

**Zápis číslo 23/2021 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou
ze dne 30. 6. 2021**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Ludmila Pilátová, DiS., Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, Petr Smejsík, David Halamka

Nepřítomni:

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 23. zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 22. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 28. 4. 2021
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Střednědobý výhled obce 2022 - 2025, aktualizace
6. Účetní závěrka obce za rok 2020
7. Návrh závěrečného účtu obce Vážany n/Lit. za rok 2020
8. Změna územního plánu obce
9. Závěrečný účet DSO ŽlaP
10. Příspěvek do DSO Dr. Václava Kounice
11. Smluvní dokumentace
12. Dodavatel na obnovu VO
13. Žádosti občanů a institucí
14. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
15. Různé
16. Diskuze
17. Usnesení
18. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 22. zasedání ZO Vážany nad Litavou

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zápis provedl starosta společně s paní S. Žampachovou.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi: Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtová opatření

4.1 Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 3. ze dne 20. 4. 2021

Návrh na usnesení:

4.1 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 ze dne 20. 4. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

4.2 Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 4. ze dne 12. 5. 2021

Návrh na usnesení:

4.2 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4 ze dne 12. 5. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

4.3 Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 5. ze dne 30. 6. 2021

Návrh na usnesení:

4.3 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5 ze dne 30. 6. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vážany n/Lit. na rok 2022 až 2025

Vzhledem k čerpání úvěru na koupi pozemku od spolku Bike Park bylo nutné upravit Střednědobý výhled Obce Vážany nad Litavou 2022 - 2025. Starosta předložil zastupitelstvu obce aktualizovaný návrh ke schválení, který byl vyvěšen na úřední desce od 26. 5. 2021.

Střednědobý výhled Obce Vážany nad Litavou - Návrh

PŘÍJMY (v tis. Kč)	2021	2022	2023	2024	2025
Daňové příjmy					
daň z příj. fyz. osob - závislá činnost	2 030	2 071	2 112	2 154	2 197
daň z příj. fyz. osob - poplatníci	33	34	34	35	36
daň z příjmu fyzických osob	200	204	208	212	216
daň z příjmu právnických osob	1 668	1 701	1 735	1 770	1 805
daň z přidané hodnoty (DPH)	4 140	4 223	4 307	4 393	4 481
poplatek za komunální odpad	394	402	410	418	426
poplatek ze psů	15	15	16	16	16
poplatek za užívání veřejného prostranství	3	3	3	3	3
poplatek ze vstupného	0	20	20	20	20
úhrady z dobývacích prostor	126	126	130	135	138
správní poplatky	4	4	4	4	4
daň z hazardních her	56	57	58	59	61
zrušený odvod z loterií	0	0	0	0	0
daň z nemovitosti	888	1 100	1 100	1 100	1 100
přijaté dotace	0	0	0	0	0
DAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	9 557	9 960	10 139	10 321	10 505

Nedaňové příjmy					
příjmy z pronájmů pozemků	42	42	42	42	42
příjmy z pronájmu ost. nem.	1	1	1	1	1
odvádění odpadních vod	649	700	700	700	700
příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí - budova MŠ	1	1	1	1	1
příjmy z poplatku v obecní knihovně	1	1	1	1	1
využití volného času dětí a mládeže (OH)	20	20	21	21	22
pohřebnictví	7	7	7	7	8
příjmy z pronájmu nemovitostí - plynofikace	274	274	274	275	275
příjmy z pronájmu pozemků	8	8	8	8	9
příjmy z pronájmu nemovitostí	374	381	389	397	405
příjmy z prodeje pozemků	150	0	0	0	0
příjmy z poskytovaných služeb a výrobků	98	100	102	104	106
příjmy z rezerv. příkonu	50	50	50	50	50
příjmy z úroků	1	1	1	1	1
převody z rozpočtových účtů	400	408	416	424	433
ostatní převody z vlastních fondů	65	65	70	70	70
NEDAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	2 141	2 060	2 084	2 104	2 123

PŘÍJMY CELKEM	11 698	12 020	12 222	12 425	12 628
----------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

VÝDAJE (v tis. Kč)	2021	2022	2023	2024	2025
Zemědělství	10	10	10	11	11
Doprava	336	700	750	700	750
Vodní hospodářství	760	775	791	807	823
Školství	1 497	1527	1557	1589	1620
Činnosti knihovnické	33	34	34	35	36
Ostatní záležitosti kultury	8	8	8	8	9
Místní rozhlas	38	39	40	40	41
Záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	180	184	187	191	195
Tělovýchova a zájmová činnost	300	306	312	318	325
Víceúčelové hřiště	65	66	68	69	70
Finanční dary spolkům	100	102	104	106	108
Veřejné osvětlení	260	200	204	208	212
Pohřebnictví	15	15	16	16	16
Komunální služba a územní rozvoj	3 331	3398	3466	3535	3606
Ochrana životního prostředí	750	765	780	796	812
Územní plánování	50	100	102	104	106
Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	120	122	125	127	130
Sociální pomoc dětem	16	16	17	17	17
Denní stacionáře a centra den. služeb	17	17	18	18	18
SUMA VÝDAJŮ	7 886	8 385	8 588	8 695	8 905

VÝDAJE (v tis. Kč)	2021	2022	2023	2024	2025
Ochrana obyvatelstva	50	50	50	50	50
Požární ochrana - dobrovolná část	40	41	0	0	0
Zastupitelstva obcí	1 378	1406	1434	1462	1492
Volby	0	0	0	0	0
Činnost místní správy	2 849	2906	2964	3023	3084
Služby peněžních ústavů	10	10	10	11	11
Pojištění budov a zařízení	55	56	56	56	56
Převody vlastním fondům	465	100	100	100	100
Finanční vypořádání	9	9	9	10	10
SUMA VÝDAJŮ	4 856	4 578	4 624	4 712	4 802

VÝDAJE CELKEM	12 742	12 963	13 212	13 407	13 707
----------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

FINANCOVÁNÍ					
Změna stavu krátkodobých prostředků	1 250	1 200	1 200	1 200	1200
Splácení dlouhodobých půjček	400	450	450	500	500
FINANCOVÁNÍ CELKEM	850	750	750	700	700

Dne 5. 5. 2021 byla podepsána Smlouva o úvěru s KB, a.s.

**První splátka 31. 1. 2022 ve výši 57. 500,- Kč.
Roční splátky činí 690.000,- Kč. Poslední splátka dne 31. 12. 2031**

Návrh na usnesení:

5. ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Vážany nad Litavou, dle výše uvedených částek, kdy tento bude vyvěšen na úřední desce, do doby schválení dalšího výhledu rozpočtu obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Účetní závěrka obce za rok 2020

Paní H. Urbanová přednesla zprávu o účetní závěrce obce za r. 2020.

Návrh na usnesení:

6. ZO **schvaluje** účetní závěrku obce Vážany nad Litavou, za r. 2020, v plném rozsahu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7. Návrh Závěrečného účtu obce Vážany n/Lit. za rok 2020

Paní H. Urbanová přednesla zprávu o závěrečném účtu obce za r. 2020, s následujícím komentářem:

Při přezkoumání hospodaření obce Vážany nad Litavou za rok 2020 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.

Nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Návrh na usnesení:

7. Toto projednání se uzavírá vyjádřením dle § 17 odst. 7 zák. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění platných předpisů takto:

ZO **schvaluje** závěrečný účet obce a souhlasí s celoročním hospodařením obce za r. 2020 bez výhrad.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Změna územního plánu obce

Na ZZO č. 22/2021 bodem 9.9 byl starosta pověřen započítáním jednání s úřady a projektantem na změnu územního plánu obce. Jednání proběhla a na jejich základě předkládá starosta návrh na změnu územního plánu, spočívající v následujících dílčích změnách.

1. Změna využití plochy pro výstavbu garáží u ČOV, a to 6-7 garáží, parc. č. 1017/2
2. Změna využití plochy Zo na plochu Br – parc. č. 1761 výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
3. Změny využití plochy Zo na plochu Br - parc. č. 1249 (část pozemku ca 2 000 m² při zastavěném území) výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
4. Změna využití plochy Zs na plochu Rch – celé území od parc. č. 1501 až k parc. č. 1558
5. Změna využití plochy Zo na plochu Rv, případně Zk – mezi poldrem a dolní částí skládky (území znehodnocené sesuvem skládky)

Návrh na usnesení:

8.1 ZO **schvaluje** příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), schvaluje na základě § 44 stavebního zákona pořízení Změny č.1 ÚP Obce Vážany nad Litavou, spočívající v následujících dílčích změnách:

1. Změna využití plochy pro výstavbu garáží u ČOV, a to 6-7 garáží, parc. č. 1017/2
2. Změna využití plochy Zo na plochu Br – parc. č. 1761 výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
3. Změny využití plochy Zo na plochu Br - parc. č. 1249 (část pozemku ca 2 000 m² při zastavěném území) výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
4. Změna využití plochy Zs na plochu Rch – celé území od parc. č. 1501 až k parc. č. 1558
5. Změna využití plochy Zo na plochu Rv, případně Zk – mezi poldrem a dolní částí skládky (území znehodnocené sesuvem skládky)

Občané, kteří dali podnět na změnu ÚP Obce Vážany n/Lit., se budou dobrovolně finančně podílet poměrnou částí na platbě změny ÚP Obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

8.2 ZO **schvaluje** za pověřeného zastupitele při projednání Změny č. 1 ÚP Obce Vážany nad Litavou starostu obce Ing. Václava Matyáše.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Závěrečný účet DSO

Starosta vyzval přítomné zastupitele k vyjádření se k závěrečnému účtu DSO Ždánický les a Politaví za rok 2020, který byl zveřejněn na úřední desce od 14. 6. 2021.

Návrh na usnesení:

9. ZO **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2020.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

10. Příspěvek do DSO Dr. Václava Kounice

Na 19. ZO byl schválen souhlas s vytvořením Dobrovolného svazku obcí Dr. Václava Kounice a se vstupem naší obce do tohoto svazku. Jako člen svazku je obec povinna uhradit pravidelný roční vklad, který činí 28.500,- Kč a dále mimořádný vklad (investiční příspěvek) ve výši 166.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

10. ZO **schvaluje** úhradu ročního vkladu Dobrovolnému svazku obcí Dr. Václava Kounice ve výši 28.500,- Kč a dále **schvaluje** mimořádný vklad (investiční příspěvek) ve výši 166.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

11. Smluvní dokumentace

11.1 Na základě žádosti o dotaci na obnovu VO v obci byla v květnu 2021 na OÚ doručena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu: Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2021 ve výši 250.000,- Kč. Vlastní zdroje projektu budou činit ca 260.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

11.1 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK070776/21/ORR, ve výši 250.000,- Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na podporu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2021.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.2 EG.D, a.s. předložila ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030063149/016-ENGB. Jedná se o stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., VN+TS+NN lok. zahrady + obec“, společnosti EG.D, a. s., na pozemcích obce parc. č.: 1246, 1268/1, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148, 330/1. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 22.000,- Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

11.2 ZO **schvaluje** podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030063149/016- ENGB - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., VN+TS+NN lok. zahrady + obec“, se společností EG.D, a. s., na pozemcích obce parc. č.: 1246, 1268/1, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148, 330/1.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení bylo schváleno.

11.3 VIVO CONNECTION, spol. s.r.o. předložila ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o stavbu realizovanou pod názvem „Dálkový kabel Milešovice“, společnosti VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., na pozemcích obce parc. č.: 2108, 2138, 1853, 2109, 2110, 2113, 2115, 1868. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě je 10.000,- Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

11.3 ZO **schvaluje** podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - stavbu realizovanou pod názvem „Dálkový kabel Milešovice“, se společností VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., na pozemcích obce parc. č.: 2108, 2138, 1853, 2109, 2110, 2113, 2115, 1868.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Dodavatel na obnovu VO

Dne 25. 5. 2021 byla rozeslána a zveřejněna poptávka k předložení nabídek na zakázku dodávky obnovy VO v obci Vážany n/L. - I. etapa.

V termínu, který byl stanoven na 15. 6. 2021 do 12 hodin, podali nabídku následující uchazeči:

1. Ladislav Polášek, Šaratice, Zahradní 338
2. E. ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice
3. AKTÉ PK, s. r. o., Nad Pramenem 338, Zlín

Jednotlivé nabídky byly hodnoceny komisí VŘ ve složení: Mgr. Anna Pišová - předseda komise, Ing. Jaroslav Řezáč a Ludmila Pilátová, DiS. - členové komise.

Podle kritérií - nejnižší nabídkové ceny a dodaných referencí pro ověření na hotová díla obnov VO v obcích a městech vybrala komise jako dodavatele pana Ladislava Poláška, Zahradní 338, Šaratice, za nabídkovou cenu **418.334,50 Kč** bez DPH

Návrh na usnesení:

12. ZO **schvaluje** na základě výběrového řízení dodavatele pana Ladislava Poláška, Zahradní 338, Šaratice, na obnovu I. etapy VO v obci Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Žádosti občanů a institucí

13.1 Na základě záměru obce ze dne 5. 5. 2021 na prodej pozemku parc. č. 2032 (jedná se o pozemek určený k výstavbě garáže) se přihlásil jeden zájemce, a to dne 5. 5. 2021, pan A. L..

Cena pozemku je stanovena na 17.000,- Kč, jak již bylo rozhodnuto na ZZO 18/2021.

Návrh na usnesení:

13.1 ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 2032 na výstavbu garáže, za jednotnou cenu pozemku ve výši 17.000,- Kč uvedenému zájemci panu A. L.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se (A. Pišová)

Usnesení bylo schváleno.

13.2 Dne 5. 6. 2021 byla na obecní úřad doručena žádost o příspěvek na činnost Oblastní charity Hodonín. Oblastní charita provozuje domácí zdravotní péči a hospicovou péči, rovněž uvádí, že v minulém roce v naší obci vykonala 186 ošetřovacích návštěv. V roce 2020 byl zaslán na Oblastní charitu Hodonín příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

13.2 ZO **schvaluje** finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 5 000,- Kč

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

13.3 Dne 31. 5. 2021 bylo doručeno na OÚ vyjádření pana H., ve věci podpisu Smlouvy o odvodu srážkových vod veřejnou kanalizací ve Vážanech nad Litavou. Pan H. chce na svém pozemku parc. č. 642 umístit retenční samostatnou nádrž, do které by ústila veškerá srážková voda z budovy. Na základě výše uvedených skutečností by tedy panu H. byla vypočtena pouze poměrná část z původní částky za rok 2021, a to do 31. 8. 2021 (po skutečném vybudování retenční nádrže).

V současné době máme již podepsány smlouvy s firmou Akiela, s.r.o., s panem J. D. a panem V. M. Intenzivně je jednáno s jednatelem společnosti Bono Bijou, kde se však nyní řeší záležitosti dědictví, takže se tento případ objektivně protahuje.

Ostatní oslovení, tj. pan J. H. a pan R. H. na návrhy smlouvy vůbec nereagovali, přestože termín úhrady byl do konce června 2021, což je dnes.

Návrh na usnesení:

13.3 ZO **bere na vědomí** informaci o naplňování usnesení č. 13.2, schváleného na 18. ZZO, dne 17. 2. 2021 a očekává opětovné (tentokrát pravděpodobně osobní) oslovení bratří H., kteří na smlouvy doposud nereagovali.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

13.4 Dne 31. 5. 2021 byla na OÚ doručena žádost Ing. D. R., která osobně na ZZO přednesla svůj požadavek, a to okamžité přemístění trampolíny na hřišti.

Ve věci umístění trampolíny je paní D. R. jediná z občanů, která si již několikrát stěžovala na umístění trampolíny na veřejném hřišti, dokonce již několikrát volala na hrající se děti Policii ČR, která vždy přijela a konstatovala, že nejsou porušeny žádné zákony.

Noční klid je od 22 hodin dodržován, protože hřiště je pro veřejnost otevřeno pouze do 21 hodin.

Trampolína byla zkontrolována odborným pracovníkem, kterému se umístění trampolíny jeví jako vhodné. Vzhledem k tomu, že je v ohraničeném prostoru hřiště, je dle jeho názoru na bezpečném místě. Obec počítá s tím, že se dětské hřiště bude v blízké budoucnosti dále rozšiřovat o další herní prvky.

Návrh na usnesení:

13.4 ZO **bere na vědomí** žádost paní D. R., ale neshledává možné umístění trampolíny vzhledem k bezpečnosti na jiném místě na sportovišti. V dané lokalitě není vhodnější místo pro umístění trampolíny.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

13.5 Na základě záměru obce ze dne 14. 6. 2021 na prodej části pozemku parc. č. 1747 se přihlásil jeden zájemce, a to dne 15. 6. 2021 společnost EG.D, a.s., která pozemek využije na vybudování kioskové trafostanice.

Nabízená cena 500,- Kč za m². Vybudování trafostanice je nutné pro elektrifikaci parcel v lokalitě Vinohrady.

Návrh na usnesení:

13.5 ZO **schvaluje** prodej části pozemku parc. č. 1747 na vybudování kioskové trafostanice, za cenu 500,- Kč za m² uvedenému zájemci společnosti EG.D, a.s.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

13.6 Dne 30. 6. 2021 proběhlo výběrové řízení (komise VŘ ve složení předseda komise Karel Škraňka, členové komise Mgr. Anna Pišová a Ing. Jaroslav Řezáč) na pronájem dolní hospody, navazující na záměr obce ze dne 10. 6. 2021. Jedná se o budovu č. p. 90 (obecní hospoda). Do výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce, a to paní J. S.

Výsledkem výběrového řízení bylo doporučení uchazeče paní Střelcové na pronájem dolní hospody zastupitelstvu obce. Nájem by mohl začít ihned od 1. 7. 2021. Záměr obce na pronájem dolní hospody však bude nadále v platnosti a bude zveřejněn na úřední desce.

Návrh na usnesení:

13.6 ZO **schvaluje** paní J. S. jako nového nájemníka na provoz Dolní hospody, za podmínek dle nájemní smlouvy a **pověřuje** starostu obce vypracováním a podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 1 (K. Škraňka), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

L. Pilátová:

Informovala přítomné o připravovaném pořádání přivesnického tábora v červenci 2021 v prostorách hasičky.

A. Pišová, K. Škraňka a D. Halamka:

Bez komentáře.

P. Smejsík:

Vznesl dotaz na starostu ve věci rekultivace skládky.

Starosta sdělil, že probíhají práce na prováděcí studii. Projednání žádosti o dotaci na KÚ JMK je odsunuto na zasedání zastupitelstva kraje na září 2021.

Návrh na usnesení:

14. ZO **bere na vědomí** jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

15. Různé

15.1 Dne 17. 5. 2021 byla doručena na OÚ nabídka paní V. a dne 18. 5. 2021 nabídka paní H. na odkupy částí pozemků, které těsně sousedí s pozemkem zakoupeným od spolku Bike Park a jsou znehodnoceny sesuvem zeminy z navážené skládky. Znehodnocené části pozemku jsou ochotny prodat za cenu 35 Kč/m².

Starosta informoval přítomné, že na základě těchto nabídek byli osloveni i ostatní vlastníci znehodnocených pozemků s žádostí o jejich odkup.

Reakce jsou různé. Většina vlastníků s odkupem souhlasí za jednotnou nejvyšší cenu, která je dána aktuální nabídkovou cenou při odkupu orné zemědělské půdy, tj. 35 Kč/m². Část z oslovených na nabídku zatím nereagovala. Někteří požadují i výměnu za jiné obecní pozemky nebo zatím nesouhlasí. Společnost Rostěnice, a.s. souhlasí s prodejem pozemků za cenu 15 Kč/m², bez ohledu na vyšší nabídnutou cenu.

Návrh na usnesení:

15.1 ZO **bere na vědomí** informaci k odkupu částí znehodnocených pozemků okolo pozemku Bike Park (v budoucím vlastnictví Obce Vážany n/Lit.) a okolo pozemků obce v lokalitě Ve žlebu.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

15.2 Rozklikávací rozpočet

Starosta informoval přítomné o nové aplikaci na webu obce. Předdeslal, že ZZO schválilo v únoru rozpočet na r. 2021, přičemž v rozpočtu obce je uvedeno oproti minulým rokům mnoho změn, které reálně a racionálně nastavily úspornější vývoj výdajů naší obce, než jak bývalo v minulých letech. Obec samozřejmě hledá i možnosti, jak navýšit příjmy a schválila hned několik opatření, které finančně byť pouze decentně, ale přesto s jistým účinkem příjmy obce navyšovat mají.

Někteří občané jsou rozhořčení a tvrdí, že obec navyšuje příjmy na úkor podnikatelů a nezavádí úsporná opatření. Tomu ale tak není. Zejména ne v letošním rozpočtu obce, který byl tvořen právě na základě aktuální hospodářské situace v ČR.

Starosta zdůraznil, že občanům je od března r. 2021 dán k dispozici na webových stránkách tzv. Rozklikávací rozpočet, dle kterého je možno sledovat aktuální a historický vývoj hospodaření naší obce (vždy zpětně za 10 let).

Starosta doporučuje občanům, aby sledovali transparentní vývoj hospodaření naší obce a pokud by v něčem nacházeli nejjasnosti, on sám nebo paní účetní rádi vysvětlí detaily k podanému dotazu.

Návrh na usnesení:

15.2 ZO bere na vědomí informaci starosty obce, ve které sděluje veřejnosti, že na obecním webu je k dispozici nová aplikace, tzv. Rozklikávací rozpočet, která transparentně v číslech a grafech předkládá občanům obrázek o aktuálním a historickém hospodaření naší obce.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

15.3 Hody 2021

Starosta informoval přítomné o tom, že TJ Vážany nad Litavou spolu s FC Vážany nad Litavou přebírají část organizace a příprav akce HODY 2021 v naší obci. Zábavy budou pořádány na Sokolovně (horní hospoda) a TJ Vážany n/Lit. spolu s FC Vážany n/Lit. konkrétně tuto část organizování akce přebírá. Vzhledem k epidemiologickým opatřením v ČR, které se dle situace mohou změnit, není jistá možnost konání hodů uvnitř Sokolovny. Starosta navrhl konání několika koordinačních schůzek, na kterých se budou dojednávat detaily k akci HODY 2021. Úvodní koordinační schůzka za účasti zástupců obce, stárků a TJ a FC Vážany n/Lit. se bude konat dne 19. 7. 2021 v 17 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Návrh na usnesení:

15.3 ZO bere na vědomí informaci o pořádání akce HODY 2021 v obci Vážany n/Lit.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

15.4 Dopis občanů s vyjádřením k případu vysypaného betonového odpadu před vchod OÚ.

Paní Žampachová přečetla dopis občanů k případu vysypaného betonového odpadu před vchod OÚ.

Návrh na usnesení:

15.4 ZO bere na vědomí názor občanů ve věci vysypaného betonového odpadu před vchod budovy OÚ Vážany n/Lit.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

15.5 Pomoc obcím postižených tornádem na Jižní Moravě.

Starosta podal informaci o sdílené finanční a materiální pomoci postiženým obcím s DSO ŽlaP a s ORP Slavkov u Brna, kdy hlavní důraz je kladem na koordinovanost a efektivitu. Aktuální informace k finanční pomoci: Od obcí sdružených v DSO ŽlaP bylo k dnešnímu datu slíbeno 1,8 mio. Kč + se čeká na schválení 0,3 mio. Kč z města Bučovice.

Návrh na usnesení:

15.5 ZO schvaluje finanční dar obce Vážany n/Lit. obcím postiženým tornádem ve výši 100 tis. Kč, a to formou neinvestičního příspěvku na DSO ŽlaP. Vybraná částka bude rozdělena na 5 stejných dílů a částky budou zaslány na transparentní účty postižených obcí s výpisem, od které obce z DSO ŽlaP a jakou částkou byly postižené obce obdarovány.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

15.6 Na 22. ZO bylo na základě žádosti pana M. G. dohodnuto místní šetření za účastníka stavebníka a zastupitelů obce ve věci vybudování komunikace na místě samém, tedy v části obce „Za humny“. Při jednání nebylo rozhodnuto, zda vůbec povolit v zóně, která je svým vzhledem přírodním pojetím rozsáhlých zahrad a obdělávaných polí, zpevněnou cestu a pokud ano, tak za jakých podmínek, nejlépe však za použití asfaltového recyklátu, který by neměl následně znehodnocovat pozemky k cestě přilehlé.

Pan M. G. na ZZO sám přednesl svůj záměr na zpevnění příjezdové cesty ke svému pozemku včetně použití plánovaného materiálu a důvodu zpevnění cesty na svoje náklady.

Návrh na usnesení:

15.6 ZO schvaluje žádost pana M. G. na vybudování příjezdové cesty k rekreačnímu objektu „Za humny“, která bude vybudována za použití asfaltového recyklátu, který by svým složením neměl znehodnocovat pozemky k cestě přilehlé.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 2 (J. Řezáč, L. Pilátová), proti 3, zdržel se 2 (D. Halamka, P. Smejsík)

Usnesení nebylo schváleno.

Pan M. G. požádal ihned po výsledku hlasování o přehodnocení tohoto usnesení ZO.

16. Diskuze

Starosta předložil přítomným vyúčtování od firmy EKOKOM, kdy za rok 2020 naše obec vytřídila 31,335 t odpadu a celkový finanční přínos za třídění odpadů v obci činí 103 643,50 Kč.

A. Pišová: Vznesla na starostu dotaz ve věci změny účelu stavby budovy sociálky.

Starosta seznámil přítomné se situací v dané věci, kdy v současné době má obec stavební povolení na stavební práce I. NP. Do konce června měl projektant předložit projekt vč. potřebné dokumentace na změnu 2. a 3. NP, na stavební úřad MěÚ Slavkov u Brna. Starosta přislíbil, že se dotáže projektanta na postup prací.

N. H.:

Dotázala se, kdy bude přestavba 1. NP sociálky započata.

Starosta uvedl, že zazdění zadních plechových vrat na sociálce proběhne v průběhu července. Odbourání části opěrné zdi bude realizováno pravděpodobně koncem roku. Další práce budou realizovány nejdříve v průběhu roku 2022.

Z. M.:

Kritizovala práci firmy Vyskočil, s.r.o., kdy chodníky jsou dle jejího vyjádření špatně zbudovány. Požádala o dodání starých obrubníků, které chce zabudovat vedle nových, aby nedocházelo k sesuvu hlíny a poškozování její předzahrádky. Dále požadovala odstranění asfaltového recyklátu z vjezdu, vedoucí na obecní pozemek za její zahradou.

Starosta obce reagoval na nájezdovou plochu z recyklátu tak, že se jedná o obecní pozemek, přičemž navíc na jedné schůzce, kdy se jednalo o provedení zpevnění nájezdové plochy u nového chodníku na místě samém, byla paní Z. M. přítomna. Dále uvedl, že vybudované dílo zůstane ve stávající podobě, neboť obec by dalšími pracemi vynaložila zbytečně další finanční prostředky.

Pan Škraňka doplnil účelovost zpevněné plochy vedle chodníku technickou připomínkou, že zde navíc dochází ke zpevnění celého nájezdu.

17. Usnesení

ZO schvaluje:

(5.) střednědobý výhled rozpočtu Obce Vážany nad Litavou, dle výše uvedených částek, kdy tento bude vyvěšen na úřední desce, do doby schválení dalšího výhledu rozpočtu obce.

(6.) účetní závěrku obce Vážany nad Litavou, za r. 2020, v plném rozsahu.

(7.) Toto projednání se uzavírá vyjádřením dle § 17 odst. 7 zák. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění platných předpisů takto:

ZO schvaluje závěrečný účet obce a souhlasí s celoročním hospodařením obce za r. 2020 bez výhrad.

(8.1) příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), schvaluje na základě § 44 stavebního zákona pořízení Změny č.1 ÚP Obce Vážany nad Litavou, spočívající v následujících dílčích změnách:

1. Změna využití plochy pro výstavbu garáží u ČOV, a to 6-7 garáží, parc. č. 1017/2

2. Změna využití plochy Zo na plochu Br – parc. č. 1761 výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
3. Změny využití plochy Zo na plochu Br - parc. č. 1249 (část pozemku ca 2 000 m² při zastavěném území) výměnou za část zastavitelné plochy ke zrušení B1 (vlastníkem Obec Vážany n/L.)
4. Změna využití plochy Zs na plochu Rch – celé území od parc. č. 1501 až k parc. č. 1558
5. Změna využití plochy Zo na plochu Rv, případně Zk – mezi poldrem a dolní částí skládky (území znehodnocené sesuvem skládky)

Občané, kteří dali podnět na změnu ÚP Obce Vážany n/Lit., se budou dobrovolně finančně podílet poměrnou částí na platbě změny ÚP Obce.

(8.2) za pověřeného zastupitele při projednání Změny č. 1 ÚP Obce Vážany nad Litavou starostu obce Ing. Václava Matyáše.

(10.) úhradu ročního vkladu Dobrovolnému svazku obcí Dr. Václava Kounice ve výši 28.500,- Kč a dále schvaluje mimořádný vklad (investiční příspěvek) ve výši 166.000,- Kč.

(11.1) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. JMK070776/21/ORR, ve výši 250.000,- Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na podporu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2021.

(11.2) podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030063149/016- ENGB - stavbu realizovanou pod názvem „Vážany n.L., VN+TS+NN lok. zahrady + obec“, se společností EG.D, a. s., na pozemcích obce parc. č.: 1246, 1268/1, 1563, 1747, 1748, 2085, 2086, 2093, 2148, 330/1.

(11.3) podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - stavbu realizovanou pod názvem „Dálkový kabel Milešovice“, se společností VIVO CONNECTION, spol. s.r.o., na pozemcích obce parc. č.: 2108, 2138, 1853, 2109, 2110, 2113, 2115, 1868.

(12.) na základě výběrového řízení dodavatele, pana Ladislava Poláška, Zahradní 338, Šaratice, na obnovu I. etapy VO v obci Vážany nad Litavou.

(13.1) prodej pozemku parc. č. 2032 na výstavbu garáže, za jednotnou cenu pozemku ve výši 17.000,- Kč uvedenému zájemci panu A. L.

(13.2) finanční podporu pro Oblastní charitu Hodonín v celkové výši 5 000,- Kč

(13.5) prodej části pozemku parc. č. 1747 na vybudování kioskové trafostanice, za cenu 500,- Kč za m² uvedenému zájemci společnosti EG.D, a.s.

(13.6) paní J. S. jako nového nájemníka na provoz Dolní hospody, za podmínek dle nájemní smlouvy a pověřuje starostu obce vypracováním a podpisem nájemní smlouvy.

(15.5) finanční dar obce Vážany n/Lit. obcím postiženým tornádem ve výši 100 tis. Kč, a to formou neinvestičního příspěvku na DSO ŽlaP. Vybraná částka bude rozdělena na 5 stejných dílů a částky budou zaslány na transparentní účty postižených obcí s výpisem, od které obce z DSO ŽlaP a jakou částkou byly postižené obce obdarovány.

ZO bere na vědomí:

(4.1) rozpočtové opatření č. 3 ze dne 20. 4. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(4.2) rozpočtové opatření č. 4 ze dne 12. 5. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(4.3) rozpočtové opatření č. 5 ze dne 30. 6. 2021, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(9.) Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2020.

(13.3) informaci o naplňování usnesení č. 13.2, schváleného na 18. ZZO, dne 17. 2. 2021 a očekává opětovné (tentokrát pravděpodobně osobní) oslovení bratří H., kteří na smlouvy doposud nereagovali.

(13.4) žádost paní D. R., ale neshledává možné umístění trampolíny vzhledem k bezpečnosti na jiném místě na sportovišti. V dané lokalitě není vhodnější místo pro umístění trampolíny.

(14.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce.

(15.1) informaci k odkupu částí znehodnocených pozemků okolo pozemku Bike Park (v budoucím vlastnictví Obce Vážany n/Lit.) a okolo pozemků obce v lokalitě Ve žlebu.

(15.2) informaci starosty obce, ve které sděluje veřejnosti, že na obecním webu je k dispozici nová aplikace, tzv. Rozklikávací rozpočet, která transparentně v číslech a grafech předkládá občanům obrázky o aktuálním a historickém hospodaření naší obce.

(15.3) informaci o pořádání akce HODY 2021 v obci Vážany n/Lit.

(15.4) názor občanů ve věci vysypaného betonového odpadu před vchod budovy OÚ Vážany n/Lit.

ZO neschvaluje:

(15.6) žádost pana M. G. na vybudování příjezdové cesty k rekreačnímu objektu „Za humny“, která bude vybudována za použití asfaltového recyklátu, který by svým složením neměl znehodnocovat pozemky k cestě přilehlé.

18. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 21:05 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: