

Zápis číslo 22/2021 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou
ze dne 28. 4. 2021

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Ludmila Pilátová, DiS., Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, David Halamka

Nepřítomni: Petr Smejsík

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program 22. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z posledního zasedání ZO Vážany n/Lit.
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Inventarizace MŠ za rok 2020 a účetní uzávěrka MŠ 2020
6. Řád veřejného pohřebiště
7. Pakt starostů a primátorů
8. Smluvní dokumentace
9. Žádosti občanů a institucí
10. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
11. Různé
12. Diskuze
13. Usnesení
14. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisům z 21. zasedání ZO Vážany nad Litavou

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zápis provedl starosta společně s paní S. Žampachovou.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi: Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtová opatření

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 1 ze dne 9. 3. 2021

Návrh na usnesení:

4.1 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1 ze dne 9. 3. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 2. ze dne 31. 3. 2021

Návrh na usnesení:

4.2 ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 2 ze dne 31. 3. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5. Inventarizace MŠ za rok 2020 a účetní závěrka MŠ 2020

5.1 Inventarizace za r. 2020.

Dle zákona o účetnictví č. 563/91 Sb., byla provedena inventarizace příspěvkové organizace MŠ Vážany n/Lit. Inventarizační komise vykonala tuto činnost v řádném termínu k 31. 12. 2020.

Zastupující ředitelka MŠ paní. E. Matušů přečetla zprávu o inventarizaci MŠ.

Návrh na usnesení:

5.1 ZO **bere na vědomí** zprávu o provedené inventarizaci MŠ k 31. 12. 2020, s ohledem na prohlášení inventarizační komise, ve složení Mgr. A. Pišová, Ing. J. Řezáč, R. Němcová, E. Matušů a H. Štanglová, že inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, a s plánem k provedení inventarizace, schváleného na ZZO Vážany n/Lit. dne 18. 11. 2020.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5.2 Účetní závěrka MŠ za r. 2020

Paní E. Matušů přednesla zprávu o účetní závěrce MŠ Vážany n/Lit.

Návrh na usnesení:

5.2 ZO **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Vážany n/Lit. k datu 31. 12. 2020, s ohledem na její provedení dle § 4 odst. 8, písm. W, zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a dle § 99 odst. 2 a § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 o obcích ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Řád veřejného pohřebiště

Na základě novely zákona o pohřebnictví byl vytvořen nový Řád veřejného pohřebiště obce Vážany n/Lit. Řád byl změněn v souladu s novelou a schválen KÚ JKM dne 12. 2. 2021. Pro účinnost řádu bylo zastupitelstvem obce provedeno jeho schválení.

Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** Řád veřejného pohřebiště obce Vážany n/Lit.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Pakt starostů a primátorů

Starosta vysvětlil, že se jedná tzv. „Pakt starostů a primátorů“ pro klima a energii, což je dobrovolná iniciativa měst a obcí, které se rozhodly na svém území snížit emise CO₂ alespoň o 40 % do roku 2030 (zejména prostřednictvím úspor energie a využívání obnovitelných zdrojů energie) a zvýšit odolnost vůči negativním dopadům změny klimatu (např. teplotní extrém, povodně, sucho). Těchto cílů dosahují prostřednictvím zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima a následné realizace v něm obsažených aktivit.

Návrh na usnesení:

7. ZO **schvaluje** přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů týkající se otázek klimatu a energetiky a pověřuje starostu obce podpisem formuláře o přistoupení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Smluvní dokumentace

8.1 Zastupitelstvo obce Vážany nad Litavou rozhodlo svým usnesením č. 5., ze dne 17. 2. 2021 v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích v platném znění, a v souladu se zákonem č. 2580/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, o poskytnutí finančních dotací. Pro výplaty finančních prostředků bylo třeba sepsat Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany nad Litavou a smlouvy schválit na ZZO.

Návrh na usnesení:

8.1a) ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s TJ Vážany nad Litavou ve výši 100.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

8.1b) ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s Římskokatolickou farností Vážany nad Litavou ve výši 25.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

8.1c) ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s SDH Vážany n/Lit. ve výši 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

8.1d) ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s FC Vážany nad Litavou ve výši 200.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2 V roce 2020 došlo k odštěpení organizace TJ Vážany nad Litavou, a to na TJ Vážany nad Litavou a FC Vážany nad Litavou. Sportovní areál přešel do vlastnictví FC Vážany nad Litavou. Vzhledem k nájemní smlouvě na pronájem pozemků pod sportovním areálem bylo třeba podepsat novou nájemní smlouvu s novým vlastníkem pozemků FC Vážany nad Litavou. Smlouva byla podepsána koncem roku 2020 za stejných podmínek jako s předchozím vlastníkem, tedy nájemné 1.500,- Kč ročně, přičemž dle výpočtu využívání osvětlení a spotřeby el. energie na sportovišti při pořádaných akcí byl připočten příspěvek na el. energii ve výši 2.500,- Kč/rok.

Návrh na usnesení:

8.2 ZO **bere na vědomí** podpis nájemní smlouvy na pozemky sportovního areálu parc. č. 502/2, 2074/3, 2075/1, 2075/2, 2077 a 2079 za celkový roční nájem 1.500,- Kč, s příspěvkem na pokrytí spotřeby el. energie ve výši 2.500,- Kč.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

8.3 Na základě rozhodnutí ZO č. 20/2021 byl schválen odkup pozemku parc. č. 1854/1 za cenu 6,9 mio. Kč a dále schváleno uzavření smlouvy o úvěru viz předložená úvěrová smlouva.

Návrh na usnesení:

8.3 ZO **schvaluje** za účelem profinancování investiční akce „Nákup pozemku p.č. 1854/1 zapsaného na LV č.1092 pro obec a k.ú. Vážany nad Litavou.“, přijetí investičního municipálního úvěru od Komerční banky, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360. Úvěr ve výši 6 900 000,- Kč, splatnost úvěru 31.

12. 2031, úroková sazba bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,40 % p. a. z jistiny Úvěru. Zastupitelstvo dále schvaluje uzavření této smlouvy o úvěru reg.č. 99029232429 v předloženém znění.“

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.4 Na základě žádosti obce a následné dohody s SPÚ byla vypracována nájemní smlouva na část pozemku parc. č. 53/3, za účely využití vnitřního areálu dvora bývalého JZD na pořádání sportovních, kulturních a společenských akcí a dále dohoda o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci tedy pozemku parc. č. 53/3 zpětně od 21. 12. 2017 do 4. 5. 2021.

Návrh na usnesení:

8.4a) ZO schvaluje podpis nájemní smlouvy č. 31N21/58 s SPÚ (IČ: 01312774) na část pozemku parc. č. 53/3 za celkový roční nájem 7.596,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

8.4b) ZO schvaluje podpis dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 31N21/58, pozemku parc. č. 53/3, a to zpětně od 21. 12. 2017 do 4. 5. 2021 v celkové výši 9.002,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádosti občanů a institucí

9.1 Na základě záměru obce ze dne 22. 2. 2021 na pronájem části pozemku parc. č. 638/6 (jedná se o část pozemku za polním mlatem - ca 1 225 m²) se přihlásil jeden zájemce, a to dne 24. 2. 2021 pan D. N., který chce pozemek využívat jako jízdnou pro koně. Cenu pronájmu starosta navrhl na 500,- Kč/ročně.

Návrh na usnesení:

9.1 ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 638/6 vedle objektu polního mlatu o výměře ca 1 225 m² panu D. N. za cenu 500,- Kč ročně. ZO současně pověřuje starostu obce přípravou a podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

9.2 Na základě záměru obce ze dne 10. 3. 2021 (s platností do 31. 3. 2021) na prodej pozemků určených k výstavbě garáží parc. č. 2040, 2031 a 2032, byla dne 11. 3. 2021 doručena žádost manž. N. na odkup jednoho pozemku a dále dne 15. 3. 2021 žádost pana V. K. na pozemek parc. č. 2040 (sousedící s jeho pozemkem parc. č. 2041).

Cena pozemku je stanovena na 17.000,- Kč, jak bylo rozhodnuto na ZZO 18/2021, přičemž na stejném ZZO 18/2021 byly pozemky mezi původní žadatele plně rozděleny, avšak někteří od koupě odstoupili. Proto byl vydán nový, výše uvedený záměr obce.

Stran odkupu „nějakých, blíže neurčených“ pozemků na výstavbu garáží byla dne 7. 4. 2021 na OÚ doručena žádost pana A. L., která však přišla po platnosti vydaného záměru a nemohla být pro tento záměr akceptována. Obec vydá v dohledné době další záměr na prodej posledního pozemku parc. č. 2032.

Návrh na usnesení:

9.2 ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 2040 a 2031 na výstavbu garáží za jednotnou cenu pozemku ve výši 17.000,- Kč těmto zájemcům: Pozemek parc. č. 2040 panu V. K. a pozemek parc. č. 2031 manž. N.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9.3 Dne 16. 4. 2021 byla na OÚ doručena žádost manž. B., manž. L. a pana D. Z. na odkup pozemků na stavbu garáží v lokalitě u ČOV. Jedná se povětšinou o opětovné žádosti. Pozemek je v současné době veden dle aktuálně platného ÚPO jako zeleň sídelní (Zú). Pro stavbu garáže bude třeba změna v ÚPO na kategorii Dg.

