

Zápis číslo 15/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 23.5.2012

Přítomni: starosta - Josef Hloužek, místostarosta - Petr Smejsík od 19:25 hod.,
členové - Pavel Říhák, Ing. Jaroslav Řezáč, Ing. Eva Dudová, Pavel Nezhyba, Ing.
arch. Zuzana Menšíková

Nepřítomni: Petr Smejsík do 19:25 hod.

1. Zahájení

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 15. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu ze 14. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 11.4.2012
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 2/2012
5. Prodej pozemků
6. Věcná břemena podzemních sítí
7. Různé (Bioodpad, návrh na stavbu chodníku od Litavy k firmě Zitta – výtahy, konkurz na ředitele ZŠ a MŠ a další)
8. Informace z obecního úřadu za duben a květen 2012
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr

Rozšíření bodu č.4 o RO č. 3/2012

Rozšíření bodu č. 6 o břemeno venkovního vedení nn

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu ze 14. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 11.4.2012

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka uplatněna ing. Řezáčem:

Doplnění vyjádření v rozpravě k bodu 7.1. - prodej pozemku parc. č. 2153:

Ing. Řezáč - navrhl provedení chodníku na straně silnice podél firmy JUKO – PETFOOD obcí.

Ing. Radim Hložek - navrhl, aby obec poskytla materiál a firma Zitta–výtahy provedla výstavbu chodníku.

Ing. Dudová – materiál Zitta–výtahy, provedení prací pracovníky obce.

Doplnění vyjádření v rozpravě k bodu 7.2.

Pánové Evžen Zitta, Miroslav Synek, Ing. Dušan Hradil o pronájem pozemku parc. č. 1186 neprojevíli zájem.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Pavel Nezhyba a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Nezhybu: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Nezhyba)

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Říhák).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pánové Pavel Nezhyba a Pavel Říhák.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2012 a č.3/2012

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 2/2012 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 17.200,- Kč.

Následně starosta přečetl rozpočtové opatření č. 3/2012 – rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 700,- Kč

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO 2/2012 z dubna 2012.

ZO schvaluje RO 3/2012 z května 2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Doplnění k bodu 4.1.

Ing. Řezáč navrhl navýšení příspěvku cvičencům na všesokolský slet o 3.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje navýšení příspěvku cvičencům na všesokolský slet ve výši 3.000,- Kč

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Nezhyba – z důvodu střetu zájmů).

5. Prodej pozemků

V době od 23.4. do 9.5.2012 byl na úřední desce obecního úřadu vyvěšen záměr obce prodat pozemek parc. č. 225/2 o výměře 100 m². Žádost o převod tohoto pozemku podal pan Zdeněk Janoušek, Vážany nad Litavou č.p. 236 dne 10.4., kterou rozšířil o žadatelku Alenu Vojtovou, Opálkova 1, Brno, kterou zastupuje.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 225/2, o výměře 100 m², v k.ú. Vážany nad Litavou Zdeňku Janouškovi, Vážany nad Litavou č.p. 236, a Aleně Vojtové, Opálkova 1, Brno – Bystrc, za cenu 3.500,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Věcná břemena podzemních sítí

Společnost E.ON Servisní s.r.o., středisko projekce, Hády 2 Brno, požádala Obec Vážany nad Litavou o vyjádření k zamyšleným stavbám rozšíření distribuční sítě nn na pozemcích parc. č. 11/4, 11/10, 11/9, 54, 638/24, 638/25, 638/41, včetně uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, a to na pozemcích 11/4 a 638/24.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s umístěním podzemní sítě a vzdušné sítě nn na pozemcích parc. č. 11/4 a 638/24 dle předložené situace vypracované společností E.ON Distribuce, s.r.o.

ZO souhlasí s uzavřením smluv o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, a to na pozemcích 11/4 a 638/24 pro umístění podzemní a vzdušné sítě nn umístěných na pozemcích 11/4, 11/10, 11/9, 54, 638/24, 638/25, 638/41.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7. Různé (Bioodpad, návrh na stavbu chodníku od Litavy k firmě Zitta – výtahy, konkurz na ředitele ZŠ a MŠ a další)

7.1. Dne 24.3. požádal ing. Řezáč o dvě bio popelnice určené ke sběru tříděného bioodpadu. Biopopelnice je možné získat bezúplatně, ale vývoz je zpoplatněn. Na minulém zasedání ZO byla zmíněna problematika biopopelnic – starosta uvedl, že nelze libovolně zvyšovat poplatky za odvoz a rovněž vybírání zvýšeného poplatku za užívání biopopelnic jednotlivci není možné. Přesto ing. Řezáč několikrát elektronicky poskytnutí biopopelnic jednotlivci urgoval. Z tohoto důvodu se vracíme k tomuto tématu. Biopopelnice jsou určeny především pro bioodpad z kuchyní. Trávu a další rostlinné odpady je tam možné dávat, ale jen do kapacity popelnice – nikoliv přikládat v pytlích. Starosta se dohodl s ing. Páskem – jednatelem společnosti Agria, a.s. Nížkovice, že trávu, listí apod. je možné ukládat do

hnojiště v areálu „JZD“ – severní hnojiště (blíže k uličce vedle Cenkového). Vlastníkem pozemku pod hnojištěm je stále obec.

Pozn.: *Téměř všechny biopopelnice do dnešního dne zaplněny do 3/4 objemu a v pátek bude odvoz. Největší nápor byl po zimě, kdy všichni vyhrabovali listí a trávu.*

Návrh na usnesení:

ZO nesouhlasí s poskytováním biopopelnic jednotlivým domácnostem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (ing. Řezáč).

7.2. Společnost Zitta - výtahy, s.r.o. požádala dne 30. ledna o odprodej pozemku parc. č. 2153 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Vážany nad Litavou. Na tomto pozemku by vybudovala **chodník od mostu přes Litavu až k provozovně Zitta - výtahy**, který by současně sloužil i pro příchod k rodinným domům v dané lokalitě. Na minulém zasedání nebyl prodej pozemku schválen. Při dalším jednání s panem Milanem Zittou, jednatelem společnosti, bylo dohodnuto následující: v případě schválení výstavby chodníku na pozemku parc. č. 2153 a vyřízení stavebního povolení obcí, zajistí provedení chodníku na své náklady. Na chodník by pak mohla navazovat cyklostezka, která by procházela mezi stromy podél silnice a navazovala by na polní cestu ke Křenovicím.

Výstavba chodníku podél oplocení firmy Juko-petfood se z hlediska prostorových a směrových podmínek jeví jako méně výhodná.

(19:25 hod. Příchod pana Petra Smejsíka)

Následovala diskuze o kladech a záporech obou variant.

Návrh na usnesení:

ZO pověřuje starostu obce k zadání projektové dokumentace na výstavbu chodníku na pozemku parc. č. 2153 včetně vyřízení stavebního povolení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Říhák).

7.3. Termín pro podání žádosti do **konkurzu na místo ředitele školy** je 8.6.2012. Zatím se nikdo nepřihlásil, ale termín pro podání je ještě daleko. Nicméně se na obecní úřad dostavily dvě maminky současných druháků s tím, že jejich děti od nového školního roku budou docházet do základní školy v Křenovicích. V takovém případě dají rodiče třetího žáka rovněž do Křenovic. Z tohoto důvodu bude projednáno se školským úřadem, zda-li bude muset být vydána nová zřizovací listina, nebo zůstane v platnosti dosavadní s tím, že činnost základní školy bude přerušena.

7.4. Omezení provozu na polní cestě nad vinohrady

Dne 21.5.2012 bylo na obecní úřad doručeno oznámení krajského úřadu, že přezkumné řízení proti rozhodnutí Obecního úřadu Vážany nad Litavou, kterým byl vydán Obci Vážany nad Litavou souhlas se stanovením místního provozu na veřejně přístupné účelové komunikaci nad vinohrady, nebude zahajováno, neboť bylo vydáno zcela v rámci platné legislativy. Nyní obci nic nebrání k umístění omezujících značek. Nicméně starosta připomněl dopis od pana Hrdinky, ve kterém upozornil, že umístěním značek se bude cítit poškozen a vzniklou škodu je připraven vymáhat jak po obecním úřadě, tak i po zastupitelích obce.

Návrh na usnesení:

ZO pověřuje starostu obce k zajištění umístění omezujících značek na veřejně přístupné účelové komunikaci nad vinohrady.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7.5. Dne 21.5.2012 byla na obecní úřad doručena žádost pana Radoslava Budíka na uzavření smlouvy na právo stavby chodníku a zpevněné plochy na pozemku parc. č. 124 v k.ú. Vážany nad Litavou. V této souvislosti je třeba připomenout, že pozemek parc. č. 161 byl prodán manž. Budíkovým jako zahrádka s ohledem na to, že u svého RD nemají žádnou zahradu. Stejně bylo postupováno i u sousedních zahrádek. Nyní na zahrádce postavili plechovou budovu pro uskladnění zahradního nářadí, bez

stavebního povolení, s vraty směřujícími na obecní pozemek podél místní komunikace. Povolením zpevněné plochy by stavba dostala charakter garáže a tedy původní záměr zahrádky by byl omezen. V územním plánu obce je plocha zahrádek určena pro stavbu (y) pro bydlení a občanskou vybavenost.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy na právo provést stavbu přístupového chodníku na pozemku parc. č. 124 k pozemku parc. č. 161.

ZO nesouhlasí s uzavřením smlouvy na právo provést stavbu zpevněné plochy na pozemku parc. č. 124 před hospodářskou budovou na pozemku parc. č. 161.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7.6. V sobotu 14.4.2012 přijel na pozvání dr. Helán – kunsthistorik, znalec v oboru ekonomika – ceny a odhady se spec. starožitností, který měl odhadnout škodu způsobenou na podstavci a soše sv. Panny Marie. Pan dr. Helán si podstavec a střepiny sochy prohlédl s tím, že se pokusí sochu se střepin sestavit a provede odhad způsobené škody. Pro sochu si měl přijet ve čtvrtek 26.4., avšak se poté omluvil, že z důvodu nemoci odvoz sochy odkládá. Dne 14.5. pak od něj přišel dopis, ve kterém, mimo jiné, doporučuje opravu sochy konzultovat s restaurátory a odborníky na tyto opravy, kteří by tento objekt opravili, případně konzultovat veškeré práce s památkovým úřadem. Při konzultaci s dr. Váchou na památkovém úřadě byl starostovi předložen seznam odborníků, kteří by mohli sochu opravit. Z celého seznamu by bylo vhodné oslovit tři odborníky s poptávkou na opravu díla. Na základě jejich nabídky pak vyhodnotit náklady na opravu.

7.7. Žádost o dotaci na školní hřiště byla bez odůvodnění zamítnuta.

Paní ing. Dudová navrhla doplnění herních prvků na školním hřišti z rezervního fondu školy.

Starosta tuto možnost projedná s ředitelem školy.

7.8. MěÚ Slavkov u Brna, odbor sociálních služeb nás požádal, zda bychom se nezapojili do procesu komunitního plánování. V naší obci je prováděna pečovatelská služba, na kterou obec každoročně přispívá z rozpočtu obce.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se zapojením obce do komunitního procesu plánování sociálních služeb včetně priority v oblasti pečovatelské služby.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7.9. Česká pošta oznámila, že ve Vážanech se od 1.6. mění čas doručování z dosavadního 10:40 – 12:00 na 11:50 – 13:15 hod.

7.10. Vítání občánku se uskuteční 16.6.; 23.6. se uskuteční tradiční ukončení školního roku a zahájení prázdnin.

7.11. Příští zasedání ZO se uskuteční dle aktuální potřeby.

8. Informace z obecního úřadu za duben a květen 2012

- 13.4. DSO ŽlaP – setkání v Hruškách
- 14.4. návštěva dr. Helána – posouzení opravy sochy
- 17.4. kontrola VZP – bez výhrad
- 24.4. konkurz na místo ředitele ZŠ a MŠ – nebyl vybrán žádný uchazeč
- 14.5. vyzvednuty akcie VaK Vyškov, a.s. v hodnotě 713.000,- Kč

9. Diskuse

Paní Zachovalová vznesla dotaz, zda byla provedena návštěva Dambořic za účelem posouzení tam nainstalovaných světel s LED diodami; náklady na žáky docházející do škol mimo Vážany; návrh na zpoplatnění parkování.

Starosta – návštěva Dambořic se prozatím neuskutečnila; Obec je povinna hradit alikvotní část mimoškolních nákladů za své žáky.

Pan Ing. Řezáč – v minulosti obec měla vyhlášku o zpoplatnění parkování pro vozidla pro podnikání, ale musela ji zrušit, protože neměla podporu v legislativě.

Paní ing. arch. Menšíková – vznesla dotaz na pana Nezhybu, jak je pokračováno v opravách sokolovny, doporučila započít s vyklizením půdy (sláma).

Pan Nezhyba – nejsem členem výboru a tak nemám podrobnější informace.

Paní Ing. arch. Menšíková – žádá větší kontrolu pracovníků obce – nelíbí se jí pracovní morálka pana Hégra.

Pan Smejsík – potvrzuje stížnosti na pracovní morálku pana Hégra.

Pan Nezhyba – vznesl dotaz, jak je nakládáno se dřevem z poražených obecních stromů.

Starosta – dřevo je ukládáno ve školním dvoře pro použití na táborové ohně obecních akcí (dětský den, lampiónový průvod, Mikulášská besídka apod.) – prověří, zda není použito pro soukromé účely.

Pan Ing. Řezáč jako koordinátor vydání knihy o Vážanech - s autorem knihy panem dr. Mlatečkem dohodl konečný termín pro vydání knihy 30.6.2012.

10. Usnesení

ZO schvaluje:

- RO 2/2012 z dubna 2012 a RO 3/2012 z května 2012,
- navýšení příspěvku cvičencům na všesokolský slet ve výši 3.000,- Kč,
- prodej pozemku parc. č. 225/2, o výměře 100 m², v k.ú. Vážany nad Litavou Zdeňku Janouškovi, Vážany nad Litavou č.p. 236, a Aleně Vojtové, Opálkova 1, Brno – Bystrc, za cenu 3.500,- Kč.

ZO souhlasí:

- s umístěním podzemní sítě a vzdušné sítě nn na pozemcích parc. č. 11/4 a 638/24 dle předložené situace vypracované společností E.ON Distribuce, s.r.o.,
- s uzavřením smluv o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, a to na pozemcích 11/4 a 638/24 pro umístění podzemní a vzdušné sítě nn umístěných na pozemcích 11/4, 11/10, 11/9, 54, 638/24, 638/25, 638/41,
- s uzavřením smlouvy na právo provést stavbu přístupového chodníku na pozemku parc. č. 124 k pozemku parc. č. 161,
- se zapojením obce do komunitního procesu plánování sociálních služeb včetně priority v oblasti pečovatelské služby.

ZO nesouhlasí:

- s poskytováním biopopelnic jednotlivým domácnostem,
- s uzavřením smlouvy na právo provést stavbu zpevněné plochy na pozemku parc. č. 124 před budovou na pozemku parc. č. 161.

ZO pověřuje:

- starostu obce k zadání projektové dokumentace na výstavbu chodníku na pozemku parc. č. 2153 včetně vyřízení stavebního povolení,
- starostu obce k zajištění umístění omezujících značek na veřejně přístupné účelové komunikaci nad vinohrady.

14. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:45 hod. ukončil.