

**Zápis číslo 29/2022 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
8. 6. 2022**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, Ludmila Pilátová DiS., Petr Smejsík

Nepřítomni: David Halamka

Zasedání zastupitelstva obce (ZZO) zahájil v 18:30 hodin starosta obce, kdy přivítal přítomné členy zastupitelstva a ostatní příchozí.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 29. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 28. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 11. 5. 2022
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Nemovitý majetek TJ Vážany nad Litavou, z.s.
6. Zadávací podmínky veřejné zakázky na MŠ
7. Smluvní dokumentace
8. Různé
9. Diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 28. zasedání ZO Vážany nad Litavou

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zápis provedl starosta společně s paní S. Žampachovou.

Jako ověřovatele zápisu navrhl starosta paní Mgr. Annu Pišovou a Karla Škraňku

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtové opatření

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 3. ze dne 30. 5. 2022.

Návrh na usnesení:

4. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3. ze dne 30. 5. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5. Nemovitý majetek TJ Vážany nad Litavou, z.s.

Po rozdělení TJ Vážany n/Lit., z.s., resp. odštěpení části (nově vznikl FC Vážany n/Lit., z.s.) dochází v tomto spolku k dilematu, z jakých finančních prostředků spravovat majetek a jak vůbec dál fungovat ve sportovní a kulturní sféře. TJ Vážany n/Lit., z.s. svolal VH, na které bylo schváleno postoupení nemovitého majetku obci Vážany nad Litavou, a to buď darem nebo kupní smlouvou za symbolickou cenu 1,- Kč. Starosta přítomným sdělil, že po jednání s daňovým poradcem a jednání na FÚ ve Vyškově se jeví jako vhodnější převod nemovitého majetku formou darovací smlouvy.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** převzetí nemovitého majetku TJ Vážany nad Litavou, z.s., IČ: 18164111, který na své valné hromadě konané dne 28. 5. 2022 rozhodl o převedení nemovitého majetku Obci Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, se sídlem Vážany nad Litavou 125, 684 01, a to formou daru nebo kupní smlouvy za symbolickou cenu 1,- Kč. Obec přebírá veškeré finanční náklady spojené s převodem nemovitého majetku. ZO **pověřuje** starostu obce dořešením celé záležitosti ve spolupráci s AK, podpisem smluvní dokumentace a podáním návrhu na vklad na KÚ ve Vyškově. Ve smluvní dokumentaci bude zakotvena klauzule o povinnosti obce využívat nemovitý majetek nadále pro sportovní a kulturní účely.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Zadávací podmínky veřejné zakázky na MŠ

Obec Vážany n/Lit. obdržela dne 8. 6. 2022 informaci ze Státního fondu ŽP o poskytnutí dotace na opravy budovy MŠ. Obec postupující dle schválené investiční strategie obce tímto zahajuje proces opravy budovy MŠ. Pro započítání tohoto procesu je třeba mj. schválit zadávací řízení pro výběr dodavatele, což následně spustí řadu dalších úkonů, vedoucích k samotné realizaci.

Návrh na usnesení:

6.1 ZO **bere na vědomí** zajištění zadávacího řízení s názvem "Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou" prostřednictvím zástupce zadavatele v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jímž je společnost VIA consult a.s., se sídlem Brno, Kopečná 12, 602 00, IČ: 25084275.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Návrh na usnesení:

6.2 ZO **pověřuje** starostu obce Ing. Václava Matyáše ke všem úkonům spojeným se zadáváním veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou", a to vč. schválení zadávacích podmínek a s tím souvisejícího rozhodnutí o zahájení zadávacího řízení, úkonům v průběhu zadávacího řízení, jakož i k rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky a k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem vybraným na základě provedeného zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zadávacími podmínkami.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

6.3 ZO **jmenuje** Ing. Václava Matyáše, Ing. Jaroslava Řezáče a pana Karla Škraňku jako členy hodnotící komise, paní Ludmilu Pilátovou, DiS. a pana Petra Smejsíka jako náhradníky členů hodnotící komise.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Smluvní dokumentace

7.1 Na ZZO 26/2021 dne 15. 12. 2021 byl usnesením č. 11 schválen následující proces při výkupu znehodnocených částí pozemků u lokality „Ve Žlebu“:

- Výkupní cenu 15 - 35 Kč/m² pozemku Kupní smlouvou
- Způsob fin. kompenzace za vynaložené náklady určitým vlastníkům pozemků Darovací smlouvou
- Rozeslání smluvní dokumentace, obsahující mj. i PM na vyřízení souhlasu k dělení pozemků
- Další jednání s vlastníky pozemků - případné variantní nabídky

- Případná pomoc vlastníkům při jednání s dalšími subjekty, které jakýmkoli způsobem zatěžují pozemky

Na základě výše uvedených skutečností starosta překládá ke schválení kupní smlouvy, a to:

7.1 Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1840/2 o celkové výměře 114 m², za celkovou cenu 3.990,- Kč (slovy: tři tisíce devět set devadesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Z. S., bydlištěm: Brno. Jedná se o pozemek, které vznikl rozdělením pozemku č. 1840 v katastrálním území Vážany nad Litavou, na základě geometrického plánu č. 660-21082/2021 vyhotoveném Ing. Ondřejem Šmídkem, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.

Návrh na usnesení:

7.1 ZO **schvaluje** podpis kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1840/2 o celkové výměře 114 m² za celkovou cenu 3.990,- Kč (slovy: tři tisíce devět set devadesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Z. S., bydlištěm: Brno.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.2 Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1673/2 o celkové výměře 810 m², parc. č. 1674/2 o celkové výměře 798 m², parc. č. 1827/2 o celkové výměře 2554 m², parc. č. 1836/2 o celkové výměře 270 m², parc. č. 1838/2 o celkové výměře 602 m², parc. č. 1839/2 o celkové výměře 119 m², parc. č. 1843/2 o celkové výměře 109 m², parc. č. 1848/2 o celkové výměře 81 m² a dále pozemek se spoluvlastnickým podílem, a to id. 9/20 k pozemku parc. č. 1677/2 o výměře 2506 m², za celkovou cenu 97.060,50,- Kč (slovy: devadesát sedm tisíc šedesát korun českých a padesát haléřů) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a společností Rostěnice a.s., IČ: 63481821, se sídlem: Rostěnice 166. 682 01. Jedná se o pozemky, které vznikly rozdělením pozemku č. 1673, 1674, 1827, 1836, 1838, 1839, 1843, 1848, 1677 v katastrálním území Vážany nad Litavou, na základě geometrického plánu č. 660-21082/2021 vyhotoveném Ing. Ondřejem Šmídkem, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. Původně schválená kupní smlouva, se souhlasem Rostěnice, a.s., tímto pozbývá platnosti.

Návrh na usnesení:

7.2 ZO **schvaluje** podpis kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1673/2 o celkové výměře 810 m², parc. č. 1674/2 o celkové výměře 798 m², parc. č. 1827/2 o celkové výměře 2554 m², parc. č. 1836/2 o celkové výměře 270 m², parc. č. 1838/2 o celkové výměře 602 m², parc. č. 1839/2 o celkové výměře 119 m², parc. č. 1843/2 o celkové výměře 109 m², parc. č. 1848/2 o celkové výměře 81 m² a dále pozemek se spoluvlastnickým podílem, a to id. 9/20 k pozemku parc. č. 1677/2 o výměře 2506 m², za celkovou cenu 97.060,50,- Kč (slovy: devadesát sedm tisíc šedesát korun českých a padesát haléřů) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a společností Rostěnice a.s., IČ: 63481821, se sídlem: Rostěnice 166. 682 01. Současně se ruší původně uzavřená kupní smlouva ze dne 1. 3. 2022, schválena na 27. ZO dne 23. 2. 2022 usnesením č. 13.2.11.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.3 Na základě aktuální složité hospodářské situace rozhodlo představenstvo Respono, a.s. o úpravě cen navýšením o 10%, a to od 1. 7. 2022.

Tato záležitost byla projednána na distančním setkání akcionářů a rovněž i na VH Respono, a.s., konané dne 7. 6. 2022.

Navýšení cen bude stvrzeno podpisem dodatku k původní smlouvě.

Návrh na usnesení:

7.3 ZO **bere na vědomí** úpravu ceníku na rok 2022 společností Respono, a.s. a podpis dodatku smlouvy.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

7.4 V květnu 2022 byla na OÚ doručena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu: podpora adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2022 ve výši 50.000,- Kč. Vlastní zdroje projektu budou činit 21.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.4 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK076148/22/ORR, ve výši 50.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na podporu adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2022.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Různé

8.1 Starosta informoval o množství odpadu, které naše obec v roce 2021 vytrídila a předala k následnému využití. Jednalo se o 89,5 t. Obec tak získala zpět od společnosti EKOKOM fin. částku 150.247,- Kč.

Návrh na usnesení:

8.1 ZO **bere na vědomí** vytríděné množství odpadu, které naše obec v roce 2021 vytrídila a předala k následnému využití o celkové hmotnosti 89,5 t a finančního plnění pro obec ve výši 150.247,- Kč od společnosti EKOKOM.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

8.2 Starosta informoval přítomné o neschválení žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje venkova JMK 2022 „Modernizace veřejného osvětlení v obci Vážany nad Litavou“.

Návrh na usnesení:

8.2 ZO **bere na vědomí** informaci o neschválení žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje venkova JMK 2022 „Modernizace veřejného osvětlení v obci Vážany nad Litavou“.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

9. Diskuze

Starosta informoval o přípravách akce „HODY 2022“. Předpokládá se, že letos bude celkem 8 – 9 párů. Dále starosta předložil zastupitelstvu ke zvážení projekt pana M. G. na úpravu polní cesty v lokalitě „Za humny“.

Po krátké diskusi byl navržen postup úpravy výše uvedené polní cesty tak, aby pan M. G. prvotně vytyčil koleje, a následně po schválení ZO mohou být započaty výkopové a stavební práce. Dále bude podepsána smlouva s obcí o podmínkách výstavby cesty a jejím následném udržování, včetně sankcí za neplnění ujednaných podmínek.

10. Usnesení

ZO schvaluje:

(5.) převzetí nemovitého majetku TJ Vážany nad Litavou, z.s., IČ: 18164111, který na své valné hromadě konané dne 28. 5. 2022 rozhodl o převedení nemovitého majetku Obci Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, se sídlem Vážany nad Litavou 125, 684 01, a to formou daru nebo kupní smlouvy za symbolickou cenu 1,- Kč. Obec přebírá veškeré finanční náklady spojené s převodem nemovitého majetku.

ZO **pověřuje** starostu obce dořešením celé záležitosti ve spolupráci s AK, podpisem smluvní dokumentace a podáním návrhu na vklad na KÚ ve Vyškově. Ve smluvní dokumentaci bude zakotvena klauzule o povinnosti obce využívat nemovitý majetek nadále pro sportovní a kulturní účely.

(7.1) ZO **schvaluje** podpis kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1840/2 o celkové výměře 114 m² za celkovou cenu 3.990,- Kč (slovy: tři tisíce devět set devadesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Z. S., bydlištěm: Brno.

(7.2) podpis kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1673/2 o celkové výměře 810 m², parc. č. 1674/2 o celkové výměře 798 m², parc. č. 1827/2 o celkové výměře 2554 m², parc. č. 1836/2 o celkové výměře 270 m², parc. č. 1838/2 o celkové výměře 602 m², parc. č. 1839/2 o celkové výměře 119 m², parc. č. 1843/2 o celkové výměře 109 m², parc. č. 1848/2 o celkové výměře 81 m² a dále pozemek se spoluvlastnickým podílem, a to id. 9/20 k pozemku parc. č. 1677/2 o výměře 2506 m², za celkovou cenu 97.060,50,- Kč (slovy: devadesát

sedm tisíc šedesát korun českých a padesát haléřů) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a společností Rostěnice a.s., IČ: 63481821, se sídlem: Rostěnice 166. 682 01. Současně se ruší původně uzavřená kupní smlouva ze dne 1. 3. 2022, schválena na 27. ZO dne 23. 2. 2022 usnesením č. 13.2.11.

(7.4) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK076148/22/ORR, ve výši 50.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na podporu adaptačního opatření na změnu klimatu v roce 2022.

ZO bere na vědomí:

(4.) rozpočtové opatření č. 3. ze dne 30. 5. 2022, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(6.1) zajištění zadávacího řízení s názvem "Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou" prostřednictvím zástupce zadavatele v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jímž je společnost VIA consult a.s., se sídlem Brno, Kopečná 12, 602 00, IČ: 25084275.

(7.3) úpravu ceníku na rok 2022 společnosti Respono, a.s, a podpis dodatku smlouvy.

(8.1) vytríděné množství odpadu, které naše obec v roce 2021 vytrídila a předala k následnému využití o celkové hmotnosti 89,5 t a finančního plnění pro obec ve výši 150.247,- Kč od společnosti EKOKOM.

(8.2) informaci o neschválení žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje venkova JMK 2022 „Modernizace veřejného osvětlení v obci Vážany nad Litavou“.

ZO pověřuje:

(6.2) starostu obce Ing. Václava Matyáše ke všem úkonům spojeným se zadáváním veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy mateřské školy Vážany nad Litavou", a to vč. schválení zadávacích podmínek a s tím souvisejícího rozhodnutí o zahájení zadávacího řízení, úkonům v průběhu zadávacího řízení, jakož i k rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky a k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem vybraným na základě provedeného zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zadávacími podmínkami.

ZO jmenuje:

(6.3) Ing. Václava Matyáše, Ing. Jaroslava Řezáče a pana Karla Škraňku jako členy hodnotící komise, paní Ludmilu Pilátovou, DiS. a pana Petra Smejsíka jako náhradníky členů hodnotící komise.

11. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19.25 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta: Ověřovatelé zápisu, dne