

Zápis číslo 20/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 14.12.2012

Přítomni: starosta - Josef Hloužek,

členové - Pavel Říhák, Pavel Nezhyba, Ing. Eva Dudová, od 18:10 Ing. arch. Zuzana Menšíková, od 18:30 Ing. Jaroslav Řezáč,

Nepřítomni: Petr Smejsík, do 18:10 Ing. arch. Zuzana Menšíková, do 18:30 Ing. Jaroslav Řezáč,

1. Zahájení

Starosta konstatoval, že jsou přítomni 4 členi Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 20. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 19. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 28.11.2012
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Projednání obecně závazné vyhlášky (OZV) obce č. 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
5. Projednání návrhu kupní smlouvy a dohody o započtení pohledávky s paní Drápalovou
6. Podklady k možnému prodeji plynárenského zařízení
7. Různé
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání : Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 19. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 28.11.2012

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Pavel Nezhyba a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Nezhybu: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pánové Pavel Nezhyba a Pavel Říhák.

4. Projednání obecně závazné vyhlášky (OZV) obce č. 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Od 1. července 2012 je v platnosti zákon 174/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů. Vydáním nového zákona došlo k tomu, že obecně závazná vyhláška obce 2/2005, kterou byl stanoven místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve znění pozdějších vyhlášek je v rozporu s platnou legislativou. Z tohoto důvodu je připravena nová vyhláška, která je v intencích platné legislativy. V nové vyhlášce došlo také ke změně výše poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, a to ze současných 470,- Kč na osobu a rok na 500,- Kč na osobu a rok.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku číslo 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

18:10 – příchod ing. arch. Menšíkové

5. Projednání návrhu kupní smlouvy a dohody o započtení pohledávky s paní Drápalovou.

Od konce minulého roku má obec pohledávku za paní Drápalovou ve výši 105 065,- Kč z titulu neuhrazeného nájemného a služeb spojených s nájmem nebytových prostor za období 7 – 10/2011. Obec Vážany nad Litavou, jako kupující, hodlá uzavřít s paní Hanou Drápalovou, jako prodávající, kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej movitých věcí, které paní Drápalová ponechala v obecní hospodě za kupní cenu v celkové výši 58.620,- Kč. Součástí této smlouvy by byla dohoda na vzájemném zápočtu svých pohledávek.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Kupní smlouvu a dohodu o započtení vzájemných pohledávek mezi Obcí Vážany nad Litavou a paní Drápalovou dle návrhu smlouvy vypracované Mgr. Martinou Leitnerovou v prosinci roku 2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Podklady k možnému prodeji plynárenského zařízení

Na minulém zasedání ZO předložil ing. Řezáč výpočet ceny plynovodu v obci Vážany nad Litavou. K výpočtu použil vzorce používaného v klasické finanční matematice. Vzhledem k tomu, že tento vzorec nelze použít při stanovení současné hodnoty uloženého plynovodního zařízení, byla požádána ing. Váhalová o vypracování odborného posudku.. Tento posudek byl předložen ZO. Současně byl předložen ZO souhlas s prodejem plynovodního zařízení vydaný Státním fondem životního prostředí, který poskytl na plynovod dotaci a půjčku.

18:30 příchod ing. Řezáče

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí podklady k ceně plynovodního zařízení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Různé

7.1. Na minulém zasedání ZO byl schválen pronájem obecní hospody Lidový dům panu Karlu Schořovi, Vážany nad Litavou za stejných podmínek, jak byly stanoveny v nájemní smlouvě se současným nájemcem. Dne 13.12.2012 se dostavil na obecní úřad pan Karel Schoř, který po prohlídce celého objektu obecní hospody písemně požádal o některé změny v nájemní smlouvě a vznesl požadavek na schůzku zástupců obce na místě samém k dojednání nutných stavebních úprav před zahájením provozu celého objektu a navrhl termín schůzky 6.1.2013.

Zastupitelé obce vzali požadavky na vědomí a souhlasili s termínem schůzky 6.1.2013.

7.2. Současný nájemce obecní hospody sepsal inventář, který vnesl do obecní hospody a tento inventář nabízí obci ke koupi, aby nedocházelo při změně nájemce obecní hospody k tomu, že je veškerý inventář odvezen a nový si musí zajistit opět nový nájemce.

Jedná se o zařízení výčepu (skříňky, stoly židle), salonku (stoly, židle), kuchyně (skříňky, pracovní desky, 3 dřezy, umyvadlo, 4 vodovodní baterie).

Zastupitelé prověří počty a stav zařízení při převzetí hospody zpět 6.1.2013.

7.3. Předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitelstvo obce s výsledkem finanční kontroly ze dne 8.12.2012.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí zápis č. 3 z finanční kontroly ze dne 8.12.2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7.4. Příští zasedání ZO se uskuteční 16. ledna 2013.

8. Diskuse

Ing. arch. Menšíková – prověřit možné zájemce o provedení nového vodovodního zařízení od Babušického po novostavbu Novotných.

Starosta seznámil přítomné s výsledkem jednání ve škole ohledně možného znovuootevření základní školy – do 1. třídy je připraveno nastoupit 5 potencionálních zájemců.

Pan Nezhyba – výtěžek občerstvení na Mikulášské besídce pro mateřskou školu činil 4.500,- Kč.

9. Usnesení

ZO schvaluje:

- Obecně závaznou vyhlášku číslo 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
- Kupní smlouvu a dohodu o započtení vzájemných pohledávek mezi Obcí Vážany nad Litavou a paní Drápalovou dle návrhu smlouvy vypracované Mgr. Martinou Leitnerovou v prosinci roku 2012.

ZO bere na vědomí:

- podklady k ceně plynovodního zařízení,
- zápis č. 3 z finanční kontroly ze dne 8.12.2012.

10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19:30 hod. ukončil.