

## **Zápis číslo 34/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 6.10.2010**

Přítomni: starosta – Josef Hloužek

členové - Pavel Říhák, Karel Škraňka, Luděk Tůma, Ing. Jaroslav Řezáč, Petr Smejsík

Nepřítomni: -

### **1. Zahájení**

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 34. zasedání zastupitelstva obce:

### **Program jednání:**

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 33. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 25.8.2010
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Prodej pozemků
6. Různé
7. Informace z obecního úřadu za září 2010
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

### **2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 33. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 25.8.2010**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena

### **3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 5, proti 0, zdržel se Petr Smejsík.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

### **4. Rozpočtové opatření 6/2010 a 7/2010**

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 6/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 46.300,- Kč. a dále přednesl rozpočtové opatření č. 7/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 19.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO 6/2010 ze srpna 2010

ZO schvaluje RO 7/2010 ze září 2010

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

## 5. Prodej pozemků

V době od 3.9 do 20.9.2010 byl vyvěšen záměr obce prodat pozemky pro garáže v trati ke Slavkovu. K dnešnímu dni byly na obecní úřad doručeny 4 žádosti o odkup těchto pozemků, a to ..... Schořová, Vážany nad Litavou č.p. ..., ..... Schoř, Vážany nad Litavou č.p. ..., ..... Hrabovský, Vážany nad Litavou č.p. ..., ..... Piše, Vážany nad Litavou č.p. ....

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku

- parc. č. 1268/4 ..... Schořové, Vážany nad Litavou č.p. ..., za cenu 4.500,- Kč,
- parc. č. 1268/5 ..... Schořovi, Vážany nad Litavou č.p. ..., za cenu 4.500,- Kč,
- parc. č. 1268/6 ..... Hrabovskému, Vážany nad Litavou č.p. ..., za cenu 4.500,- Kč,
- parc. č. 1268/7 ..... Pišovi, Vážany nad Litavou č.p. ..., za cenu 4.500,- Kč

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

## 6. Různé

### 6.1. Změna územního plánu č. 3

Dne 2.9. se uskutečnilo veřejné projednání změny ÚP obce č. 3 spočívající v návrhu zastavitelné plochy sloužící pro bydlení a související zeleně B 301 a Zs 301.

Návrh usnesení:

- a) ZO schvaluje na základě zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, změnu územního plánu obce Vážany nad Litavou č. 3, kterou zpracovalo Studio Region, s.r.o., Ing. arch. Miloslav Sohr, Zelná 13, Brno.
- b) ZO schvaluje vyhlášení změny č. 3 územního plánu obce Vážany nad Litavou obecně závazným právním předpisem o závazných částech ÚPO Vážany nad Litavou dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

### 6.2. Zřízení věcného břemene.

Dne 16.9.2010 byl firmou ADITIS s.r.o. doručen návrh smlouvy na zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro společnost E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, spočívající ve zřízení a provozování nového venkovního izolovaného vedení NN včetně podpěrných bodů na pozemku parc. č. 11/4 parc. č. 12 pod názvem Vážany nad Litavou vv NN ZD Hložek. Zřízení věcného břemene bude úplatně za cenu 6.300,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy na zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro společnost E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, spočívající ve zřízení a provozování nového venkovního izolovaného vedení NN včetně podpěrných bodů na pozemku parc. č. 11/4 parc. č. 12 pod názvem Vážany nad Litavou vv NN ZD Hložek.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

### 6.3. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 230/2

Usnesení na zasedání obce 13/2008 ze dne 25.6.2008 byl starosta obce pověřen k jednáním směřujícím k uzavření směnné smlouvy na části pozemků podél průjezdné komunikace Vážanami ve prospěch SÚS Jm. kraje a pozemku 230/2 do vlastnictví obce. Po pozdější dohodě mezi obcí a Jm. krajem, že směna bude realizována formou darovacích smluv byly pozemky podél komunikace darovány Jm. kraji. Nyní Jm. kraj doručil na obecní úřad návrh darovací smlouvy na pozemek parc. č. 230/2 ostatní plocha – silnice, v k.ú. Vážany nad Litavou.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 230/2 ostatní plocha – silnice, o výměře 89 m<sup>2</sup>, k.ú. Vážany nad Litavou do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6.4. Pronájem pozemku**

Dne 18.8.2010 požádali manž. ●●●●● a ●●●●● Květenští, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, o pronájem pozemku parc. č. 527 (172 m<sup>2</sup>) na provozování zahrádkářské činnosti a na dočasné uložení stavebního materiálu po dobu rekonstrukce RD č.p. 237. Současně žádají o povolení k užívání polní cesty vedoucí přes pozemky parc. č. 521, 525 a 527. Záměr obce pronajmout pozemek parc. č. 527 byl vyvěšen na úřední desce v době od 10.9. do 27.9.2010.

Návrh na usnesení:

ZO obce schvaluje pronájem 139 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 527 pro provozování zahrádkářské činnosti a na dočasné uložení stavebního materiálu po dobu rekonstrukce RD č.p. 237 za cenu 30 Kč/rok manželům ●●●●● a ●●●●● Květenským, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, s tím, že zbývajících 33 m<sup>2</sup> bude nadále využíváno jako polní cesta i pro další občany.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6.5. Pronájem nebytových prostor**

**6.5.1.** ●●●●● Kondáš, Sladkovského ●●●, 326 00 Plzeň, požádal o pronájem místnosti bývalé knihovny v objektu zámečku, č.p. 7 za účelem zřízení firemní kanceláře na dobu neurčitou. Současně navrhuje měsíční nájemné 500,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO odkládá žádost pana Kondáše na projednání po předložení upřesnění využití místnosti a spotřebu energií.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

**6.5.2.** Pan ●●●●● Jetela má uzavřenu smlouvu o nájmu nebytových prostor (jedna místnost na zámečku), u které již skončila doba nájmu. Navrhují prodloužení této smlouvy do konce roku 2011 s nájemným v dosavadní výši, tj. 200,- Kč/rok.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s pronájmem 1 místnosti zámečku pro Tomáše Jetelu, Vážany nad Litavou 31, za účelem provozování umělecké činnosti do konce roku 2011 nájemné 200,- Kč/rok.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6.6. Stanovisko k přestavbě hospodářské části RD č.p. 22**

Paní ●●●●● Krajplová, Kavriánov ●●●, Šaratice, požádala dne 15.9.2010 o vydání stanoviska k přestavbě hospodářské části RD Vážany nad Litavou č.p. 22, které bude přílohou žádosti o vydání povolení stavebním úřadem. Přestavbou vzniknou obytné místnosti, část bude sloužit jako otevřený přístřešek. Půdorys bude rozšířen směrem do dvora o otevřenou verandu.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s přestavbou hospodářské části RD č.p. 22 tak, jak je řešeno projektem Ing. arch. Petra Helešice ze srpna 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6.7. Souhlas s udělením licence**

Krajský úřad Jm. kraje, odbor dopravy podal dne 8.9.2010 žádost o vyjádření k udělení licence na provozování veřejné linkové dopravy vnitrostátní pro dopravce Tourbus, a.s., opuštěná 4, 602 00 Brno.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s udělením licence na provozování veřejné linkové dopravy vnitrostátní pro dopravce Tourbus, a.s., opuštěná 4, 602 00 Brno na provozování linky na trati Slavkov u Brna – Křenovice.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6.8. Údržba zahrady za obecním úřadem**

Dne 16.9.2010 zaslali ●●●●● a ●●●●● Pišovi, Vážany nad Litavou č.p. ●●● žádost o provedení údržby porostů a oplocení na pozemcích parc. č. 28 a 29 ve vlastnictví obce. Dne 27.9.2010 starosta obce zaslal manž. Pišovým vyjádření, ve které byl osvětlen způsob řešení.

Starosta doplnil, že výstavba oplocení není povinností. V současné době obec stavbu plotu nechystá, protože na něj nejsou peníze. Obecně lze říci, že kdo chce plot, nechť si ho postaví.

Paní Pišová: zdůvodnila nutnost výstavby plotu obavou o své dítě, které by tak mohlo přejít na zahradu obce a tam se poranit o kovový odpad, který si zde ukládají hasiči.

Paní ●●●●● Zachovalová poukázala na to, že běžně si sousedé stavějí ploty mezi svými zahradami a to tak, že vždy si vlastník zahrady postaví jeden plot. (podle nepsané dohody).

Pan ing. Řezáč: stavba plotu bude do konce roku.

Pan Říhák: je pro výstavbu plotu.

Pan Piše: na stavbu plotu je ochoten přispět finančně i pracovní silou.

Pan Smejsík: pro výstavbu plotu, na sloupky použít např. lešenářské trubky.

Pan Tůma: nevidí nutnost výstavby plotu, ale když už stavět, tak z originálních prvků.

Pan Škraňka: stavbu plotu finančně zahrnout do rozpočtu příštího roku.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí žádost manž. Pišových č.p. ●●● o provedení údržby porostů a oplocení na pozemcích parc. č. 28 a 29 ve vlastnictví obce a odpověď obce s vyjádřením způsobu řešení.

ZO odkládá rozhodnutí o výstavbě plotu na dobu sestavení rozpočtu obce na rok 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

### **6.9. Doprava žáků do Slavkova**

Dne 11.9. ústně vznesl pan ●●●●● Čermák dotaz na starostu obce, zda není možnost posílení autobusové dopravy ranního spoje v 7:20 do Slavkova, neboť tento spoj je přeplněn. Starosta odpověděl, že tento problém (týká se i Zbýšova, Hostěrádek-Rešova a dalších obcí) byl diskutován na pravidelném setkání starostů ve Slavkově se zástupci Kordisu. Zástupci Kordisu se vyjádřili, že v době před začátkem školního vyučování mají všechny autobusy plně vytiženy a tedy není možné linky posilňovat. Nicméně starosta se po ústním připomínce výše jmenovaného spojil se zástupcem Kordisu a opět apeloval na posílení uvedeného spoje. Zástupce Kordisu přislíbil, že provedou v průběhu měsíce monitorink vytiženosti linky, ale posílení spoje nepřislíbil.

Pozn.: Starosta obce sice není nakloněn tomu, aby někteří žáci 1. – 4. ročníku základní školy navštěvovali ZŠ ve Slavkově, ale v žádném případě tyto děti, popřípadě jejich rodiče nediskriminuje nebo jiným způsobem neodlišuje od ostatních obyvatel.

### **6.10. Žádost o příspěvek na Babybox v Hodoníně**

Babybox pro opuštěné děti – STATIM, Hájek 88, 104 00 Praha 10, nás požádal o příspěvek na zřízení 40. babyboxu v nemocnici v Hodoníně.

ZO obce vyjádřilo nesouhlas s příspěvkem. Je připraveno přispět na babybox, který by se budoval na našem okrese.

### **6.11. Žádost o prodloužení smlouvy na hostování atrakcí na hody**

Provozovatel atrakcí pan Pavel Nový, Trávníky 168, Rajhradice, požádal o prodloužení povolení k hostování atrakcí na našich tradičních hodech. Dle jeho žádosti je smlouva platná do roku 2011. (*Pozn. po ukončení zasedání: smlouva je uzavřena do roku 2010*)

Návrh na usnesení:

ZO odkládá žádost na rozhodnutí příštím zastupitelstvem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

### **6.12. Soudní projednání určovací žaloby**

Starosta jen připomněl, že dne 7.10. proběhne nařízené jednání soudu na určení vlastnictví k pozemku 57/2 – dvorní část zámečku.

### **6.13. Komunikace v ulici k ČOV**

Dne 11.9. byl starostovi domů doručen vzkaz s poděkováním za provedenou opravu komunikace v ulici k ČOV s dovětkem, že si může štěrk z komunikace strčit někam, že už bude vědět kam, což bylo demonstrováno plnou dopisní schránkou štěrkem a štěrkem rozsypaným přede dveřmi. Starosta jen doplňuje, že oprava silnice byla provedena standardní metodou, která se běžně používá při celkových opravách komunikací, kdy štěrk je postupně zajížděn do asfaltového podkladu. (P.S. štěrk byl použit na

podšyp zámkové dlažby. Starosta tímto žádá doručitele štěrk o sdělení, odkud štěrk pochází, aby mohlo proběhnout finanční vyrovnání za tuto dodávku.)

#### **6.14. Kniha o Vážanech nad Litavou**

Dnes nás navštívil dr. Mlateček, se kterým byl projednáván návrh knihy.

- obal knihy (hladký, hladký s obálkou, plátno s obálkou), písmo, fotografie od Řezáče znovu, staré fotky od občanů,
- posledních 10 let školy – z kroniky (fotky, kolik dětí, kdo učil, opravy budovy),
- kroniky spolků (fotografie, zápisy, články),
- nadace tři brány – mohl by požádat některý spolek
- školka
- dotaz na sponzorské dary - Řezáč, Hofírek, Holubová ....., firmy

#### **7. Informace z obecního úřadu za září 2010**

- veřejné projednání změny územního plánu obce č. 3,
- setkání starostů ve Sloupě,
- příprava na volby – stanovení počtu členů volební komise, určení zapisovatele, vyhlášení voleb,
- 19.9. den Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví – 15ti leté výročí.

#### **8. Diskuze**

Pan ●●●●● Piše ●●●: vyslovil domněnku, že jeho sousedka není po psychické stránce zcela v pořádku. Svou obavu opírá o její časté tlučení do jeho rýny, tlučení do kovových nádob a podobně, což sousedka odůvodňuje tím, že chce přehlušit neustálý hluk, který jde od sousedů.

Starosta: proběhlo několik místních šetření, ale hluk nebyl zjištěn. Problematika zdravotní péče byla konzultována s ošetřující lékařkou, která konstatovala, že pokud pacient nesouhlasí s vyšetřením, vyšetření není možné.

Pan Smejsík: Při kontrole pořádkovým výborem hluk nebyl zjištěn ani případné zařízení, které by jej vydávalo.

Paní Zachovalová potvrdila bušení na kovové předměty sousedkou pana Piše.

Pan Holub upozornil na projíždění kamionů přes Vážany, potažmo přes most na Litavě, kde je omezená nosnost.

Pan Smejsík upozorní na tento stav dopravní policii, která by postihovala řidiče přejíždějících vozidel přes most s nosností přesahující nosnost mostu.

Pan Holub podává stížnost na dopravce slámy ze stř. „JZD“, kteří cestou obcí trusí slámu.

Starosta: zjistí podle údajů z katastru nemovitostí vlastníka a písemně ho vyzve k nápravě.

Pan Škraňka: dotaz na opravu silnice Vážany - Slavkov

Starosta: Učinil dotaz ne SÚS Vyškov, kde mu bylo sděleno, že probíhají jednání mezi panem Hrdinkou a Krajským úřadem Jm. kraje. Nicméně SÚS potvrdila, že před nastávající zimou by měly být výtluky v silnici opraveny.

#### **9. Usnesení**

ZO bere na vědomí:

- žádost manž. Pišových č.p. ●●● o provedení údržby porostů a oplocení na pozemcích parc. č. 28 a 29 ve vlastnictví obce a odpověď obce s vyjádřením způsobu řešení.

ZO souhlasí:

- s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 230/2 ostatní plocha – silnice, o výměře 89 m<sup>2</sup>, k.ú. Vážany nad Litavou do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou,
- s přestavbou hospodářské části RD č.p. 22 tak, jak je řešeno projektem Ing. arch. Petra Helešice ze srpna 2010,

- s udělením licence na provozování veřejné linkové dopravy vnitrostátní pro dopravce Tourbus, a.s., opuštěná 4, 602 00 Brno na provozování linky na trati Slavkov u Brna – Křenovice.

ZO schvaluje:

- RO 6/2010 ze srpna 2010
- RO 7/2010 ze září 2010
- prodej pozemku
  - o parc. č. 1268/4 ●●●●● Schořové, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč,
  - o parc. č. 1268/5 ●●●●● Schořovi, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč,
  - o parc. č. 1268/6 ●●●●● Hrabovskému, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč,
  - o parc. č. 1268/7 ●●●●● Pišovi, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč
- na základě zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, změnu územního plánu obce Vážany nad Litavou č. 3, kterou zpracovalo Studio Region, s.r.o., Ing. arch. Miloslav Sohr, Zelná 13, Brno,
- vyhlášení změny č. 3 územního plánu obce Vážany nad Litavou obecně závazným právním předpisem o závazných částech ÚPO Vážany nad Litavou dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění,
- uzavření smlouvy na zřízení práva odpovídajícímu věčnému břemenu pro společnost E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, spočívající ve zřízení a provozování nového venkovního izolovaného vedení NN včetně podpěrných bodů na pozemku parc. č. 11/4 parc. č. 12 pod názvem Vážany nad Litavou vv NN ZD Hložek,
- pronájem 139 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 527 pro provozování zahrádkářské činnosti a na dočasné uložení stavebního materiálu po dobu rekonstrukce RD č.p. 237 za cenu 30 Kč/rok manželům ●●●●● a ●●●●● Květenským, Vážany nad Litavou č.p. ●●●s tím, že zbývajících 33 m<sup>2</sup> bude nadále využíváno jako polní cesta i pro další občany.

ZO odkládá

- žádost pana Kondáše na projednání po předložení upřesnění využití místnosti a spotřeby energií.
- rozhodnutí o výstavbě plotu zahrady za obecním úřadem na dobu sestavení rozpočtu obce na rok 2011.

## 10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:05 hod. ukončil.