

**Zápis číslo 30/2022 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne**  
**10. 8. 2022**

**Přítomni:** starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč  
členové - Karel Škraňka, Ludmila Pilátová DiS.,

**Nepřítomni:** Mgr. Anna Pišová, Petr Smejčík - omluveni, David Halamka - neomluven

Zasedání Zastupitelstva obce (ZZO) zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Schválení programu 30. zasedání zastupitelstva obce**

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 29. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 8. 6. 2022
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. VŘ zakázky "Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou"
6. Žádosti občanů a institucí
7. Smluvní dokumentace
8. Různé
9. Diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

**Hlasování o programu**

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

**Program jednání byl schválen.**

**2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 29. zasedání ZO Vážany nad Litavou**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

**Námitka nebyla podána.**

**3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zápis provedl starosta společně s paní S. Žampachovou.

Jako ověřovatele zápisu navrhl starosta paní Ludmilu Pilátovou, DiS. a Ing. Jaroslava Řezáče

Výsledek hlasování pro L. Pilátovou: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Výsledek hlasování pro J. Řezáče: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

**Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni paní Ludmila Pilátová DiS. a Ing. Jaroslav Řezáč.**

**4. Rozpočtová opatření**

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 4 ze dne 11. 7. 2022.

**Návrh na usnesení:**

4.1 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 4 ze dne 11. 7. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

**Usnesení bylo vzato na vědomí.**

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 5 ze dne 13. 7. 2022.

Návrh na usnesení:

4.2 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5 ze dne 13. 7. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

**5. VŘ na zakázku " Oprava střechy – budova MŠ Vážany n/L."**

Dne 25. 7. 2022 byla rozeslána výzva k předložení nabídky na zakázku "**Oprava střechy – budova MŠ Vážany n/L.**"

V termínu, který byl stanoven na 10. 8. 2022 do 12 hodin, podali nabídku následující uchazeči:

1. Luboš Holoubek - klempířství, Na Větráku 488. 664 07, Pozořice, IČ: 42611571
2. Jaroslava Kramářová, Kroměřížská 688/2A, Vyškov 682 01, IČ: 46234055

Jednotlivé nabídky byly hodnoceny komisí VŘ ve složení: Karel Škraňka - předseda komise, Ing. Jaroslav Řezáč - místopředseda komise, Ludmila Pilátová, DiS. - člen komise a Ing. Václav Matyáš - zapisovatel. Komise vybrala jako dodavatele zakázky „**Oprava střechy – budova MŠ Vážany n/L.**“ firmu Luboše Holoubka za cenu 1.840.082,69,- Kč bez DPH. Dle sdělení předsedy komise se bude s dodavatelem ještě jednat o snížení ceny v určitých bodech zakázky.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** na základě výběrového řízení dodavatele Luboše Holoubka - klempířství, na Větráku 488, 664 07, Pozořice, IČ: 42611571, na zakázku „**Oprava střechy – budova MŠ Vážany n/L.** " za cenu 1.840.082,69,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

**6. Žádosti občanů a institucí**

6. Dne 30. 5. 2022 byla na obecní úřad doručena žádost o příspěvek na činnost ve výši 7.000 - 10.000,- Kč (minulý rok 5.000,- Kč) na Oblastní charitu Hodonín. Oblastní charita provozuje domácí zdravotní péči a hospicovou péči. V minulém roce v naší obci vykonala 483 ošetrovacích návštěv u 15 občanů. Péče byla poskytnuta i u občanů s COVID 19.

Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 5.000,- Kč

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

**7. Smluvní dokumentace**

7.1 V měsíci srpnu 2022 byla na OÚ doručena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu: „Dotace obcím na zpracování územních plánů 2022“ ve výši 30.000,- Kč. Vlastní zdroje projektu budou činit 30.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.1 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK078304/22/OÚPSŘ, ve výši 30.000,- Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu Změna č. 1 územního plánu Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.2 EG. D, a.s. předložila ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-014330062740/001-ADS. Jedná se o stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kabel NN Hradil“, společnosti EG.D, a.s., na pozemku parc. č.: 2096. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1.000,- Kč bez DPH.

#### Návrh na usnesení:

7.2 ZO **schvaluje** podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: PR-014330062740/001-ADS - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kabel NN Hradil“, se společností EG. D, a.s., na pozemku obce parc. č.: 2096.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.3 EG. D, a.s. předložila ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030078976/001-MOPR. Jedná se o stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kab. smyčka NN Kalvodová“, společnosti EG.D, a.s., na pozemku parc. č.: 1563. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- Kč bez DPH.

#### Návrh na usnesení:

7.3 ZO **schvaluje** podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: PR-001030078976/001-MOPR - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kab. smyčka NN Kalvodová“, se společností EG. D, a.s., na pozemku obce parc. č.: 1563.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **8. Různé**

8.1 Starosta předložil závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2021, který byl zveřejněn na úřední desce od 19. 7. 2022.

#### Návrh na usnesení:

8.1 ZO **bere na vědomí** závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2021.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

8.2 Starosta předložil návrh geometrického plánu na pozemcích parc. č. 1017/2 a 1004/3 ve vlastnictví obce, kde bude dle nového územního plánu možná výstavba garáží. Na základě geometrického plánu by se mohlo jednat o výstavbu jedné dvojgaráže a 6 - 7 standardních garáží.

#### Návrh na usnesení:

8.2 ZO **schvaluje** podobu geometrického plánu pro výstavbu garáží v podobě jedné dvojgaráže a 6 dalších garáží u ČOV na části pozemků obce parc. č. 1017/2 a 1004/3.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.3 Dne 21. 7. 2022 byla podepsána Darovací smlouva mezi Obcí Vážany nad Litavou a TJ Vážany nad Litavou, ve které TJ Vážany nad Litavou daruje obci budovu č. p. 67 společně s pozemky parc. č. 53/9, 59/1, 60/1 a 61. Následně již byl proveden i vklad na KÚ.

#### Návrh na usnesení:

8.3 ZO **bere na vědomí** podpis Darovací smlouvy mezi Obcí Vážany nad Litavou a TJ Vážany nad Litavou a provedení vkladu na KÚ za účelem převodu do vlastnictví obce budovy č. p 67 společně s pozemky parc. č. 53/9, 59/1, 60/1 a 61.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

## **9. Diskuze**

#### Starosta:

Dne 26. 7. 2022 sdělil, že proběhla schůzka ohledně stavby pro rodinou rekreaci pana M. G. na pozemku parc. č. 194 a 195. Schůzka za účasti majitelů sousedních pozemků řešila kromě samotné výstavby objektu i přístupovou cestu na výše uvedené pozemky, a to konkrétně postup zpevnění polní cesty v majetku obce na

náklady za vybudování a následnou péči ze strany pana M. G. Dohoda byla zpracována advokátní kanceláří a na ZZO byla projednána.

M. G.:

Pan M. G. požádal o změnu dohody v bodech č. IV. odst. a) a b), a to dobu na vybudování zpevnění cesty z 30 dnů od nabytí právní moci vydaného stavebního povolení na dobu před zahájením stavebních prací a návozu materiálu nejpozději však do 30. 6. 2023. Dále bod č. V. odst. 1. dohoda se uzavírá na dobu určitou 20 let, bod č. VI. odst. 2. změna úhrady smluvní pokuty – vždy následující kalendářní den po dni – změnit na 30 dní od doručení upozornění porušení smluvních podmínek dohody a v bodě číslo VII. vynechat v odst. č. 1 možnost doručování písemností email.

Změny byly přítomnými ZO akceptovány. Dohoda bude dle návrhu opravena a následně zaslána emailem panu M. G. k podpisu.

Starosta:

Starosta informoval přítomné o vyřazení obecního auta značky Felicia, rok výroby 1998. Auto je v současné době v poruše a nepojízdné. Auto není pro provoz pracovní skupiny třeba. Přítomní zastupitelé souhlasili s vyřazením osobního auta značky Felicia.

Starosta:

Starosta informoval přítomné o schůzce u budovy sociálky ve věci dodatečného stavebního povolení se stavebním úřadem a majitelem sousední parcely Ing. J. H.

Kanalizační přípojka k budově sociálky, vedoucí přes pozemek SPÚ je rozhodnutím stavebního odboru MěÚ Slavkov u Brna schválena. Podklady byly předány na SPÚ na jehož základě bude požádáno o pronájem dotyčného pozemku.

Ing. J. H. podmiňuje ponechání výstupu odpadního vedení ze sociálky přes okraj jeho pozemku tím, že obec na svoje náklady zajistí přeložku plynu. Dle aktuální informace platí stále to, že přeložky tohoto typu si hradí strana, která přeložku požaduje. Od loňska se změnila hodnota investice, která aktuálně činí vč. DPH 120 tis. Kč. Informace je ověřena ze dvou zdrojů – Quantum a GasNet.

Pro obec je finančně mnohonásobně výhodnější realizovat přeložku odpadního vedení ze sociálky, než se nechat manipulovat do finančně neúnosné a navíc pro obec nepotřebné akce.

Zastupitelé obce se shodli na vytvoření nového odpadního vedení, vedoucí mimo pozemek Ing. J. H.

Starosta:

Ve věci Svazkové školy ve Slavkově u Brna byl vysoutěžzen projekt z 6 dodavatelských návrhů. Nyní probíhá jednání ohledně připomínek k vítěznému projektu. Na podzim r. 2022 bude znám finální stav.

Starosta:

Přípravy na hody 2022 pokračují dle plánu. Zkušenost stárků z minulých let se již výrazně projevila, jelikož zvládají vše zcela samostatně.

Starosta:

Seznámil přítomné s plánem obce připojit se k DSO ŽlaP v likvidaci odpadu, kdy DSO ŽlaP zajistí dotaci na nákup nádob na odpad (SKO, BIO, PLAST a PAPÍR). Tyto nádoby budou nabídnuty občanům k používání formou door to door.

P. L.:

Přednesl prosbu na zastupitelstvo obce, aby podpořilo petici obyvatel v ulici za hřbitovem na společnost E.GD, ve věci přemístění VN do země.

Starosta přislíbil, že obec se k petici připojí.

## 10. Usnesení

### ZO schvaluje:

(5.) na základě výběrového řízení dodavatele Luboše Holoubka - klempířství, na Větráku 488, 664 07, Pozořice, IČ: 42611571, na zakázku „**Oprava střechy – budova MŠ Vážany n/L.**“ za cenu 1.840.082,69,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

(6.) finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 5.000,- Kč

(7.1) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK078304/22/OÚPSŘ, ve výši 30.000,- Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu Změna č. 1 územního plánu Vážany nad Litavou.

(7.2) podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: PR-014330062740/001-ADS - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kabel NN Hradil“, se společností EG. D, a.s., na pozemku obce parc. č.: 2096.

(7.3) podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: PR-001030078976/001-MOPR - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., kab. smyčka NN Kalvodová“, se společností EG. D, a.s., na pozemku obce parc. č.: 1563.

(8.2) podobu geometrického plánu pro výstavbu garáže v podobě jedné dvojgaráže a 6 dalších garáží u ČOV na části pozemků obce parc. č. 1017/2 a 1004/3.

### ZO bere na vědomí:

(4.1) rozpočtové opatření č. 4 ze dne 11. 7. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(4.2) rozpočtové opatření č. 5 ze dne 13. 7. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(8.1) závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2021.

(8.3) podpis Darovací smlouvy mezi Obcí Vážany nad Litavou a TJ Vážany nad Litavou a provedení vkladu na KÚ za účelem převodu do vlastnictví obce budovy č. p 67 společně s pozemky parc. č. 53/9, 59/1, 60/1 a 61.

## 11. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19:40 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu, dne .....