

Zápis číslo 32/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 16.6.2010 náhradní zasedání za neusnášeníschopné dne 2.6.2010

Přítomni: starosta – Josef Hloužek
členové - Pavel Říhák, Karel Škraňka, Petr Smejsík – do 20:40 hod., Luděk Tůma –
od 20:20 hod.

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Řezáč – omluvil se, Petr Smejsík – od 20:40 hod., Luděk Tůma – do
20:20 hod.

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že jsou přítomni 4 členi Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 32. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 31. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 28.4.2010
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení závěrečného účtu
5. Rozpočtové opatření 3/2010
6. Prodloužení nájemní smlouvy obecní hospody
7. Vyjádření k projektům
8. Výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 1845 – viz úřední deska
9. Různé (kolaudace kanalizace – II. etapa a další ...)
10. Informace z obecního úřadu za květen 2010
11. Diskuse
12. Usnesení
13. Závěr

Na dnešní jednání je pozván pan Tomáš Hrdinka, zástupce organizační složky TML International Corporation. Jakmile se dostaví bude přednostně projednán bod 9.9 z bodu různé.

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 31. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 28.4.2010

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

4. Schválení závěrečného účtu

Obec Vážany nad Litavou hospodařila v roce 2009 podle schváleného rozpočtu ze dne 25.2.2009. Objem příjmů schváleného rozpočtu byl 6.731.100 Kč, výdaje byly schváleny ve výši 6.293.800 Kč,

v rozpočtu byly zapojeny splátky úvěrů ve výši 437.300 Kč. V průběhu roku bylo schváleno 8 rozpočtových opatření, které řešily financování během roku. Po posledním rozpočtovém opatření činily příjmy 12.518.100 Kč a výdaje 12.080.800 Kč. Na pokrytí splátek byla do příjmu uvolněna částka 335.500 Kč z rezervy vytvořené za předešlé dva roky.

Obec obdržela v průběhu roku neinvestiční dotaci na volby ve výši 17.300 Kč. Dotace byla vyčerpána v částce 14.769 Kč. Rozdíl 2.531 Kč bude vrácen v rámci finančního vypořádání v roce 2010. Další dotaci na Czech point ve výši 79.837 Kč. Z této částky obec vyčerpala 73.037 Kč. Rozdíl 6.800 Kč byl vrácen dne 8.12.2009 na účet kraje. Obec v roce 2009 obdržela investiční dotaci ve výši 6.100.000 Kč na kanalizaci a tato dotace byla vyčerpána v celkové výši. Výdaje obce představují náklady na provoz čistírny odpadních vod, ZŠ, dění v obci a provoz obecního úřadu. Během roku dostala organizace TJ Vážany nad Litavou neinvestiční dotaci ve výši 74.500 Kč na údržbu fotbalového hřiště, energii, hodovou zábavu. Rovněž Sbor dobrovolných hasičů Vážany nad Litavou obdržel neinvestiční dotaci ve výši 80.448 Kč. Obec poskytla neinvestiční dotaci na povodně městysi Hustopeče nad Bečvou v celkové výši 14.000 Kč. Tyto dotace byly vyúčtovány během roku 2009. Dále obec poskytovala v rámci rozpočtu finanční dary na různé akce pořádané v obci různými organizacemi v celkové výši 47.800 Kč. Obec splácela úvěr u ČS.a.s., který byl použit na vybudování podkroví – knihovny nad Obecním úřadem a zůstatek k 31.12.2009 činí 220.000 Kč a dále splácí dotaci od Ministerstva financí na vybudování čistírny odpadních vod a zůstatek k 31.12.2009 činí 434.600 Kč. V roce 2009 si vzala obec úvěr od ČS, a.s. ve výši 2.500.000 Kč na vybudování II. etapy kanalizace. Z tohoto úvěru byla do konce roku vyčerpána jen částka 300.224,50 Kč. Celková výše úvěru byla vyčerpána do 15.3.2010. Dále obec zaplatila v roce 2009 1. splátku na koupi zemědělské budovy ve výši 400.000 Kč. Tuto budovu bude obec splácet do roku 2012. Celková cena budovy je 1 700 000 Kč.

Rozdíl skutečností od plánu příjmů byl - 312.982 Kč, do příjmů byly zahrnuty i vázané příjmy 17.300 Kč na volby, 157.037 Kč činily příjmy z příspěvku úřadu práce a dotace na pořízení hardwaru pro CzechPOINT. Celkem tedy se snížily skutečné příjmy oproti plánovaným o 487.319 Kč. Splátka na sociální budovu činila 400.000 Kč. Celkem tedy obec měla na plánované výdaje o 887.319 Kč méně. Na jiných akcích se podařilo uspořit 349.379 Kč a 200.000 Kč bylo plánováno na krytí stavby kanalizace (bude zapláceno v letošním roce). Na vyrovnání příjmů a výdajů byla použita z běžného účtu částka 337.940 Kč.

Obec je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Vážany nad Litavou, okres Vyškov, příspěvková organizace, která hospodář s příspěvkem od obce na provoz. Příspěvek na rok 2009 činil 400.000 Kč. Dotace byla vyčerpána v celé výši. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ k 31.12.2009 činí 0. Celkové výnosy k 31.12.2009 činí 2.574.080 Kč, celkové náklady činí 2.574.080 Kč. Zůstatek na BÚ k 31.12.2009 činil 315.864,- Kč, na účtu FKSP k 31.12.2009 činil zůstatek 32.808,71 Kč. V pokladně činil zůstatek k 31.12.2009 1.643,- Kč.

Starosta seznámil přítomné s výsledkem přezkoumání hospodaření za rok 2009 obce Vážany nad Litavou ze dne 10.5.2010.

Ing. Jaroslav Řezáč podal písemné připomínky.

K jeho připomínkám podala písemné stanoviska účetní obce paní Hana Urbanová.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí závěrečný účet obce Vážany nad Litavou za rok 2009

ZO schvaluje výsledek hospodaření obce za rok 2009

ZO schvaluje celkový závěrečný účet obce za rok 2009 bez výhrady

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

5. Rozpočtové opatření 3/2010

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 3/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 190.700,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO 3/2010 z května 2010

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

6. Prodloužení nájemní smlouvy obecní hospody

Paní Hana Drápalová, Hrušky 13, nájemce obecní hospody, požádala o prodloužení nájemní smlouvy, jejíž platnost končí 31.12.2010, a to od 1.1.2011 na dobu min. 5 let.

Ing. Jaroslav Řezáč podal písemné připomínky.

Návrh na usnesení:

ZO odkládá žádost o prodloužení nájemní smlouvy obecní hospody uzavřené s nájemkyní paní Hanou Drápalovou, Hrušky 13, na zasedání nového zastupitelstva po volbách v říjnu 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7. Vyjádření k projektům

7.1. Manželé Žouželovi, Slavkovská ●●, Bučovice, požádali o vyjádření k možnosti vysázení okrasných dřevin v pruhu 0,5 m kolem stávajícího cihelného a betonového oplocení zahrádky RD Vážany nad Litavou č.p. 137. Pro tento účel bude vyříznuta část zpevněné komunikace.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vysázením okrasných dřevin podél oplocení zahrady RD Vážany nad Litavou. Dřeviny budou udržovány tak, aby nepřesahovaly přes 0,5 m do prostoru přilehlé zpevněné komunikace.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7.2. Josef Vašák, Palackého 59, Holasice, provozovatel budovy č.p. 257, pekárna, žádá o vyjádření k projektové dokumentaci výroby masných výrobků a o souhlas s umístěním připojení k nově navržené garáži v budově stávající pekárny. Sjezd bude umístěn na pozemku parc. č. 519

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se změnou pekárny na výrobu masných výrobků.

ZO souhlasí s umístěním sjezdu na pozemku parc. č. 519 z nově navržené garáže v budově č.p. 257.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7.3. Manželé Chladní předložili projektovou dokumentaci půdní vestavby RD Vážany nad Litavou č.p. 99.

Návrh na usnesení:

ZO nemá připomínek k projektové dokumentaci půdní vestavby RD Vážany nad Litavou č.p. 99.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7.4. Ing. Dušan Hradil v zastoupení pana ●●●●● Zity požádal o vyjádření k projektu RD na pozemku parc. č. 1126 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s umístěním RD pana ●●●●● Zitty na pozemku parc. č. 1126 v k.ú. Vážany nad Litavou. Vlastní realizace je podmíněna kladným vyřízením změny č. 3 územního plánu obce Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7.5. Pan ●●●●● Novotný, Vážany nad Litavou č.p. ●●● požádal o povolení k vytvoření parkovacího místa na obecním pozemku před RD č.p. 1. a přístřešku na vlastním pozemku. Přístřešek bude navazovat na parkovací místo. Současně žádá o poskytnutí materiálu na opravu obecního chodníku (výměna dlažby). (vyjádření odboru dopravy, PČR-DI, VaK, Telefonica O2, JMP)

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vytvoření parkovacího místa rozměrů 6 x 4 m na pozemku parc. č. 30/3 v k.ú. Vážany nad Litavou před RD Vážany nad Litavou č.p. 1. Ke stavbě přístřešku nemá ZO připomínek. Vlastní povolení a realizace bude provedena na základě ohlášení stavby stavebnímu úřadu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

7.6. Pan Žák, Vážany nad Litavou č.p. ... požádal o povolení k vytvoření parkovacího místa na obecním pozemku před RD č.p. 58.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vytvoření parkovacího místa na pozemku parc. č. 30/3 v k.ú. Vážany nad Litavou před RD Vážany nad Litavou č.p. 58. Vlastní povolení a realizace bude provedena na základě ohlášení stavby stavebnímu úřadu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

V 19:30 se dostavil pan Tomáš Hrdinka k podání informací k motokrosové dráze, dopravě materiálu na dráhu a opravě komunikace Vážany nad Litavou – Slavkov u Brna.

9.9. Na dnešní zasedání ZO byl pozván pan Tomáš Hrdinka, zástupce TML International Corporation, aby vysvětlil stavební činnost na motokrosové dráze. Dostavil se v 19:30. Otázky starosty a dalších přítomných: je stavba v souladu s ohlášením stavby, do kdy bude prováděno navážení zeminy, do kdy bude provedeno ozelenění protihlukové stěny, termín opravy krajské silnice Vážany nad Litavou – Slavkov u Brna, předložení kopií atestů dopravované zeminy, úprava vodoteče podél paty násypu ze západní stran, dodržování provozní doby dráhy s vyloučením nedělního odpoledního provozu (mimo předem nahlášené závody). Požadavky: příjezd závodníků na dráhu mimo obec, oprava výmolu u vjezdu na zpevněnou polní cestu.

Odpovědi pana Tomáše Hrdinky:

Na stavbu byl vydán souhlas s ohlášením stavby; hlavní navážení zeminy bude ukončeno během následujících tří slunečných dnů; je projekčně zpracováváno konečné řešení protihlukové stěny tak, aby stěna převyšovala prostor depa a pískové dráhy – z výsledku bude možné spočítat potřebné množství zeminy, ihned po dokončení násypu bude provedeno ozelenění; nejnutnější oprava krajské silnice bude provedena po výše uvedeném hlavním navážení zeminy, důkladná oprava bude v termínu polovina července až polovina srpna, technologie opravy bude zvolena SÚS Vyškov; atesty navážené zeminy jsou pravidelně prováděny – kopie budou obci předloženy; celá vodoteč bude upravena tak, aby nedocházelo k rozlivu do okolních polí a k erozní činnosti; bude větší kontrola dodržování provozní doby dráhy, tj. do 19:30 hod., nyní se jezdí celý týden kromě pondělí a pátku; provozní doba v neděli bude upravena do 12:00 hod; nepříznivé počasí doposud nedovolilo upravit zpevnění polní cesty tak, aby byla vždy průjezdná pro osobní automobily, jakmile to počasí dovolí, bude cesta pro osobní automobily uzpůsobena a závodníci budou informováni o příjezdu na dráhu mimo obec (tabulky, obsluha dráhy); výmol u vjezdu na polní komunikaci bude součástí opravy silnice.

Dále bylo dohodnuto, že jakmile bude dokončeno projekčně konečné řešení protihlukové stěny (do tří týdnů) bude zorganizována schůzka s vedením dráhy a občany Vážan (den otevřených dveří), kterou mohou občané využít k prohlídce dráhy, dotazům ohledně provozu a konečné úpravy dráhy a dalším dotazům.

Příchod pana Lud'ka Tůmy ve 20:20 hod.

8. Výběrové řízení na prodej pozemku parc. č. 1845 – viz úřední deska

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ČR, odloučené pracoviště Vyškov, vyhlásil 1. kolo výběrového řízení na prodej id. ½ pozemku parc. č. 1845 v k.ú. Vážany nad Litavou. Minimální cenu určil ve výši 34.630,- Kč což při výměře 2.068 m² činí 16,75 Kč/m². Úřední cena dle bonity je za 811 m² po 8,56 Kč/m² a za 3326 m² po 6,33 Kč/m² – celkem 27.998 Kč a z toho polovina je 13.999 Kč. Přitom se jedná o ideální polovinu, tzn., že bez souhlasu dalších spoluvlastníků nelze jakkoliv s pozemkem disponovat.

Odchod pana Petra Smejsíka ve 20:40 hod.

Navržen jako ověřovatel zápisu pan Luděk Tůma.

Výsledek hlasování pro pana Lud'ka Tůmu: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Vzhledem k nejednotnému stanovisku zastupitelů ke koupi pozemku byla vyhlášena krátká přestávka. Po přestávce bylo navrženo usnesení:

ZO na nabídku odkupu id. ½ pozemku parc. č. 1845 v k.ú Vážany nad Litavou reflektuje.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9. Různé (kolaudace kanalizace – II. etapa a další ...)

9.1. V pátek 4.6.2010 se uskutečnila kolaudace stavby Vážany nad Litavou - II. etapa kanalizace.

9.2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívající v realizaci stavby distribuční soustavy – přípojka NN na pozemcích parc. č. 330/1, 952/2 a 951/1 pro novostavbu RD na pozemku parc. č. 950/27 – Boleslavová.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívající v realizaci stavby distribuční soustavy – přípojka NN na pozemcích parc. č. 330/1, 952/2 a 951/1 pro novostavbu RD na pozemku parc. č. 950/27 – Boleslavová.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.3.1. Na základě jednání s Ing. Pavlem Páskem je nutno realizovat samostatnou přípojku NN pro objekt sociální budovy. Je objednan projektant (doporučení e.onu – Elektromont Bučovice, p. Hanousek), který by zajistil potřebné doklady. (projekt, povolení, napojení atd.) – součástí projektu by bylo veřejné osvětlení před garážemi a sociální budovou. (přijede 17.6.2010). VO požadují ●●●●● Hložek a pan ●●●●● Oujezdský.

9.3.2. Ponechání či zrušení telefonní linky na sociální budově.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zrušení telefonní linky sociální budovy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.4. V minulých letech bylo schváleno na kroje stárkům věnovat 80 % půjčovního.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku stárkům na vypůjčení krojů do 80 % půjčovního.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.5. S novým účetnictvím vznikla nutnost vypracování nové směrnice pro časové rozlišování k § 69 vyhlášky č. 410/2009 Sb., vč. dohadných položek. Účetní obce vypracovala tuto směrnici a předložila ke schválení.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje směrnici pro časové rozlišování k § 69 vyhlášky č. 410/2009 Sb., vč. dohadných položek .

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.6. Dr. Mlateček zajistil cenovou nabídku tří tiskáren pro tisk knihy o Vážanech. Nejlevnější je nabídka tiskárny Helbich, kdy při 300 ks knihy je cena 174 tis. Kč a při 500 ks knihy je cena 198 tis. Kč.

Současně předložil smlouvu o vytvoření díla a jeho užívání s částkou 24.900 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se zadáním tisku knihy o Vážanech tiskárně Helbich v množství 300 ks.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.7. Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do

zastupitelstev v obcích. Dle odstavce 1 § 65 zákona 128/2000 Sb., o obcích, je stanoven počet členů zastupitelstva pro obce od 500 do 3 000 obyvatel na 7 až 15 členů.

Návrh na usnesení:

ZO stanovuje pro volební období 2010 – 2014 stávající počet zastupitelů obce, tj. 7.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

9.8. Z řad mládeže se hlásí brigádníci na úklid obce před hody. Je na zvážení, zda je z výchovných důvodů zaměstnat, či provést úklid pouze stávajícími čtyřmi pracovníky obce.

Zastupitelé vyjádřili souhlas se zaměstnáním 4 brigádníků.

9.9. Projednán před bodem č. 8 – viz výše.

9.10. Příští zasedání ZO se bude konat ve druhé polovině měsíce srpna.

10. Informace z obecního úřadu za květen 2010

- dokončeny práce na dětském hřišti (mimo odvoz přebytečné zeminy)
- 8.5. se zúčastnili naši hasiči rekordu v dodávce vody na vzdálenost 63 km.
- 21.5. se uskutečnila valná hromada VaK Vyškov
- 22.5. místní povodeň
- 27.5. se uskutečnila valná hromada Respona – bioplynová stanice se posouvá
- 28.5. -29.5 . volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

11. Diskuze

Paní Babušíková požaduje odvoz stavebního materiálu obce ze dvora školy, aby si zde mohly hrát děti mateřské školy.

Pan Fiala – přednesl stížnost na hluk z pohostinství Sokolovna (reprodukováná či živá hudba) do pozdních nočních hodin.

Paní Zachovalová upozornila na nezajištěnou díru pro vánoční strom.

12. Usnesení

ZO bere na vědomí:

- závěrečný účet obce Vážany nad Litavou za rok 2009

ZO souhlasí:

- s vysazením okrasných dřevin podél oplocení zahrady RD Vážany nad Litavou. Dřeviny budou udržovány tak, aby nepřesahovaly přes 0,5 m do prostoru přilehlé zpevněné komunikace,
- se změnou pekárny na výrobu masných výrobků,
- s umístěním sjezdu na pozemku parc. č. 519 z nově navržené garáže v budově č.p. 257,
- s umístěním RD pana ●●●●● Zitty na pozemku parc. č. 1126 v k.ú. Vážany nad Litavou. Vlastní realizace je podmíněna kladným vyřízením změny č. 3 územního plánu obce Vážany nad Litavou,
- s vytvořením parkovacího místa rozměrů 6 x 4 m na pozemku parc. č. 30/3 v k.ú. Vážany nad Litavou před RD Vážany nad Litavou č.p. 1. Ke stavbě přístřešku nemá ZO připomínek. Vlastní realizace bude provedena na základě ohlášení stavby stavebnímu úřadu,
- s vytvořením parkovacího místa na pozemku parc. č. 30/3 v k.ú. Vážany nad Litavou před RD Vážany nad Litavou č.p. 58. Vlastní realizace bude provedena na základě ohlášení stavby stavebnímu úřadu,
- s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věčnému břemenu spočívající v realizaci stavby distribuční soustavy – přípojka NN na pozemcích parc. č. 330/1, 952/2 a 951/1 pro novostavbu RD na pozemku parc. č. 950/27 – Boleslavová,
- s poskytnutím příspěvku stárkům na vypůjčení krojů do 80 % půjčovního,
- se zadáním tisku knihy o Vážanech tiskárně Helbich v množství 300 ks.

ZO schvaluje:

- výsledek hospodaření obce za rok 2009,
- celkový závěrečný účet obce za rok 2009 bez výhrady,
- RO 3/2010 z května 2010,
- směrnici pro časové rozlišování k § 69 vyhlášky č. 410/2009 Sb., vč. dohadných položek.

ZO odkládá žádost o prodloužení nájemní smlouvy obecní hospody uzavřené s nájemkyní paní Hanou Drápalovou, Hrušky 13, na zasedání nového zastupitelstva po volbách v říjnu 2010.

ZO nemá připomínek k projektové dokumentaci nástavby a půdní vestavby RD Vážany nad Litavou č.p. 99.

ZO reflektuje na nabídku odkupu id. ½ pozemku parc. č. 1845 v k.ú Vážany nad Litavou.

ZO schvaluje zrušení telefonní linky sociální budovy.

ZO stanovuje pro volební období 2010 – 2014 stávající počet zastupitelů obce, tj. 7.

13. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:40 hod. ukončil.