

Zápis číslo 5/2023 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
21. 6. 2023

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Luděk Tůma, Kamil Zborovský, Ing. Radim Hložek,

Nepřítomni: Pavel Nezhyba - omluven, Petr Smejsík - neomluven

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné. Posléze sdělil přítomným, že z jednání bude pořízen audiozáznam.

Schválení programu 5. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu ze 4. mimořádného zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 24. 5. 2023
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Účetní závěrka obce za rok 2022
6. Návrh závěrečného účtu obce Vážany nad Litavou za rok 2022
7. Záměry obce
8. Výběrové řízení na zakázku „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou.“
9. Příloha k OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
10. Smluvní dokumentace
11. Žádosti občanů a institucí
12. Činnost výboru obce a souvisejících záležitostí
13. Různé
14. Diskuze
15. Usnesení
16. Závěr

Starosta požádal ZO o doplnění dvou bodů do programu, a to bod Účetní závěrka obce za rok 2022 (č. 5) a dále Výběrové řízení (č. 8), kde bylo zařazeno schvalování Výběrového řízení na zakázku „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou“. Body programu byly přečíslovány.

Hlasování o programu a jeho doplnění:

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu ze 4. mimořádného zasedání ZO Vážany n/Litavou

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zápis provedl starosta společně s paní Š. Jakšíkovou.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: Luděk Tůma a Kamil Zborovský.

Výsledek hlasování pro L. Tůmu: Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (L. Tůma).

Výsledek hlasování pro K. Zborovský: Pro 4 proti 0, zdržel se 1 (K. Zborovský).

4. Rozpočtové opatření

Paní S. Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 4 ze dne 3. 5. 2023.

Návrh na usnesení:

4. ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 4 ze dne 3. 5. 2023, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5. Účetní závěrka obce za rok 2022

Paní S. Žampachová přednesla zprávu o účetní závěrce obce za rok 2022.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** účetní závěrku obce Vážany nad Litavou, za rok 2022, v plném rozsahu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

6. Návrh Závěrečného účtu obce Vážany n/Lit. za rok 2022

Paní S. Žampachová přednesla zprávu o závěrečném účtu obce za rok 2022, s následujícím komentářem:

Při přezkoumání hospodaření obce Vážany nad Litavou za rok 2022 byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu:

Obec Vážany nad Litavou uzavřela dne 15. 12. 2022 Smlouvu o dílo na akci: „Oprava střechy MŠ Vážany nad Litavou, II. část + doplněk II. části“ se zhotovitelem INSTA CZ, s.r.o., se sídlem Jeremenkova 1142/42, Olomouc. Cena díla sjednána touto smlouvou činila bez DPH 1.106.200,49 Kč. Uvedená smlouva o dílo byla uveřejněna na profilu zadavatel až dne 16. 5. 2023. Nebylo postupováno v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek. Dle ustanovení § 219 odst. 1 veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku, jejíž cena přesáhne částku 500 000,- Kč bez DPH včetně jejich změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření.

Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu.

Veřejný zadavatel se dopustí přestupku při zveřejňování podle zákona č. 134/2016 Sb. a zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tím že neuveřejní smlouvu na veřejnou zakázku podle § 219 odst. 1 tohoto zákona. Za takový přestupek se uloží pokuta až do 1.000.000,- Kč. Tyto přestupky projedná Úřad pro ochranu hospodářské soutěže.

Návrh na usnesení:

6. Toto projednání se uzavírá vyjádřením dle § 17 odst. 7 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění platných předpisů takto:

ZO **schvaluje** závěrečný účet obce a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2022, a to s výhradou a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy hospodaření za rok 2022.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7. Záměry obce

7.1 Pronájem nebytových prostor v budově sociálky pro uprchlíky z Ukrajiny.

Za zranitelné osoby (matky s dětmi do 15 let) bude i nadále hradit nájemné vč. el. energie JMK. Ostatní osoby nespádající do této kategorie (v každém nájemním bytě je alespoň jedna taková osoba) si budou nájemné hradit již samostatně.

Na základě záměru obce ze dne 6. 6. 2023 na pronájem nemovitého majetku, konkrétně nebytových prostor v budově sociálky se zacílením na uprchlíky z Ukrajiny se přihlásili tito zájemci, a to dne:

- 7.1a) 12.6.2023 paní M. D. podala žádost o pronájem nebytového prostoru v budově s č.p. 278.
7.1b) 19.6.2023 paní T. K. podala žádost o pronájem nebytového prostoru v budově s č.p. 278.
7.1c) 19.6.2023 pan K. I. podal žádost o pronájem nebytového prostoru v budově s č.p. 278.
7.1d) 19.6.2023 paní I. O. podala žádost o pronájem nebytového prostoru v budově s č.p. 278.

Návrh na usnesení:

7.1a) ZO **schvaluje** pronájem bytu č. 1 paní M. D. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

7.1b) ZO **schvaluje** pronájem bytu č. 3 paní T. K. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

7.1c) ZO **schvaluje** pronájem bytu č. 2 panu I. K. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

7.1d) ZO **schvaluje** pronájem bytu č. 4 paní I. O. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.2 Prodej pozemků a stavby na pozemku - posklizňovka

Na základě záměru obce ze dne 6. 6. 2023 na prodej pozemku parc. č. 638/6 a pozemku se stavbou parc. č. 649/2 se přihlásili 3 zájemci. Prodej je realizován přes vybranou RK, která zajišťuje celý proces prodeje. Po otevření obálek pracovníkem RK byly obci doporučeny kroky, které by měly vést k získání ZO stanovené finanční částky za prodej nemovitostí.

Jelikož dva zájemci uvedli ve svých dokumentech nízké finanční nabídky, byly ZO neakceptovány.

Nabídka od společnosti DOSMIL, s.r.o. byla navržena ke schválení.

Návrh na usnesení:

7.2 ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 638/6, a to část nově vznikající parc. č. 638/87 a parc. č. 638/88 o výměře 532 m² a 486 m² za nabídku pod část B (2+3) 1.550 Kč/m² v celkové částce 1.577.900,- Kč zájemci DOSMIL, s.r.o., IČ: 23964868. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.3 Prodej pozemků na výstavbu garáží u ČOV

Na základě záměru obce ze dne 1. 6. 2023 prodej nemovitosti, a to pozemků k výstavbě garáží se přihlásilo 7 zájemců. Dle přechozích jednání v minulosti a dle odhadu RK byly předloženy ceny pozemků ke koupi, a to 35 tis. Kč za pozemek pro garáž a 80 tis. Kč za pozemek pro dvojgaráž.

7.3a) O pozemek parc č. 1017/10, o výměře parc. 61 m² projevíli zájem manželé L.

Návrh na usnesení:

7.3a) ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1017/10 o výměře 61 m² manž. L. za cenu 80.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

7.3b-f) O pozemky parc. č. viz níže se přihlásilo více zájemců, než je počet nabízených pozemků k prodeji.

o pozemek parc. č. 1017/11 o výměře 22 m² projeví zájem manželé J. a J. B.
o pozemek parc. č. 1017/12 o výměře 22 m² projeví zájem pan D. Z.
o pozemek parc. č. 1017/13 o výměře 22 m² dva zájemci viz níže
o pozemek parc. č. 1017/14 o výměře 22 m² dva zájemci viz níže
o pozemek parc. č. 1017/15 o výměře 22 m² manželé E. a V. R. a Ing. M. S.
o kterýkoliv pozemek parc. č. 1017/11, 1017/12, 1017/13, 1017/14 a 1017/15 projeví zájem pan M. K. a manželé J. a L. S.

ZO vzhledem k vyšší poptávce, než je aktuální nabídky přistupuje ke schválení prodeje výše uvedených pozemků tzv. obálkovou metodou. Zájemci o pozemky podepíší souhlas s podmínkami stanovenými na ZZO, přičemž vzor tohoto souhlasu se stává nedílnou součástí zápisu ZZO.

Starosta obce jmenoval pro účely prodeje komisi z řad členů ZO, a to Ing. Radima Hložka, Ing. Jaroslava Řezáče a Ludka Tůmu k vyhodnocení nabídek. Předsedou komise jmenoval Ing. Radima Hložka. Starosta vyzval předsedu komise, aby přítomné seznámil s textací Souhlasu s podmínkami prodeje pozemků, které určili ZO. Následně byly rozdány obálky s vloženými souhlasy. Starosta vyhlásil časový limit v délce 10 minut (později prodlouženo o dalších 5 minut k vyhodnocení) k vyplnění souhlasu a uvedení ceny, za kterou zájemce pozemek koupí. Po konzultaci a následné dohodě se zájemci dopsali tito do souhlasu textací: „V případě rovnosti nabídek souhlasím, že se rozhodne losováním.“

V čase 19:35 hod. starosta přerušil zasedání ZO.
V čase 19:50 hod. starosta obnovil zasedání ZO.

Starosta předal slovo předsedovi komise a vyzval ho, aby uveřejnil výsledky prodeje pozemků tzv. obálkovou metodou.

7.3b) o pozemek parc. č. 1017/11 o výměře 22 m² vysoutěžil pan D. Z.

Návrh na usnesení:

7.3b) ZO schvaluje prodej pozemku par. č. 1017/11 o výměře 22 m² panu D. Z., za cenu 60.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.3c) Pozemek parc. č. 1017/12 o výměře 22 m² vysoutěžili manž. S.

Návrh na usnesení:

7.3c) ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1017/12 o výměře 22 m² manž. S., za cenu 50.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.3d) Pozemek parc. č. 1017/15 o výměře 22 m² vysoutěžil Ing. M. S.

Návrh na usnesení:

7.3d) ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1017/15 o výměře 22 m² Ing. M. S., za cenu 45.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.3e) Pozemek parc. č. 1017/13 o výměře 22 m² vysoutěžili manželé R.

Návrh na usnesení:

7.3e) ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1017/13 o výměře 22 m² manželé R. za cenu 44.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.3f) Pozemek parc. č. 1017/14 o výměře 22 m² vysoutěžil pan M. K.

Návrh na usnesení:

7.3f) ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 1017/14 o výměře 22 m² panu M. K. za cenu 40.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

8. Výběrové řízení na zakázku „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou.“

Dne 30. 5. 2023 byla rozeslána výzva k předložení nabídky na zakázku "Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou."

Starosta požádal Ing. J. Řezáče, předsedu výběrové komise, aby přítomné seznámil s výsledkem VŘ.

V termínu, který byl stanoven na 16. 6. 2023, do 12 hodin, podali nabídku následující uchazeči:

1. Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795
2. DŘEVOARTIKL, spol. s.r.o., Brněnská 3794/27, 66902 Znojmo, IČ: 26306921
3. MIRAKULUM s.r.o., Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov, IČ: 25266454

Jednotlivé nabídky byly hodnoceny výběrovou komisí ve složení: Ing. Jaroslav Řezáč - předseda komise, Kamil Zborovský a Pavel Nezhyba - členové komise a Ing. Václav Matyáš - zapisovatel.

Komise vybrala jako dodavatele zakázky „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou“ firmu Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795 za cenu 501.270,50 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

8. ZO **schvaluje** na základě výsledku výběrového řízení dodavatele Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795, na zakázku „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou" za cenu 501.270,50 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

9. Příloha k OZV o poplatku za nakládání s odpady

Dne 1. 1. 2023 vstoupila v platnost nová Obecně závazná vyhláška obce Vážany nad Litavou č. 1/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Dle čl. č. 5 se sazba poplatku v roce 2023 zvýšila o 200,- Kč, s odkladem platnosti k 1. 1. 2024. V návaznosti na nový motivační systém v naší obci bude mít náš občan možnost těchto 200,- Kč ušetřit. A to konkrétně ten občan (resp. celá rodina bydlící v RD na jednom č.p.), který v letošním roce vyprodukuje menší nebo stejnou hmotnost SKO, než je zákonem stanoveno na osobu. Sleva na poplatek ve výši 200,- Kč na osobu bude platná i v případě, že dojde k navýšení poplatku za nakládání s odpady. Pro r. 2024 bude hodnotícím kritériem množství vyprodukovaného odpadu ve II. pol. r. 2023, což odpovídá hmotnosti 90 kg/občana/II. pol. r. 2023.

Návrh na usnesení:

9. ZO **schvaluje** jednoduchý motivační systém v hospodaření s odpady v obci Vážany nad Litavou, a to snížením poplatku za nakládání s odpady, daného obecně závaznou vyhláškou, o 200,- Kč/občana/rok. Toto snížení poplatku bude poskytnuto jen těm občanům, kteří ve II. pol. r. 2023 vyprodukují stejně či méně

SKO, než je polovina zákonem stanoveného množství odpadu na občana, tj. v tomto případě 90 kg/občana/II. pol. r. 2023.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

10. Smluvní dokumentace

Starosta uvedl, že nebyla dodána od EG.D avízovaná smlouva o zřízení břemene, tudíž tento bod zůstal nenaplněn.

11. Žádosti občanů a institucí

11.1 Dne 28. 5. 2022 byla na obecní úřad doručena žádost o příspěvek na činnost ve výši 7.000,- Kč (minulý rok 5.000,- Kč) na Oblastní charitu Hodonín. Oblastní charita provozuje domácí zdravotní péči a hospicovou péči. V minulém roce v naší obci vykonala 588 zdravotních návštěv u 17 občanů, najeli 2 412 km a ošetřeni 1 občan v Domácí hospicové péči. Od 1. 1. 2023 do 30. 4. 2023 v tomto období v naší obci vykonala 129 zdravotních návštěv u 11 občanů.

Návrh na usnesení:

11.1 ZO schvaluje finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 7.000,- Kč

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

11.2 Dle textace kupních smluv z období prodeje pozemků na výstavbu RD (9/2017), bylo novým majitelům pozemků v lokalitě za hřbitovem zřízeno předkupní právo, jako právo věcné ve prospěch oprávněné strany, kterou byla obec Vážany nad Litavou. Toto předkupní právo je možné zrušit Dohodou o zrušení předkupního práva jako práva věcného po provedené kolaudaci, tedy splněním podmínky dle č. IV uvedené kupní smlouvy.

Ke schválení na zrušení předkupního práva vzhledem ke splnění výše uvedených podmínek byla doručena žádost od Mgr. V. a K. M. Před hlasováním uvedl starosta, že je ve střetu zájmů, ale hlasování se zúčastní.

Návrh na usnesení:

11.2 ZO schvaluje podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného na pozemcích parc. č. 1033/24 a parc. č.1033/49.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

12. Činnost výborů obce a informace o řešených záležitostech ŽP, kultury, bezpečnosti a pořádku

Starosta vyzval předsedy výborů k zahájení kroků, vedoucích k vykonání kontrol, a to nejpozději do konce října r. 2023. Upozornil přítomné na skutečnost finančního nesouladu při výběru poplatků na obci a skutečnými platbami obcí dodavatelům Respono, a.s. a INSTA, a.s. Požádal předsedy výborů, aby se na danou věc zaměřili a vyvodili jasné závěry, které předloží na ZZO.

Návrh na usnesení:

12. ZO bere na vědomí výzvu výborům k vykonání kontrol do konce října r. 2023.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

13. Různé

13.1 Dne 18. 6. 2023 byl doručen na obecní e-mail dopis od občana R. R., ve kterém již po několikáté napadá svými podněty a dotazy ponejvíce osobu starosty, a i jeho rodinu. Občan R. v minulosti na naprostou většinu svých dotazů a podnětů vymáhaných přes zákon 106/1999 Sb. již odpovědi dostal. Starosta vyzval přítomného občana R., aby svůj dopis přečetl. Po přečtení dopisu proběhla delší diskuze, ve které se zejména starosta snažil o korektní a konkrétní odpovědi na otázky a prohlášení, překračující slušné chování. Při diskusi většina přítomných z pléna, pro nechutnost jednání a nátlakového osočování osoby starosty, opustila jednání.

13.2 Na OÚ byl osobně doručen podnět od Ing. D. R., ve věci odstranění trampolíny z dětského hřiště, řešení problému ucpaných okapů listím z vedlejšího pozemku a dalších podnětů, které byly taktéž již mnohokrát řešeny na předchozích zasedáních ZO. Vzhledem k této skutečnosti, a navíc bez přítomnosti omlouvající se Ing. R. nebylo možné a ani nutné věc dále diskutovat. Výsledky z jednání o podnětech paní R. jsou uveřejněny na webu obce v předchozích zápisech zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení:

13. ZO **bere na vědomí** oba výše evidované dopisy.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

14. Diskuze

M. K.: Otázal se ve věci čištění kanálů, zda tuto práci obec řeší s pracovníky obce. Starosta odpověděl, že ano a pracovní skupina pod obcí již některé kanály letos vyčistila.

R. H.: Vznese otázku k prodeji pozemků posklizňovky ve věci skladovaného materiálu kolem této haly. Zda se neuvažuje o pronájmu bývalé silážní jámy, kde by mohl být převezen tento materiál. Starosta odpověděl, že nedoporučuje, a navíc je tento prostor obcí hojně využíván.

15. Usnesení

ZO schvaluje:

5. účetní závěrku obce Vážany nad Litavou, za rok 2022, v plném rozsahu.

6. závěrečný účet obce a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2022, a to s výhradou a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy hospodaření za rok 2022.

7.1a) pronájem bytu č. 1 paní M. D. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

7.1b) pronájem bytu č. 3 paní T. K. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

7.1c) pronájem bytu č. 2 panu I. K. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

7.1d) pronájem bytu č. 4 paní I. O. za cenu 1.500,- Kč měsíčně/os. K nájmu bude připočtena cena za odběr elektrické energie, poplatek za teplo a za spotřebu vody.

7.2 prodej pozemku parc. č. 638/6, a to část nově vznikající parc. č. 638/87 a parc. č. 638/88 o výměře 532 m² a 486 m² za nabídku pod část B (2+3) 1.550 Kč/m² v celkové částce 1.577.900,- Kč zájemci DOSMIL, s.r.o., IČ: 23964868. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3a) prodej pozemku parc. č. 1017/10 o výměře 61 m² manž. L. za cenu 80.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3b) prodej pozemku par. č. 1017/11 o výměře 22 m² panu D. Z., za cenu 60.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3c) prodej pozemku parc. č. 1017/12 o výměře 22 m² manž. S., za cenu 50.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3d) prodej pozemku parc. č. 1017/15 o výměře 22 m² Ing. M. S., za cenu 45.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3e) prodej pozemku parc. č. 1017/13 o výměře 22 m² manž. R. za cenu 44.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

7.3f) prodej pozemku parc. č. 1017/14 o výměře 22 m² panu M. K. za cenu 40.000,- Kč. Náklady na vklad do katastru nemovitostí si hradí kupující. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

8. na základě výsledku výběrového řízení dodavatele Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795, na zakázku „Obnova hřiště MŠ Vážany nad Litavou“ za cenu 501.270,50 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

9. jednoduchý motivační systém v hospodaření s odpady v obci Vážany nad Litavou, a to snížením poplatku za nakládání s odpady, daného obecně závaznou vyhláškou, o 200,- Kč/občana/rok. Toto snížení poplatku bude poskytnuto jen těm občanům, kteří ve II. pol. r. 2023 vyprodukují stejně či méně SKO, než je polovina zákonem stanoveného množství odpadu na občana, tj. v tomto případě 90 kg/občana/II. pol. r. 2023.

11.1 finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 7.000,- Kč.

11.2 podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného na pozemcích parc. č. 1033/24 a parc. č.1033/49.

ZO bere na vědomí:

4. rozpočtové opatření č. 4 ze dne 3. 5. 2023, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

12. výzvu výborům k vykonání kontrol do konce října r. 2023.

13. oba výše evidované dopisy.

16. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 20:50 hod. ukončil.

Zápis provedla dne 21. 6. 2023: Šárka Jakšíková

Starosta: Ing. Václav Matyáš

Ověřovatelé zápisu: Luděk Tůma, Kamil Zborovský

Ověřeno dne: