

**Zápis číslo 15/2006 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne  
28.6.2006**

Přítomni: starosta - Ing. Jaroslav Řezáč, místostarosta - Ing. Jiří Hložek,  
členové - Jan Kundera, Pavel Řihák, Josef Holub

Omluveni: Petr Smejsík, Emil Novotný

Ověřovatelé zápisu: Josef Holub, Ing. Jiří Hložek  
kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0

Program:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu číslo 14/2006 z jednání ZO obce Vážany nad Litavou ze dne 29.3.2006
3. Rozpočtové opatření číslo 2/2006
4. Druhá nabídka JMP na převod plynovodu formou kupní smlouvy a darovací smlouvy
5. Směnná smlouva a nájem pozemků p.č. 638/14 a p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou
6. Stanovení ceny pozemků pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633
7. Příspěvek na financování „MAS Za humnami“ (Místní akční skupina)
8. Žádost o pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou
9. Seznámení ZO s finanční situací obce za měsíc 5/2006
10. Různé
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

Hlasování: kdo je pro dnešní program: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0

1. Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.
2. Námitky člena ZO proti zápisu číslo 14/2006 z jednání ZO obce Vážany nad Litavou ze dne 29.3.2006  
Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO. Má někdo nějaké námitky proti zápisu číslo 14/2006 ze dne 29.3.2006? Námitky nebyly podány.
3. Rozpočtové opatření číslo 2/2006  
V souladu s § 16 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů provádí obec změny schváleného rozpočtu formou rozpočtových opatření. Toto opatření se uskutečňuje povinně, jde-li o změnu ve finančních vztazích k jinému rozpočtu (např. vždy při obdržení dotace, půjčky od jiného veřejného rozpočtu). Rozpočet po změnách musí být vždy sestaven jako vyrovnaný.  
Starosta obce předložil ZO ke schválení rozpočtové opatření číslo 2/2006:  
\* výdajové položky rozpočtu:  
- položka v odd., § 3513 5901 (org. 67) nespecifikované rezervy se snižuje o částku 12.000,- Kč,  
- položka v odd., § 3513 5321 (org. 67) neinvestiční dotace obcím se zvyšuje na částku 11.900,- Kč,  
- položka v odd., § 3639 5171 opravy a udržování se zvyšuje o částku 100,- Kč,  
Rozpočtové opatření bude do rozpočtu obce zapracován okamžitě a bude předložen KÚ

Jihomoravského kraje odbor ekonomický k zapracování do sestav SR.

Návrh usnesení:

a) ZO bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 2/2006,

b) ZO schvaluje rozpočtové opatření číslo 2/2006.

Hlasování: Kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0.

4. Druhá nabídka JMP na převod plynovodu formou kupní smlouvy a darovací smlouvy

Na svém jednání dne 24.5.2006 (zápis č. 27M/2006) projednalo ZO nabídku JMP na převod plynovodu formou kupní smlouvy a darovací smlouvy. Kupní smlouva je sepsaná na prodej STL plynovod PE dn 90 v délce 2194 m (přivaděč do obce). Darovací smlouva je sepsaná na darování STL plynovod PE dn 63 v délce 4226 m (rozvod po obci) a STL přípojky PE dn 25 v délce 767 m (150 ks přípojek). ZO navrhlo jednat s JMP o ceně.

Dne 20.6.2006 předložila JMP druhou nabídku, kde zvýšila kupní cenu na 45 % (dříve 35 %) z pořizovací ceny. Dar obce JMP by činil 2.472.152,- Kč (dříve 2.972.152,- Kč), nabídnutá kupní cena pak 2.000.000,- Kč (dříve 1.500.000,- Kč). Z kupní ceny musí obec zaplatit FÚ daň z prodeje nemovitosti ve výši 3 % z ceny tj. 60.000,- Kč.

Návrhy, připomínky: pokračovat ve vyjednávání

Návrh usnesení:

a) ZO bere na vědomí druhou nabídku JMP na převod plynovodu formou kupní smlouvy a darovací smlouvy

5. Směnná smlouva a nájem pozemků p.č. 638/14 a p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou

Na svém jednání dne 26.4.2006 (zápis č. 26M/2006) projednalo ZO žádost firmy Jiří Moškvan, Autodoprava o poskytnutí dlouhodobého pronájmu pozemků p.č. 638/14 a p.č. 639 v areálu družstva ve vlastnictví obce. Nájemné bylo stanoveno na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, pronájem na dobu určitou 10 let. Smlouva měla být podepsána s platností od 1.5.2006. Důvod nepodepsání nájemní smlouvy byl ten, že nebyl předložen platný geometrický plán, který je zaevidován na katastru nemovitostí.

Současně firma Jiří Moškvan žádá o osvobození z platby pronájmu pozemků z důvodu plánovaných investic do stavebních úprav po dobu dvou let.

Dne 27.6.2006 předložila AGRIA, a.s. Nížkovice prostřednictvím p. Fojtíkové směnnou smlouvu. Tato smlouva nemá v příloze platný geometrický plán, který je zaevidován na katastru nemovitostí. Dále záměr obce směniti obecní majetek musí být vyvěšen před projednáváním na úřední desce obecního úřadu po dobu 15 dnů.

Návrhy, připomínky:

Uzavření nájemní smlouvy s firmou Jiří Moškvan posečkat. Právnímu zástupci předložit k prostudování směnnou smlouvu předloženou AGRII, a.s. Nížkovice.

Návrh usnesení:

a) ZO bere na vědomí směnnou smlouvu předloženou AGRII, a.s. Nížkovice a nájem pozemků p.č. 638/14, p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou,

b) ZO odkládá smlouvu o nájmu pozemků p.č. 638/14, p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou, kterou ZO schválilo dne 26.4.2006 a to z důvodu nedořešení směnné smlouvy předloženou AGRII, a.s. Nížkovice.

Hlasování: kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se hlasování: 0

6. Stanovení ceny pozemků pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633 k.ú.

Vážany nad Litavou

Starosta obce předložil Zastupitelstvu obce ke schválení pozemky pod garážemi zapsané na LV 10001, k.ú. Vážany nad Litavou. Jedná se o pozemky p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633. Záměr obce prodat pozemky byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, tj. od 29.5.2006 do 14.6.2006.

Cena za pozemek činí 1.500,- Kč.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí stanovení ceny pozemků pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, k.ú. Vážany nad Litavou,  
b) ZO schvaluje cenu za pozemek pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, k.ú. Vážany nad Litavou ve výši 1.500,- Kč. Hlasování: Kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0.

7. Příspěvek na financování „MAS Za humnama“ (Místní akční skupina)

Dne 7.6.2006 proběhla valná hromada nově založeného Občanského sdružení „MAS Za humnama“. Tato vznikající MAS by v budoucnu měla v rámci Operativního programu Zemědělství - podopatření typu Leader+ získávat a rozdělovat značné finanční částky na podporu různých aktivit v celém zájmovém území (DSO Ždánický les a Politaví a Mikroregion Rokytnice). Na rozjezd je však třeba zajistit financování. Na financování MAS byla odsouhlasena částka ve výši 30,- Kč/obyvatele. Tato částka je rozložena do dvou splátek a to 10,- Kč/občana v roce 2006 a 20,- Kč/občana v roce 2007. Jedná se o půjčku obcí, která bude vrácena.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí příspěvek na financování „MAS Za humnama“ (Místní akční skupina)  
b) ZO odkládá ve věci financování „MAS Za humnama“ na další jednání ZO, Hlasování: Kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0.

8. Žádost o pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou

Starosta obce předložil ZO žádost pana Richarda Sigmunda a pana Jiřího Dostála o pronájem pozemku p.č. 949/3 zapsaný na LV 10001, k.ú. Vážany nad Litavou. Jedná se o mez. Pan Sigmund se o pozemek stará a bude se řádně starat. Pan Jiří Dostál má pronajatý pozemek p.č. 950/1 od pana Jana Novotného, který sousedí s pozemkem p.č. 949/3. Na pozemku je několik ovocných stromů.

Návrhy, připomínky:

Jedná se o pozemek p.č. 949/3 zapsaný na LV 10001 pro Obec Vážany nad Litavou. O tento pozemek se v minulosti staral pan Richard Sigmund, proto z morálního hlediska má jako první právo uzavřít s obcí nájemní smlouvu na dobu neurčitou za nájemné 100,- Kč/rok. V případě, že pan Sigmund odmítne podepsat nájemní smlouvu, bude uzavřena nájemní smlouva s panem Jiřím Dostálem.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí dvě žádosti o pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou,  
b) ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou panu Richardu Sigmundovi na dobu neurčitou za cenu 100,- Kč/rok. Hlasování: Kdo je pro: 5, proti: 0, zdržel se někdo hlasování: 0.

9. Seznámení ZO s finanční situací obce za měsíc 5/2006

Starosta obce předložil ZO stav běžného účtu, dále uhrazené faktury za měsíc 5/2006, seznam neuhrazených faktur, pokladní knihu za měsíc 5/2006.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí seznámení s finanční situací obce za měsíc 5/2006.

10. Různé

- seznámení se zápisem z jednání dne 24.5.2006 na OÚ Hrušky

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí různé.

11. Diskuse

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí diskusi občanů

12. UsneseníZO schválilo:

- rozpočtové opatření číslo 2/2006,
- cenu za pozemek pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, k.ú. Vážany nad Litavou ve výši 1.500,- Kč.
- pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou panu Richardu Sigmundovi na dobu neurčitou za cenu 100,- Kč/rok

ZO odložilo:

- smlouvu o nájmu pozemků p.č. 638/14, p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou, kterou ZO schválilo dne 26.4.2006 a to z důvodu nedořešení směnné smlouvy předloženou AGRII, a.s. Nížkovice,
- ve věci financování „MAS Za humnama“ na další jednání ZO,

ZO bere na vědomí:

- rozpočtové opatření číslo 2/2006,
- druhou nabídku JMP na převod plynovodu formou kupní smlouvy a darovací smlouvy,
- směnnou smlouvu předloženou AGRII, a.s. Nížkovice a nájem pozemků p.č. 638/14, p.č. 639 k.ú. Vážany nad Litavou,
- stanovení ceny pozemků pod garážemi p.č. 624, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, k.ú. Vážany nad Litavou,
- příspěvek na financování „MAS Za humnama“ (Místní akční skupina),
- dvě žádosti o pronájem pozemku p.č. 949/3 k.ú. Vážany nad Litavou,
- seznámení s finanční situací obce za měsíc 5/2006,
- různé,
- diskusi občanů.

13. Závěr

Starosta obce ukončil v 19.45 hodin zasedání ZO obce Vážany nad Litavou a poděkoval všem přítomným za účast.

Podpisy:	starosta:	v.r.
	ověřovatelé:	v.r.
		v.r.

Vyvěšeno: 4.7.2006

Sňato: 20.7.2006