

Zápis číslo 33/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 25.8.2010

Přítomni: starosta – Josef Hloužek
členové - Pavel Říhák, Karel Škraňka, , Luděk Tůma.

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Řezáč – omluvil se, příchod 18:35. Petr Smejsík - omluven

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že jsou přítomni 4 členi Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné. Pan Jaroslav Řezáč doručil na obecní úřad dne 23.8.2010 dopis s textem: OMLOUVÁM SE.

Schválení programu 33. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 32. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 16.6.2010
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření 4/2010 a 5/2010
5. Seznámení s hospodařením obce za I. pol.
6. Prodej a výkup pozemků
7. Různé
8. Informace z obecního úřadu za červenec a srpen 2010
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 32. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 16.6.2010

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena

18:35 příchod ing. Řezáče

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Karel Škraňka a pan Luděk Tůma.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 4, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Luděka Tůmu: Pro 4, proti 0, zdržel se Luděk Tůma.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Karel Škraňka a pan Luděk Tůma.

4. Rozpočtové opatření 4/2010 a 5/2010

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 4/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 80.300,- Kč. a dále přednesl rozpočtové opatření č. 5/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 300,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO 4/2010 z června 2010

ZO schvaluje RO 5/2010 z července 2010

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Seznámení s hospodařením obce za I. pol.

Dne 13.8.2010 byla provedena kontrola hospodaření finančním výborem. Finančnímu výboru byl předložen výkaz Fin 2-12M. Celkové příjmy činí 3.861.208,56 Kč, plní se na 60,60 %, celkové výdaje činí 4.921.519,56 Kč, plní se na 58,49 %. Saldo příjmů a výdajů činí 1.060.311,00 Kč. Úhrada úvěrů a půjček 170.000,- Kč.

Zůstatek finančních prostředků na účtech k 30.6.2010: KB, a.s. ve výši 1.408.359,57 Kč, ČS, a.s. ve výši 241.751,21 Kč, účet sociálního fondu k 21.6.2010 činí 31.195,52 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí bod 14.6. ze zprávy finančního výboru o hospodaření obce za I. pol. 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Prodej a výkup pozemků

6.1. Byl zpracován geometrický plán pro rozdělení pozemků v trati kolem potoka od Dudového po Kunderovo. Jedná se o pozemky parc. č. 103/2 – 37 m², 105/2 – 37 m², 108/2 – 54 m², 110/2 – 29 m², 112/2 – 29 m² a 114/2 – 31 m² – všechny zahrady. Tyto pozemky by měly být vyčleněny pro polní cestu, která by zpřístupnila přilehlé zahrady ze zadní části. Většina vlastníku se vyjádřila, že uvedené pozemky předá bezúplatně do vlastnictví obce.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 103/2 – 37 m², 105/2 – 37 m², 108/2 – 54 m², 110/2 – 29 m², 112/2 – 29 m² a 114/2 – 31 m² – všechny zahrady, eventuálně jejich výkup za cenu 35,- Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6.2. Byl zpracován geometrický plán pro rozdělení pozemku parc. č. 1268/1 v trati polní cesty ke Slavkovu na pozemky pro garáže. Jedná se o pozemky parc. č. 1268/4 a 1268/9 – po 23 m², 1268/5 – 1268/8 – po 22 m²

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. 1268/4 a 1268/9 – po 23 m² a pozemků parc. č. 1268/5 – 1268/8 – po 22 m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Různé

7.1. Předseda finančního výboru přednesl zápis č. 14 z finanční kontroly ze dne 13.8.2010 k hospodaření s majetkem obce a finančními prostředky za I. pololetí roku 2010. K dotazům uvedených ve zprávě starosta zpracoval písemné odpovědi, které k jednotlivým dotazům přečetl.

Po přečtení zprávy pan Řezáč požadoval svobodný přístup k informacím. Starosta odpověděl, že požadované zápisy z jednání zastupitelstva a rozhodnutí ÚOOÚ jsou k nahlédnutí každému občanovi na obecním úřadě.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí zápis č. 14 z finanční kontroly ze dne 13.8.2010.

ZO bere na vědomí písemné stanovisko starosty obce k zápisu č. 14 z finanční kontroly ze dne 13.8.2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.2. Pro stavbu garáží byly vyčleněny a prodány jednotlivým zájemcům pozemky v trati k „JZD“ parc. č. 638/28 – 638/35, které jsou v hlavním výkresu územního plánu obce určeny jako plochy technické a dopravní infrastruktury. (ZO 14/2008 ze dne 20.8.2010). Vzhledem k tomu, že v písemné části tato plocha není popsána tak jednoznačně, stavební úřad požaduje projednání a schválení garáží v zastupitelstvu obce.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s výstavbou garáží pro osobní automobily na pozemcích parc. 638/28 – 638/35 v k.ú. Vážany nad Litavou.

ZO stanoví v příští změně ÚP jednoznačně pozemky parc. č. 638/28 – 638/35 pro stavbu garáží pro osobní automobily.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.3. Pan ●●●●● Piše ●●● přednesl ústní stížnost na rušení nočního klidu paní ●●●●● Bečkovou, která noční klid nepravdělně ruší boucháním na plech v kratších intervalech.

Pořádkový výbor bude vyzván k prošetření celé záležitosti a ke zjištění možností nápravy.

7.4. Manželé Květenští požádali o dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 527, zahrada, za účelem provozování zahrádkářské činnosti a na dočasné uložení stavebního materiálu po dobu rekonstrukce RD č.p. 237 za symbolickou cenu nájemného. Současně žádají, aby byli první zájemci v pořadí v případě, že by se uvedená parcela prodávala. Dále žádají o povolení užívání stávající polní cesty na pozemcích parc. č. 521, 525, 527 jako zadního přístupu k jejich domu.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru obce pronajmout pozemek parc. č. 527, zahrada v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.5. ●●●●● Štěpánek podal stížnost na rušení příjmu televizního signálu provozem traktoru na fotbalovém hřišti ve Vážanech nad Litavou.

Vzhledem k tomu, že traktor není ve vlastnictví obce, bude stížnost postoupena TJ Vážany nad Litavou.

7.6. Pan ●●●●● Slezák požádal o souhlas s položením elektrické přípojky na pozemek parc. č. 1737/2 od sloupu vedle RD č.p. 32. Jedná se o následující pozemky obce: 142 – ostatní plocha, 1784 – zahrada.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s umístěním elektrické přípojky na pozemek parc. č. 1737/2 vedené po pozemcích obce parc. č. 142, ostatní plocha, a parc. č. 1784, zahrada. ZO bude předložena situace umístění přípojky na výše uvedených pozemcích k vyjádření.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.7. TJ Vážany nad Litavou požádala o příspěvek 50 tis. Kč na zakoupení sekačky na sečení hrací plochy fotbalového hřiště, která by nahradila zcizenou sekačku. Částka 10 tis. Kč může být použita z rozpočtované částky na brigádníky během prázdnin.

Pan Škraňka navrhl poskytnout příspěvek 30 tis. Kč, ke kterému se připojil pan Tůma. Pan Řezáč navrhl příspěvek ve výši 50 tis. Kč.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 30 tis. Kč na sekačku na sečení hrací plochy fotbalového hřiště. O poskytnutí vyšší částky může být rozhodnuto až podle výsledku hospodaření obce v závěru roku.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.8. Dne 7. října v 10:00 bude jednání soudu ve věci naší žaloby na určení vlastnictví pozemku parc. č. 57/2 – pozemek dvora zámečku. Tuto žalobu lze rozšířit dále o pozemek parc. č. 58/5 ostatní plocha, manipulační plocha – což je plocha vedle zámečku a RD manž. Matyášových

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s rozšířením žaloby na určení vlastnictví pozemku parc. č. 58/5, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.9. Příští zasedání ZO se bude konat 6.10. 2010.

8. Informace z obecního úřadu za červenec - srpen 2010

během dvou prázdninových měsíců se uskutečnilo několik řízení stavebním úřadem (Cenek, Štěpánek - Říhák, Boleslavová, Šimoníkovi)

1.8. se uskutečnil den otevřených dveří na motokrosové dráze

nabídka mobilních domů

9. Diskuze

Pan Květenský vznesl dotaz k průběhu dne otevřených dveří na motokrosové dráze, kterého se z důvodu dovolené nezúčastnil.

Ve volné diskuzi pak zastupitelé, přítomni na tomto dni, probrali záměry dráhy .

Pan Říhák upozornil na poškozený chodník před bývalou pekárnou.

Starosta konstatoval, že ke změně stavby pekárny na řeznickou provozovnu proběhne stavební řízení, kde budou požadavky obce vůči řeznictví projednány a bude požadovaná náprava způsobených škod na chodníku.

Po ukončení ankety k seznamu a mapě na webových stránkách obce se zastupitelé ujednotili v názoru, že příjmení bydlících v jednotlivých domech budou zveřejňovány pouze s jejich souhlasem.

12. Usnesení

ZO bere na vědomí:

- bod 14.6. ze zprávy finančního výboru o hospodaření obce za I. pol. 2010,
- zápis č. 14 z finanční kontroly ze dne 13.8.2010,
- písemné stanovisko starosty obce k zápisu č. 14 z finanční kontroly ze dne 13.8.2010.

ZO souhlasí:

- s vyvěšením záměru prodeje pozemků parc. č. 1268/4 a 1268/9 – po 23 m² a pozemků parc. č. 1268/5 – 1268/8 – po 22 m²,
- s výstavbou garáží pro osobní automobily na pozemcích parc. 638/28 – 638/35 v k.ú. Vážany nad Litavou,
- s vyvěšením záměru obce pronajmout pozemek parc. č. 527, zahrada v k.ú. Vážany nad Litavou,
- s umístěním elektrické přípojky na pozemek parc. č. 1737/2 vedené po pozemcích obce parc. č. 142, ostatní plocha, a parc. č. 1784, zahrada. ZO bude předložena situace umístění přípojky na výše uvedených pozemcích k vyjádření.
- s poskytnutím příspěvku ve výši 30 tis. Kč na sekačku na sečení hrací plochy fotbalového hřiště. O poskytnutí případně vyšší částky může být rozhodnuto až podle výsledku hospodaření obce v závěru roku.
- s rozšířením žaloby na určení vlastnictví pozemku parc. č. 58/5, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Vážany nad Litavou.

ZO stanoví:

- v příští změně ÚP jednoznačně pozemky parc. č. 638/28 – 638/35 pro stavbu garáží pro osobní automobily.

ZO schvaluje:

- ZO schvaluje RO 4/2010 z června 2010
- ZO schvaluje RO 5/2010 z července 2010
- bezúplatný převod pozemků parc. č. 103/2 – 37 m², 105/2 – 37 m², 108/2 – 54 m², 110/2 – 29 m², 112/2 – 29 m² a 114/2 – 31 m² (všechny zahrady) do vlastnictví obce, eventuálně jejich výkup za cenu 35,- Kč/m².

13. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:40 hod. ukončil.