

**Zápis číslo 22/2017 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
20. 12. 2017**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš,

členové - Josef Hloužek, Ludmila Pilátová, DiS., Ing. Jaroslav Řezáč, Karel Škraňka,
Petr Smejsík,

Nepřítomni: Mgr. Anna Pišová - omluvena

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Schválení programu 22. zasedání zastupitelstva obce.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 21. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 15. 11. 2017
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření
5. Rozpočtové provizorium
6. Návrh rozpočtu MŠ na r. 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ
7. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
8. Záměr obce o pronájmu nemovitosti
9. Žádosti občanů a institucí
10. Smluvní dokumentace
11. Různé (smlouva EKO-KOM, veřejná zakázka, návrh rozpočtu DSO ŽlaP, aj.)
12. Diskuze
13. Usnesení
14. Závěr

Starosta navrhl zařadit do programu nový bod, a to číslo 6. Návrh rozpočtu MŠ na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ na rok 2019 a 2020. Ostatní body se pak následně automaticky posunuly o jednu pozici dále.

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání vč. doplnění byl schválen.

**2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 21. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne
15. 11. 2017**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu navrhnul starosta: Ing. Jaroslava Řezáče a Karla Škraňku.

Výsledek hlasování pro J. Řezáče: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (J. Řezáč)

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 5, proti 0 zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Ing. Jaroslav Řezáč a Karel Škraňka.

4. Rozpočtové opatření č. 10 ze dne 30. 11. 2017

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 10 ze dne 30. 11. 2017.

Celkový rozpočet obce se v říjnu zvyšuje v příjmech o 145.600,- Kč a ve výdajích o 145.600,- Kč, takže rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Návrh na usnesení:

4. ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10 ze dne 30. 11. 2017, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 145.600,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Rozpočtové provizorium

Paní Urbanová přednesla rozpočtové provizorium na rok 2018.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** rozpočtové provizorium, kde hospodaření Obce Vážany nad Litavou se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria, a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření obce do doby schválení rozpočtu roku 2018.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Obce Vážany nad Litavou čerpáním rozpočtových prostředků do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2018, nejdele však do 31. 3. 2018.

Zastupitelstvo obce pro hospodaření obce stanoví tato pravidla rozpočtového provizoria:

- obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků,
- uhradí zálohové faktury a jejich vyúčtování z roku 2017,
- obec poskytne MŠ Vážany nad Litavou finanční prostředky na nejnutnější výdaje na zabezpečení jejího provozu,
- uhradí závazky vyplývající z již uzavřených smluv,
- uhradí případné závazky z rozpracovaných akcí roku 2017,
- uhradí věcné dary,
- uhradí uzavřené veřejnoprávní smlouvy,
- vrátí nevyčerpané dotace na volby.

Investiční výdaje budou do schválení rozpočtu roku 2018 čerpané pouze výdaje související a nevyhnutně nutné na přípravu investičních akcí, které vychází z rozpočtového výhledu a výdaje, které vyplývají z nedočerpaných výdajů minulých let na investičních akcích.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Návrh rozpočtu MŠ na r. 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ

Paní ředitelka MŠ Vážany nad Litavou, Stanislava Babušíková, přednesla návrh Rozpočtu MŠ na r. 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ na rok 2019 a 2020.

Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** Rozpočet MŠ Vážany nad Litavou na r. 2018, dle výnosových a nákladových položek a dále Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Vážany nad Litavou na rok 2019 a 2020. Rozpočet MŠ na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ se stávají nedílnou součástí tohoto zápisu 22. ZZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

Předsedové výborů přednesli jednotlivě svoje zprávy:

L. Pilátová:

Seznámila přítomné s akcemi výboru KŠ, které probíhají dle plánu, jak je možné si vždy ověřit hned následující den po akci na webových stránkách obce, kde je vždy k pořádné akci článek včetně fotodokumentace. Poslední akce proběhla dne 19. 12. 2017 - výlet z Vážan nad Litavou do Brna, kam byl vypraven bezbariérový autobus, takže akce se mohl zúčastnit i pan J. Š. na invalidním vozíku. Výlet se, stejně jako mnoho předchozích akcí, vyvedl.

Firma Bono-Bijou věnovala pro tvoření v knihovně věcný dar - spoustu drobné bižuterie, která bude využita na dalším „Tvoření v knihovně“.

Dne 14. 1. 2018 navštíví naši obci rodák pan Prnka, který tento výlet obdrží od své rodiny k 90 narozeninám. Pan Prnka se chce podívat na obec, kde vyrůstal a potkat se s lidmi, které zná.

Další zajímavou akcí v roce 2018 by mohl být sraz spolužáků a učitelek ročníků 1950 - 1956.

Výbor se také snaží o přeměnu Společenského centra Vážany nad Litavou na formu zapsaný spolek, která je podmínkou pro možné získání dotace na aktivity spolku.

J. Řezáč:

Přednesl, za nepřítomnou předsedkyni kontrolního výboru, Mgr. Annu Pišovou, zprávu kontrolního výboru a následně seznámil přítomné o tom, že výbor pro životní prostředí řeší v uplynulém období 2 žádosti o povolení kácení dřevin, a to pana S., kdy bylo povoleno odstranění modřínu, který již byl ve špatném stavu a jako náhrada byla doporučena výsadba dvou nových stromů. Dále žádost pana B. na odstranění 4 borovic v urnovém hájku vedle RD paní CH., kdy výbor pro ŽP neshledal žádné důvody k odstranění zdravých borovic, naopak výbor doporučuje skácení náletových dřevin, a to 2 ks bříz a 1 ks modřínu v blízkosti výše uvedených borovic.

P. Smejsík:

Bez komentáře, pouze vznesl dotaz na starostu, zda spolupracuje Městská policie Slavkov u Brna při kontrole skládky. Starosta přítomné seznámil s posledními aktualitami na skládce a Městskou policií Slavkov u Brna pochválil za dobrou spolupráci.

K. Škraňka:

Bez komentáře.

Návrh na usnesení:

7. ZO bere na vědomí jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v archivační složce. Zpráva kontrolního výboru se stává nedílnou součástí tohoto zápisu 22. ZZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6., proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

8. Záměr obce o pronájmu nemovitosti

8.1 Na základě záměru obce ze dne 21. 11. 2017 na pronájem nebytového prostoru, a to polního mlatu na pozemku parc. č.: 649/2, se přihlásili tři zájemci o výše uvedený prostor:

a) pan L. P., který má zájem o horní část, b) pan Z. D., který má zájem o dolní část uvedené nemovitosti a c) firma DEPLOX, s.r.o. (zast. panem E. Z.), která si chce pronajmout střední část uvedeného prostoru. Všichni podali písemné žádosti ve stanoveném termínu (pan L.P. dne 24. 11. 2017, pan Z. D. dne 27. 11. 2017, firma DEPLOX, s.r.o. dne 29. 11. 2017).

Nájemníci si na svoje vlastní náklady oddělí pronajatý prostor od ostatních nájemníků oplocením. Obec zajistí zasypání terénních nerovností do 30. 6. 2018 a přivedení NN elektrického vedení do objektu do 30. 6. 2019. Platba nájemného bude ve smlouvě sjednána vždy předem, do 5. ledna daného roku.

Návrh na usnesení:

8.1 ZO schvaluje pronájem polního mlatu takto:

- panu Z. D. spodní část uvedené nemovitosti o výměře 300 m² za cenu 40.000,- Kč/ročně
- panu L. P. horní část nemovitosti o výměře 75 m² za cenu 10.000,- Kč/ročně
- a firmě DEPLOX, s.r.o. střední část nemovitosti o výměře 300 m² za cenu 40.000,- Kč/ročně

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8.2 Na základě záměru obce ze dne 21. 11. 2017 na prodej nemovitostí, a to pozemků určených k výstavbě garáží, pozemky parc. č.: 2027 až 2037 se přihlásili dva zájemci, pan J. S. a paní M. G. Oba zájemci si podali žádost o dva pozemky.

Cena jednoho pozemku byla stanovena na 15. ZZO dne 26. 4. 2017 na částku **8.500,- Kč**.

Návrh na usnesení:

8.2 ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č.: 2037 a 2036 o výměře 2x 21 m² panu J. S. a prodej pozemku parc. č.: 2035 a 2033 o výměře 2x 21 m² paní M. G. Cena jednoho stavebního pozemku je dána částkou 8.500,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (P. Smejsík)

Usnesení bylo schváleno.

9. Žádosti občanů a institucí

9.1 Na základě Rozhodnutí č. j. 9428-9433 ze dne 24. 8. 2017 bylo zrušeno místo trvalého pobytu pana R. J. na adrese Vážany nad Litavou č. p. 113 a dle ust. § 10 ods. 5 zákona o evidenci obyvatel se stalo místo trvalého pobytu sídlo ohlašovny Obecního úřadu Vážany nad Litavou č. p. 125. Na základě výše uvedených skutečností žádá pan R. J. o možnost nahlášení sídla ohlašovny také jako adresu místa podnikání na Živnostenském úřadě.

Návrh na usnesení:

9.1 ZO **schvaluje** nahlášení sídla ohlašovny Obecního úřadu Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou 125, jako adresu místa podnikání pana R. J. na Živnostenském úřadě.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9.2 Dne 22. 11. 2017 byla na Obecní úřad doručena žádost, adresovaná Zastupitelstvu obce Vážany nad Litavou od firmy BIKE PARK, z.s., Potocká 58/7, Brno, ve které spolek žádá po dobu výstavby propustku na účelové komunikaci nad Vinohrady (katastr obce Vážany n/Lit.) o povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci, vedené přes bývalý statek směr ke Kobeřicím k pozemku parc. č.: 1854/1, aby byl umožněn odvoz sesuté zeminy, a i případný návoz materiálu.

Návrh na usnesení:

9.2 ZO **schvaluje** povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci vedoucí přes areál bývalého statku směr ke Kobeřicím, k pozemku parc. č.: 1854/1 pro BIKE PARK, z.s.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 6, zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

9.3 Dne 22. 11. 2017 byla na Obecní úřad doručena žádost, adresovaná Zastupitelstvu obce Vážany nad Litavou od firmy SVS Delta Racing Team, Dolní 61, Kobeřice u Brna, ve které spolek žádá po dobu výstavby propustku na účelové komunikaci nad Vinohrady (katastr obce Vážany n/Lit.) o povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci vedoucí přes bývalý statek směr ke Kobeřicím k pozemkům parc. č.: 1852, 1854/2, 1854/3 a 1855, aby byl umožněn odvoz sesuté zeminy, a i případný návoz materiálu.

Návrh na usnesení:

9.3 ZO **schvaluje** povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci vedoucí přes areál bývalého statku směr ke Kobeřicím, k pozemkům parc. č.: 1852, 1854/2, 1854/3 a 1855 pro SVS Delta Racing Team.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 6, zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

10. Smluvní dokumentace

Kupní smlouva na pozemek č. 1033/8 o celkové výměře 615 m² za celkovou cenu 830.250,- Kč (slovy: osm set třicet tisíc dvě stě padesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a V. Z., bytem Vážany nad Litavou, 684 01 a P. M., bytem Brno. Jedná se o pozemek, který vznikl rozdělením pozemku č. 1033/1 v katastrálním území Vážany nad Litavou, na základě geometrického plánu vyhotoveném Radimem Tomancem, číslo plánu 592-47/2017, ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Blahynkou.

Návrh na usnesení:

10. ZO **schvaluje** kupní smlouvu na pozemek č. 1033/8 o celkové výměře 615 m² za celkovou cenu 830.250,- Kč (slovy: osm set třicet tisíc dvě stě padesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a V. Z., bytem Vážany nad Litavou, 684 01 a P. M., bytem Brno.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Různé

11.1 Smlouva o výpůjčce kontejnerů na odpad.

Obec obdržela od firmy EKO-KOM, a.s. Smlouvu o výpůjčce kontejnerů na tříděný odpad, které nám firma EKO-KOM, a.s. pronajímá zdarma.

Návrh na usnesení:

11.1 ZO **schvaluje** podepsání Smlouvy o výpůjčce kontejnerů na tříděný odpad s firmou EKO-KOM, a.s.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.2 Rozpočet DSO ŽlaP.

Obdobně, jako v loňském roce, bylo starostou Zastupitelstvo obeznámeno s návrhem rozpočtu DSO ŽlaP a o členském příspěvku pro DSO ŽlaP, ve výši 17.900,- Kč. Připomínky nebyly vzneseny (rozpočet vyvěšen na úřední desce).

Návrh usnesení:

11.2 ZO **bere na vědomí** návrh rozpočtu DSO ŽlaP na r. 2018 a platbu příspěvku ve výši 17.900,- Kč/ročně.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.3 VEŘEJNÁ ZAKÁZKA na vybudování IS v lokalitě „Za hřbitovem“.

Starosta informoval přítomné: Dle Sborníku cen stavebních prací RTS, překročil rozpočet na realizaci IS v lokalitě „Za hřbitovem“ hranici 6 mio Kč, tudíž zakázka na dodavatele IS se bude soutěžit ve zjednodušeném, podlimitním výběrovém řízení a ne, jak bylo očekáváno formou zakázky malého rozsahu.

Předpokládaný termín vypsání zakázky je počátek ledna 2018. Je zvažováno, zda bude VŘ realizováno s elektronickou aukcí ve druhém kole. Rozhodovacím parametrem pro vítězného dodavatele bude zejména cena.

Návrh usnesení:

11.3 ZO **bere na vědomí** informaci o postupu veřejné zakázky, která bude zadána ihned počátkem r. 2018 tak, aby zůstal dostatečný časový prostor pro zvládnutí realizace IS, do 31. 7. 2018, jak je uvedeno ve smluvní dokumentaci mezi Obcí Vážany nad Litavou a jednotlivými stavebníky.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

12. Diskuze

Paní M. G.: Přednesla návrh na zřízení rozptylové loučky na místním hřbitově. Dle sdělení Ing. J. Řezáče rozptylová loučka již na hřbitově je, jedná se o vymezený prostor na místním hřbitově. Je třeba rozptylovou loučku lépe zviditelnit a označit pro možné využití ze strany obyvatel obce. Starosta přislíbil, že věc prověří, přečte a případně zaktualizuje hřbitovní řád a učiní kroky k tomu, aby byla loučka funkční.

Starosta: Reagoval na podnět ze strany přítomných občanů, jejichž mluvčím se profilovala paní M. G., ohledně nedostačujícího signálu pro mobilní telefony na konci obce ve směru ke Kobeřicím. V říjnu byla na všechny operátory podána písemná reklamace ohledně výše zmiňovaného problému. Všichni operátoři odepsali, bohužel bez jakéhokoli návrhu řešení situace. Stávající stav všichni operátoři považují za neměnný. Proto byla sepsána nová písemná reklamace (bohužel telefonicky se nedá s operátory efektivně jednat), kde obec apeluje na vyřešení problému a nabízí pro řešení i možnost finanční spoluúčasti na investici pro pořízení např. zesilovače signálu. V případě, že dále bude tento problém ze strany operátorů neřešen, obrátí se obec, aby podpořila svoje občany, pro případné následné řešení na Český telekomunikační úřad.

Starosta: Informoval přítomné, že byl vypracován Povodňový plán pro Vážany nad Litavou, zpracovatelem je VOP Dolní Bousov, spol. s.r.o., který v současné době čeká na stanovisko Povodí Moravy, s.p. a na vydání souhlasu ORP Slavkov u Brna.

Starosta: Seznámil přítomné, že na DSO ŽlaP již proběhlo výběrové řízení na dodávku kompostérů a štěpkovačů. Očekávaný termín dodání na jednotlivé obce jsou letní měsíce r. 2018.

Starosta: Informoval přítomné o jednání ohledně pasportizace zámečku, která je nutná ve věci dalšího využití objektu. Při jednání ohledně ceny pasportizace, bylo zjištěno, že nejlepší cenu nabízí Ing. H. Ž., která by pasportizaci provedla ca za 35.000,- Kč, bohužel s termínem dodání až začátkem roku 2019. Zastupitelé reagovali, že vzhledem k velkému finančnímu rozdílu mezi ostatními nabídkami navrhuji vyčkat s pasportizací zámečku do roku 2019, přičemž u Ing. H. Ž. bude již nyní učiněna objednávka.

Starosta: Vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby předložili na dalším pracovním zastupitelstvu, které je stanoveno na 8. 1. 2018, návrhy změn týkajících se nového ÚPO Vážany n/Lit.

13. Usnesení

ZO schvaluje:

(4.) rozpočtové opatření č. 10 ze dne 30. 11. 2017, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 145.600,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(5.) rozpočtové provizorium, kde hospodaření Obce Vážany nad Litavou se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria, a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření obce do doby schválení rozpočtu roku 2018.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu Obce Vážany nad Litavou čerpáním rozpočtových prostředků do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2018, nejdéle však do 31. 3. 2018.

Zastupitelstvo obce pro hospodaření obce stanoví tato pravidla rozpočtového provizoria:

- obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků,
- uhradí zálohové faktury a jejich vyúčtování z roku 2017,
- obec poskytne MŠ Vážany nad Litavou finanční prostředky na nejnutnější výdaje na zabezpečení jejího provozu,
- uhradí závazky vyplývající z již uzavřených smluv,
- uhradí případné závazky z rozpracovaných akcí roku 2017,
- uhradí věcné dary,
- uhradí uzavřené veřejnoprávní smlouvy,
- vrátí nevyčerpané dotace na volby.

Investiční výdaje budou do schválení rozpočtu roku 2018 čerpané pouze výdaje související a nevyhnutně nutné na přípravu investičních akcí, které vychází z rozpočtového výhledu a výdaje, které vyplývají z nedočerpaných výdajů minulých let na investičních akcích.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

(6.) Rozpočet MŠ Vážany nad Litavou na r. 2018, dle výnosových a nákladových položek a dále Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Vážany nad Litavou na rok 2019 a 2020. Rozpočet MŠ na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ se stávají nedílnou součástí tohoto zápisu 22. ZZO.

(8.1) pronájem polního mlatu takto:

- panu Z. D. spodní část uvedené nemovitosti o výměře 300 m² za cenu 40.000,- Kč/ročně
- panu L. P. horní část nemovitosti o výměře 75 m² za cenu 10.000,- Kč/ročně
- a firmě DEPLOX, s.r.o. střední část nemovitosti o výměře 300 m² za cenu 40.000,- Kč/ročně

(8.2) prodej pozemku parc. č.: 2037 a 2036 o výměře 2x 21 m² panu J. S. a prodej pozemku parc. č.: 2035 a 2033 o výměře 2x 21 m² paní M. G. Cena jednoho stavebního pozemku je dána částkou 8.500,- Kč.

(9.1) nahlášení sídla ohlašovny Obecního úřadu Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou 125, jako adresu místa podnikání pana R. J. na Živnostenském úřadě.

(10) kupní smlouvu na pozemek č. 1033/8 o celkové výměře 615 m² za celkovou cenu 830.250,- Kč (slovy: osm set třicet tisíc dvě stě padesát korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a V. Z., bytem Vážany nad Litavou, 684 01 a P. M., bytem Brno.

(11.1) podepsání Smlouvy o výpůjčce kontejnerů na tříděný odpad s firmou EKO-KOM, a.s.

ZO neschvaluje:

(9.2) povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci vedoucí přes areál bývalého statku směr ke Kobeřicím, k pozemku parc. č.: 1854/1 pro BIKE PARK, z.s.

(9.3) povolení vjezdu nákladních vozidel nad 9 tun po obecní účelové komunikaci vedoucí přes areál bývalého statku směr ke Kobeřicím, k pozemkům parc. č.: 1852, 1854/2, 1854/3 a 1855 pro SVS Delta Racing Team.

ZO bere na vědomí:

(7.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v archivační složce. Zpráva kontrolního výboru se stává nedílnou součástí tohoto zápisu 22. ZZO.

(11.2) návrh rozpočtu DSO ŽLaP na r. 2018 a platbu příspěvku ve výši 17.900,- Kč/ročně.

(11.3) informací o postupu veřejné zakázky, která bude zadána ihned počátkem r. 2018 tak, aby zůstal dostatečný časový prostor pro zvládnutí realizace IS, do 31. 7. 2018, jak je uvedeno ve smluvní dokumentaci mezi Obcí Vážany nad Litavou a jednotlivými stavebníky.

14. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:22 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu:

Zápis č. 4 z kontrolního výboru Vážany nad Litavou
- kontrola provedena dne 30.10.2017

Kontrolní výbor:

Mgr. Anna Pišová, Ing. Jaroslav Řezáč, Ing. arch. Zuzana Menšíková

Kontrolní výbor se zabýval ve sledovaném období kontrolou plnění usnesení zastupitelstva obce a kontrolou smluv.

Kontrolní výbor dále doporučil aktualizovat vnitřní směrnici obce č. 1/2015 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Tato již není aktuální dle platného zákona.

Zápis č. 14/2017 z jednání ZO ze dne 22.2.2017

Bod 10.1

Záměr obce na prodej pozemků byl řádně vyvěšen na úřední desce. Doposud byly uzavřeny dvě kupní smlouvy – viz dále.

Bod 10.2

Smlouva o pronájmu pozemku uzavřena s V. Ševčíkem dne 1.3.2017.

Bod 10.3

Záměr obce na pronájem pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce, pronájem však realizován nakonec nebyl.

Bod 10.4

Dodatek k pachtovní smlouvě byl uzavřen – chybí na dodatku datum podpisu, nutno doplnit !

Bod 11.4.

Kupní smlouva s Agrií, a.s. Nížkovice byla uzavřena dne 7.3.2017 – celková cena 250.000,- Kč.

Zápis č. 15/2017 z jednání ZO ze dne 26.4.2017

Bod 8

Vybudování workoutového hřiště bylo realizováno s firmou WORKOUT CLUB PARKS s. r. o. Suma 300.000,- Kč byla poskytnuta z nadace ČEZ, z Jihomoravského kraje byla poskytnuta dotace 200.000,- Kč.

Bod 10.1.

Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 2039 byla s manž. Pišovými uzavřena dne 7.6.2017 – cena 8.500 Kč.

Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 2038 byla s M. Cenkem uzavřena dne 5.9.2017 – cena 8.500 Kč..

Bod 10.2

Pronájmy částí ocelokolny byly realizovány následovně:

Pronájem Z. Macháčovi – částka 6.000,- Kč – smlouva o pronájmu podepsána dne 1.9.2017.

Pronájem J. Dostálovi – částka 3.000,- Kč – smlouva o pronájmu podepsána dne 1.9.2017.

Pronájem P. Pišemu – částka 1.500,- Kč – smlouva o pronájmu podepsána dne 1.9.2017.

L. Polášek – smlouva o pronájmu nebyla realizována – neměl již zájem o pronájem.

V těchto 3 smlouvách o pronájmu je v bodě VI nesprávně definován předmět pronájmu – chybně je zde uvedeno „prostor v sociální budově“ - nutno opravit!

Bod 10.3

Část hospodářského stavení při zámečku byla pronajata společnosti NetDeluxe za částku 1000 Kč měsíčně. Smlouva podepsána dne 1.9.2017.

Bod 10.5

Záměr obce na prodej pozemků byl řádně vyvěšen na úřední desce. Kupní smlouva byla uzavřena dne 28.6.2017 – částka 16.410 Kč.

Bod 10.6

Smlouva o smlouvě budoucí nájemní byla s firmou GasNet s.r.o. podepsána dne 10.5.2017.

Bod 10.7

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla s firmou EON podepsána dne 9.5.2017.

Bod 11.2

Kupní smlouva s Agrií, a.s. Nížkovice byla uzavřena dne 7.3.2017 – celková cena 251.210,- Kč (částka vyšší o částku 1.210 Kč za věcné břemeno).

Bod 11.5

Paušální poplatek za právní služby pro AK Štourač&Benešová dle Smlouvy o poskytování právní pomoci ze dne 31.12.2014 byl navýšen o 4.200,- Kč měsíčně.

Při kontrole smluv s AK Štourač&Benešová bylo zjištěno kontrolním výborem, že byly podepsány další 2 smlouvy o poskytování právní pomoci s jmenovanou AK.

Smlouva ze dne 30.9.2016, předmětem které je právní pomoc při zamýšleném prodeji pozemků – smluvená odměna pro advokáta činí 99.000,- Kč bez DPH.

Smlouva ze dne 6.1.2017, předmětem které je opět právní pomoc při zamýšleném prodeji pozemků – smluvená odměna pro advokáta činí dalších 99.000,- Kč bez DPH.

Bod 11.8

Na financování akce „120. výročí založení SDH“ byla poskytnuta částka 40.000,- Kč.

Zápis č. 16/2017 z jednání ZO ze dne 7.6.2017

Bod 5.1.1 – 5.11.2

Jednotlivé kupní smlouvy se zájemci o pozemky Nad hřbitovem byly uzavřeny, včetně svěřeneckých smluv mezi Obcí Vážany nad Litavou a advokátem Mgr. Františkem Štouračem.

Bod 6.1

Kupní smlouva s manž. A. na prodej pozemku parc. č. 588/3 byla uzavřena dne 28.6.2017.

Bod 6.2.1

Smlouva o pronájmu s A. Mastným byla uzavřena dne 8.6.2017.

Bod 6.2.2

Smlouva o pronájmu s M. Květenskou byla uzavřena dne 15.7.2017.

Bod 6.3.1

Záměr obce na prodej pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Bod 6.3.2

Pozemek parc. č. 360/5 – doposud nebyl zakoupen, pan Michálek čeká až se rozdělí remízek a my ho budeme moci prodat, až poté prodá svůj pozemek. Remízek již byl vyměřen, nyní se čeká na stavebním úřadě na rozdělení pozemku.

Bod 7.2

Polní mlat na parc. č. 649/2 - podepsána kupní smlouva s firmou AGRIA dne 2.10.2017 za celkovou částku 1.926.600 Kč.

Zápis č. 17/2017 z jednání ZO ze dne 28.6.2017

Bod 4.1.1 – 4.9

Jednotlivé kupní smlouvy (a dodatky) se zájemci o pozemky Nad hřbitovem byly uzavřeny, včetně svěřeneckých smluv mezi Obcí Vážany nad Litavou a advokátem Mgr. Františkem Štouračem.

Bod 5.3

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK ve výši 400.000,- Kč na rekonstrukci hasičky byla obci poskytnuta – smlouva s JmK podepsána dne 13.7.2017.

Zápis č. 18/2017 z jednání ZO ze dne 26.7.2017

Bod 4.1.1 – 4.9

Jednotlivé kupní smlouvy (a dodatky) se zájemci o pozemky Nad hřbitovem byly uzavřeny, včetně svěřeneckých smluv mezi Obcí Vážany nad Litavou a advokátem Mgr. Františkem Štouračem.

Bod 5.1

Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 200tisíc Kč z rozpočtu JmK byla podepsána dne 9.8.2017.

Bod 5.2

Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 400tisíc Kč s Nadací ČEZ byla podepsána, došlo ovšem k pochybení pracovnice Nadace ČEZ, kdy správně nám měla být poskytnuta částka pouze ve výši 300tisíc Kč. Tato smlouva tedy byla znovu podepsána - a to ve výši 300tisíc Kč - dne 20.9.2017.

Bod 6.1

TJ Vážany nad Litavou byla poskytnuta dotace ve výši 35.000,- na dofinancování zavlažovacího zařízení na hřišti. Smlouva o dotaci byla podepsána dne 31.7.2017. Do 30.11.2017 je nutné dotaci vyčerpat a do 5.12.2017 vyúčtovat.

Bod 7.2

Kupní smlouva podepsána dne 4.10.2017.

Zápis č. 19/2017 z jednání ZO ze dne 20.9.2017

Bod 4.1 – 4.11

Jednotlivé kupní smlouvy (a dodatky) se zájemci o pozemky Nad hřbitovem byly uzavřeny, včetně svěřeneckých smluv mezi Obcí Vážany nad Litavou a advokátem Mgr. Františkem Štouračem.

Bod 5

Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 400tisíc Kč s Nadací ČEZ byla podepsána, došlo ovšem k pochybení pracovnice Nadace ČEZ, kdy správně nám měla být poskytnuta částka pouze ve výši 300tisíc Kč. Tato smlouva tedy byla znovu podepsána - a to ve výši 300tisíc Kč - dne 20.9.2017.

Bod 8

Polní mlat na parc. č. 649/2 - podepsána kupní smlouva s firmou AGRIA dne 2.10.2017 za celkovou částku 1.926.600 Kč.

Bude financováno úvěrem České spořitelny – podána žádost České spořitelně o úvěr ve výši 2.000.000,- Kč.

Bod 9

Polní mlat na parc. č. 649/2 - podepsána kupní smlouva s firmou AGRIA dne 2.10.2017 za celkovou částku 1.926.600 Kč.

Bude financováno úvěrem České spořitelny – podána žádost České spořitelně o úvěr ve výši 2.000.000,- Kč, žádost schválena.

Bod 10.5

Prodej části pozemku parc. č. 2142 panu Michálkovi – kupní smlouva zatím není uzavřena, čeká se na rozdělení pozemku v katastru.

Zápis č. 20/2017 z jednání ZO ze dne 11.10.2017

Bod 5.1

Nájem nebytových prostor – domu č. 90 na parc. č. 480 (Lidový dům) byl ukončen dohodou s panem Schořem dne 12.10.2017.

Bod 5.2

Nájem nebytových prostor – domu č. 90 na parc. č. 480 (Lidový dům) byl uzavřen smlouvou o nájmu s panem Petrem Hromadou za cenu 7.000,- Kč měsíčně, a to dne 12.10.2017. Záměr obce na pronájem nemovitosti byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Předávací protokol byl sepsán - zařazeno v inventuře.

Bod 6.1-6.4

Jednotlivé kupní smlouvy (a dodatky) se zájemci o pozemky Nad hřbitovem byly uzavřeny, včetně svěřeneckých smluv mezi Obcí Vážany nad Litavou a advokátem Mgr. Františkem Štouračem.

Bod 7.1

Finanční podpora pro Charitní ošetrovatelské služby Bučovice a Slavkov u Brna byla obcí poskytnuta smlouvou ze dne 17.10.2017.

Bod 7.3

Veřejnoprávní smlouva o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich mezi Obcí Vážany nad Litavou a Městem Slavkov u Brna byla podepsána obcí a zaslána na MěÚ Slavkov u Brna, tam ji následně podepíše starosta Boudný a bude zaslána na schválení na Kraj, dle dostupných informací bude dořešeno do konce roku.

Vážany nad Litavou, dne 3.11.2017

Kontrolní výbor:

Pišora'
Morillon
Ry