

## Zápis číslo 13/2008 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 25.6.2008

Přítomni: starosta – Josef Hloužek  
členové - Ing. Jiří Hložek, Karel Škraňka, Luděk Tůma, Pavel Říhák, Ing.  
Jaroslav Řezáč

Nepřítomni: Petr Smejsík - omluven

### **1. Zahájení**

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 13. zasedání zastupitelstva obce:

#### **Program jednání:**

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 12. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 21.5.2008
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Projednání dodatku rozpočtového opatření č. 2 a rozpočtové opatření č. 3/2008
5. Projednání zápisu č. 7 finančního výboru ze dne 4.6.2008
6. Projednání znaleckého posudku ke stromům na hřbitově
7. Bezúplatný převod částí pozemků SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov
8. Různé
9. Informace z obecního úřadu za květen – červen 2008
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

### **2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 12. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 21.5.2008**

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla uplatněna.

### **3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Luděk Tůma a pan Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Luděka Tůmu: Pro 5, proti 0, zdržel se Luděk Tůma.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Luděk Tůma a pan Karel Škraňka.

#### **4. Projednáání dodatku rozpočtového opatření č. 2 a rozpočtové opatření č. 3/2008**

Starosta přednesl dodatek rozpočtového opatření č. 2/2008. Rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 0,- Kč.

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 3/2008. Rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 5.700,- Kč.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí dodatek k RO č. 2/2008 ze dne 19.5.2008 a RO 3/2008 ze dne 24.6.2008.
- b) ZO schvaluje dodatek k RO č. 2/2008 ze dne 19.5.2008 a RO 3/2008 ze dne 24.6.2008.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **5. Projednáání zápisu č. 7 finančního výboru ze dne 4.6.2008**

Z obsahem zápisu seznámil přítomné Ing. Jaroslav Řezáč

V zápise č. 7 je mimo jiné uvedeno, že TJ Vážany nad Litavou bylo vyplaceno o 62,- Kč více, než bylo odsouhlaseno. Z tohoto důvodu je nutné přeplatek projednat a jeho vyplacení schválit.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí zápis č. 7 z finanční kontroly ze dne 4.6.2008.
- b) ZO souhlasí s navýšením částky, která byla proplacena TJ Vážany nad Litavou, o 62,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

#### **6. Projednáání znaleckého posudku ke stromům na hřbitově**

Podle posudku paní ing. Kouřilové, znalkyně v oboru ochrana přírody – dendrologie, ze dne 23.5.2008 je stav posuzovaných stromů následující:

Nemocný smrk před RD č.p. 53 doporučuje neprodleně skácet, jedná se o havarijní stav. U druhého smrku je třeba následně sledovat vývoj jeho náklonu a výhledově též uvažovat o skácení

Smrk za pomníkem rod. Slezákových – sledovat stav prosychání, popř. uvažovat o skácení.

Z hlediska provozní bezpečnosti nehrozí v současné době vyvrácení nebo zlom ostatních stromů. Situaci se smrky č. 7 – 20 (dvě řady smrků pichlavých) bude nutné řešit v horizontu cca 10 let, zejména v souvislosti s případnými výkopy v hrobových místech.

Jako možné jisté řešení znalkyně doporučuje postupnou obnovu porostů. V I. etapě vykácení 1. řady smrků a nové výsadby (doporučuje několik vhodných druhů – rezav východní, rezav západní, některé druhy kultivarů cypřišků nebo tisů, popřípadě stálezelené keře jako kalina nebo zimoztráz). Po částečném vzrůstu náhradní výsadby v 1. řadě pak provést obdobný zásah ve 2. řadě.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí znalecký posudek ke stavu smrků před RD č.p. 53 a na hřbitově.
- b) ZO pověřuje výbor životního prostředí k předložení návrhu dalšího postupu ve smyslu znaleckého posudku zdravotního stavu stromů na hřbitově a před RD č.p. 53 v termínu do konce roku s vyčíslením přibližné finanční částky, která bude zahrnuta do rozpočtu roku 2009.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

## 7. Bezúplatný převod částí pozemků SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov

V době od 26.5.2008 do 12.6.2008 byl vyvěšen na úřední desce záměr Obce Vážany nad Litavou na bezúplatný převod části pozemků parc. č. 600, 4/1, 30/3, 230/1, 254/2 a 310 v celkové výměře 44 m<sup>2</sup>. Vyjádření, písemné námítky či připomínky bylo možno předložit v termínu do 11.6.2008. Do tohoto termínu tak nikdo neučinil.

Návrh usnesení:

- a) ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na části pozemků parc. č. 600, 4/1, 30/3, 230/1, 254/2 a 310 o celkové výměře 44 m<sup>2</sup> ve prospěch SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov.
- b) ZO pověřuje starostu obce k jednáním směřujícím k uzavření směnné smlouvy se SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov na části pozemků parc. č. 600, 4/1, 30/3, 230/1, 254/2 a 310 ve vlastnictví obce za pozemek parc. č. 230/2 ve správě SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

## 8. Různé

- a) Projednání změny nájemce obecní hospody – Zástupce sl. ●●●●● Autratové, pan ing. Kuthan na minulém zastupitelstvu navrhl, že do příštího zastupitelstva obce připraví návrh dodatku (smlouvy) na pronájem obecní hospody. Protože však tak neučinil, navrhuji odložení žádosti o změnu nájemce obecní hospody.

Návrh na usnesení:

ZO odkládá žádost manž. Michálkových ze dne 30.4.2008 na změnu nájemce obecní hospody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- b) Společnost FERI, s.r.o. hledá vhodnou lokalitu pro výstavbu solární elektrárny (případně větrné elektrárny). Nabízí obrát z elektrárny a vznik nových pracovních míst. Jako mimořádný bonus nabízí jednorázovou částku 100.000,- Kč po přijetí usnesení schvalující změnu územního plánu a podpisu smlouvy o spolupráci.

V úvahu by mohly připadat pouze tyto pozemky: parc. č. 1033 o výměře přes 3 ha za hřbitovem (pronajato ing. Hložkovi), parc. č. 1186 – zamokřený pozemek v lokalitě U dráhy o výměře 1,6 ha a snad pozemek parc. č. 1268, lokalita Dolní, s použitelným cca 1 ha na nejvyšším místě pozemku.

Žádný pozemek vhodný pro větrnou elektrárnu obec nevlastní

Návrh na usnesení:

ZO nereflektuje na nabídku společnosti FERI, s.r.o. na odkup či pronájem obecních pozemků pro výstavbu solární elektrárny.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- c) Dne 18.6.2008 byla na obecní úřad doručena žádost Romana ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●● o prodloužení pronájmu pozemku parc. č. 159 v k.ú. Vážany nad Litavou. Současná nájemní smlouva je uzavřena do konce září letošního roku.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 159 v k.ú. Vážany nad Litavou do 30. září 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- d) 20.6.2008 proběhla schůzka mezi obcí (starosta) a společností Agria, a.s. (ing. Pásek) na které starosta obce seznámil Agrii, a.s. s nabídkou prodeje pozemků ve středisku Vážany nad Litavou ve vlastnictví obce. Agria projevila o odkup zájem. Zájem má i o pozemek pod dřevokůlnou. Na této schůzce rovněž sdělil zástupce Agrie, že je domluven na používání horní brány s vlastníky pozemků ve středisku ve Vážanech nad Litavou.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením nabídky prodeje pozemků ve středisku Vážany nad Litavou ve vlastnictví obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- e) Na minulém zasedání ZO ZO pověřilo finanční výbor zpracováním stanoviska, jak má obec postupovat, pokud nájemce dluží obci nájemné za nezapsaný objekt v katastru nemovitostí.

Ing. Řezáč přednesl zprávu jako zápis č. 8 z finančního výboru Obce Vážany nad Litavou ze dne 24.6.2008, kde je podrobně popsán postup řešení. K zápisu č. 8 nebyly vzneseny připomínky.

- f) Bylo projednáno sečení trávy na obecních pozemcích před neobydlenými RD. Tyto plochy budou udržovány pracovníky obce. Před RD obydlými si údržbu předzahrádek zajistí majitelé RD na svůj náklad.

- g) Dnešního dne byla doručena na obecní úřad žádost pana Vitoula o povolení samostatného sjezdu z místní komunikace do zahrady při RD Vážany nad Litavou č.p. 123. Zastupitelé obce neměli proti zřízení sjezdu námitek. Pan Vitoul požádá o povolení sjezdu stavební úřad a o vykáčení jednoho okrasného keře s návrhem na jeho nahrazení jinou výsadbou výbor životního prostředí obecního úřadu.

## **9. Informace obecního úřadu za měsíc květen – červen 2008.**

- Dne 18.6.2008 byla podepsána dohoda o bezúplatném převodu pozemku vedle drůbežárny.
- ÚZSVM Vyškov nás požádal o přezkoumání naší žádosti o bezúplatný převod pozemku drůbežárny, zda je bezúplatný převod v souladu se zákonem a nabídl nám jej k odkoupení. Starosta obce zaslal obratem dopis, kde soulad se zákonem potvrdil a odkup pozemku neakceptoval z důvodu nedostatku finančních prostředků.
- Jsou vypracovány smlouvy na převod pozemků pod komunikací k Žampachovým a na koupi pozemku pod drůbežárnou. Nyní je třeba pozvat vlastníky k podpisu smluv.
- Je provedeno geometrické rozdělení pozemků pro cestu vedle hřiště k Litavě. Potvrzení katastrálního úřadu vážne na zástavních právech a exekuci u některých pozemků. Po dořešení a zapsání geometrického plánu budou vypracovány kupní smlouvy.
- V důsledku opravy komunikace III. tř. od křížku nad obcí směrem Slavkov po křižovatku se zrcadlem v Hruškách bude omezen provoz IDS. Nový jízdní řád, počítající s cestováním pouze přes Slavkov byl dnešního dne elektronicky doručen na obecní úřad. Jízdní řád bude vyvěšen na webových stránkách úřadu.
- Dnešního dne bylo doručeno na obecní úřad rozhodnutí MěÚ Slavkov u Brna, odbor dopravy, kterým je povolena uzavírka krajské silnice III/4194 Slavkov – Vážany nad Litavou – Hrušky. Objízdňá trasa je vedena přes Nížkovice, Kobeřice a Šaratice.
- Obecní knihovna bude otevřena i v době školních prázdnin.

## 10. Diskuze

Pan Říhák – je třeba instalovat novou branku do dvora budovy č.p. 7 (zámečku)

Pan Škraňka – upozornil na nesečenou trávu na březích Litavy.

## 11. Usnesení

a) ZO bere na vědomí:

- dodatek k RO č. 2/2008 ze dne 19.5.2008 a RO 3/2008 ze dne 24.6.2008,
- zápis č. 7 z finanční kontroly ze dne 4.6.2008,
- znalecký posudek ke stavu smrků před RD č.p. 53 a na hřbitově.

b) ZO schvaluje:

- dodatek k RO č. 2/2008 ze dne 19.5.2008 a RO 3/2008 ze dne 24.6.2008.

c) ZO souhlasí:

- s navýšením částky, která byla proplacena TJ Vážany nad Litavou, o 62,- Kč,
- s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na části pozemků parc. č. 600, 4/1, 30/3, 230/1, 254/2 a 310 o celkové výměře 44 m<sup>2</sup> ve prospěch SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov,
- s prodloužením nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 159 v k.ú. Vážany nad Litavou do 30. září 2010,
- s vyvěšením nabídky prodeje pozemků ve středisku Vážany nad Litavou ve vlastnictví obce.

d) ZO odkládá:

- žádost manž. Michálkových ze dne 30.4.2008 na změnu nájemce obecní hospody.

e) ZO pověřuje:

- výbor životního prostředí k předložení návrhu dalšího postupu ve smyslu znaleckého posudku zdravotního stavu stromů na hřbitově a před RD č.p. 53 v termínu do konce letošního roku s vyčíslením přibližné finanční částky, která bude zahrnuta do rozpočtu roku 2009,
- starostu obce k jednáním směřujícím k uzavření směnné smlouvy se SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov na části pozemků parc. č. 600, 4/1, 30/3, 230/1, 254/2 a 310 ve vlastnictví obce za pozemek parc. č. 230/2 ve správě SÚS Jm. kraje, Oblast Vyškov.

f) ZO nereflkuje na nabídku společnosti FERI, s.r.o. na odkup či pronájem obecních pozemků pro výstavbu solární elektrárny.

## 16. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:25 hod. ukončil.