

Zápis číslo 23/2009 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 1.7.2009

Přítomni: starosta – Josef Hloužek
členové - Karel Škraňka, Luděk Tůma, Pavel Říhák, Ing. Jiří Hložek, Petr Smejsík

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Řezáč omluven

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 23. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 22. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 27.5.2009
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 2
5. Prodej pozemků
6. Různé (Veřejné projednání změny územního plánu obce č. 2, informace k budově č. 7 – zámeček, čerpání studní hasičskou technikou, pohledávky a další)
7. Informace z obecního úřadu za červen 2009
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 22. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 27.5.2009

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 5, proti 0, zdržel se Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtové opatření č. 2

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 1/2009. Rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 56.800,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje RO č. 2/2009 z června 2009.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Prodej pozemků

5.1. Václav Matyáš, Vážany nad Litavou č.p. 103, předložil návrh oddělení pozemku okolo váhy na farmě ve Vážanech z pozemku parc. č. 11/4 s tím, že by jej chtěl odkoupit.. Tímto oddělením by však zůstala průjezdná šířka komunikace na obecním pozemku 4,8 m, což je nedostačující. Jsou zde možné různé varianty:

- zvýšení vozovky do úrovně váhy a tedy možnost zúžit prostor kolem váhy a tím rozšířit průjezdný profil,
- odkoupit část pozemku parc. č. 638/41 v pruhu cca 1,5 m ve vlastnictví Ing. Radima Hložka,
- neprodávat pozemek pod a kolem váhy – řešit pronájmem.
- prodat část pozemku parc. č. 11/4 podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/1 s přesahem o sousedící stranu parc. č. 53/5 (přesah cca 1,7 m) v šířce budovy váhy cca 2,3 m o obsahu cca 33 m². Pozemek vlastní váhy řešit pronájmem.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru obce prodat část pozemku parc. č. 11/4 podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/1 s přesahem o stranu parc. č. 53/5 (přesah cca 1,7 m) v šířce budovy váhy cca 2,3 m o výměře cca 33 m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.2. Pan ●●●●● Moškvan projevil zájem o koupi části pozemku parc. č. 1033, který sousedí s pozemkem parc. č. 638/23. Oddělená část by měla rozlohu cca 652 m².

Návrh na usnesení:

- a) ZO souhlasí s oddělením části pozemku parc. č. 1033 a vyvěšením záměru prodeje této oddělené části o rozloze cca 652 m². Oddělující hranice je tvořena prodloužením severní a západní hranice pozemku parc. č. 638/23.
- b) ZO souhlasí s nabídkou prodeje pozemku trojúhelníkového tvaru, který by vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1033 a byl by tvořen severní hranicí pozemku parcelní č. 638/27, spojnicí severozápadního rohu pozemku parc. č. 638/27 (vlastníkem ●●●●● Kotrba) s průsečíkem prodloužení severní a západní hranice pozemku parc. č. 638/23 a spojnicí téhož průsečíku se severovýchodním rohem pozemku parc. č. 638/27. Tento pozemek bude nabídnut ke koupi vlastníku pozemku parc. č. 638/27.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.3. Manželé ●●●●● Tůmovi Vážany nad Litavou č.p. ●●●, podali dne 30.6.2009 žádost o odkup pozemku parc. č. 397 v k.ú. Vážany nad Litavou o rozloze 13 m², na kterém je postavena část jejich RD. Manž. ●●●●● ●●●●● dne 1.7.2009 požádali o koupi pozemku parc. č. 402 v k.ú. Vážany nad Litavou. Tento pozemek je rovněž zastavěn jejich RD.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku parc. č. 397 a pozemku parc. č. 402 v k.ú. Vážany nad Litavou, každý o výměře 13 m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se Tůma..

5.4. Dne 1.7.2009 podal ●●●●● Ryšavý, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, žádost o odkup pozemku parc. č. 163 v k.ú. Vážany nad Litavou – zahrádka, kterou má dlouhodobě pronajatu od obce. Plocha pozemku parc. č. 163 je 128 m².

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku parc. č. 163 v k.ú. Vážany nad Litavou o výměře 128 m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.5. Dne 1.7.2009 byla doručena žádost ●●●●● Hložka, Vážany nad Litavou č.p. ●●● o odkup části pozemku parc. č. 11/4 a to podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/3 v šířce budovy váhy cca 2,3 m o výměře cca 37 m².

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru prodeje části pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/3 v šířce budovy váhy cca 2,3 m o výměře cca 37 m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se ing. Hložek.

6. Různé (Veřejné projednání změny územního plánu obce č. 2, informace k budově č. 7 – zámeček, čerpání studní hasičskou technikou, pohledávky a další)

6.1. Na čtvrtek 23. 7. 2009 v 16:00 je svoláno jednání, na kterém bude provedeno veřejné projednání změny územního plánu obce Vážany nad Litavou č.2

6.2. Po dlouhých jednáních a dokládání všemožných dokumentů byl dne 18.6.2009 podán na katastrální úřad návrh na zapsání budovy č. 7 na Obec Vážany nad Litavou.

6.3. V měsíci květnu byly provedeny generální opravy 8 pump veřejných studní. Pro vyčerpání kalů na dnech studní byla použita hasičská technika. Hasiči na čerpání odpracovali 10 hod. Za tyto práce starosta navrhuje odměnu ve stejné výši jako v případě čištění kanalizace, na což je s SDH uzavřena smlouva.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výší odměny SDH za čerpání veřejných studní při opravě ručních pump ve výši odpovídající dojednané sazbě za čištění kanalizace.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.4. Na minulém zasedání ZO byli přítomni seznámeni se záměrem společnosti RESPONO, a.s. vybudovat bioplynovou stanici, ve které by byl spalován bioodpad z domácností. Bioodpad by byl ukládán z domácností do speciálních nádob o objemu 240 l, popř. větších kontejnerů. V současné době je již sestavována žádost o dotaci na nádoby pro odvoz bioodpadu z celého okresu Vyškov s náklady v řádech milionů. Přílohou žádosti je i smluvní zajištění odpadu. Z tohoto důvodu společnost RESPONO, a.s. rozeslala na všechny obce smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce biologicky rozložitelného odpadu z domácností (zeleň není nutno odvážet). Ve smlouvě nutno stanovit druh, objem a počet nádob na biologický odpad.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce biologicky rozložitelného odpadu z domácností. Ve smlouvě bude uvedeno 22 ks 240 l speciálních nádob.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.5. Pro letošní prázdniny jsou na brigádu přihlášení 3 chlapci a 1 dívka. S chlapci je předjednána práce 14 dnů před hody. Dívka má zájem o práci v delším časovém úseku. V současné době je naší obcí zajišťována veřejná služba a další pracovník zde vykonává alternativní trest.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zaměstnáním 4 brigádníků – studentů v rozsahu 14 dnů před hody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.6. Před RD Černíků byl opraven chodník. Pan Černík projevil zájem o položení zámkové dlažby i v místě vjezdu s finančním dorovnáním.

Návrh usnesení:

ZO nesouhlasí s prováděním (opravami) vjezdů k jednotlivým RD pracovníky obce z důvodu, že obec nemá na tuto činnost živnostenské oprávnění.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.7.1. Firma BRICKSIN pana ●●●●● Štorka dluží obci 12.000 tis. Kč za pronájem dvou místnosti v budově č. 7 za roky 2006 a 2007. Vzhledem k tomu, že v té době nebyla budova zapsána na listu vlastnictví pro obec Vážany nad Litavou, vymáhání této pohledávky by bylo velmi problematické. Z tohoto důvodu je navrženo ZO odepsání této pohledávky tak, jak bylo navrženo finančním výborem (zápis č. 8 FV)

6.7.2. Za loňský rok dluží občané za poplatek stočného 4.000,- Kč (penále z prodlení je 20,- Kč na osobu za každý týden, 1 občan se odstěhoval) a 200,- Kč za poplatek za psa. ZO souhlasí s odpisem částky 400,- Kč za odstěhovaného dlužníka stočného.

Za letošní rok dluží občané 4.700,- Kč za odvoz popelnic. U popelnic je penále v případě neuhrazení ve výši trojnásobku sazby.

Vzhledem k tomu, že dlužníci nemají trvalý příjem a hrozí, že penále bude stále narůstat, starosta navrhl, aby jim bylo umožněno zaplacení pohledávek (včetně penále) formou odpracování na veřejně prospěšných pracích při úklidu obce se sazbou 60,- Kč/hod.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uhrazením nezaplacených poplatků za popelnice a stočné formou odpracování na veřejně prospěšných pracích při úklidu obce se sazbou 60,- Kč/hod.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.8. V souvislosti se zavedením CzechPointu, spisové služby, datových schránek, by bylo vhodné nově uspořádat pracovní místo účetní - nový pracovní stůl s možností instalace počítače a tiskárny pro větší komfort ve styku s občany.

Rovněž by byla vhodná výměna dřevěného okna za okno plastové (vhled, ekonomika topení).

Samozřejmě, pokud to rozpočet dovolí.

ZO projeví souhlas.

6.9. VaK Vyškov zaslal na obecní úřad Kontrolní kalkulaci nákladů na dodanou pitnou a odkanalizovanou vodu od 1.1.2008. Kalkulace bude od zítřka vyvěšena na úřední desce obce.

6.10. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vlastní pozemek pod dvorem a kolnou budovy č. 7 a předložil obci nájemní smlouvu. Vzhledem k tomu, že Benešovými dekrety byl pozemek přidělen obci, bude podána žaloba na určení vlastnictví.

6.11. Ústní žádost rybářů o příspěvek 3.000,- Kč na dřevo na lavičky a stoly, které lze zapůjčit na akce obecního úřadu, popř. i jiným organizacím v obci .

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje místním rybářům příspěvek ve výši 3.000,- Kč na dřevo použité na výrobu laviček a stolů.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.12. Úprava doby tréninků na motokrosově dráze.

Pan Audy ●●●●● předložil do zastupitelstva obce seznam motokrosových drah s uvedením provozních hodin. Až na malé výjimky drtivá většina provozuje dráhy do 19.00 hod. Ve Vážanech jsou provozní hodiny v pracovních dnech do 20.30 hod. o víkendu do 19.30.

ZO pověřuje starostu k jednání s provozovatelem dráhy ve Vážanech ve smyslu omezení provozních hodin dráhy obvyklých na okolních drahách.

6.13. Humanitární sbírka na pomoc vybrané obci postižené záplavami.

Ing. Řezáč písemně navrhl 25 tis. Kč konkrétní obci dle vlastního výběru.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje peněžitou pomoc některé vybrané obci postižené povodněmi použitím celé částky na charitativním fondu obce (cca 25 tis. Kč)

ZO pověřilo starostu k uspořádání humanitární sbírky občanů obci postižené povodněmi.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6.14. Příští zasedání ZO bude 5.8. 2009.

7. Informace z obecního úřadu za červen 2009

- volby do evropského parlamentu
- setkání starostů ve Sloupě – omezení snížení daňových příjmů cca 8 – 10 %
- pokračování stavby kanalizace
- zadané projekty na obytnou zónu

8. Diskuze

Ing. Matyáš upozornil na nešvar odstavování motorových vozidel na veřejných prostranstvích a požaduje odstranění nepojízdných vozidel. Současně připomenul existenci poplatků za užívání veřejného prostranství.

9. Usnesení

a) ZO souhlasí:

- s vyvěšením záměru obce prodat část pozemku parc. č. 11/4 podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/1 s přesahem o stranu parc. č. 53/5 (přesah cca 1,7 m) v šířce budovy váhy cca 2,3 m o obsahu cca 33 m²,
- s oddělením části pozemku parc. č. 1033 a vyvěšením záměru prodeje této oddělené části o rozloze cca 652 m². Oddělující hranice je tvořena prodloužením severní a západní hranice pozemku parc. č. 638/23,
- s nabídkou prodeje pozemku trojúhelníkového tvaru, který by vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1033 a byl by tvořen severní hranicí pozemku parcelní č. 638/27, spojnicí severozápadního rohu pozemku parc. č. 638/27 (vlastníkem ●●●●● Kotrba) s průsečíkem prodloužení severní a západní hranice pozemku parc. č. 638/23 a spojnicí téhož průsečíku se severovýchodním rohem pozemku parc. č. 638/27. Tento pozemek bude nabídnut ke koupi vlastníku pozemku parc. č. 638/27,
- s vyvěšením záměru prodeje pozemku parc. č. 397 a pozemku parc. č. 402 v k.ú. Vážany nad Litavou, každý o výměře 13 m²,
- s vyvěšením záměru prodeje pozemku parc. č. 163 v k.ú. Vážany nad Litavou o výměře 128 m²,
- s vyvěšením záměru prodeje části pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou podél zemědělské stavby na pozemku parc. č. 55/3 v šířce budovy váhy cca 2,3 m o výměře cca 37 m².
- s vyšší odměny SDH za čerpání veřejných studní při opravě ručních pump ve výši odpovídající dojednané sazbě za čištění kanalizace.
- s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce biologicky rozložitelného odpadu z domácností. Ve smlouvě bude uvedeno 22 ks 240 l speciálních nádob,

- se zaměstnáním 4 brigádníků – studentů v rozsahu 14 dnů před hody,
- s uhrazením nezaplacených poplatků za popelnice a stočné formou odpracování na veřejně prospěšných pracích při úklidu obce se sazbou 60,- Kč/hod.

ZO schvaluje:

- místním rybářům příspěvek ve výši 3.000,- Kč na dřevo použité na výrobu laviček a stolů,
- peněžitou pomoc některé vybrané obci postižené záplavami použitím celé částky na charitativním fondu obce (cca 25 tis. Kč)

ZO nesouhlasí s prováděním (opravami) vjezdů k jednotlivým RD pracovníky obce z důvodu, že obec nemá na tuto činnost živnostenské oprávnění.

ZO pověřilo starostu k uspořádání humanitární sbírky občanů obci postižené povodněmi.

10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21.10 hod. ukončil.