

**Zápis číslo 26/2018 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne  
27. 6. 2018**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš

členové - Ludmila Pilátová, Mgr. Anna Pišová, Josef Hloužek, Ing. Jaroslav Řezáč,  
Karel Škraňka (účast od 18:35 hod.), Petr Smejsík

Nepřítomni:

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy Zastupitelstva a hosty z řad občanů. Konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 26. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 25. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 18. 4. 2018
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Záměry Obce Vážany n/Lit.
6. Smluvní dokumentace
7. Různé (zpoplatnění bio-odpadu, žádost Oblastní charity a Linky bezpečí, aj.)
8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
9. Diskuze (skládky, výstavba za hřbitovem, telekomunikační úřad, ÚPO, aj.)
10. Usnesení
11. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

**2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 25. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 18. 4. 2018**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

V 18:35 hod. se dostavil pan Karel Škraňka.

**3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu navrhnul starosta: Mgr. Annu Pišovou a Ing. Jaroslava Řezáče

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro J. Řezáče: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (J. Řezáč).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a Ing. Jaroslav Řezáč.

**4. Rozpočtová opatření č. 2 ze dne 30. 4. 2018 a č. 3 ze dne 31. 5. 2018**

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 2 ze dne 30. 4. 2018

Celkový rozpočet obce se v dubnu v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 25.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 3 ze dne 31. 5. 2018

Celkový rozpočet obce se v dubnu v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 10.500,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

#### Návrh na usnesení:

4.1 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 2 ze dne 30. 4. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 25.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

#### Návrh na usnesení:

4.2 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 3 ze dne 31. 5. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 10.500,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

### **Záměry Obce Vážany n/Lit**

5.1. Na základě záměru obce ze dne 4. 5. 2018 na pronájem nebytového prostoru, místnosti v zámečku, parc. č. 57/1, se přihlásil jeden zájemce, A. K, Otnice, IČ: 05272581.

Výši nájemného navrhnul starosta 300,- Kč/měs.

#### Návrh na usnesení:

5.1. ZO **schvaluje** pronájem nebytového prostoru, místnosti v zámečku, parc. č. 57/1 paní A. K., Otnice, IČ: 05272581 za cenu 300,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

5.2 Na základě záměru obce ze dne 21. 3. 2018 na prodej části pozemku parc. č. 1033/1 (výměra ca 2 000 m<sup>2</sup>), se přihlásili dva zájemci: 1. pan M. P., 2. pan P. Š., oba s cílem koupit nabízenou výměru pozemku celou. Na ZO č. 25 bylo schváleno odložení prodeje.

Pan P. opětovně žádal o projednání prodeje uvedeného pozemku, přičemž se dále přihlásili další dva noví zájemci o uvedený pozemek - pan Š. a pan R. Pan Š. dne 29. 5. 18 a pan R. dne 25. 6. 18 si zažádali o koupi pozemku - po termínu vydaného záměru obce.

Starosta navrhnul prodejní cenu pozemku na výši 700,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### Návrh na usnesení:

5.2 ZO **schvaluje** prodej části pozemku parc. č. 1033/1 o rozloze ca 2.000 m<sup>2</sup> (přesná plocha bude dána po zaměření a dělení pozemku 1033/1) zájemci panu P., který se jako jediný ucházel o pozemek v termínu určeném záměrem obce Vážany n/Lit. (do 6. 4. 2018).

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 3, proti 3 (J. Řezáč, L. Pilátová, A. Pišová), zdržel se 1 (P. Smejsík)

Usnesení nebylo schváleno.

### **6. Smlouvy**

6.1 Obec požádala o dotaci na opravu knihovny ve výši 50.000,- Kč od Jihomoravského kraje. Tato dotace byla schválena v celé výši a následně byla obci zaslána na schválení smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

#### Návrh na usnesení:

6.1 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 50 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 051458/18/ORR na akci „Oprava knihovny“.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.2 Obec požádala o dotaci na výstavbu klidové zóny při Workoutovém hřišti ve výši 93.000,- Kč od Jihomoravského kraje. Tato dotace byla schválena v celé výši a následně byla obci zaslána na schválení smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

#### Návrh na usnesení:

6.2 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 93 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 051502/18/ORR na akci „Klidová zóna pro občany Vážany nad Litavou“.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.3 Na základě dotace získala obec pro občany 160 kompostérů (doposud vydáno 60 ks).

Projekt je třeba předfinancovat do doby proplacení dotace, nejpozději však do konce letošního roku. Na základě výše uvedeného je třeba podepsat smlouvu o předfinancování projektu ve výši 399.303,- Kč.

#### Návrh na usnesení:

6.3 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o předfinancování projektu kompostéry ve výši 399.303,- Kč

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.4 Na základě rozhodnutí ZO ze dne 18. 4. 2018 usnesením č. 10.2 byla započata oprava podlahy Sokolovny Vážany nad Litavou. Advokátní kancelář vyhotovila obci ke schválení Dohodu o zřízení zákazu zcizení nebo zatížení nemovitosti. Následně bude na valné hromadě TJ schválená Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy, která je rovněž připravena.

#### Návrh na usnesení:

6.4 ZO **schvaluje** Dohodu o zřízení zákazu zcizení nebo zatížení nemovitosti mezi Obcí Vážany nad Litavou a TJ Vážany nad Litavou, z. s.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.5. Ředitelka MŠ Stanislava Babušíková přednesla návrh aktualizace Odpisového plánu MŠ na rok 2018.

#### Návrh na usnesení:

6.5 ZO **schvaluje** aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizaci MŠ Vážany nad Litavou na r. 2018.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **7. Různé**

7.1 Dne 7. 5. 2018 byla na OÚ doručena žádost od Charitativní poradny Bučovice a Slavkov u Brna o možnost dát na naše obecní stránky odkaz na web Oblastní charity Hodonín a jejich poradny, aby občané měli možnost, v případě hledání služeb bezplatného občanského poradenství, rychleji tuto službu najít.

#### Návrh na usnesení:

7.1 ZO **schvaluje** umístění odkazu na web Oblastní charity Hodonín na webové stránky naší obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.2 Žádost o finanční příspěvek pro LINKU BEZPEČÍ ve výši 5.000,- Kč – jedná se o organizaci, která funguje již 23 let. Denně se na linku bezpečí obrací přes 500 dětí, jež hledají pomoc při řešení problémů.

#### Návrh na usnesení:

7.2 ZO **schvaluje** finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.3 Starosta obce předložil zastupitelstvu na základě žádosti občanů návrh na možnost ukládání objemnějšího bio odpadu v prostorách obecního hnojiště, ale za předpokladu, že toto uložení nadměrného

bio odpadu bude zpoplatněno. Starosta navrhnul částku 100,- Kč/m<sup>3</sup>. Pan místostarosta podal protinávrh, a to možnost uskladnění nadměrného bio odpadu v prostorách hnojníku bez poplatku.

Nejdříve bylo hlasováno o protinávru pana místostarosty.

Návrh na usnesení:

7.3 ZO **schvaluje** možnost uskladnění nadměrného bio odpadu v prostorách hnojníku bez poplatku.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 1, proti 3 (A. Pišová, J. Řezáč, V. Matyáš), zdržel se 3 (K. Škraňka, L. Pilátová, P. Smejsík)

Usnesení nebylo schváleno.

Poté následovalo hlasování o návrhu starosty.

Návrh na usnesení:

7.3 ZO **schvaluje** vytvoření nové možnosti pro občany v oblasti uskladnění bioodpadu, a to tak, že na obecní hnojiště, kam se uskladňuje posečená tráva a další bioodpad likvidovaný na obci její pracovní skupinou, bude možno občany navážet bioodpad ze zahrádek za poplatek 100,- Kč/m<sup>3</sup>. Organizace a spolky na obci budou mít uložení zdarma.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 1 (J. Hloužek), zdržel se 1 (K. Škraňka)

Usnesení bylo schváleno.

7.4 Dne 6. 6. 2018 byla na obecní úřad doručena žádost paní M. U. z Hrušek o změnu územního plánu naší obce. Změna se týká pozemku parc. č. 1249, který paní U. žádá změnit z orné půdy na pozemek určený k výstavbě RD.

Návrh na usnesení:

7.4 ZO **schvaluje** zařazení žádosti paní M. U. na změnu územního plánu obce Vážany nad Litavou, a to pozemku parc. č. 1249 na pozemek určený k výstavbě RD.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 3, proti 0, zdržel se 4 (V. Matyáš, P. Smejsík, J. Řezáč, A. Pišová)

Usnesení nebylo schváleno.

7.5 Dne 22. 5. 2018 proběhla v naší obci kontrolní prohlídka z Odboru stavebního a územně plánovacího úřadu na pozemku parc. č. 52/1 v kat. územní Vážany nad Litavou (ve vlastnictví J. H.). Pan H. započal na svém pozemku demoliční práce staveb bez předchozího povolení, vč. demolice budovy ve vlastnictví obce, č. p. 7 (bývalý zámeček), kdy část hospodářské budovy patřící k zámečku se nachází na pozemku pana H. Stavební úřad nařídil okamžité ukončení demoličních prací a sanaci stěny budovy ve vlastnictví obce. Na základě výše uvedených skutečností podal pan H. dne 11. 6. 2018 žádost zastupitelstvu obce na povolení demolice části stavby na pozemku parc. č. 52/1, včetně její sanace, dle projektové dokumentace. Finálně se bude jednat o ubourání části budovy v dl. ca 3 m a následně bude budova odborně dostavěna tak, aby nedošlo k případnému sesuvu a dalšímu poškození zbývajících částí budovy.

Návrh na usnesení:

7.5 ZO **schvaluje** demolici části objektu v majetku obce na parc. č. 52/1, v dl. 3 m. Zabezpečení objektu proti sesuvu a realizaci stavebně-sanačních opatření před demolicí obnažené části objektu. Vystavění a zabetonování základu pod novou štitovou zdí, vyzdění čelní štitové zdi a uzavření střešní štitové části budovy vč. omítnutí vnějších povrchů bude provedeno na náklady pana H.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.6 Návrh starosty obce Letonice na příspěvek na vybavení ODN ve Vyškovské nemocnici, která je v současné době v neutěšeném stavu. Celkové náklady na vybavení ODN (internet, wifi a TV) ve Vyškovské nemocnici budou činit 1.250.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.6 ZO **schvaluje** finanční dar ve výši 35.000,- Kč odd. ODN ve Vyškovské nemocnici na vybavení odd., za předpokladu realizace projektu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.7 Dne 26. 6. 2018 obdržela obec od pana V. žádost o zpětný odkup parcely určený k výstavbě rodinného domu v lokalitě Za hřbitovem. Vzhledem k tomu, že v kupní smlouvě na pozemek parc. č. 1033/10 je přímo dána podmínka nabídnout pozemek nejprve obci, pan V. tak činí a nabízí pozemek za částku 897.451,- Kč po přičtení nákladů spojených s pořízením pozemku (837.000,- Kč + 33.480,- Kč daň + 14.471,- Kč svěř. účet + 12.500,- E.ON)

Návrh na usnesení:

7.7 ZO **schvaluje** zpětný odkup pozemku parc. č. 1033/10 za cenu 849.500,- Kč (pozemek + přípojka E.ON).

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.8 Dne 27. 6. 2018 byla doručena na obecní úřad žádost Tělocvičné jednoty Sokol Vážany nad Litavou o finanční příspěvek na XVI. Všesokolský slet. Členové vynaložili dle předložených dokladů skoro 130.000,- Kč a od sponzorů se jim podařilo do dnešní doby získat 47.000,- Kč, včetně daru obce Vážany nad Litavou 20.000,- Kč na úhradu nákladů dětem. Vzhledem k tomu, že se jedná o začínající organizaci naší obce, která musí začít od nuly a zrovna započala svoji činnosti takto finančně nákladnou akcí jako XVI. Všesokolský slet žádají Sokolové ještě o další finanční příspěvek.

Návrh na usnesení:

7.8 ZO **schvaluje** finanční příspěvek na XVI. Všesokolský slet pro Tělocvičnou jednotu Sokol Vážany nad Litavou ve výši 50.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů**

L. Pilátová:

Informovala, že v současné době se výbor nejvíce soustředí na účast na XVI. Všesokolském sletu a na přípravu přívesnického tábora, který započne dne 16. 7. 2018. Doposud se přihlásilo 21 dětí, takže kapacita je naplněna.

A. Pišová:

Přednesla zprávu kontrolního výboru, která se stává nedílnou součástí tohoto zápisu.

J. Řezáč, K. Škraňka a P. Smejsík:

Bez komentáře

8. ZO **bere na vědomí** jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů v obdržené archivační složce. Zápis č. 5 z kontrolního výboru Vážany nad Litavou ze dne 23. 5. 2018, se stává nedílnou součástí tohoto zápisu 26. ZZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

## **9. Diskuze**

Starosta informoval přítomné:

1. Dne 16. 3. 2018 obdržela naše obce odpověď z Českého telekomunikačního úřadu ohledně námi podané stížnosti na nedostatečnost mobilního signálu v naší obci. V odpovědi jasně vyplývá, že dle měření Českého telekomunikačního úřadu je signál nedostačující.

Na základě výše uvedeného obec opět vyzvala všechny mobilní operátory k součinnosti při řešení problému. Bohužel však firma Vodafone odpověděla, že děkuje za trpělivost a po zpracování naší žádosti nám zašle odpověď do 30 dnů (doposud žádná reakce) a firma T-Mobile, která dle své mapy zjistila, že pokrytí je dostatečné sdělila, že nemínil stížnost dále řešit, protože obec nemá náležitý objem objednaných služeb u jejich společnosti. Jediné O2 reagovalo osobní návštěvou a jednáním na OÚ s nabídkou posílení signálu frekvence 2G.

#### Návrh na usnesení:

(9.1) ZO **schvaluje** zafinancování technického vybavení pro posílení mobilní sítě 2G v obci Vážany n/Lit., pro operátora O2, do max. výše 100.000,- Kč, vč. DPH.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Naše obec podala žádost o dotaci na dopravní automobil pro jednotku SDH na r. 2019. Od HSZ a JMK lze získat 750 tis. Kč. Doplatek ve výši 250 – 750 tis. Kč bude na obci.

3. Aktuální dění kolem skládky.

4. Aktuální stavy probíhajících výstavby v obci.

5. Hody 2018 s doprovodným programem – otevření výcvikové místnosti hasičky a výsadba lípy k 100. výročí vzniku republiky.

#### L. Pilátová informovala:

Stav opatrovance obce J. Šubrta, jeho pokroky po rehabilitaci a celkově zlepšený stav v rodině.

#### K. Škraňka:

1. Potřeba vysekání akátů za garážemi v lokalitě Za hřbitovem.

2. Potřeba vysekání trávy na Litavě – požádat Povodí Moravy, a.s.

#### M. C.:

Zabudování informační tabule od DSO ŽlaP u poldru.

## **10. Usnesení**

#### **ZO schvaluje:**

(5.1) pronájem nebytového prostoru, místnosti v zámečku, parc. č. 57/1 paní A. K., Otnice, IČ: 05272581 za cenu 300,- Kč měsíčně.

(6.1) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 50 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 051458/18/ORR na akci „Oprava knihovny“.

(6.2) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 93 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 051502/18/ORR na akci „Klidová zóna pro občany Vážany nad Litavou“.

(6.3) podpis Smlouvy o předfinancování projektu kompostéry ve výši 399.303,- Kč

(6.4) Dohodu o zřízení zákazu zcizení nebo zatížení nemovitosti mezi Obcí Vážany nad Litavou a TJ Vážany nad Litavou, z. s.

(6.5) aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizaci MŠ Vážany nad Litavou na r. 2018.

(7.1) umístění odkazu na web Oblastní charity Hodonín na webové stránky naší obce.

(7.2) finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

(7.3) vytvoření nové možnosti pro občany v oblasti uskladnění bioodpadu, a to tak, že na obecní hnojiště, kam se uskládňuje posečená tráva a další bioodpad, likvidovaný na obci její pracovní skupinou, bude možno občany navážet bioodpad ze zahrádek za poplatek 100,- Kč/m<sup>3</sup>. Organizace a spolky na obci budou mít uložení zdarma.

(7.5) demolici části objektu v majetku obce na parc. č. 52/1, v dl. 3 m. Zabezpečení objektu proti sesuvu a realizaci stavebně-sanačních opatření před demolicí obnažené části objektu. Vystavění a zabetonování základu pod novou štítovou zdí, vyzdění čelní štítové zdi a uzavření střešní štítové části budovy vč. omítnutí vnějších povrchů bude provedeno na náklady pana H.

(7.6) finanční dar ve výši 35.000,- Kč odd. ODN ve Vyškovské nemocnici na vybavení odd., za předpokladu realizace projektu.

(7.7) zpětný odkup pozemku parc. č. 1033/10 za cenu 849.500,- Kč (pozemek + přípojka E.ON).

(7.8) finanční příspěvek na XVI. Všesokolský slet pro Tělocvičnou jednotu Sokol Vážany nad Litavou ve výši 50.000,- Kč.

(9.1) zafinancování technického vybavení pro posílení mobilní sítě 2G v obci Vážany n/Lit., pro operátora O2, do max. výše 100.000,- Kč, vč. DPH.

#### ZO bere na vědomí:

(4.1) rozpočtové opatření č. 2 ze dne 30. 4. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 25.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(4.2) rozpočtové opatření č. 3 ze dne 31. 5. 2018, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 10.500,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(8.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů v obdržené archivační složce. Zápis č. 5 z kontrolního výboru Vážany nad Litavou ze dne 23. 5. 2018, se stává nedílnou součástí tohoto zápisu 26. ZZO.

#### ZO neschvaluje:

(5.2) prodej části pozemku parc. č. 1033/1 o rozloze ca 2.000 m<sup>2</sup> (přesná plocha bude dána po zaměření a dělení pozemku 1033/1) zájemci panu P., který se jako jediný ucházel o pozemek v termínu, určeném záměrem obce Vážany n/Lit. (do 6. 4. 2018).

(7.3) možnost uskladnění nadměrného bio odpadu v prostorách hnojníku bez poplatku.

(7.4) zařazení žádosti paní M. U. na změnu územního plánu obce Vážany nad Litavou, a to pozemku parc. č. 1249 na pozemek určený k výstavbě RD.

## **11. Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:45 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: