

Zápis číslo 12/2016 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
21. 9. 2016

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš

členové - Ludmila Pilátová, Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, Petr Smejsík,
Ing. Jaroslav Řezáč

Nepřítomni: místostarosta - Josef Hloužek - omluven

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 12. zasedání zastupitelstva obce

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 11. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 22. 6. 2016
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření
5. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
6. Žádost o vyjádření stanoviska k žádosti o územní souhlas a žádost o povolení umístění stavby
7. Územní plán obce (schválení procesu, ceny, schválení veřejného projednání)
8. Pozemkové úpravy – plán společných zařízení
9. Odkoupení a pronájem pozemků v katastrálním území Vážany nad Litavou
10. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
11. Žádosti občanů a institucí
12. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
13. Schválení dodavatele projektové dokumentace s přísl. na IS k RD za hřbitovem
14. Různé (vyhodnocení ankety, umístění informační tabule, J. Šubrt – opatrovnictví ...)
15. Diskuze
16. Usnesení
17. Závěr

Starosta navrhl zařadit do programu nový bod č. 13, a to „Schválení dodavatele projektové dokumentace s příslušenstvím na IS k RD za hřbitovem“ a stávající bod č. 13 „Různé“, posunout na bod č. 14, vč. dalších v pořadí o jednu pozici dále.

Návrh na usnesení:

1. ZO schvaluje zařazení nového bodu „Schválení dodavatele projektové dokumentace s přísl. na IS k RD za hřbitovem“ do programu jednání.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Program jednání vč. jeho doplnění byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 11. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 22. 6. 2016

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Starosta vznesl námitku, že je nutné opravit příjemce v darovací smlouvě na akci Kotlíkový guláš z původního - SDH na nového - pana Petra Hégra.

Návrh na usnesení:

2. ZO **schvaluje** změnu obdarovaného subjektu, který byl schválen na 11. ZZO, dne 22. 6. 2016, v bodě programu č. 11.1 tak, že dar je poskytnut panu Petru Hégrovi a ne SDH Vážany n/lit., jak bylo původně schváleno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu starosta navrhl: pana Karla Škraňku a Mgr. Annu Pišovou.

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (K.Škraňka).

Výsledek hlasování pro Mgr. A. Pišovou: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (A.Pišová).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka.

4. Rozpočtové opatření č. 4 ze dne 30. 6. 2016, Rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31. 7. 2016 a Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 31. 8. 2016

4.1. Paní Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 4 ze dne 30. 6. 2016

Celkový rozpočet obce se v červnu v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 1.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

4.2. Paní Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31. 7. 2016

Celkový rozpočet obce se v červenci v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 1.341.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

4.3. Paní Žampachová přednesla rozpočtové opatření č. 6 ze dne 31. 8. 2016

Celkový rozpočet obce se v červenci v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 31.200,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Návrh na usnesení:

4.1. ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2016 ze dne 30. 6. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 1.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

4.2. ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2016 ze dne 31. 7. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 1.341.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

4.3. ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2016 ze dne 31. 8. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 31.200,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení smlouvy na dotaci od KÚ JMK

Starosta krátce uvedl, že minulé zasedání zastupitelstva obce schválilo podpis smlouvy na dotaci ve výši 200.000,- Kč. Nyní se jedná o druhou avizovanou dotaci ve stejné výši, rozdíl je v tom, že jde o tzv. individuální dotaci. Pro poskytnutí dotace je třeba schválit podpis smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK. Peníze se použijí na rekonstrukci a rozšíření výcvikové místnosti a jejího zázemí, které bude realizováno ve 2 – 3 etapách, v tomto a následujících letech.

Návrh na usnesení:

5. ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. 039626/16/OKH, ve výši 200 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na rekonstrukci a rozšíření výcvikové místnosti SDH a jejího zázemí.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Žádost o vyjádření stanoviska k žádosti o územní souhlas a žádost o povolení umístění stavby

6.1. Starosta přednesl žádost firmy JUKO Petfood o povolení umístění stavby na pozemku, parc. č.: 1163v katastrálním území Vážany nad Litavou. Jednalo by se o vybudování lehké montované haly pro skladování krmiv. V případě povolení umístění stavby bude nutné provést další změnu územního plánu.

Návrh na usnesení:

6.1. ZO **schvaluje** žádost o umístění stavby na pozemku parc. č. 1163 a souhlasí s naplánováním realizace další změny územního plánu obce, přičemž podmiňuje toto schválení tím, že společnost JUKO Petfood, s.r.o., dle vlastního vyjádření v žádosti, vybuduje na svoje náklady chodníky okolo výše uvedeného pozemku, dle již obcí zpracované projekční dokumentace a dále uhradí veškeré náklady, spojené se další změnou ÚPO Vážany n/Lit.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 3, proti 3 (L.Pilátová, A. Pišová, J. Řezáč), zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

6.2. Byla přednesena žádost Ing. Dušana Hradila, o kladné vyjádření, k terénním úpravám na pozemku č. 1746, které má sloužit pro územní souhlas. V průvodní a souhrnné technické zprávě v odstavci – Údaje o stavbě, je uvedeno v bodě a) že se jedná o terénní úpravy na soukromém pozemku, v bodě b) účel užívání stavby – rekreace, udržovací práce, sportoviště, hřiště. K danému je nutno podotknout, že Ing. Hradil požaduje v návaznosti na terénní úpravy, povolení ke skácení 15 stromů (ořechů), které v tuto chvíli tvoří svým zapojeným porostem krajinný ráz, který by se po vykácení změnil v neestetickou planinu. Dále, vzhledem k potížím, které Obec řeší s již jedním subjektem, realizujícím v katastru obce terénní úpravy, je třeba při povolování realizace terénních úprav postupovat uvážlivě.

Návrh na usnesení:

6.2. ZO **schvaluje** žádost Ing. Dušana Hradila o vydání kladného vyjádření k terénním úpravám na pozemku, parc. č. 1746.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 6, zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno.

7. Územní plán obce

Starosta seznámil přítomné s nezbytnými kroky, potřebnými k plánové výstavbě za hřbitovem:

7.1. variantu rozparcelování pozemku,

7.2. proces nabídky a prodeje pozemků,

7.3. cenu za 1m² prodávané plochy,

7.4. termín veřejného projednání Změny č. 4 ÚPO, který stanovil pořizovatel na den 20. 10. 2016.

7.1. Studie rozložení parcel na pozemku:

Obec zadala k vypracování několik variant rozložení parcel k výstavbě na pozemku, v úvahu připadají tyto tři varianty nebo jejich kombinace: I. Řadová výstavba po obou stranách místní komunikace (MK); II. Samostatně stojící domy po obou stranách MK, III. Kombinace samostatně stojících domů po jedné straně MK s dvojdomky na straně druhé MK. Cenově za realizaci IS se rozpočty pohybují řádově okolo 8 mio. Kč bez DPH.

Podle toho, jak se rozhodne ZO, tak bude provedeno zaměření a zaevidování parcel do katastru obce, pro další prodej.

Návrh na usnesení:

7.1. ZO schvaluje variantu pro výstavbu RD v lokalitě za hřbitovem v provedení samostatně stojících domů po obou stranách MK. MK bude řešena formou obytné zóny.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.2. Proces nabídky a prodeje doporučuje starosta provést následovně:

Obec zajistí propagaci a oznámení veřejnosti informaci o prodeji pozemků k výstavbě (po schválení Změny č. 4 – ÚPO a po zaměření pozemků v katastru obce).

Obec vydá záměr a určí podmínky prodeje stavebních parcel, a to zejména dobu na dostavbu RD, nemožnost prodeje pozemku na spekulaci, regulativy vzhledu RD, podmínky úhrady, ze které bude obec budovat IS a další detaily.

Advokátní kancelář zajistí vypracování smluvních dokumentů, úschovu peněz, vklady na katastr a vydání záloh na budování IS.

Návrh na usnesení:

7.2. ZO schvaluje proces prodeje stavebních parcel, případně právo provedení stavby tak, že bude proveden na základě výhradní aktivity obce, ve spolupráci s advokátní kanceláří. Prodej nebude realizován přes developerské subjekty.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.3. Na základě doporučení Krajského úřadu JMK bylo provedeno ocenění pozemků, určených k výstavbě znaleckým posudkem.

Cena za 1m² je dána posouzením znalce a vychází z ceny obvyklé, odvíjející se z cen pozemků v okolních obcích. Starosta navrhl cenu, která je položena mezi oceněnou cenou obvyklou, tj. 1.500,- Kč/m² a oceněnou cenou úřední jednotkovou, tj. 380,- Kč/m², zatíženou nákladem na vybudování nezbytné infrastruktury, tj. 610,- Kč/m². Navrhovaná cena ke schválení činí 1.350,- Kč/m².

Pan P. Smejsík podal protinávrh na částku 1.500,- Kč/m².

Nejdříve bylo hlasováno o protinávru.

Návrh na usnesení:

7.3. ZO schvaluje cenu za 1m² zasíťovaných pozemků určených k výstavbě v hodnotě 1.500,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 2, proti 2 (A. Pišová, J. Řezáč), zdržel se 2 (V. Matyáš, L. Pilátová)

Usnesení nebylo schváleno.

Potom následovalo hlasování o návrhu.

Návrh na usnesení:

7.3. ZO schvaluje cenu za 1m² zasíťovaných pozemků určených k výstavbě v hodnotě 1.350,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 3, proti 1 (J. Řezáč), zdržel se 2 (K. Škraňka, P. Smejsík)

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta v 19:45 hod přerušil zasedání zastupitelstva obce, za účelem dohadovacího řízení.

Starosta v 19:52 hod obnovil zasedání zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení:

7.3. ZO schvaluje cenu za 1m² zasíťovaných pozemků určených k výstavbě v hodnotě 1.350,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 4, proti 2 (J. Řezáč, P. Smejsík), zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.4. Starosta seznámil přítomné s termínem veřejného projednání Změny č. 4 - ÚPO, který stanovil pořizovatel na den 20. 10. 2016.

Návrh na usnesení:

7.4. ZO **bere na vědomí** termín veřejného projednání Změny č. 4 - ÚPO, který stanovil pořizovatel na den 20. 10. 2016.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

8. Pozemkové úpravy – plán společných zařízení

Starosta informoval, že na základě Návrhu komplexních pozemkových úprav v K. Ú. Vážany n/Lit. a plánu společných zařízení z roku 2006 zašle Obec na Státní pozemkový úřad žádost o realizaci prvků plánu společných zařízení, navržených v KoPÚ. Jedná se o vybudování polní cesty C25 a větrolamu V1a. K tomuto projektu bude přičleněna obnova propustku na par. č. 1452 a 2107 na náklady obce.

Návrh na usnesení:

8. ZO **schvaluje** podání žádosti na Pozemkový úřad na projekt a následnou realizace větrolamu na pozemcích parc. č. 1452 a 2107, vč. přičlenění znovuobnovení propustku k tomuto projektu. Tímto krokem rozšiřuje obec již započaté realizace pozemkových úprav, kterými jsou a) obnova travního pásu s výsadbou ovocných stromů v Nálohu na pozemku parc. č. 2142 a b) obnova travního pásu s výsadbou okrasných stromů na mezi, vedoucí podél polní cesty na Slavkov, na pozemcích parc. č. 1253 a 1268/1.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Odkoupení a pronájem pozemků v katastrálním území Vážany nad Litavou

Starosta upozornil přítomné na možnost odkupu majetku v areálu býv. JZD – kolna a ostatní plochy. Za účelem rozšíření majetku Obce a pro případný nájem či budoucí prodej starosta navrhl, aby Obec projevila zájem o odkup nemovitosti a pozemků.

Návrh na usnesení:

9. ZO **schvaluje** záměr obce odkoupení majetku v areálu býv. JZD – kolna a plochy a pověřuje starostu k vyjednání cenových podmínek.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Na základě změny novely zákona o přestupcích účinná od 1. října 2016 byla vytvořena obecně závazná vyhláška o nočním klidu, která stanovuje výjimky rušení nočního klidu v naší obci Vážany nad Litavou. Tato vyhláška eliminuje pravomoc obce udělovat výjimky na pořádání akcí v době nočního klidu. Výjimky se vztahují pouze na předem určené a ve vyhlášce vyjmenované akce.

Návrh na usnesení:

10. ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu č. 1/2016.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Žádosti občanů a institucí

11.1. Žádost pana Borise Hanouska o prodloužení pronájmu obecního pozemku parc. č. 2131. Jedná se o parcelu ve tvaru trojúhelníku, nacházející se po směru výtoku vody z dolního poldru, za jeho hrází, vpravo.

Návrh na usnesení:

11.1. ZO **schvaluje** žádost pana Borise Hanouska o prodloužení pronájmu obecního pozemku parc. č. 2131, za stejnou cenu na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

11.2. Žádost TJ Vážany nad Litavou o dotaci na zavlažovací zařízení hřiště ve výši 75.000,- Kč. Žádost je postavena na základě náhlé finanční pomoci, kdy TJ Vážany n/L. získala dotaci z KÚ JMK, ve výši 150 tis. Kč na vybudování závlahy na fotbalovém hřišti. Celková hodnota díla je dle rozpočtu ca 265 tis. Kč, vč. DPH.

Návrh na usnesení:

11.2. ZO schvaluje žádost TJ Vážany nad Litavou o dotaci na zavlažovací zařízení hřiště ve výši 75.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (J. Řezáč)

Usnesení bylo schváleno.

11.3. Firma VIVO CONNECTION, spol. s r.o. předložila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti za inženýrské sítě. Služebnost bude spočívat v povinnosti strpět uložení kabelového vedení, vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem kontroly, oprav a údržby. Jedná se o pozemky parc. č. 1648 a 2108 v k.ú. Vážany nad Litavou. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude činit 7.500,- Kč, na rozdíl od původně navrhovaných 5.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

11.3. ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 1648 a 2108.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.4. Žádost, která byla postoupena na výbor pro ŽP, o povolení kácení dřevin, od Ing. Dušana Hradila, na pozemku parc. č. 1746. Tento bod je zařazen do programu zasedání z toho důvodu, že případné povolení vykácení dřevin na soukromém pozemku Ing. D. Hradila bude mít za následek fatální změnu rázu krajiny, kdy z ozeleněného pásu zůstane neosázený pozemek, na kterém bude časem růst pouze plevel, a to i v případě, že se zde budou provádět panem D. Hradilem požadované terénní úpravy, které nemají v tuto chvíli žádnou zřejmou finální podobu a důvod.

Návrh na usnesení:

11.4. ZO bere na vědomí žádost o kácení stromů a ponechává na starostovi obce, po obdržení podkladů od předsedy výboru pro ŽP, její vyřízení.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.5. Žádost manželů Martiny a Jana Jarošových o dlouhodobý pronájem obecního pozemku parc. č. 1268/1. Na pozemku bude založen travní porost, následně využívaný pro chov koz. Pozemek bude oplocen vinohradnickým sloupky a lesnickým pletivem.

Návrh na usnesení:

11.5. ZO schvaluje vyvěšení záměru obce o pronájmu pozemku parc. č. 1268/1.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

Zprávy přednesli předsedové v pořadí:

L. Pilátová: Knihovna v současné době funguje jednou za 14 dní. Přípravuje se kroužek „Tvoření v knihovně“ jehož začátek by mohl být již v listopadu 2016.

Sleřáci budou pořádát dne 8. 10. 2016 „Podzimní výšlap“.

Ostatní předsedové výborů bez příspěvku.

Návrh na usnesení:

12. ZO **bere na vědomí** jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů do obdržené archivační složky.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

13. Schválení dodavatele na IS k RD v obci

Starosta oznámil přítomným, že dne 5. 9. 2016 byly písemně vyzvány 4 projekční kanceláře k předložení nabídky na zakázku vypracování projektové dokumentace s příslušenstvím na IS k RD v obci Vážany n/L. (výstavba za hřbitovem).

V termínu, který byl stanoven na 16. 9. 2016 do 12 hodin, podali nabídku následující uchazeči:

1) Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721

2) VEGAspol v.o.s., Jiráskova 12, 602 00 Brno, IČ: 60700220

3) SMV projekt s.r.o., Pechova 1228/3, 615 00 Brno, IČ: 28274474

Uchazeč AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapustova 27, 691 14 Břeclav, IČ: 27738728 se z účasti na soutěži omluvil.

Jednotlivé nabídky byly hodnoceny podle kritérií - **nejnižší nabídková cena**. Výběrová komise, ve složení starosta a místostarosta, dle parametrů zakázky vybrala jako dodavatele:

Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721. Nabídková cena: 540.000 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

13. ZO **schvaluje** na základě výběrového řízení dodavatele: Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721, na zakázku vypracování projektové dokumentace s příslušenstvím na IS k RD v obci – výstavba za hřbitovem.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Různé

14.1. Vyhodnocení ankety

Starosta informoval přítomné o anketě, která proběhla v průběhu prázdnin v naší obci a byla adresována rodičům dětí od 3 do 10 let. Z 51 oslovených rodičů bylo vráceno 11 odpovědních lístků. Vyhodnocení ankety bylo dodáno, jak zastupitelům, tak i osloveným respondentům. Hlavním cílem ankety bylo zjištění spokojenosti rodičů s prostředím v obci, sportovním vyžitím, hracími podmínkami v MŠ a zajištěním dalších zájmových kroužků. Prvním úspěchem této ankety je zahájení činnosti nové fotbalové přípravy.

Návrh usnesení:

14.1. ZO **bere na vědomí** realizaci ankety.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

14.2. Starosta informoval o žádosti na Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje ohledně udělení výjimky k umístění informační tabule, kdy obci bylo uděleno souhlasné stanovisko s podmínkou nutnosti dodržení příslušných norem. Stavební odbor MěÚ Slavkov vydal souhlasné stanovisko s umístěním tabule.

Návrh usnesení:

14.2. ZO **bere na vědomí** rozhodnutí č. 164/2016 o dodatečném povolení stavby – informační tabule.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

14.3. Starosta oznámil, že na základě žádosti obce proběhlo od Pozemkového úřadu zdarma vytýčení pozemku, parc. č. 2142. Následně obecní pracovníci na pozemku umístili betonové patníky a dne 28. září proběhne na této parcele výsadba ca 60-ti ovocných stromů v rámci akce „Milion stromů pro Jižní Moravu“ pod záštitou MAS.

Návrh usnesení:

14.3. ZO **bere na vědomí** výtýčení pozemku parc. č. 2142 a následnou výsadbu 60-ti ovocných stromů.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

14.4. Starosta sdělil, že na základě rozhodnutí soudu o opatrovnictví Jiřího Šubrta, se stala naše Obec Vážany nad Litavou jeho opatrovníkem. Dalším krokem bude oslovení středisek pečovatelských služeb pro kvalitní následnou péči výše jmenovaného. Dále byly podniknuty kroky na katastrálním úřadě k zrušení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví paní Šubrtové. Obec má zájem o převod RD Šubrtových bezúplatně do majetku obce s břemenem dožití Šubrtových.

Návrh usnesení:

14.4. ZO **bere na vědomí** podniknuté kroky ve věci opatrovnictví pana Jiřího Šubrta a pověřuje starostu, aby realizoval další kroky v daném případě.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

14.5. Starosta informoval přítomné o možnosti získání částečné dotace na pořízení 150 kompostérů pro naši obec. Náklady za naši obec by činily ca 40.000,- Kč, zbytek, tj. 90% bude hrazeno z dotace. Ve spojení svazku obcí se jeví tato možnost, jako racionálnější, než jak bylo původně navrhováno dvěma obchodními společnostmi zakoupit kompostéry jednotlivě vč. jednoho štěpkovače, který by nebyl v podmínkách obce Vážany n/Lit. využit.

Návrh usnesení:

14.5. ZO **schvaluje** zakoupení 150 ks kompostérů do obce, s následným pronájmem občanům.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

15. Diskuze

Starosta informoval o vyrozumění z Krajského ředitelství policie JK o zajištění nemovitosti. Jedná se o pozemky zapsané na LV č. 818 v katastrálním území Vážany nad Litavou, jejichž majitelem je spolek SVS Delta Racing Team, IČ: 26983729.

Pan Ludvík Tůma poděkoval zastupitelům za schválení dotace TJ na zavlažovací zařízení. Zdůraznil, že tato modernizace hřiště má velký význam, a to jak do budoucna z pohledu údržby fotbalového hřiště, tak i nyní pro sportování nové fotbalové přípravy, která reprezentuje obec v mistrovské soutěži.

16. Usnesení

ZO **schvaluje**:

(1) zařazení nového bodu „Schválení dodavatele projektové dokumentace s přísl. na IS k RD za hřbitovem“ do programu jednání.

(2) změnu obdarovaného subjektu, který byl schválen na 11. ZZO, dne 22. 6. 2016, v bodě programu č. 11.1 tak, že dar je poskytnut panu Petru Hégrovi a ne SDH Vážany n/lit., jak bylo původně schváleno.

(4.1) rozpočtové opatření č. 4/2016 ze dne 30. 6. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 1.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(4.2) rozpočtové opatření č. 5/2016 ze dne 31. 7. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 1.341.100,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(4.3) rozpočtové opatření č. 6/2016 ze dne 31. 8. 2016, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje v příjmech a ve výdajích o 31.200,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(5) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. 039626/16/OKH, ve výši 200 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje na rekonstrukci a rozšíření výcvikové místnosti SDH a jejího zázemí.

(7.1) variantu pro výstavbu RD v lokalitě za hřbitovem v provedení samostatně stojících domů po obou stranách MK. MK bude řešena formou obytné zóny.

(7.2) proces prodeje stavebních parcel, případně právo provedení stavby tak, že bude proveden na základě výhradní aktivity obce, ve spolupráci s advokátní kancelář. Prodej nebude realizován přes developerské subjekty.

(7.3) cenu za 1m² zasítovaných pozemků určených k výstavbě v hodnotě 1.350,- Kč.

(8) podání žádosti na Pozemkový úřad na projekt a následnou realizaci větrolamu na pozemcích parc. č. 1452 a 2107, vč. přičlenění znovuobnovení propustku k tomuto projektu. Tímto krokem rozšiřuje obec již započaté realizace pozemkových úprav, kterými jsou a) obnova travního pásu s výsadbou ovocných stromů v Nálouhu na pozemku parc. č. 2142 a b) obnova travního pásu s výsadbou okrasných stromů na mezi, vedoucí podél polní cesty na Slavkov, na pozemcích parc. č. 1253 a 1268/1.

(9) záměr obce odkoupení majetku v areálu býv. JZD – kolna a plochy a pověřuje starostu k vyjednání cenových podmínek.

(10) Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu č. 1/2016.

(11.1) žádost pana Borise Hanouska o prodloužení pronájmu obecního pozemku parc. č. 2131, za stejnou cenu na dobu 5 let.

(11.2) žádost TJ Vážany nad Litavou o dotaci na zavlažovací zařízení hřiště ve výši 75.000,- Kč.

(11.3) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 1648 a 2108.

(11.5) vyvěšení záměru obce o pronájem pozemku parc. č. 1268/1.

(13) na základě výběrového řízení dodavatele: Modrý Projekt s.r.o., Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ: 04223721, na zakázku vypracování projektové dokumentace s příslušenstvím na IS k RD v obci – výstavba za hřbitovem.

(14.5) zakoupení 150 ks kompostérů do obce, s následným pronájmem občanům.

ZO **neschvaluje**:

(6.1) žádost o umístění stavby na pozemku parc. č. 1163 a souhlasí s naplánováním realizace další změny územního plánu obce, přičemž podmiňuje toto schválení tím, že společnost JUKO Petfood, s.r.o., dle vlastního vyjádření v žádosti, vybuduje na svoje náklady chodníky okolo výše uvedeného pozemku, dle již obcí zpracované projekční dokumentace a dále uhradí veškeré náklady, spojené se další změnou ÚPO Vážany n/Lit.

(6.2) žádost Ing. Dušana Hradila o vydání kladného vyjádření k terénním úpravám na pozemku, parc. č. 1746.

ZO **bere na vědomí**:

(7.4) termín veřejného projednání Změny č. 4 - ÚPO, který stanovil pořizovatel na den 20. 10. 2016.

(11.4) žádost o kácení stromů na pozemku parc. č. 1746 a ponechává na starostovi obce, po obdržení podkladů od předsedy výboru pro ŽP, její vyřízení.

(12) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů do obdržené archivační složky.

(14.1) realizaci ankety.

(14.2) rozhodnutí č. 164/2016 o dodatečném povolení stavby – informační tabule.

(14.3) vytýčení pozemku parc. č. 2142 a následnou výsadbu 60-ti ovocných stromů.

(14.4) podniknuté kroky ve věci opatrovnictví pana Jiřího Šubrt a pověřuje starostu, aby realizoval další kroky v daném případě.

17. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:30 hod ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: