

**Zápis číslo 27/2018 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne**  
**8. 8. 2018**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš

členové - Ludmila Pilátová, Mgr. Anna Pišová, Josef Hloužek, Ing. Jaroslav Řezáč,  
Karel Škraňka, Petr Smejsík

Nepřítomni: -

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 27. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 26. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 27. 6. 2018
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Záměr Obce Vážany n/Lit.
6. Smluvní dokumentace (Dodatek k SOD - IS k RD)
7. Různé (dotace ČEZ - prodloužení lhůty, Hody 2018, probíhající stavby na obci, aj.)
8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
9. Diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

**2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 26. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 27. 6. 2018**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

**3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu navrhnul starosta: Mgr. Annu Pišovou a p. Karla Škraňku

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

**4. Rozpočtová opatření č. 4 ze dne 29. 6. 2018 a č. 5 ze dne 31. 7. 2018**

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 4 ze dne 29. 6. 2018

Celkový rozpočet obce se v červnu v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 486.600,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

A dále přečetla paní Urbanová rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31. 7. 2018

Celkový rozpočet obce se v červenci v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 62.400 Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

#### Návrh na usnesení:

4.1 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 4 ze dne 29. 6. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 486.600,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

#### Návrh na usnesení:

4.2 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31. 7. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 62.400,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

### **5. Záměr Obce Vážany n/Lit**

Na základě záměru obce ze dne 19. 7. 2018 na prodej částí pozemků parc. č. 502/2, 504/2, 506/2, 508/2 a 510/2 (celkem ca 40 m<sup>2</sup>) se přihlásil jeden zájemce, a to TJ Vážany nad Litavou, z.s., IČ: 18164111. TJ Vážany n/Lit., z.s. hodlá odkoupené pozemky využít na zvětšení tréninkové plochy pro fotbalovou přípravku. Cena bude stanovena odhadcem.

#### Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** prodej části pozemků parc. č. 502/2, 504/2, 506/2, 508/2 a 510/2 (celkem ca 40 m<sup>2</sup>) zájemci TJ Vážany nad Litavou, z.s., IČ: 18164111 za cenu stanovenou odhadcem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

### **6. Smluvní dokumentace**

6.1 Výstavba IS k RD ve Vážanech n/Lit. – vzhledem k požadavku zadavatele (Obce Vážany n/Lit.) na rozšíření stavebních prací, tj. víceprací ve výši ca 75 tis. Kč, za větší množství položené dlažby a obrubníků (což bylo dáno změnami vjezdů na stavební parcely v průběhu stavby) a za terénní úpravy (vjezd na polní cestu, svahová řešení u vjezdu do lokality RD a osev trávou) se původní smlouva o dílo č. S18-033-0113 doplňuje o dodatek č. 2.

#### Návrh na usnesení:

6.1 ZO **schvaluje** a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 2 k SOD č. S 18-033-0113.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová)

Usnesení bylo schváleno.

6.2 E.ON Distribuce, a.s., předložila ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030042483/001. Jedná se o stavbu realizovanou pod názvem „Vážany nad Lit. kabel NN Novotná“ od společnosti E.ON, na pozemku obce parc. č.: 330/1. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000,- Kč bez DPH.

#### Návrh na usnesení:

6.2 ZO **schvaluje** podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: 1030042483/001 - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany nad Lit. kabel NN Novotná“ kabel NN od společnosti E.ON, na pozemku obce parc. č.: 330/1.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.3 Obec požádala o finanční podporu z dotačního programu „Dotace obcím na zpracování územních plánů 2018“ od Jihomoravského kraje. Tato dotace nám byla schválena ve výši 135.000,- Kč a následně nám byla zaslána na schválení smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

#### Návrh na usnesení:

6.3 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 135 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. ---/18/OÚPSŘ na realizaci projektu „Územní plán Vážany nad Litavou“.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **7. Různé**

7.1 Na základě smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. OK 39\_17 od společnosti ČEZ pro opatrovance obce, pana J. Š., by měly být finanční prostředky ve výši 50.976,- Kč vyčerpány do 11. 10. 2018. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo pana J. Š. umístit do nějakého zařízení pro rekondici, probíhají rehabilitace ve Slavkově. Finanční náročnost kondičního cvičení není tak vysoká, aby se dotace vyčerpaly do poloviny října 2018, proto obec zaslala na Nadaci ČEZ žádost o prodloužení doby čerpání, dotace (do konce ledna 2019).

#### Návrh na usnesení:

7.1 ZO **bere na vědomí** žádost o prodloužení doby čerpání nadačního příspěvku od společnosti ČEZ na pana J. Š.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

#### 7.2 HODY 2018

Starosta předložil na zasedání zastupitelstva program konání Hodů 24. – 26. 8. 2018:

- pá – zábava v dolní hospodě (pořádá P. H.),
- so – zábava na sokolovně (pořádá TJ Vážany n/Lit., z.s.),
- ne – v režii Obce, SDH a ŘKF (začátek v 13:30 hod před OÚ – Slavnostní otevření výcvikové místnosti hasičky, její posvěcení a krátká pobožnost, následuje průvod na IS k RD na slavnostní otevření a předání IS k RD občanům obce Vážany n/Lit., zasazení a posvěcení „Lípy života“ ke 100. výročí vzniku samostatného státu. Potom půjde průvod po obci a následně od 16:30 hod. začne odpolední hodová zábava v dolní hospodě). Průvod doprovodí krojovaná chasa a předpokládáme i účast krojované mládeže a dětí.

#### Návrh na usnesení:

7.2 ZO **bere na vědomí** pořádání Hodů 2018.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

7.3 Starosta obce informoval přítomné o probíhajících stavebních pracích na obci.

- Realizuje se nebo je těsně před dokončením:

Střecha nad sálem dolní hospody, venkovní omítka a dlažba obchodu, vybudování odpočinkové zóny na hřišti (s dotací), 2x parkoviště (dolní a horní část obce) s okolními úpravami, rekonstrukce podlahy sokolovny, vybudování polní cesty I. (u Cenkové uličky), modernizace knihovny (s dotací), oprava místní komunikace (dále i MK) za MŠ, výstavba výcvikové místnosti hasičky (s dotací), vybudování IS k RD,

- V plánu realizovat v do konce r. 2018 až 2019:

Výsadba obecního sadu (s dotací), oprava hřbitovní zdi (žádáme o dotaci), oprava chodníku od mostu přes Litavu k ČOV, úprava chodníku před RD paní J., MK u dolní hospody, další výsadba stromů v katastru obce, úprava terénu v lokalitě Za hřbitovem - IS k RD, vysazení lípy života, vybudování schodů a chodníku na IS k RD, oprava chodníku u RD pana Ch. a pana F., oprava polní cesty II. (U Rybárny), oprava dvora MŠ (úprava okolí, osetí trávou, pergola, omítky, hrací prvky ...), aj.

#### Návrh na usnesení:

7.3 ZO **bere na vědomí** informaci starosty o probíhajících stavebních pracích v obci a plánu výstavby v dalším období.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

7.4 TJ Vážany nad Litavou, z.s. nabízí Obci Vážany nad Litavou odkup části pozemku č. 2074 (720 m<sup>2</sup>). Jedná se o polní cestu, kterou obec a místní občané využívají.

Návrh na usnesení:

7.4 ZO **schvaluje** odkup části pozemku parc. č. 2074 o výměře ca. 720 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou odhadcem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.5 Dne 27. 6. 2018 byl schválen na ZZO 26/2018, usnesením č. 7.7., zpětný odkup parcely č. 1033/10 7/v lokalitě Za hřbitovem. Následovala jednání s majitelem panem V. a rovněž s novým zájemcem o parcelu - panem Š. Vzhledem ke zjednodušení procesu starosta navrhnul, aby prodej proběhl přímo mezi prodávajícím a kupujícím a obec v něm plnila roli dozoru a úschovy peněz. Advokátní kancelář zajistí dodatek ke Kupní smlouvě dvou stran – pan V. vs. pan Š. Cílem je efektivní a jednoduché řešení celého procesu prodeje.

Návrh na usnesení:

7.5 ZO **schvaluje** vzdání se předkupního práva schváleného dne 27. 6. 2018 na ZZO 26/2018 usnesením č. 7.7. a **bere na vědomí** přímý prodej parcely č. 1033/10 konkr. panu Š. od současného majitele pana V., s podmínkou dozoru Obce Vážany n/Lit. nad celým procesem, úschovou peněz a s možností kontroly procesu v kterémkoli časovém úseku jeho realizace.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

7.6 Dne 18. 4. 2018 na ZZO 25/2018 usnesením č. 10.2 byla schválena finanční podpora obce na opravu podlahy v objektu sokolovny v obci Vážany nad Litavou. Při opravě však byly zjištěny i závady na osvětlení a na základě stavebních úprav vznikla i nutnost celý objekt sokolovny vymalovat. Starosta navrhnul doplnění finanční podpory Obce Vážany n/Lit. a úhradu i těchto nákladů, aby byl objekt Sokolovny plně opraven a k dispozici občanům Vážan n/Lit. Rámcově se jedná o částku 50 tis. Kč.

Na starostův návrh navázal pan Škraňka, který poukázal ještě na nutnost opravy části střechy Sokolovny nad jevištěm, která by dle odborníka měla stát 270.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.6 ZO **schvaluje** úhradu nákladů na opravu podlahy sokolovny, vč. vymalování, výměny osvětlení a opravy střechy nad jevištěm sokolovny v celkové hodnotě 320.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.7 Dne 6. 8. 2018 byla na obecní úřad doručena žádost paní Š. G., která žádá o vysvětlení terénních úprav, které probíhají za jejím pozemkem, tedy zpevnění komunikace na pozemku parc. č. 2132. Vyvýšení této komunikace znemožňuje přístup na její pozemek sjezdem, který tam doposud existoval. Starosta obce zastavil práce na výstavbě polní cestě, a to do doby než se záležitost dořeší na místě samém.

Návrh na usnesení:

7.7 ZO **bere na vědomí** žádost paní G. a pověřuje starostu obce, aby výše uvedenou věc s paní G. dořešil.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů**

L. Pilátová:

Informovala přítomné o průběhu přivesnického tábora, který se konal ve dnech 16 – 20. 7. 2018.

Výbor má v plánu další činnosti, o kterých bude veřejnost dopředně informovat.

J. Řezáč:

Přednesl zprávu ze dne 7. 8. 2018:

- Výbor obdržel pouze jednu žádost na pokácení tůje od pana H. Jedná se o strom, jehož obvod činí ca 20 cm. Tůje se nachází na obecním pozemku. Výbor doporučil jeho pokácení v době vegetačního klidu.
- Dále výbor neoficiálně řešil podnět paní B. na pokácení meruňky, která roste na obecním pozemku na mezi před jejím domem. Strom je v dobré kondici a výbor doporučil pouze průřez stromu a umístění zábrany proti padání plodů ze stromu na místní komunikaci, před RD paní B.
- Informace od firmy EKO-KOM - přehled vytříděného odpadu za rok 2017, který v naší obci činil 15,5 t, což je ca 21 kg na každého občana naší obce.

A. Pišová, K. Škraňka a P. Smejsík:

Bez komentářů.

8. ZO **bere na vědomí** jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů v obdržené archivační složce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

## 9. Diskuze

Bez komentářů.

## 10. Usnesení

ZO schvaluje:

5. prodej části pozemků parc. č. 502/2, 504/2, 506/2, 508/2 a 510/2 (celkem ca 40 m<sup>2</sup>) zájemci TJ Vážany nad Litavou, z.s., IČ: 18164111 za cenu stanovenou odhadcem.

6.1 a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 2 k SOD č. S 18-033-0113.

6.2 podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, č.: 1030042483/001 - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany nad Lit. kabel NN Novotná“ kabel NN od společnosti E.ON, na pozemku obce parc. č.: 330/1.

6.3 podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 135 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. --- /18/OÚPSŘ na realizaci projektu „Územní plán Vážany nad Litavou“.

7.4 odkup části pozemku parc. č. 2074 o výměře ca. 720 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou odhadcem

7.5 vzdání se předkupního práva schváleného dne 27. 6. 2018 na ZZO 26/2018 usnesením č. 7.7. a **bere na vědomí** přímý prodej parcely č. 1033/10 konkr. panu Š. od současného majitele pana V., s podmínkou dozoru Obce Vážany n/Lit. nad celým procesem, úschovou peněz a s možností kontroly procesu v kterémkoli časovém úseku jeho realizace.

7.6 úhradu nákladů na opravu podlahy sokolovny, vč. vymalování, výměny osvětlení a opravy střechy nad jevištěm sokolovny v celkové hodnotě 320.000,- Kč.

ZO bere na vědomí:

4.1 rozpočtové opatření č. 4 ze dne 29. 6. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 486.600,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

4.2 rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31. 7. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 62.400,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

7.1 žádost o prodloužení doby čerpání nadačního příspěvku od společnosti ČEZ na pana J. Š.

7.2 pořádání Hodů 2018.

7.3 informaci starosty o probíhajících stavebních pracích v obci a plánu výstavby v dalším období.

7.7 žádost paní G. a pověřuje starostu obce, aby výše uvedenou věc s paní G. dořešil.

8. jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů v obdržené archivační složce.

## **11. Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:50 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: