostovi na 15.230 Kč (6870 + 8360). 70 % z této částky je 10.661 Kč, zokrouhlo 10.660 Kč.

Jiný návrh nebyl podán.

Pan Jiří Hložek poukázal na to, že v případě stanovení odměny neuvolněnému starostovi bylo vycházeno z celkové částky odměn pro starostu a místostarostu minulého volebního období. Tato částka neměla být překročena. V současnosti bude částka překročena. S výší odměny 10.660,- neuvolněnému místostarostovi však souhlasí.

Pan Josef Hloužek odpověděl, že odměna starosty je dána vyhláškou. Výše odměny neuvolněného místostarosty je adekvátní výši odměny místostarosty minulého volebního období.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odměnu pro neuvolněného místostarostu s platností od 1.2.2007 ve výši 10.660,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5 , proti 0 , zdržel se 2.

## **9. Informace z OÚ za období prosinec - leden**

ZO bylo informováno o dopise ●●●●● Štěpánka a ●●●●● Rezlové ve věci žádosti o odstranění javorů na hřišti.

Paní Rezlová se přihlásila a požadovala zprostředkování schůzky výboru pro životní prostředí a majiteli domu 220.

Žádost pana ●●●●● Loubala, Vážany nad Litavou ●●●●● o odkup pozemku. Záměr o prodej pozemku byl vyvěšen na úřední desce. Bude proveden návrh kupní smlouvy.

Zápis z jednání výboru DSO ŽlaP konaného 15.12.2006 Bučovicích. Je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Žádost manž. Šimoníkových na odkup pozemku – ZO nesouhlasí s prodejem pruhu 3,5 m širokého směrem od garáží.

Zahájení spr. řízení ve věci zrušení rozhodnutí Kr.Ú Jm. kraje ve věci povolení k provozování vodovodu v obci Vážany nad Litavou.

Návrh nového osvětlení ve dvou třídách místní školy. Pokud je osvětlení v havarijním stavu lze provést.

Je připravena kupní smlouva.

Hlasováním v poměru pro 6, proti 0, zdržel se 1 ZO schvaluje uzavření smlouvy na odkup pozemku panem Jiřím Hložkem.

Místostarosta předložil návrh příspěvků na kulturní a sportovní akce konané v roce 2007:

Na všechny akce, kde pořadatelem nebyla nějaká organizace byl v loňském roce příspěvek 1.000,- Kč, pro letošní rok je navržena částka 1.200,- Kč v důsledku zdražování. Jedná se o následující kulturní a sportovní akce:

- ostatky,

- dětský den,
- turnaj v nohejbale,
- vinobraní,
- turnaj v nohejbale,
- vánoční besídka,
- kácení máje,
- šachový turnaj,
- turnaj ve stolním tenise,
- a další akce pořádané obcí.

Větší akce :

- prodejní trhy drobného zvířectva	3.300,- Kč,
- babské hody	4.000,- Kč,
- kateřinská zábava	4.000,- Kč,
- myslivecká zábava	4.000,- Kč,
- dětský karneval	2.000,- Kč,
- košt slivovice	2.000,- Kč,
- příspěvek na kroje stárkům	5.000,- Kč,
- setkání důchodců	5.000,- Kč,
- vánoční koncert vč. Dopravy	12.000,- Kč.

Místostarosta dále požádal o odsouhlasení příspěvku pro DSO Ždánický les a Politaví ve výši 6.400,- Kč na rok 2007.

Návrh usnesení:

- a) ZO schvaluje výši příspěvků na kulturní a sportovní akce a pro DSO Ždánický les a Politaví v roce 2007.

Hlasování o usnesení:

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7 , proti 0 , zdržel se 0.

- b) ZO bere na vědomí informace za období od 1. mimořádného zasedání zastupitelstva do dnešního dne.

Hlasování:

Pro 7 , proti 0 , zdržel se 0.

## 10. Diskuse:

Pan ●●●●● Hégr:

Požadoval vyčlenění historické stříkačky z inventarizačního soupisu obce, plnění usnesení zastupitelstva obce ze dne 9.3.2005 – *(nedohledáno)*.

Prohlásil, že v roce 1993 bylo dobrovolným hasičům zcizeno zařízení, dokumenty, helmy Obcí Vážany nad Litavou.

Pan ●●●●● Krejčíř:

Ve svém obsáhlém vystoupení se obrátil na bývalého starostu s tím, že na posledním jednání zastupitelstva měl na něj několik dotazů a nebylo mu odpovězeno, dále osvětlil smysl materiálů použitých místní organizací KSČM v kampani před volbami do obecního zastupitelstva, vysvětlil význam slova pamflet – jako hanopis, který použil pan Jaroslav Řezáč v otevřeném dopise občanům Vážan. Nesouhlasil s hodnocením uplynulého volebního období, jak ho prezentoval bývalý starosta, který veškeré zásluhy o rozkvět obce přičítal straně lidové. Podle pana Krejčíře se podílelo na práci celé zastupitelstvo a ne jen jedna strana a Zelená stuha je zásluhou všech občanů. V závěru svého vystoupení oznámil, že na pana Ing. Jaroslava Řezáče podal trestní oznámení.

Pan ●●●●● Spáčil:

Podal návrh na kontrolu hospodaření obce v investičních akcích, opravách a rekonstrukcích za minulé volební období.

Pan ●●●●● Tůma:

Pořád se jedná o vlastnictví majetku Tělovýchovné jednoty. Jednání jsou velmi složitá. Na pozemek fotbalového hřiště byla podána určující žaloba. Za 8 let starostování pana Řezáče nebyla obcí poskytnuta žádná pomoc při těchto jednáních.

Některé části sokolovny jsou v havarijním stavu – pomoc žádná. Přitom se pojištění a ostatní poplatky řádně platí.

Pan Karel Škraňka:

Vznesl dotaz na bývalého starostu jak byla vyúčtována částka 15.000,- poskytnutá panu Dvořákovi, trenéru dorostenců, na dresy pro dorost.

Pan Ing. Jaroslav Řezáč:

Na pana Dvořáka bylo podáno trestní oznámení.

Na základě dotazu pana Ing. Jaroslava Řezáče na členy výborů pro školství, kulturu a zájmovou činnost pan Luděk Tůma oznámil členy, kterými jsou paní Stanislava Babušíková a Hana Kadrnožková.

Pan Smejsík oznámil členy pořádkového výboru – Pan Luděk Tůma a pan Pavel Nezhyba.



**11. Usnesení z 2 jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou konaného dne 10.1.2007:**

a) ZO bere na vědomí

- odpověď na připomínku pana Ing. Jaroslava Řezáče.
- Řadovým členům výborů nebude poskytována odměna dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění nařízení vlády č. 614/2006 ze dne 20.12. 2006.
- rezignaci Josefa Hloužka na post vedoucího stavebního úřadu jako důkaz o pomnutí možné neslučitelnosti funkcí zastupitele Obce Vážany nad Litavou a vedoucího stavebního úřadu.
- důkaz o pomnutí možné neslučitelnosti funkcí zastupitele Josefa Hloužka
- informace za období od 1. mimořádného zasedání zastupitelstva do dnešního dne.

b) ZO schvaluje:

- proplacení 46.000 Kč z rozpočtu roku 2007 za úpravy pronajatého prostoru. Proplacení bude z položky oprava a údržba.
- odměnu pro neuvolněného místostarostu s platností od 1.2.2007 ve výši 10.660,- Kč.
- výši příspěvků na kulturní a sportovní akce a pro DSO Ždánický les a Politaví v roce 2007.

c) Do zápisu z 2. řádného zasedání ZO bude napsán plný text znění námítky pana Ing. Jaroslava Řezáče proti zápisu z 1. mimořádného ZO, jak bude písemně předložen do 12.1.2007.

d) ZO ukládá starostovy obce zajištění vypracování dodatku nájemní smlouvy s paní Michálkovou na dobu do 31.12.2010, ve které bude stanoven nájem 3.000,- Kč měsíčně za pohostinství a sklad a 4.000 Kč za sál, salonek a letní zahrádku. S hrazením nájemného za sál, salonek a letní zahrádku ve dvoře bude započato od 15.9.2010. V dodatku smlouvy bude rovněž zakotveno, že běžné opravy a udržovací práce si bude nájemce provádět na vlastní náklady. Jiné práce bude provádět pouze na základě písemné dohody uzavřené mezi nájemcem a Obcí Vážany nad Litavou.

e) ZO stanovuje, že dlouhodobě uvolněným členem zastupitelstva obce Vážany nad Litavou bude od 1.2.2007 starosta obce.

**19. Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.30 hod. ukončil.