Návrh na usnesení:

9.3 ZO bere na vědomí doručené žádosti, přičemž v případě realizace změny ÚPO, bude vytipovaná lokalita zahrnuta do jedné z požadovaných změn. Následně bude vydán záměr obce na prodej pozemků na výstavby garáží.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

9.4 Dle podmínek kupních smluv z období prodeje pozemků (9/2017) je novým majitelům pozemků v lokalitě Za hřbitovem zřízeno předkupní právo, jako právo věcné ve prospěch oprávněné strany, kterou je obec Vážany nad Litavou. Toto předkupní právo je možné zrušit Dohodou o zrušení předkupního práva jako práva věcného po provedené kolaudaci, tedy splněním podmínky dle č. IV uvedené kupní smlouvy. Na OÚ byly doručeny žádosti od paní M. K. a pana M. Š. na zrušení předkupního práva vzhledem ke splnění výše uvedených podmínek.

Návrh na usnesení:

9.4a) ZO schvaluje podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného pozemku parc. č. 1033/22 a 1033/38.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

9.4b) ZO schvaluje podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného pozemku parc. č. 1033/10 a 1033/46.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9.5 Dne 31. 3. 2021 byla doručena žádost na OÚ pana J. K. na odkup části pozemku parc. č. 220/1. Jedná se o část pozemku, která navazuje na pozemek parc. č. 220/7 ve vlastnictví pana J. K.

Návrh na usnesení:

9.5 ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 220/1.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 6, zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

9.6 Dne 22. 2. 2021 byla doručena na OÚ žádost manž. N. o souhlas na zpevnění části pozemku parc. č. 11/4 (jedná se o zadláždění krajnice mezi místní komunikací a pozemkem manželů N. parc. č. 76). Plocha bude vydlážděna skladební dlažbou. Náklady za práci a materiál půjdou na vrub manž. N.

Návrh na usnesení:

9.6 ZO schvaluje zpevnění části pozemku parc. č. 11/4 navazující na pozemek parc. č. 76 na náklady manž. N.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9.7 Dne 19. 4. 2021 byla na OÚ doručena žádost pana M. G. o souhlas na zpevnění cesty na pozemku parc. č. 1781, a to v celkové délce 130 m, od křižovatky „na rybníčku“ k pozemku parc. č. 195 a v šířce 250 – 300 cm. Náklady na práce i materiál bude hradit pan M. G.

Návrh na usnesení:

9.7 ZO bere na vědomí žádost pana M. G. a navrhuje vykonat místní šetření za účasti stavebníka a zastupitelů obce, vč. stavebníkem předložení projektu na vybudování komunikace.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

9.8 Žádost o finanční příspěvek pro LINKU BEZPEČÍ ve výši 5.000,- Kč. Jedná se o organizaci, která funguje již 26 let. Denně se na linku bezpečí obrací přes 500 dětí, které hledají pomoc při řešení svých problémů.

9.8 ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

9.9 Dne 3. 3. 2021 byla na OÚ doručena žádost paní M. L. na změnu územního plánu za účelem převedení pozemku parc. č. 1761 mezi pozemky určené pro výstavbu. Zplnomocněný syn, pan M. L. předložil žádost zastupitelstvu obce osobně a přislíbil finanční účast na změně územního plánu.

V případě změny ÚPO budou kontaktováni ostatní zájemci o změnu ÚPO s dotazem na jejich fin. spoluúčast.

Návrh na usnesení:

9.9 ZO bere na vědomí žádost pí. M. L. a pověřuje starostu se započítáním jednání s úřady a projektantem pro změnu ÚPO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

10. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

L. Pilátová:

Informovala přítomné o změně pozice knihovnice, kterou nyní zastává paní Alena Stříbrná. Knihovna je otevřena každé pondělí a středu od 17 do 18 hodin. Dále sdělila, že výbor se chystá, jakmile to bude možné, na obnovení své činnosti. Připravuje se na případné pořádání přívěsnického tábora v červenci 2021 v prostorách hasičky. Výbor je připraven započít opět s organizací sjezdu rodáků na rok 2022.

A. Pišová:

Bez komentáře.

K. Škraňka:

Přednesl zprávu finančního výboru, která se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

D. Halamka:

Vznesl dotaz na starostu ohledně záměru na vysazení aleje kolem polní cesty na Kobeřice.

Starosta odpověděl, že stále existuje možnost podání žádosti o dotaci na podzimní výsadbu do 30. 6. 2021.

Návrh na usnesení:

10. ZO bere na vědomí jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce. Zpráva finančního výboru se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11. Různé

11.1 Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na valné hromadě Respono a.s., konané dne 22. 6. 2021 a jeho zástupce.

Návrh na usnesení:

11.1 ZO deleguje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Jaroslava Řezáče jako zástupce a pana Karla Škraňku jako náhradníka tohoto

zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování Obce Vážany nad Litavou na valné hromadě akciové společnosti RESPONO, a.s. IČ 49435612, která se bude konat dne 22. 6. 2021.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.2 Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., která se bude konat v tomto roce do 31. 12. 2021 a jeho zástupce.

Návrh na usnesení:

11.2 ZO **deleguje** v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Václava Matyáše jako zástupce a Ing. Jaroslava Řezáče jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování Obce Vážany nad Litavou na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konaných v průběhu roku 2021.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.3 Jednání ZO s vítězem VŘ na opravy chodníků v obci. Vítězný dodavatel díla firma Vyskočil RP, s.r.o. (schválen jako vítěz VŘ na provedení jednoho díla z celkové původní zakázky na ZZO dne 7. 4. 2021) nabídla obci provedení všech tří zadaných děl s rozdělením platby za celkové dílo na dvě tranše, a to ca 50% letos a 50% do 31. 3. 2022. Na jednání byly provedeny cenové korekce a snížení celkové ceny.

11.3 ZO **schvaluje** provedení celého původně zamýšleného díla oprav chodníků v obci a současně **schvaluje** podpis smlouvy o dílo č. SO-01-042021 za podmínek rozdělení platby za celé dílo takto: Částku 484 tis. Kč (vč. DPH) v letošním roce po dokončení díla, vč. zálohy ve výši 200 tis. Kč při podpisu smlouvy a zbytek ve výši 433,3 tis. Kč (po zaokrouhlení a vč. DPH) do 31. 3. 2022.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.4 Požadavky bratrů J. H. a R. H. na obec Vážany n/Lit.

Od loňského roku proběhla již 3 jednání iniciovaná bratry H. se zastupiteli obce.

Bratři H. požadují po obci provedení několika různých stavebních úprav na sociálce a v areálu bývalého JZD, jakož i další majetkoprávní záležitosti ve svůj prospěch.

Každý občan, požadující řešení podobných záležitostí podává na obec písemnou žádost či podnět. Při řešení požadavků bratrů H. bude nutno zachovat stejný postup, bez ohledu na proběhlá jednání.

Starosta vyzve oba žadatele, aby podali písemné žádosti, které budou přesně specifikovat jejich požadavky, následně řešené na nejbližším konaném zasedání ZO.

11.4 ZO **bere na vědomí** výzvu ze strany obce k bratrům H. pro písemné podání jejich požadavků na projednání na ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.5 Pozemek parc. č. 53/3 ve dvoře bývalého JZD a jeho odsouhlasené dělení.

Starosta uvedl, že v polovině r. 2020 došlo na místě samém za účasti zástupců SPÚ k závěrečnému jednání všech zájemců o jednotlivé části tohoto pozemku na téma, jak bude pozemek parc. č. 53/3 dle společné vzájemné dohody rozměřen. Všichni přítomní zainteresovaní (zástupci SPÚ, zastupitelé obce, Ing. J. H. a pan F.) se na místě dohodli a souhlasili s rozdělením pozemku a s vypracováním GP.

Ing. J. H. prohlásil, že si od SPÚ odkoupí zaměřenou část pozemku, přiléhající k jeho stávajícím pozemkům a pronájem zbylé části pozemku s SPÚ zruší, aby se o ni mohla ucházet obec Vážany n/Lit.

Ing. J. H. však nájemní smlouvu neukončil, čímž nedodržel společné ujednání. Obec tedy posílá Ing. J. H. v pořadí již třetí výzvu k vypovězení nájmu s SPÚ a přenechání části pozemku parc. č. 53/3 (u sociálky a podél komunikace) ku prospěchu obce Vážany n/Lit. a jejich občanů. Letos se zde např. budou konat HODY 2021.

11.5 ZO bere na vědomí zaslání třetí výzvy Ing. J. H. k dodržení dohodnutého ujednání vedoucího ku prospěchu obce Vážany n/Lit. a jejich občanů.
Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.6 Ing. D. H., budující na pozemku bývalé drůbežárny hřiště na pétanque a k němu nadměrné ubytovací kapacity (údajně pro hráče pétanque), požaduje od obce souhlasné stanovisko k výstavbě tohoto díla. Avšak už jen při pohledu na výkresy projektu je zřejmé, že předimenzované ubytovací kapacity by mohly v budoucnu sloužit jinému účelu, než je občasné přespání sportujících. Projekt připomíná svými parametry ubytovnu. Vznikají obavy, že by k nám do obce mohl p. D. H. nastěhovat např. nepřizpůsobivé občany, čímž by obci vytvořil složité řešitelné problémy. Doposud nám Ing. D. H. neposkytl uspokojující vysvětlení ke svému záměru, proto obec zatím odmítá vydat souhlasné stanovisko k výstavbě.

11.6 ZO bere na vědomí informaci o kauze Ing. D. H.
Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.7 Starosta požádal zastupitele obce a současně i hospodáře honebního společenstva pana D. Halamku, aby v dohledné době inicializoval schůzku za účasti zastupitelů obce, zástupců honebního společenstva a mysliveckého spolku ve věci nastavení transparentní spolupráce a přehledu činností v katastru obce. Jako př. uvedl lokalitu Náloch, kterou mají myslivci pod svojí patronací, avšak nikde nejsou dojednány detaily údržby této lokality, co vše zde bude ze strany myslivců prováděno. Proto je setkání tohoto charakteru velmi žádoucí.

David Halamka přislíbil zajištění účastníků schůzky a sdělení jejího termínu.

11.7 ZO bere na vědomí svolání jednání k nastavení transparentní a aktivní spolupráce mezi obcí, HS a mysliveckého spolku z obce Vážany n/Lit., a to za účasti zástupců všech uvedených stran.
Usnesení bylo vzato na vědomí.

12. Diskuse

Starosta vyzval hlavní stárku N. Beranovou, aby informovala přítomné o přípravě akce HODY 2021 konané v termínu 21. - 22. 8. 2021.

N. Beranová: Sdělila přítomným, že v současné době je domluveno 6 - 8 párů. Hody by stárce chtěli konat u horní hospody, v areálu minidiscgolfru. Vzhledem k výběru lokality je však třeba zajistit vypůjčení parketu od obce Hrušky, dále zajistit lavice a stoly k sezení, k čemuž bude třeba pomoci nejen od obce a od místních spolků, ale i od ostatních občanů sympatizujících s akcí HODY.

Starosta přislíbil za obec pomoc a navrhl konání schůzky, na které budou specifikovány všechny věci nutné k zařízení jak ze strany obce, obecních pracovníků nebo v součinnosti s místními spolky a občany.

Starosta: Kladně se vyjádřil k nainstalování trampolíny na sportoviště. Děti hojně využívají novou atrakci a naštěstí nedošlo doposud k žádnému zranění, což věří, že tak bude i nadále. Sdělil, že až na jednoho občana stěžovatele (s negativním postojem k využívání trampolíny), je odezva občanů na tento sportovní prvek velmi příznivá.

Starosta: Informoval přítomné ve věci nákupu pozemku Bike Park, kdy před týdnem byla podepsána kupní smlouva a dohody o úschově financí a dokumentů. Naše advokátní kancelář podá v týdnu žádost na soud ve věci zrušení předběžného opatření, aby bylo možné učinit změnu vlastníka předmětného pozemku.

K. Škraňka: Vznese na starostu dotaz, kdy bude nově vzniklý chodníček naproti mlýnu srovnaný a kdy budou dodány panely na dokončení.

Starosta sdělil, že srovnání povrchu proběhne po nejbližší dešti, kdy bude půda nasáklá vodou pro lepší zhutnění. Panely na pokračování chodníčku nejsou ještě k dispozici. Čeká se na dodávku starších panelů, za výhodnější cenu, ale další přípravné práce budou pokračovat. Požádal pana K. Škraňku o pomoc při dalších krocích realizace chodníčku, což bylo přislíbeno.

A. Pišová: Předložila starostovi požadavek na umístění lavičky a odpadkového koše při nově vzniklém chodníčku.

Starosta přislíbil instalaci venkovních prvků.

V. M., ml.: Požádal, zda by u obecního sadu mohly být nainstalovány koše se sáčky na exkrementy, a to vzhledem k velkému počtu lidí navštěvujících danou lokalitu se psy, vč. umístění cedulek, aby si občané po svých psech exkrementy uklízeli.

Starosta přislíbil instalaci košů včetně cedulek s upozorněním. Současně poukázal i na to, že si někteří občané pletou obecní sad s komunikací a zvykli si přes něj projíždět, což by tak vzhledem k typu dané lokality být nemělo!

13. Usnesení

ZO schvaluje:

(5.2) účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Vážany n/Lit. k datu 31. 12. 2020, s ohledem na její provedení dle § 4 odst. 8, písm. W, zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a dle § 99 odst. 2 a § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 o obcích ve znění pozdějších předpisů.

(6.) Řád veřejného pohřebiště obce Vážany n/Lit.

(7.) přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů týkající se otázek klimatu a energetiky a pověřuje starostu obce podpisem formuláře o přistoupení.

(8.1a) podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s TJ Vážany nad Litavou ve výši 100.000,- Kč.

(8.1b) podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s Římskokatolickou farností Vážany nad Litavou ve výši 25.000,- Kč.

(8.1c) podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s SDH Vážany n/Lit. ve výši 20.000,- Kč.

(8.1d) podpis Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Vážany n/Lit. 2021 s FC Vážany nad Litavou ve výši 200.000,- Kč.

(8.3) za účelem profinancování investiční akce „Nákup pozemku p.č. 1854/1 zapsaného na LV č.1092 pro obec a k.ú. Vážany nad Litavou.“, přijetí investičního municipálního úvěru od Komerční banky, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360. Úvěr ve výši 6 900 000,- Kč, splatnost úvěru 31. 12. 2031, úroková sazba bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,40 % p. a. z jistiny Úvěru. Zastupitelstvo dále schvaluje uzavření této smlouvy o úvěru reg.č. 99029232429 v předloženém znění.“

(8.4a) podpis nájemní smlouvy č. 31N21/58 s SPÚ (IČ: 01312774) na část pozemku parc. č. 53/3 za celkový roční nájem 7.596,- Kč.

(8.4b) podpis dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 31N21/58 tedy pozemku parc. č. 53/3 zpětně od 21. 12. 2017 do 4. 5. 2021 v celkové výši 9002,- Kč.

(9.1) pronájem části pozemku parc. č. 638/6 vedle objektu polního mlatu o výměře ca 1 225 m² panu D. N. za cenu 500,- Kč ročně. ZO současně pověřuje starostu obce přípravou a podpisem nájemní smlouvy.

(9.2) prodej pozemků parc. č. 2040 a 2031 na výstavbu garáží za jednotnou cenu pozemku ve výši 17.000,- Kč těmto zájemcům: Pozemek parc. č. 2040 panu V. K. a pozemek parc. č. 2031 manž. N.

(9.4a) podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného pozemku parc. č. 1033/22 a 1033/38.

(9.4b) podpis dohody o zrušení předkupního práva jako práva věcného pozemku parc. č. 1033/10 a 1033/46.

(9.6) zpevnění části pozemku parc. č. 11/4 navazující na pozemek parc. č. 76 na náklady manželů N.

(9.8) finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

(11.3) provedení celého původně zamýšleného díla oprav chodníků v obci a současně schvaluje podpis smlouvy o dílo č. SO-01-042021 za podmínek rozdělení platby za celé dílo takto: Částku 484 tis. Kč (vč. DPH) v letošním roce po dokončení díla, vč. zálohy ve výši 200 tis. Kč při podpisu smlouvy a zbytek ve výši 433,3 tis. Kč (po zaokrouhlení a vč. DPH) do 31. 3. 2022.

ZO deleguje:

(11.1) v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Jaroslava Řezáče jako zástupce a pana Karla Škraňku jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování Obce Vážany nad Litavou na valné hromadě akciové společnosti RESPONO, a.s. IČ 49435612, která se bude konat dne 22. 6. 2021.

(11.2) v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Václava Matyáše jako zástupce a Ing. Jaroslava Řezáče jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování Obce Vážany nad Litavou na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konaných v průběhu rok 2021.

ZO bere na vědomí:

(4.1) rozpočtové opatření č. 1 ze dne 9. 3. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(4.2) rozpočtové opatření č. 2 ze dne 31. 3. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(5.1) zprávu o provedené inventarizaci MŠ k 31. 12. 2020, s ohledem na prohlášení inventarizační komise, ve složení Mgr. A. Pišová, Ing. J. Řezáč, R. Němcová, E. Matušů a H. Štanglová, že inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, a s plánem k provedení inventarizace, schváleného na ZZO Vážany nad Litavou dne 18. 11. 2020.

(8.2) podpis nájemní smlouvy na pozemky sportovního areálu parc. č. 502/2, 2074/3, 2075/1, 2075/2, 2077 a 2079 za celkový roční nájem 1.500,- Kč, s příspěvkem na pokrytí spotřeby el. energie ve výši 2.500,- Kč.

(9.3) doručené žádosti, přičemž v případě realizace změny ÚPO, bude vytipovaná lokalita zahrnuta do jedné z požadovaných změn. Následně bude vydán záměr obce na prodej pozemků na výstavby garáží.

(9.7) žádost pana M. G. a navrhuje vykonat místní šetření za účasti stavebníka a zastupitelů obce, vč. stavebníkem předložení projektu na vybudování komunikace.

(9.9) žádost pí. M. L. a pověřuje starostu se započítáním jednání s úřady a projektantem pro změnu ÚPO.

(10.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce. Zpráva finančního výboru se stává nedílnou součástí zápisu.

(11.4) výzvu ze strany obce k bratrům H. pro písemné podání jejich požadavků na projednání na ZZO.

(11.5) zaslání třetí výzvy Ing. J. H. k dodržení dohodnutého ujednání vedoucího ku prospěchu obce Vážany n/Lit. a jejich občanů.

(11.6) informaci o kauze Ing. D. H.

(11.7) svolání jednání k nastavení transparentní a aktivní spolupráce mezi obcí, HS a mysliveckého spolku z obce Vážany n/Lit., a to za účasti zástupců všech uvedených stran.

ZO neschvaluje:

(9.5) vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 220/1.

14. Závěr

Starosta stanovil termín dalšího zasedání ZO na středu 30. 6. 2021. Dále poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 20:42 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu:

Doklad č. RO/2021/002 Rozpočtové opatření č. 2/2021

Připraveno dne 31.03.2021 Schváleno dne 31.03.2021

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1356	00000	0000	000	000	0	Úhrady z dobývacího prostoru	MND	7 600,00	0,00	0,00
3111	2229	00311	0000	000	000	0	Ost.příj.vratky transf.MŠ	Ost.příj.vratky trans. MŠ	12 000,00	0,00	0,00
3639	2119	00000	0000	000	000	0	Věcný břemeno	Věcný břemeno	10 000,00	0,00	0,00
3639	2324	00000	0000	000	000	0	Přijaté nekap.příspěvky /Lama/	Přijaté nekap.příspěvky /	7 700,00	0,00	0,00
3632	2111	00000	0000	000	000	0	Pohřebnictví	Pohřebnictví	400,00	0,00	0,00
3639	5011	00000	0000	000	000	0	Platy	Mzdy	0,00	-200,00	0,00
3639	5011	13013	0000	000	104	5	Plat B	Plat B.	0,00	200,00	0,00
3639	5139	00000	0000	000	000	0	Nákup materiálu	Nákup materiálu	0,00	37 700,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2021/002 Rozpočtové opatření č. 2/2021

Příjmy :	zvýšení	37 700,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	37 700,00
Výdaje :	zvýšení	37 900,00	-	snížení	200,00	=	rozdíl	37 700,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2021/002

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	37 700,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	37 700,00
Výdaje :	zvýšení	37 900,00	-	snížení	200,00	=	rozdíl	37 700,00
Financování - změna celkem					0,00	<->	Kontrola	0,00

Vyhotovil dne: 31.3.2021

OBEC
VÁŽANY NAD LITAVOU
okres Vyškov
684 01
ICO: 00368725 ①

Vyvěšeno dne: 8.4.2021

OBEC
VÁŽANY NAD LITAVOU
okres Vyškov
684 01
ICO: 00368725 ①

Vzato na vědomí na ZO dne:

Sňato dne:

Doklad č. RO/2021/001 Rozpočtové opatření č. 1/2021

Připraveno dne 09.03.2021 Schváleno dne 09.03.2021

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	33063	0000	000	103	1	Dotace MŠ	Dotace MŠ	38 200,00	0,00	0,00
0000	4116	33063	0000	000	103	5	Dotace MŠ	Dotace MŠ	216 400,00	0,00	0,00
0000	4116	13013	0000	000	104	1	Úřad práce	Úřad práce	-1 100,00	0,00	0,00
0000	4116	13013	0000	000	104	5	Úřad práce	Úřad práce	-5 400,00	0,00	0,00
3111	5336	33063	0000	000	103	1	Dotace MŠ	Dotace MŠ	0,00	38 200,00	0,00
3111	5336	33063	0000	000	103	5	Dotace MŠ	Dotace MŠ	0,00	216 400,00	0,00
3639	5424	13013	0000	000	104	1	Nemoc	Nemoc	0,00	900,00	0,00
3639	5424	13013	0000	000	104	5	Nemoc	Nemoc	0,00	4 300,00	0,00
3639	5424	00000	0000	000	000	0	Nemoc	Nemoc	0,00	-5 200,00	0,00
3639	5011	13013	0000	000	104	1	Plat B	Plat B	0,00	-1 500,00	0,00
3639	5011	13013	0000	000	104	5	Plat B	Plat B	0,00	-7 600,00	0,00
3639	5011	00000	0000	000	000	0	Platy	Platy	0,00	2 600,00	0,00
3639	5031	13013	0000	000	104	1	SP B	SP B	0,00	-400,00	0,00
3639	5031	13013	0000	000	104	5	SP B	SP B	0,00	-1 700,00	0,00
3639	5031	00000	0000	000	000	0	Sociální pojištění	Sociální pojištění	0,00	2 100,00	0,00
3639	5032	13013	0000	000	104	1	ZP B	ZP B	0,00	-200,00	0,00
3639	5032	13013	0000	000	104	5	ZP B	ZP B	0,00	-500,00	0,00
3639	5032	00000	0000	000	000	0	Zdravotní pojištění	Zdravotní pojištění	0,00	700,00	0,00

Souhrn za doklad č. RO/2021/001 Rozpočtové opatření č. 1/2021

Příjmy :	zvýšení	254 600,00	- snížení	6 500,00	= rozdíl	248 100,00
Výdaje :	zvýšení	265 200,00	- snížení	17 100,00	= rozdíl	248 100,00
Financování - změna celkem				0,00 <->	Kontrola	0,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2021/001

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	254 600,00	- snížení	6 500,00	= rozdíl	248 100,00
Výdaje :	zvýšení	265 200,00	- snížení	17 100,00	= rozdíl	248 100,00
Financování - změna celkem				0,00 <->	Kontrola	0,00

Vyhotovil dne: 9.3.2021

OBEC
VÁŽANY NAD LITAVOU
okres Vyškov
684 01
IČO: 00368725 ①

Vyvěšeno dne: 19/3 2021

OBEC
VÁŽANY NAD LITAVOU
okres Vyškov
684 01
IČO: 00368725 ①

Vzato na vědomí na ZO dne:

Sňato dne:

Zápis č. 5/2021 ze schůzky finančního výboru obce Vážany nad Litavou ze dne 27.3.2021

Finanční kontrola hospodaření s majetkem obce a finančními prostředky
za období říjen 2020 – únor 2021

Přítomni: p. Karel Škraňka – předseda finančního výboru
p. Ing. Eva Dudová – členka finančního výboru
p. Iveta Střížová – členka finančního výboru

1. Hospodaření obce za období 1.10.2020 – 28.2.2021

Finančnímu výboru byl předložen konečný výkaz F 2-12 M k 28.2.2021. Celkové příjmy podle tohoto výkazu činily 2.610.186,41 Kč, celkové výdaje 1.512.920,03 Kč
Příjmy podle původního rozpočtu byly naplněny na 26,62 %, výdaje 11,77 %.

Finančnímu výboru byl předložen konečný výkaz F 2-12 M k 31.12.2020. Celkové příjmy podle tohoto výkazu činily 14.042.784,99,-- Kč, celkové výdaje 11.218.740,85 Kč
Příjmy podle původního rozpočtu po změnách (rozpočtová opatření 2020) byly naplněny na 94,83 %, výdaje 72,49 %.

V měsíci říjnu 2017 si obec vzala úvěr v částce 2.000.000,-- Kč na koupi pozemků, čerpáno bylo 1.926.600,-- Kč. Úvěr je splácen měsíčně ve výši 33.334,-- Kč do roku 2022. První splátka byla v prosinci 2017. Zůstatek úvěru k 28.2.2021 činí 626.574,--Kč

Zůstatek finančních prostředků na účtech k 28.2.2021:

Komerční banka, a.s. ve výši 4.238.256,33 Kč, spořicí účet u KB 2.000.826,75 Kč, Sociální fond u KB 89.928,09.Kč, Česká spořitelna, a.s. ve výši 367.006,46 Kč, ČNB ve výši 1.991.347,19 Kč.

Zůstatek finančních prostředků na účtech k 31.12.2020:

Komerční banka, a.s. ve výši 3.604.877,12 Kč, Spořicí účet u KB 2.000.626,72 Kč, Sociální fond u KB 88.610,60 Kč, Česká spořitelna, a.s. ve výši 34.381,61 Kč, ČNB ve výši 1.928.270,39 Kč

Obecní úřad eviduje pohledávky k 28.2.2021 ve výši 46.445,00 Kč. Jedná se o pohledávku z roku 2011 za bývalou nájemkyní Obecní hospody p. Drápalovou – fa 24/2011 ve výši 46.445,00 Kč, která je řešena soudní cestou.

Dále pohledávku pana Kondáše – dlužný nájem za rok 2015 ve výši 4.550,-- Kč. Je stanoven splátkový kalendář, který není ze strany dlužníka naplňován

Obec své závazky splácí pravidelně a ve stanovených termínech.

2. Rozpočtová opatření

Finanční výbor bere na vědomí následující rozpočtová opatření za období 1.9.2020 – 31.12.2020:

- Číslo 5/2020 ze dne 23.9.2020, vzato na vědomí ZO dne 2.12.2020, zápis ZO č. 16/2020, zvýšení příjmů i výdajů o 92.700,-- Kč
- Číslo 6/2020 ze dne 30.10.2020, vzato na vědomí ZO dne 2.12.2020, zápis ZO č. 16/2020, zvýšení příjmů i výdajů o 105.800,-- Kč
- Číslo 7/2020 ze dne 27.11.2020, vzato na vědomí ZO dne 2.12.2020, zápis ZO č. 16/2020, zvýšení příjmů i výdajů o 13.600,-- Kč
- Číslo 8/2020 ze dne 28.12.2020, vzato na vědomí ZO dne 17.2.2021, zápis ZO č. 18/2021, zvýšení příjmů i výdajů o 76.300,-- Kč

3. Dokladová část

Při kontrole dokladů - faktury přijaté, faktury vydané, příjmové a výdajové pokladní doklady, bankovní výpisy, za kontrolované období 1.10.2020 – 28.2.2021 byly zjištěny následující nedostatky:

KB

- Bankovní výpis 202, ze dne 11.1.2021 – chybí podpis místostarosty

Podpis členů výboru, kteří provedli kontrolu:

Karel Škraňka

.....

Ing. Eva Dudová

.....

Iveta Strážová

.....

Zapsal: Karel Škraňka

Dne 27.3.2021