

**Zápis číslo 4/2023 z mimořádného jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne  
24. 5. 2023**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš  
členové - Luděk Tůma, Kamil Zborovský, Pavel Nezhyba, Ing. Radim Hložek

Nepřítomni: místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč, omluven  
člen - Petr Smejsík, neomluven

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné. Sdělil přítomným, že z jednání bude pořizen audiozáznam.

Schválení programu 4. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Námitky člena ZO proti zápisu z 3. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 26. 4. 2023
4. Rozpočtové opatření
5. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace – MŠ Vážany nad Litavou
6. Záměr obce
7. Žádosti občanů a institucí
8. Smluvní dokumentace
9. Různé
10. Diskuze
11. Usnesení
12. Závěr

Starosta požádal ZO o doplnění nového bodu do programu, a to bod Různé (č. 9), kde bude zařazeno schvalování Programu rozvoje naší obce na r. 2023 – 2030.

Hlasování o programu a jeho doplnění:

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0  
Program jednání byl schválen.

**2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 3. zasedání ZO Vážany nad Litavou**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka byla vznesena z pléna panem K. Š., který upozornil na chybu v zápisu 3. zasedání ZO Vážany nad Litavou bodě č. 7.7 b) strana 4 a dále na opakující se chybu v souhrnu usnesení. Jedná se o tiskovou chybu zápisu ZO, kde nebylo správně uvedeno datum. Chybně 31. 12. 202 – správně 31. 12. 2024. Starosta požádal ZO o schválení námítky k projednání, přestože se nejedná o námitku ZO. ZO schválilo námitku k projednání, uznalo oprávněnost a zajistí nápravu.

**3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zápis provedl starosta společně s paní Š. Jakšíkovou.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: Pavel Nezhyba a Kamil Zborovský

Dávám hlasovat pro P. Nezhybu, kdo je pro – proti – zdržel se:

Výsledek hlasování pro P. Nezhybu: Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (P. Nezhyba).

Dávám hlasovat pro K. Zborovského, kdo je pro – proti – zdržel se:

Výsledek hlasování pro K. Zborovského: Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (K. Zborovský).

#### 4. Rozpočtové opatření

Paní S. Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 3 ze dne 27. 4. 2023

##### Návrh na usnesení:

4. ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 3. ze dne 27. 4. 2023, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

#### 5. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace – MŠ Vážany nad Litavou

Dne 12. 5. 2023 byla obci doručena smlouva č. 5211200052 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky k odsouhlasení v orgánech obce. Podpora je určena výhradně na akci: „Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou“.

##### Návrh na usnesení:

5. ZO rozhodlo o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou do rozpočtu obce a **schvaluje** uzavření Smlouvy č. 5211200052 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### 6. Záměr obce

Obec Vážany nad Lit. zveřejní záměr na prodej pozemku par. č. 638/6 a budovy na pozemku parc. č. 649/2, přičemž pozemek parc. č. 638/6 bude dělen ve své západní části na další dva pozemky k prodeji, jejichž parcelní čísla budou po zaměření GP určena katastrálním úřadem. Současná výměra pozemku parc. č. 638/6 činí 2 456 m<sup>2</sup>. Bude přerozdělena na 4 části, a to: 1. ca 1 387,4 m<sup>2</sup>, 2. ca 486 m<sup>2</sup>, 3. ca 539 m<sup>2</sup> a 4. ca 51,6 m<sup>2</sup>, přičemž tato poslední část nebude z důvodu břemene na pozemku k prodeji nabídnuta.

##### Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** zveřejnění záměru obce o prodeji pozemku z vlastnictví Obce Vážany n/Lit. parc. č. 638/6 a pozemku s budovou na parc. č. 649/2. Současná výměra pozemku parc. č. 638/6 činí 2 456 m<sup>2</sup>. Bude nově přerozdělena na 4 části, a to: 1. ca 1 387,4 m<sup>2</sup>, 2. ca 486 m<sup>2</sup>, 3. ca 539 m<sup>2</sup> a 4. ca 51,6 m<sup>2</sup>, přičemž tato poslední část nebude z důvodu břemene na pozemku k prodeji nabídnuta.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### 7. Žádosti občanů a institucí

Dne 15. 5. 2023 byla na OÚ doručena žádost pana K. Z. o vybudování odstavného místa naproti domu č.p. 80, na pozemcích parc. č. 254/1 a parc. č. 254/2 (vedle domu č.p. 141). Odstavnou plochu chce vybudovat na své náklady a bude zhotoveno ze zatravnovací dlažby.

##### Návrh na usnesení:

7. ZO **schvaluje** žádost o vybudování odstavného místa naproti domu č.p. 80, na pozemcích parc. č. 254/1 a parc. č. 254/2, na náklady pana K. Z.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (K. Zborovský)

Usnesení bylo schváleno.

#### 8. Smluvní dokumentace

8.1 Dne 16. 5. 2023 byla na OÚ doručena Dohoda o vybudování inženýrské sítě ve věci manželů H. Předmětem dohody upravují strany svá vzájemná práva a povinnosti týkající se podmínek vybudování prodloužení stávajícího vodovodního řadu na pozemcích obce, v délce cca 60 metrů od jeho ukončení na hranici pozemků obce parc. č. 494/3 a parc. č. 496/2 až po stavební pozemek a následné majetkoprávní vypořádání s tím související.

#### Návrh na usnesení:

8.1 ZO **schvaluje** uzavření a podpis Dohody o vybudování inženýrské sítě od hranice pozemků obce parc. č. 494/3 a parc. č. 496/2 až po stavební pozemek manželů H. a následné majetkoprávní vypořádání s tímto související. Dle projektové dokumentace je ukončení prodloužení vodovodního řadu až za pozemkem manželů H.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### 8.2 Ukončení nájemních smluv.

8.2 a) Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 1. 2018 na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem Z. D.

#### Návrh na usnesení:

8.2 a) ZO **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem Z. D., ze dne 8. 1. 2018. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2 b) Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 1. 2018 na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem L. P.

#### Návrh na usnesení:

8.2 b) ZO **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem L. P., ze dne 8. 1. 2018. Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2 c) Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 1. 2018 na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o.

#### Návrh na usnesení:

8.2 c) ZO **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o., ze dne 8. 1. 2018.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2 d) Ukončení smlouvy o nájmu manipulační plochy ze dne 13. 6. 2022 na pozemku parc. č. 638/6 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o.

#### Návrh na usnesení:

8.2 d) ZO **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu manipulační plochy ze dne 13. 6. 2022 na pozemku parc. č. 638/6 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **9. Různé**

Program rozvoje obce Vážany n/Lit. pro období 2023 – 2030.

#### Návrh na usnesení:

9. ZO **schvaluje** program rozvoje obce Vážany n/Lit. 2023 – 2030.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## 10. Diskuze

Starosta obce:

Informoval přítomné o přípravách na akci Hody 2023, dále o konání Dětského dne s návazností vystoupení revival kapely DEEP PURPLE a večerní zábavy s kapelou EXIT.

## 11. Usnesení

### ZO schvaluje:

(5.) rozhodlo o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou do rozpočtu obce a **schvaluje** uzavření Smlouvy č. 5211200052 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

(6.) zveřejnění záměru obce o prodeji pozemku z vlastnictví Obce Vážany n/Lit. parc. č. 638/6 a pozemku s budovou na parc. č. 649/2. Současná výměra pozemku parc. č. 638/6 činí 2 456 m<sup>2</sup>. Bude nově přerozdělena na 4 části, a to: 1. ca 1 387,4 m<sup>2</sup>, 2. ca 486 m<sup>2</sup>, 3. ca 539 m<sup>2</sup> a 4. ca 51,6 m<sup>2</sup>, přičemž tato poslední část nebude z důvodu břemene na pozemku k prodeji nabídnuta.

(7.) žádost o vybudování odstavného místa naproti domu č.p. 80, na pozemcích parc. č. 254/1 a parc. č. 254/2, na náklady pana K. Z.

(8.1) uzavření a podpis Dohody o vybudování inženýrské sítě od hranice pozemků obce parc. č. 494/3 a parc. č. 496/2 až po stavební pozemek manželů H. a následné majetkoprávní vypořádání s tímto související. Dle projektové dokumentace je ukončení prodloužení vodovodního řadu až za pozemkem manželů H.

(8.2 a) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem Z. D., ze dne 8. 1. 2018.

(8.2 b) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem panem L. P., ze dne 8. 1. 2018.

(8.2 c) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 649/2 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o., ze dne 8. 1. 2018.

(8.2 d) ukončení smlouvy o nájmu manipulační plochy ze dne 13. 6. 2022 na pozemku parc. č. 638/6 v katastrálním území Vážany nad Litavou s nájemcem DEPLOX s.r.o.

(9.) program rozvoje obce Vážany n/Lit. 2023 – 2030.

### ZO bere na vědomí:

(4.) rozpočtové opatření č. 3. ze dne 27. 4. 2023, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

## 12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19:05 hod. ukončil s informací o termínu konání příštího ZZO, a to 21. 6. 2023 a dalším konání ZZO pravděpodobně dne 13. 9. 2023.

Zápis provedla dne 24. 5. 2023: Šárka Jakšíková

Starosta: Ing. Václav Matyáš

Ověřovatelé zápisu: Pavel Nezhyba, Kamil Zborovský

Ověřeno dne: .....