

Zápis číslo 8/2019 z jednání zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
25. 9. 2019

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Ludmila Pilátová, DiS., Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, David Halamka,
Petr Smejsík

Nepřítomni: -

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 8. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu ze 7. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 31. 7. 2019
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Neinvestiční příspěvek MŠ
6. Interní směrnice obce
7. Změna četnosti svozu směsného komunálního odpadu
8. Záměry obce
9. Územní plán obce
10. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
11. Různé
12. Diskuze
13. Usnesení
14. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu ze 7. ZZO Vážany nad Litavou ze dne 31. 7. 2019

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Provedení zápisu zajistil starosta obce.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi: Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtové opatření

Paní Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 6 ze dne 30. 8. 2019.

Návrh na usnesení:

4. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 ze dne 30. 8. 2019, které je uveřejněno na úřední desce obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5. Neinvestiční příspěvek MŠ

Príspevková organizace obce MŠ Vážany nad Litavou s přihlédnutím ke stavu hospodaření k datu 31. 8. 2019 potřebuje mimořádný neinvestiční příspěvek ve výši ca 50.000,- Kč. Důvodem je přečerpaní neinvestičního příspěvku za I. pol. 2019 a požadavky nové ředitelky MŠ na doplnění tříd nábytkem.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** neinvestiční příspěvek MŠ Vážany n/Lit. ve výši 50.000,- Kč, který bude uhrazen na účet příspěvkové organizace v první dekádě měsíce října 2019.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Interní směrnice obce

Na základě upozornění auditu z KÚ JMK byla předložena ke schválení nová aktuální Směrnice (IS) k proplácení cestovních náhrad v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. Místostarosta představil přítomným parametry nové IS.

Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** Směrnici č. 1/2019 k proplácení cestovních náhrad s účinností od 1. 1. 2019.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Změna četnosti svozu směšného komunálního odpadu

Na základě namátkových kontrol obsahů popelnic směšného komunálního odpadu (SKO) v naší obci a dle porovnání svozu SKO s jinými okolními obcemi navrhl starosta změnu četnosti svozu SKO od 1. 1. 2020 z týdenního režimu na režim svozu 1x za 14 dní. Místostarosta předložil průzkum četnosti svozu komunálního odpadu v okolních obcích včetně výše poplatků, ze kterého vyplývá, že Obec Vážany n/Lit. je poslední z obcí spadajících pod ORP Slavkov u Brna, kde je SKO svážen v týdenním režimu.

Návrh na usnesení:

7. ZO **schvaluje** nové nastavení svozu směšného komunálního odpadu (SKO) na 1x za 14 dní, a to s platností od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 2 (A. Pišová, P. Smejsík), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Záměry obce

8.1 Na základě záměru obce ze dne 2. 9. 2019 na pronájem pozemku parc. č. 1747 o výměře 13 588 m² se přihlásili tři zájemci. Pan B. H. dne 2. 9. 2019, pan F. Ž. a pan J. D., oba dne 16. 9. 2019. Pan F. Ž. má zájem o pacht na 2 000 m², zbylí zájemci by chtěli co největší část pozemku.

Cena pachtu pozemku je již z dřívějšíka stanovena na 0,35 Kč za m².

Návrh na usnesení:

8.1 ZO **schvaluje** pronájem pozemku parc. č. 1747 takto:

- panu F. Ž. 2 000 m²

- panu J. D. 5 794 m²,

- panu B. H. 5 794 m².

Cena pachtu pozemku 0,35 Kč/m².

ZO pověřuje starostu obce k sepsání pachtovních smluv s platností na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2. Dne 30. 8. 2019 byly na OÚ doručeny 2 žádosti pana Z. F. o pronájem nebytového prostoru v budově obce číslo popisné 278. Případný možný nájem je třeba realizovat záměrem obce. Starosta navrhl ZO schválení zvýšení záměru.

Návrh na usnesení:

8.2 ZO schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru v budově obce číslo popisné 278. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 2, proti 1 (J. Řezáč), zdržel se 4 (A. Pišová, L. Pilátová, D. Halamka, P. Smejsík)

Usnesení nebylo schváleno.

9. Územní plán obce

ZO schválilo zadání nového územního plánu obce (ÚPO), na které naše obec získala dotaci ve výši 200.000,- Kč od KÚ JMK. Vydání územního plánu obce je třeba projednat na ZZO.

Návrh na usnesení:

9. ZO Vážany nad Litavou příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona, vydává ÚZEMNÍ PLÁN VÁŽANY NAD LITAVOU v předloženém znění.“

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno (vydáno).

10. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

Předsedové výborů přednesli postupně svoje zprávy:

L. Pilátová:

Seznámila přítomné s plánovanou akcí „Celodenním tvořením“, které proběhne 29. 10. 2019.

Dne 20. 10. 2019 ve spolupráci se Sletáky bude ve Vážanech n/Lit. odehráno divadelní představení s názvem „Tango Demente“.

Výbor se aktivně započal zabývat přípravou sjezdu rodáků 2020, který bude s největší pravděpodobností o hodové sobotě.

P. Smejsík:

Bez komentáře.

Starosta upozornil přítomné, že u školy se již realizuje dopravní značení „Pozor děti“.

D. Halamka:

Informoval přítomné, že výbor pro životní prostředí je v současné době ve stavu plánování, přičemž monitoruje zeleň na hřbitově a v dalších lokalitách obce.

K. Škraňka:

Informoval přítomné, že finanční výbor se sejde v průběhu října 2019.

A. Pišová:

Informovala přítomné, že kontrolní výbor se sejde v průběhu října 2019.

Návrh na usnesení:

10. ZO bere na vědomí jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v obdržené archivační složce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11. Různé

V minulých letech byla nemovitost v majetku obce, č. p. 20 (obchod) rekonstruována (vyměněn kotel, okna, dveře, fasáda, zábradlí, vydláždění prostoru před obchodem, opravení přístupu do nemovitosti, nákladní rampa, aj.), proto starosta navrhl po jednání s nájemcem zvýšení nájmu. Nájemce souhlasil a sám navrhl zvýšení nájmu ze současných 3.000,- Kč na 4.000,- Kč měsíčně.

Starosta navrhl vzhledem k dlouhodobé stagnaci nájmu (již od roku 1994) a s ohledem na postupnou míru inflace od r. 1994 částku 5.000,- Kč.

Pan K. Škraňka podal protinávrh, ve kterém navrhl měsíční nájemné ve výši 4.500,- Kč.

Nejdříve bylo hlasováno o protinávrhu pana K. Škraňky.

Návrh na usnesení:

11. ZO schvaluje zvýšení nájmu na nemovitosti obce č. p. 20 (obchod) na 4.500,- Kč měsíčně, a to od 1. 1. 2020. Dále ZO pověřuje starostu obce podpisem dodatku stávající nájemní smlouvy s uvedením nové výše nájemného.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 2 (V. Matyáš, D. Halamka)

Usnesení bylo schváleno.

12. Diskuse

Starosta:

I. Představil investiční plány na období dalších let: Budova MŠ, budova sociálky a zámečku, přičemž u zámečku bude zvolena obnova budovy parciální cestou řešení výstavby bydlení pro seniory.

Postupy budou u všech budov obdobné:

1. Přípravné práce pro posouzení možnosti realizovat investiční výstavbu.
2. Zajištění vhodných dotačních výzev.
3. Zajištění projekčních prací.
4. Realizace budování.

Požádal místostarostu, aby projednal souhlas se zateplením sociálky s vlastníkem sousedního pozemku J. H.

II. Informoval přítomné o zpracování studií:

1. Výstavba garáží, přičemž by případný projekt měl vyplynout z průzkumu v obci, jaký je zájem ze strany občanů o garáže. Studie byla zadána na vypracování.
2. Výstavba RD v lokalitě „Pod vinohrady“, kdy po zpracování a posouzení dodaných studií obec vyčká zájmu občanů o výstavbu RD a teprve potom se rozhodne pro vypracování projektové dokumentace na další výstavbu v katastru obce.

III. Informoval o přijetí dvou nových pracovníků na VPP, od 1. 9. 2019 – L. B., A. S.

IV. Zmínil záležitost avizovaného posílení signálu O2 od konce října 2019.

V. Informoval o přípravách a zahájení cvičební sezóny 2019/2020 v sálu Sokolovny.

VI. Informoval o snaze obce zajistit výuku AJ v knihovně pro děti od 6 do 10 let.

VII. Zmínil se o přípravách akce „Sjezd rodáků 2020“ a vyzval L. Pilátovou, aby toto téma ještě detailněji rozebrala.

Místostarosta:

- Informoval přítomné, že po jednání s IDS JMK obdržel příslib zohlednění připomínek občanů naší obce do nového jízdního řádu. Dále reagoval na článek v novinách, kde byla uvedena skutečnost, že po novém roce budou zrušeny pokladny na menších vlakových nádražích, což se týká bohužel i Křenovic, Bučovic, Rousínova a Slavkova. Po dotazu na příslušné úřady mu výše uvedená informace byla potvrzena s tím, že jízdenky bude možné zakoupit na poště nebo na autobusovém nádraží ve Slavkově, popřípadě u řidiče autobusu.

- Následně místostarosta předložil plán kácení starých dřevin na místním hřbitově. Vykáceno bude 16 stromů a jedná se převážně o smrky napadené kůrovcem a o přestárlé a usychající tuje.

- Seznámil přítomné s průběhem výstavby hřbitovní zdi, kde proběhla i kontrola památkářů.

D. Halamka:

- Navázal na plán kácení starých dřevin na místním hřbitově, kdy upozornil, že kácení je nezbytné, protože smrky jsou ve velké míře napadeny kůrovcem, sesychají a začínají být nebezpečné svému okolí. Vykácení provede odborná firma. Náhradní výsadba bude započata ihned po vykácení suchých stromů, přičemž není zatím jasné, jaké druhy stromů budou vysázeny. Zohledněna musí být nejen následná údržba stromů, ale např. i kořenový systém stromů, který nesmí po čase narušovat hroby a pomníky.

Starosta:

- Informoval přítomné, že pan M. Ž. intenzivně jedná s Povodí Moravy, a.s. ohledně obnovy poldru.
- Seznámil přítomné se situací v lokalitě Náloch, kde bohužel vlivem nejen sucha, ale hlavně poškozením stromků od vysoké zvěře uschla více jak jedna polovina vysázených stromů. Výsadba bude v podzimním období řádně ošetřena, stávající stromy podpořeny 3 opěrnými kůly a další dosadba bude realizována až podle budoucí aktuální situace (zda a jak budou stromy poškozeny od vysoké zvěře).

L. Pilátová:

Doplnila informace ohledně plánovaného sjezdu rodáků. Akci má na starosti paní A. S., která je k dispozici v knihovně každý pracovní den v dopoledních hodinách. První informační schůzka k akci proběhla 23. 9. 2019 a zúčastnilo se jí 11 občanů.

Dále paní Pilátová nastínila náznak programu, což budou převážně návštěvy zajímavých míst naší obce, kostela, MŠ, záměčku, hasičky, sokolovny, nové výstavby RD v obci, atd. V rámci sjezdu rodáků bude odpolední mše a fotbalový zápas. Zajištěn bude oběd a večere pro návštěvníky, posezení u cimbálu, projížďky obcí koňskými povozy atd. Pokračovat se bude dle zájmu na sobotní hodové zábavě. Osloveni budou ročníky od roku 1970 (včetně) a starší. Rodákům bude zaslána pozvánka s návratkou. Připraveny už jsou i dárkové předměty.

Z pléna:

S. B. (bývalá ředitelka MŠ):

Požádala starostu obce V. Matyáše, aby odstranil v článku „Zahájení školního roku v MŠ Vážany n/Lit. 2019“, umístěném na webu obce, textaci: „*Bývalá paní ředitelka S. B. na základě svého vlastního rozhodnutí již v loňském roce avizovala ukončení činnosti na pozici ředitelky MŠ a navíc těsně před koncem letošních prázdnin oznámila, že v MŠ nebude nadále působit ani jako řadová učitelka.*“

Označila starostu obce za viníka jejího dobrovolného odchodu z pozice pedagoga v MŠ a dále mu vyčetla, že při odchodu z MŠ nebyla nikterak oceněna.

Reakce starosty:

Namítl, že odchody S. B. z pozice ředitelky i učitelky byly vždy a výhradně jejím dobrovolným rozhodnutím a zároveň se distancoval od jakéhokoli spekulativního a emocemi vyhraněného nařknutí, že by jakkoli podněcoval novou paní ředitelku k aktu ukončení pracovního poměru S. B. Dále požádal přítomnou S. B., aby přestala osočovat jeho osobu a zakročila i při jednání své matky, která zcela společensky nevybíravým způsobem, při náhodném setkání na obci, vyčetla starostovi obce to, že „vyhodil“ její dceru z MŠ.

J. K. ml.:

Navrhl, aby se v přípravných pracích na sjezd rodáků vyčlenily, pro vystavení na web obce, fotografie, které porovnávají historii a současnost výstavby v obci. Měl na mysli jak rodinné domy, tak rovněž i společenské stavby.

Reakce starosty a L. Pilátové:

Shodně prohlásili, že se jedné o dobrou myšlenku, která bude realizována.

Z. M.:

Kritizovala radikální prořez 4 habrů, tvořících zelenou stěnu u RD č.p.: 13, hned vedle OÚ.

Reakce starosty:

Cílem radikálního prořezu je jednak zajištění vzhlednějšího prostředí okolo OÚ a rovněž i odstranění překážky, která běžně zasahovala do sousedního chodníku tak, že znemožňovala bezpečný průchod. Habry jistě znovu obrostou a jejich výška bude regulována max. do 1m, navíc prořez byl konzultován s manž. Pišovými.

13. Usnesení

ZO schvaluje:

(5.) neinvestiční příspěvek MŠ Vážany n/Lit. ve výši 50.000,- Kč, který bude uhrazen na účet příspěvkové organizace v první dekádě měsíce října 2019.

(6.) Směrnici č. 1/2019 k proplácení cestovních náhrad s účinností od 1. 1. 2019.

(7.) nové nastavení svozu směsného komunálního odpadu (SKO) na 1x za 14 dní, a to s platností od 1. 1. 2020.

(8.1) pronájem pozemku parc. č. 1747 takto:

- panu F. Ž. 2 000 m²

- panu J. D. 5 794 m²,

- panu B. H. 5 794 m².

Cena pachtu pozemku 0,35 Kč/m².

ZO pověřuje starostu obce k sepsání pachtovních smluv s platností na dobu neurčitou.

(11.) zvýšení nájmu na nemovitosti obce č. p. 20 (obchod) na 4.500,- Kč měsíčně, a to od 1. 1. 2020. Dále

ZO pověřuje starostu obce podpisem dodatku stávající nájemní smlouvy s uvedením nové výše nájemného.

ZO vydává:

(9.) ZO Vážany nad Litavou příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona, vydává ÚZEMNÍ PLÁN VÁŽANY NAD LITAVOU v předloženém znění.“

ZO bere na vědomí:

(4.) rozpočtové opatření č. 6 ze dne 30. 8. 2019, které je uveřejněno na úřední desce obce.

(10.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v obdržené archivační složce.

ZO neschvaluje:

(8.2) vyvěšení záměru na pronájem nebytového prostoru v budově obce číslo popisné 278.

14. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:05 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: