

Zápis číslo 16/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 15.8.2012

Přítomni: starosta - Josef Hloužek, místostarosta – Petr Smejsík

členové - Pavel Říhák, Ing. Jaroslav Řezáč, Pavel Nezhyba, Ing. arch. Zuzana Menšíková

Nepřítomni: Ing. Eva Dudová - omluvena

1. Zahájení

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 16. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 15. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 23.5.2012
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 4/2012
5. Darování, prodej a pronájem pozemků
6. Věcná břemena podzemních sítí
7. Komunitní plánování – rozšíření
8. Různé (veřejné osvětlení, TJ - prominutí poplatku za stočné, projekt chodníku „u mlýna“, vyhodnocení ankety k soše, Chlup – vodovod k domu, jmenování ředitelky ZŠ a MŠ, omezení provozu na komunikaci „Nad vinohrady“ a další *)
9. Informace z obecního úřadu za červen a červenec 2012
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Rozšíření bodu č.4 o RO č. 5/2012

**) zpráva kontrolního výboru, smlouva o zajištění provozu vodohospodářského zařízení, navýšení počtů dětí ve školce, stanovení ceny knihy o Vážanech, oprava chodníků*

Paní Ing. arch. Menšíková navrhla jako další bod v různém zvážení omezení příspěvku TJ – snížení o polovinu.

Výsledek hlasování o programu jednání včetně doplnění programu: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu ze 15. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 23.5.2012

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla vznesena.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Pavel Nezhyba a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Nezhybu: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Nezhyba)

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Říhák).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pánové Pavel Nezhyba a Pavel Říhák.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2012 a č. 5/2012

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 4/2012 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 141.400,- Kč.

Následně starosta přečetl rozpočtové opatření č. 5/2012 – rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 7.700,- Kč.

Požadavek zastupitelů - do příštího zasedání předložit podrobnější rozbor paragrafu a položky 6171 5139.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO 4/2012 z června 2012.

ZO schvaluje RO 5/2012 z července 2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Darování, prodej a pronájem pozemků

5.1. Dne 6.6. požádala Iveta Klusalová, Hrušky 174, o nájem části pozemku parc. č. 1033 o výměře 0,5 ha, který hodlá využívat jako pastvinu pro koně a jízďárnu. Na pozemku by ráda postavila i dočasnou stavbu přístřešku pro koně.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. 1033 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.2. Společnost ROSTĚNICE, a.s., se sídlem Rostěnice č.p. 49 nás dne 14.6. požádala o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu zemědělských pozemků v k.ú. Hrušky, které jsou ve vlastnictví Obce Vážany nad Litavou. V obci Hrušky probíhá komplexní pozemková úprava, při které dojde ke změnám v číslování a výměře pozemků. Společnost má zájem o pokračování již dříve uzavřené nájemní smlouvě.

Návrh na usnesení:

ZO odkládá žádost společnosti ROSTĚNICE, a. s., do ukončení pozemkových úprav. Následně pak může oznámit záměr obce pronajmout pozemky v k.ú. Hrušky na úřední desce a dále projednat jejich pronájem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.3. Dne 24.5. požádala paní Miroslava Hromníková, majitelka domu č.p. 39 ve Vážanech nad Litavou o prodej pozemku přiléhajícího k tomu RD na pozemku parc. č. 478. V žádosti pozemek specifikovala pouze obecně, a to: na jižní straně domku a západní a severní straně domku.

Návrh na usnesení:

ZO nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 478 okolo RD č.p. 39.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5.4. JmK nám zaslal návrh darovací smlouvy na pozemek parc. č. 10/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m², a požádali o projednání v ZO.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy na pozemek parc. č. 10/9, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m² ve vlastnictví Jihomor. kraje do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Věcná břemena podzemních sítí

Paní Jana Kozlíčková, Vážany nad Litavou č.p. 218, jako investor plynové přípojky k RD Vážany nad Litavou č.p. 218, požádala o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 330/1 ve vlastnictví obce. Smlouva o zřízení věcného břemene bude sloužit jako jeden z podkladů pro prodej plynové přípojky provozovateli distribuční sítě, tj. JMP NET, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 330/1 v souvislosti s provozováním plynárenského zařízení „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 218 v obci Vážany nad Litavou, číslo stavby : 53009“

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7. Komunitní plánování – rozšíření

MěÚ Slavkov u Brna, odbor sociálních služeb nás požádal, zda bychom se nezapojili do procesu komunitního plánování. V naší obci je prováděna pečovatelská služba, na kterou obec každoročně přispívá z rozpočtu obce.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se zapojením obce do komunitního procesu plánování sociálních služeb, a to Průřezová priorita, priorita 1 – Zvyšování informovanosti veřejnosti v oblasti sociálních služeb, priorita 2 – podpora komunitního plánování. Dále pak pracovní skupina „Senioři a zdravotně postižení“, priorita 1 – Udržení stávajících služeb pro seniory a zdravotně postižené.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8. Různé (veřejné osvětlení, TJ - prominutí poplatku za stočné, projekt chodníku „u mlýna“, vyhodnocení ankety k soše, Chlup – vodovod k domu, jmenování ředitelky ZŠ a MŠ, omezení provozu na komunikaci „Nad vinohrady“ a další)

8.1. Společností LAMBERGA byla zpracována nabídka rekonstrukce **veřejného osvětlení** pro Obec Vážany dodávkou LED diodových svítidel řady Karolína ve dvou variantách – výpočet dle normativu a výpočet dle skutečné potřeby. Cena je pak ve výši 1.083.600,- Kč, respektive 970.200,- Kč. Možnost financování i metodou EPC, tj. investice je splácena z dosažených úspor provozních nákladů. Nyní je cena energie včetně servisních nákladů přes 120 tis. Kč. Po instalaci nových svítidel by cena za energii včetně provozních nákladů činila 37,5 tis. Kč respektive ve druhé variantě 31,2 tis. Kč. V případě financování bankou je doba splácení 13,5 roku (bez montáže a úsporou 1.200 Kč) respektive 14 let (s montáží).

Návrh na usnesení:

ZO nesouhlasí s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce veřejného osvětlení metodou EPC.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Hloužek).

8.2. TJ Vážany nad Litavou požádala o prominutí poplatku za stočné.

Paní ing. arch. Menšíková – co se myslí pojmem rozvoj sportu v naší obci (*v žádosti použito k využití peněz z poplatku*), když je zrušena fotbalová příprava.

Pan Tůma Luděk – vyčíslil náklady na údržbu hřiště, vysvětlil, že příprava funguje dál, pouze nebude hrát oficiální soutěž, kde pro malý počet žáčků je nebezpečí, že příprava by z oficiální soutěže vystoupila a TJ by musela zaplatit 7 tis. pokutu.

Paní Menšíková – není problém vybírat od rodičů dětí poplatek.

Pan Tůma Luděk – vybírání poplatků je velice problematické; přivítali bychom zapojení rodičů.

Pan Tůma Ludvík – zájem tatínků při organizace přípravy je mizivý; na opravu střechy sokolovny je domluven klempíř a pokrývač.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s prominutím poplatku za stočné TJ Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 0, zdržel se 2 (Řezáč, Menšíková).

8.3. Ing. Dušan Hradil zpracoval projekt **nového chodníku v lokalitě „u mlýna“**. Chodník je odsazen od okraje vozovky 1,5 – 1,7 m (krajnice je v této ploše). Při jednání se zástupcem SÚS byla obec vybídnutá ke zvážení, zda nepožádat JmK o bezúplatný převod této plochy do vlastnictví obce.

Pan ing. Řezáč navrhl rozšířit žádost o bezúplatný převod pozemku i na plochu podél oplocení firmy JUKO petfood ke kraji vozovky.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s umístěním chodníku dle projektu ing. Hradila.

ZO souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2082 v k.ú. Vážany nad Litavou od okraje vozovky po hranici pozemku obce v délce plánovaného chodníku v lokalitě „u mlýna“ a pozemku i na plochu podél oplocení firmy JUKO petfood ke kraji vozovky.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.4. Výsledek ankety k výběru sochy sv. Panny Marie – 182 pro sochu podle návrhu pana opata Kosíka z Nové říše, 9 občanů pro sochu od bratislavského sochaře Nikose Armutidise, 4 hlasy pro opravu či repliku původní sochy. Vítězná socha, která je tvarově shodná s původní sochou, je k odebrání na Slovensku.

8.5. Dne 8.6. požádal nový majitel RD č.p. 47 pan Martin Chlup o **prodloužení veřejného vodovodu** do uličky vedle obecní hospody, aby si mohl vybudovat vodovodní přípojku ke svému domu. VaK nesouhlasí s vybudováním samostatné přípojky ze stávajícího řadu, který je umístěn ve svahu proti hospodě. Projekt nového vodovodního řadu počítá s napojením čtyř nemovitostí. Stávající připojení RD č.p. 39 (Hromníkov) a RD č.p. 105 (Matulovi) neodpovídá současným platným předpisům. Projekt počítá i s napojením novostavby na místě odstraněného RD č.p. 146 (Hloužkovi). Na rozšíření vodovodu bylo vodoprávním úřadem MěÚ Slavkov u Brna vydáno stavební povolení.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vybudováním vodovodu do uličky „v koutku“ s finančním příspěvím obce ve výši poměru připojených RD na tento vodovod.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Hloužek).

8.6. V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, byla od 1.8.2012 **jmenována ředitelkou** Základní a Mateřské školy Vážany nad Litavou paní Stanislava Babušíková.

8.7.1. Na základě rozhodnutí Obecního úřadu Vážany nad Litavou vydal MěÚ Slavkov u Brna – odbor dopravy souhlas Obci Vážany nad Litavou s umístěním značek omezující provoz na polní cestě „Nad vinohrady“. Obec Vážany nad Litavou v měsíci červnu při vjezdu na tuto komunikaci značky nainstalovala. Rozhodnutí Obecního úřadu, který povolil omezení na výše uvedené komunikaci, napadl soudní žalobou vlastník pozemků pod motokrosovou dráhou SVS Delta Tracing Team, se sídlem v Koberčicích. Krajský soud pak usnesením uložil Obci Vážany nad Litavou jako **předběžné opatření** dočasné zneplatnění omezujících značek. Toto zneplatnění značek bude trvat do doby rozhodnutí soudu o ponechání či odstranění uvedených značek.

Následovala všeobecná diskuze k činnosti pana Hrdinky, kterou lze shrnout jako terorizování občanů Vážan.

8.7.2. Při jednání stavebního úřadu dne 31.7. ve věci odstranění nepovolené stavby na motokrosově dráze (v tomto případě se jednalo o odstranění navezené zeminy ze sousedních pozemků) požádal ústně pan Hrdinka obec o souhlas se **zpevněním povrchu polní cesty** „Nad vinohrady“ asfaltovým recyklátem.

Pan Holub – již v současné době dochází při větších deštích ke splavování drobného štěrku na silnici. Vzhledem k tomu, že silnice není nijak odvodněná, vydrolený recyklát bude splavován až do obce.

Návrh na usnesení:

ZO nesouhlasí se zpevněním polní cesty „Nad vinohrady“ asfaltovým recyklátem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.8. Zprávu kontrolního výboru přečetla předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková.

Starosta upozornil na nesprávně použité ustanovení zákonů, které si kontrolní výbor špatně vyložil.

Zákon o obcích hovoří o zaměstnancích obce vykonávající činnost obecního úřadu. Zaměstnanci obce jako pan Hégr, pan Novák, pan Novotný nejsou zaměstnanci obecního úřadu a nevykonávají žádnou činnost obecního úřadu.

§ 26 úřední deska v zákoně 500/2004 Sb., správní řád hovoří o zajištění elektronické úřední desky. V žádném případě nehovoří o tom, co má být vyvěšeno na úřední desce.

Starosta požaduje po kontrolním výboru stanovisko, co si představuje pod pojmem nadměrná spotřeba PHM.

K nájemní smlouvě pan Šmídy – nájemní smlouva byla uzavřena na základě usnesení zastupitelstva obce. Pan Řezáč požaduje: (*doslovná citace*) - podle metodiky školského zákona nemusí konkurz být vyvěšen na úřední desce, stačí vyvěšení v místě obvyklém.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru s výhradou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 1 (Řezáč), zdržel se 1 (Menšíková).

8.9. VaK Vyškov, a.s. (osoba oprávněná k provozování vodovodů a kanalizací) předložil Smlouvu o **zajištění provozu vodohospodářského zařízení**, a to Vodovod C.10-02, „Obytná zóna „Pod hřištěm“ ve Vážanech nad Litavou“. Součástí smlouvy je i nájem vodovodu za cenu 100,- Kč ročně.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářského zařízení, a to Vodovod C.10-02, „Obytná zóna „Pod hřištěm“ ve Vážanech nad Litavou“ se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.10. Ředitelka ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou požádala o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě, a to na počet dětí 25.

Návrh na usnesení:

ZO uděluje výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Vážany nad Litavou na počet 25 dětí ve třídě.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.11. Do hodů vyjde kniha o Vážanech. Prodej by se mohl zahájit na hody v sobotu, popř. v neděli na obecním úřadě. ZO by mělo stanovit cenu knihy.

Návrh na usnesení:

ZO stanovuje cenu knihy o Vážanech na 270,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.14. Návrh paní ing. arch. Menšíkové na snížení příspěvku TJ v případě nečinnosti na opravách Sokolovny.

Návrh na usnesení:

ZO ukládá starostovi obce seznámit vedení TJ s návrhem paní ing. arch. Menšíkové na snížení příspěvku TJ v případě nečinnosti na opravách sokolovny.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8.15. Příští zasedání ZO se uskuteční 26.9.2012.

9. Informace z obecního úřadu za červen a červenec 2012

- 16.6. vítání občánků
- 23.6. ukončení školního roku
- 28.6. konkurz na ředitele školy
- 31.7. řízení na motokrosu – odstranění stavby ze sousedních pozemků
- 1.8. LAMBERGA
- 2.8. vodoprávní řízení v souvislosti s odstávkou ČOV
- 7.8. vodoprávní řízení – vodovod do ulice „v koutku“

10. Diskuse

Paní Babušíková seznámila přítomné s tíživou finanční situací ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou v důsledku nenaplnění školy žáky základní školy.

11. Usnesení

ZO schvaluje:

- RO 4/2012 z června 2012 a RO 5/2012 z července 2012,
- uzavření darovací smlouvy na pozemek parc. č. 10/9, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m² ve vlastnictví Jihomor. kraje do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou,
- uzavření Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářského zařízení, a to Vodovod C.10-02, „Obytná zóna „Pod hřištěm“ ve Vážanech nad Litavou“ se společností Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov.

ZO souhlasí:

- s vyvěšením záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. 1033 v k.ú. Vážany nad Litavou,
- s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 330/1 v souvislosti s provozováním plynárenského zařízení „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 218 v obci Vážany nad Litavou, číslo stavby : 53009“,
- se zapojením obce do komunitního procesu plánování sociálních služeb, a to Průřezová priorita, priorita 1 – Zvyšování informovanosti veřejnosti v oblasti sociálních služeb, priorita 2 – podpora komunitního plánování. Dále pak pracovní skupina „Senioři a zdravotně postižení“, priorita 1 – Udržení stávajících služeb pro seniory a zdravotně postižené,
- s prominutím poplatku za stočné TJ Vážany nad Litavou,
- s vybudováním vodovodu do uličky „v koutku“ s finančním příspěvím obce ve výši poměru připojených RD na tento vodovod.

ZO nesouhlasí:

- s prodejem části pozemku parc. č. 478 okolo RD č.p. 39,
- s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce veřejného osvětlení metodou EPC,
- se zpevněním polní cesty „Nad vinohrady“ asfaltovým recyklátem.

ZO bere na vědomí:

- zprávu kontrolního výboru s výhradou.

ZO odkládá:

- žádost společnosti ROSTĚNICE, a. s., do ukončení pozemkových úprav. Následně pak může oznámit záměr obce pronajmout pozemky v k.ú. Hrušky na úřední desce a dále projednat jejich pronájem.

ZO uděluje:

- výjimku z počtu dětí ve třídě mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Vážany nad Litavou na počet 25 dětí ve třídě.

ZO stanovuje:

- cenu knihy o Vážanech na 270,- Kč.

ZO ukládá:

- starostovi obce seznámit vedení TJ s návrhem paní ing. arch. Menšíkové na snížení příspěvku TJ v případě nečinnosti na opravách sokolovny.

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 22:10 hod. ukončil.