

Zápis číslo 28/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 13.1.2010

Přítomni: starosta – Josef Hloužek

členové - Luděk Tůma, Pavel Říhák, Karel Škraňka, Petr Smejsík,

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Řezáč

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Dříve než přistoupil starosta k vlastnímu programu zasedání, oznámil, že třetím náhradníkem za odstoupeného zastupitele pana Ing. Jiřího Hložka je pan Antonín Pavelka ml., Vážany nad Litavou č.p.12. Ten se dopisem ze dne 13.1.2010 vzdal mandátu zastupitele obce.

Poté se starosta vrátil k vlastnímu programu 28. zasedání.

Starosta konstatoval, že je přítomno 5 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 28. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 27. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 9.12.2009
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 8
5. Česká spořitelna - dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 289766479 ze dne 11.12.2008
6. Prodej pozemků
7. Různé (firma Pařez - smlouva o dílo, stížnost na pobíhání psů bez dozoru, žádost o změnu ÚP, žádost o souhlas s výstavbou solární elektrárny, právní rámec výběrového řízení na ředitele školy, výroční zprávy výborů ZO – výzva, žádost o zřízení posilovny a další)
8. Informace z obecního úřadu za prosinec 2009
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 27. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 9.12.2010

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 4, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 4, proti 0, zdržel se Petr Smejsík.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Karel Škraňka a pan Petr Smejsík.

4. Rozpočtové opatření č. 8

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 8/2009 - rozpočet obce se snižuje v příjmech a výdajích o 621.200,- Kč.

Námítky zastupitelů obce nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje RO 8/2009 z prosince 2009,

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

5. Česká spořitelna - dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 289766479 ze dne 11.12.2008

Vzhledem k posunu prací na stavbě kanalizace (úprava povrchů po zásypech) bude čerpání úvěru posunuto do 15.3.2010.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 289766479 uzavřené s Českou spořitelnou dne 11.12.2008.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Prodej pozemků

V době od 11.12. do 28.12.2009 byl na úřední desce zveřejněn záměr obce prodat pozemek parc. č. 162 v k.ú. Vážany nad Litavou. O prodej tohoto pozemku požádala paní ●●●●● Horváthová, která jej má v dlouhodobém pronájmu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 162, zahrada, o výměře 109 m², v k.ú. Vážany nad Litavou paní ●●●●● Horváthové, Vážany nad Litavou č.p. ●●● za cenu obvyklou při prodeji zahrad, tj. 40 Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Různé (firma Pařez - smlouva o dílo, stížnost na pobíhání psů bez dozoru, žádost o změnu ÚP, žádost o souhlas s výstavbou solární elektrárny, právní rámec výběrového řízení na ředitele školy, výroční zprávy výborů ZO – výzva, žádost o zřízení posilovny a další)

7.1. Firma Pařez v měsíci prosinci doručila na obecní úřad návrh smlouvy o dílo na provádění deratizačních zákroků v roce 2010 ve dvou etapách. Každá etapa nepřevyšší částku 3.100,- + DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o dílo s firmou Pařez.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.2. Paní Horváthová předala dne 28.12.2009 stížnost na **pobíhání psa** majitelů manž. Skulínkových, který často pobíhá po obci bez dozoru a v případě setkání se psem paní Horváthové, řádně vedeným na řemínku, ho napadá.

Starosta obce předal stížnost předsedovi pořádkového výboru k projednání.

7.3. Pan ●●●●● Moškvan, Nádražní●●●, Slavkov u Brna, podal dne 14.12.2009 žádost o **změnu územního plánu** – rozšíření plochy (zóny) výrobní v areálu bývalého JZD i na část pozemku parc. č. 1033 o výměře 641 m², která bude z tohoto pozemku oddělena. Prodej této části byl panu ●●●●● Moškvanovi schválen ZO, ale doposud nebyl vypracován oddělující geometrický plán a tedy prodej nebyl realizován. Současně

pan Moškvan podal žádost o stanovisko k plánované výstavbě **solární elektrárny** na pozemku parc. č. 638/23 a na výše uvedené oddělené části pozemku parc. č. 1033.

Návrh usnesení:

- a) ZO souhlasí s pořízením zadání **změny č. 4 územního plánu** obce, kterou bude plocha (zóna) výrobní na pozemku parc. č. 638/23 rozšířena i na část pozemku parc. č. 1033 o výměře 641 m², za předpokladu, že náklady na projekční práce spojené se změnou č. 4 uhradí pan **Moškvan, Nádražní**, Slavkov u Brna.
- b) ZO souhlasí s výstavbou solární elektrárny na pozemku parc. č. 638/23 a v případě zrealizování změny č. 4 ÚP obce i na oddělené části z pozemku parc. č. 1033.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.4. MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního a územně plánovacího úřadu, Úřad územního plánování, jako pořizovatel **změny č. III územního plánu** obce Vážany nad Litavou dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložil dle ustanovení § 47 stavebního zákona Zadání změny č. III územního plánu obce Vážany nad Litavou. Změna se týká pozemku parc. č. 1126 v k.ú. Vážany nad Litavou, kde část bude určena jako rozvojová plocha pro bydlení B301 a část bude navazovat jako zahrada Zs301.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním změny územního plánu č. III, kde část pozemku parc. č. 1126 bude určen jako rozvojová plocha pro bydlení B301 a část bude navazovat jako zahrada Zs301.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.5. Dne 6.12.2009 pan Ing. Jaroslav Řezáč navrhl a požadoval vyhlásit v lednu **výběrové řízení** na obsazení funkce ředitele školy, aby nedocházelo k odchodu žáků 1. – 4. ročníku do slavkovských škol. ZO vyjádřilo souhlas s vyhlášením výběrového řízení na funkci ředitele základní školy. Ovšem výběrové řízení lze vypsát pouze na neobsazené místo. Vzhledem k tomu, že současný ředitel nepodal výpověď ani jiný podnět o odchodu ze své funkce a jeho odvolání je možné pouze při závažném porušení nebo neplnění povinností zjištěném Českou školní inspekcí nebo zřizovatelem, starosta vyzývá navrhovatele, pana Ing. Jaroslava Řezáče, aby předložil důkaz o závažném porušení nebo neplnění povinností ředitele školy, aby jeho návrh a požadavek mohl být realizován.

Pan Tůma informoval přítomné o výsledku pohovorů s rodiči předškoláků. Pro umístění dětí do první třídy ve Vážanech nad Litavou je doposud 4 – 6 rodičů.

Paní Babušíková vyjádřila názor na zadávání domácích úkolů žákům. Nezadávání domácích úkolů je nejčastějším prezentovaným důvodem pro neumístění dětí do vážanské školy.

Návrh usnesení:

ZO odkládá vyhlášení výběrového řízení na místo ředitele školy na dobu až po odchodu stávajícího ředitele.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.6. Starosta obce vyzval předsedy výborů zastupitelstva obce, aby na příští zasedání zastupitelstva obce předložili souhrnnou **zprávu** o činnosti svého **výboru** za uplynulý rok.

7.7.1. Dne 4.1.2010 byla na obecní úřad doručena žádost 9 chlapců – dorostenců o zřízení **posilovny** v sociální budově v „JZD“. Starosta žádost doplnil o náčrtek možného využití přízemí budovy, kde by posilovna spolu s klubovnou pro rodiče s dětmi, sociálním zázemím a místností správce budovy mohla být eventuálně zřízena.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí navržené uspořádání přízemí sociální budovy. Vlastní realizace je však možná za předpokladu, že se podaří dát dohromady volné finanční prostředky a při závazku budoucích uživatelů, že většinu stavebních (demoličních), montážních a úklidových prací provedou brigádnicky.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.7.2. Na základě výzev je možné podat žádost o poskytnutí dotace na zateplení obvodového a střešního pláště budov. Starosta navrhl zadat zpracování jednoduchého projektu zateplení sociální budovy tak, aby po projednání na stavebním úřadě mohla být podána žádost o dotaci na zateplení budovy.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním projektu na zateplení sociální budovy (okna, fasáda, střecha) a s podáním žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Pan Josef Holub nesouhlasil s postupem zadávání opravy suterénu sociální budovy, kdy nebylo osloveno vícero domácích firem (tedy ani on ne) a teprve poté provést výběr na dodavatele.

Starosta: Např. pro opravu pump obecních studní bylo těžké sehnat dodavatele a tedy když se po dlouhé době našel, byl tento požádán i o havarijní opravu vodovodní přípojky sociální budovy. Při té příležitosti pak byl požádán i o nejnnutnější opravy rozvodů vody, kanalizace a topení v suterénu budovy, kde nyní mají zázemí pracovníci obecního úřadu (zateplená garáž, dílna, sociální zařízení se šatnou). Každopádně připomínka pana Holuba bude v dalších akcích respektována.

7.8. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Obce Vážany nad Litavou za rok 2009

Požadavek vyplývající se závěru dílčího přezkoumání: Zaučtovat sociální budovu na dlouhodobý závazek.

Připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Vážany nad Litavou okres Vyškov za rok 2009.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.9. Převod pozemků ve dvoře bývalého Redlichova statku - zámečku parc. č. 60/1, 61, 53/3, 50/2 od Pozemkového fondu ČR. Pokud se nepodaří převést pozemky bezúplatně, tj. podáním žaloby k soudu na určení vlastnictví, bude třeba požádat o prodej těchto pozemků. Realizace prodeje je však podmíněna **předchozím nájmem**. Pouze pozemek parc. č. 51/2 lze získat bezúplatně bez dalšího prokazování.

Návrh usnesení:

- a) ZO souhlasí s nájmem pozemků parc. č. 60/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 692 m², parc. č. 61, zahrada o výměře 496 m², parc. č. 53/3, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2938 m², parc. č. 50/2, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 20 m² vše v k.ú. Vážany nad Litavou.
- b) ZO souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 51/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m² v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.10. Dne 16.12.2009 vyšla ve sbírce zákonů vyhláška č. 462, kterou se pro účely poskytování **cestovních náhrad** mění sazba základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravné a stanoví průměrná cena pohonných hmot. Dle této vyhlášky je stravné stanoveno na 61,- – 73,- Kč při služební cestě v rozmezí 5 – 12 hod., při služební cestě v rozmezí 12 – 18 hod. je výše stravného 93,- – 112,- Kč a při služební cestě nad 18 hod. je výše stravného v rozmezí 146,- – 174,- Kč.

Předsedající podal návrh na stanovení výše stravného následovně:
při služební cestě v rozmezí 5 – 12 hod. výše stravného 65,- Kč
při služební cestě v rozmezí 12 – 18 hod. výše stravného 100,- Kč
při služební cestě delší jak 18 hod. výše stravného 150,- Kč

Návrh usnesení:

ZO schvaluje výši stravného na služební cestě zaměstnanců následovně:
při služební cestě v rozmezí 5 – 12 hod. výše stravného 65,- Kč
při služební cestě v rozmezí 12 – 18 hod. výše stravného 100,- Kč
při služební cestě delší jak 18 hod. výše stravného 150,- Kč
Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.11. Darovací smlouvy dle objemu ukládané zeminy na stavbě motokrosově dráhy od dárce DLS servis s.r.o. se sídlem Maříkova 18, Brno.

Ze stavby Velatice v listopadu navezeno 1928 tun po 5,- Kč – finanční dar 9.640,- Kč.

Ze stavby tunelu v prosinci navezeno 7594,82 m³ po 4,50 Kč – finanční dar po obdržení platby od OHL ŽS 34.177,- Kč.

Pan ●●●●● Holub přednesl stížnost na provoz nákladních automobilů vozících materiál na stavbu motokrosově dráhy v podzemních měsících loňského roku. Prohlásil, že vlivem zvýšené dopravy vykazuje jeho rodinný dům trhliny, tyto nechá statikem posoudit a fakturu zašle na obecní úřad.

Starosta konstatoval, že průjezd vozidel na motokrosovou dráhu byl jen zlomkem zvýšené dopravy vlivem objížďky v Křenovicích, kdy se přes Vážany uskutečňovala doprava v mnohonásobné intenzitě než je tomu nyní, po znovu otevření Křenovic.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením darovacích smluv s dárce DLS servis s.r.o. dle množství uložené zeminy na stavbě motokrosově dráhy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.12. Žádosti o finanční příspěvky z rozpočtu obce v roce 2010:

Český zahrádkářský svaz ve výši 5.000,- Kč na košť slivovice.

Sbor dobrovolných hasičů: na pořízení výstroje pro zásahové družstvo ve výši 55.000,- Kč,
na náklady na provoz ve výši 41.000,- Kč.

Myslivecké sdružení ve výši 65.000,- Kč na vytvoření biokoridoru pro zakoupení techniky a zeleně.

Český svaz chovatelů – 15 tis. Kč okresní výstava drobného zvířectva, 4 tis. Kč prodejní trhy, 3 tis. Kč příspěvek na energie.

Rybáři z Vážan a blízkého okolí na rybářské závody, zakoupení stánku a údržbu poldru a jeho okolí 15 tis. Kč.

Alexandra Divišová na automobilové závody do vrchu ve výši 4.500,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO odkládá rozhodnutí o výši příspěvku pro rok 2010 organizacím až podle návrhu rozpočtu obce na rok 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7.13. Příští zasedání ZO se bude konat 24.2.2010 (popřípadě 3.3. dle postupu prací na rozpočtu)

8. Informace z obecního úřadu za prosinec 2009 a leden 2010

15.12. se konala závěrečná kontrolní prohlídka dětského hřiště

17.12. valná hromada DSO ŽlaP

18.12. schůzka starostů ve Slavkově

31.12. byla provedena inventura majetku obce

6.1. jednání na ÚZSVM Vyškov – převod parčíku u 7

6.1. jednání na Pozemkovém fondu ČR – převod pozemků pod budovou sociálky a pozemků ve dvoře bývalého Redlichova statku.

9.1. Při tříkrálové sbírce se vybralo 12.275,- Kč.

9. Diskuze

Pan Petr Smejčík požádal o pomoc všechny schopné občany při hledání našeho nezvěstného občana pana ●●●●● Ryšavého. Tuto žádost o pomoc vyhlásit v místním rozhlasem na sobotu 16.1.2010.

Pan Karel Škraňka – vznesl požadavek na sestavení kalendáře akcí pořádaných organizacemi s umístěním na webové stránky obce s možností jeho průběžného doplňování tak, aby se minimalizovaly možnosti souběhu vícero akcí v jednom termínu.

10. Usnesení

ZO souhlasí:

- s pořízením zadání změny č. 4 územního plánu obce, kterou bude plocha (zóna) výrobní na pozemku parc. č. 638/23 rozšířena i na část pozemku parc. č. 1033 o výměře 641 m², za předpokladu, že náklady na projekční práce spojené se změnou č. 4 uhradí pan ●●●●● Moškvan, Nádražní ●●, Slavkov u Brna,
- s výstavbou solární elektrárny na pozemku parc. č. 638/23 a v případě zrealizování změny č. 4 ÚP obce i na oddělené části z pozemku parc. č. 1033,
- se zadáním změny územního plánu č. III, kde část pozemku parc. č. 1126 bude určen jako rozvojová plocha pro bydlení B301 a část bude navazovat jako zahrada Zs301,
- s nájmem pozemků parc. č. 60/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 692 m², parc. č. 61, zahrada o výměře 496 m², parc. č. 53/3, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2938 m², parc. č. 50/2, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 20 m² vše v k.ú. Vážany nad Litavou,
- s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 51/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m² v k.ú. Vážany nad Litavou,
- se zadáním projektu na zateplení sociální budovy (okna fasáda, střecha) a s podáním žádosti o dotaci.

ZO schvaluje:

- RO 8/2009 z prosince 2009,
- uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 289766479 uzavřené s Českou spořitelnou dne 11.12.2008,
- prodej pozemku parc. č. 162, zahrada, o výměře 109 m², v k.ú. Vážany nad Litavou paní ●●●●● Horváthové, Vážany nad Litavou č.p. ●●● za cenu obvyklou při prodeji zahrad, tj. 40 Kč/m².
- smlouvu o dílo s firmou Pařez,
- výši stravného na služební cestě zaměstnanců následovně:
 - při služební cestě v rozmezí 5 – 12 hod. výše stravného 65,- Kč
 - při služební cestě v rozmezí 12 – 18 hod. výše stravného 100,- Kč
 - při služební cestě delší jak 18 hod. výše stravného 150,- Kč.

ZO bere na vědomí:

- zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Vážany nad Litavou okres Vyškov za rok 2009.

- navržené uspořádání přízemí sociální budovy. Vlastní realizace je však možná za předpokladu, že se podaří dát dohromady potřebné finanční prostředky a při závazku budoucích uživatelů, že většinu stavebních (demoličních), montážních a úklidových prací provedou brigádnicky.

ZO odkládá

- vyhlášení výběrového řízení na místo ředitele školy na dobu po odchodu stávajícího ředitele.

15. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.55 hod. ukončil.