

Zápis číslo 12/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 11.1.2012

Přítomni: starosta – Josef Hloužek,
členové - Pavel Říhák, Petr Smejsík, Ing. Jaroslav Řezáč, Ing. Eva Dudová, Kamil Zborovský, od 18:50 - Ing. arch. Zuzana Menšíková

Nepřítomni: do 18:50 Ing. Zuzana Menšíková - omluvena

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 12. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 11. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 9.12.2011
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 9 z prosince 2011
5. Zprávy předsedů výborů
6. Různé
7. Informace z obecního úřadu za prosinec 2011
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 11. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 9.12.2011

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla uplatněna.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Pavel Říhák a pan Kamil Zborovský.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Říhák)

Výsledek hlasování pro pana Kamila Zborovského: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Zborovský).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Pavel Říhák a pan Kamil Zborovský.

4. Rozpočtové opatření č. 9 z prosince 2011

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 9/2011 - rozpočet obce se snižuje v příjmech a výdajích o 40.500,- Kč.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje RO 9/2011 z prosince 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Zprávy předsedů výborů

Ing. Eva Dudová přednesla zprávu finančního výboru – zápis č. 2 ze dne 28.12. a 7.1.2012

18:50 *Příchod paní Ing. arch. Zuzany Menšíkové*

Návrh na usnesení

- a) ZO schvaluje zápis z finančního výboru č.2.
- b) ZO ukládá starostovi obce projednat s právníkem řešení pohledávek po splatnosti..

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Menšíková)

6. Různé

6.1. ZO Českého zahrádkářského svazu Vážany nad Litavou požádala o příspěvek na košť slivovice pořádaný 10.3.2012 ve výši 5.000,- Kč.

Sbor dobrovolných hasičů Vážany nad Litavou požádal o příspěvek 67 tis. Kč na pořízení výstroje a vybavení pro zásahovou jednotku a náklady na provoz ve výši 48 tis. Kč.

Rybáři z Vážan – rybářské závody a další činnost – 30.000,- Kč.

Myslivecké sdružení požádalo o příspěvek na koupi pozemku v hodnotě 50.000,- Kč a celoroční činnost, která zahrnuje údržbu a obnovu mysliveckých zařízení a péči o zvěř a životní prostředí.

Dotaz paní Rézlové – o který pozemek se jedná a na činnost zásahové jednotky v případě požáru.

Pan Říhák – jedná se o pozemek na Na stráních, který je zarostlý a jako takový vyhovuje zvěři.

Starosta – popsal činnost zásahové jednotky v případě požáru (hašení do příjezdu profesionálů a pak další činnost dle jejich instrukcí, hlídání požářiště po skončení hašení)

Návrh na usnesení

ZO odkládá usnesení o poskytnutí příspěvku a jeho výši, o příspěvcích rozhodne současně s projednáváním rozpočtu obce na rok 2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6.2. Předseda výboru pro školství, kulturu a další zájmovou činnost navštívil dvě domácnosti potencionálních prváků ve školním roce 2012/2013. Rodiče jsou rozhodnutí, že děti nebudou navštěvovat školu ve Vážanech. Paní Menšíková avizovala tuto alternativu již v minulosti. Navštěvování naší školy čtvrtým možným je jeho rodiči podmiňováno alespoň ještě jedním dalším prvňákem. Vzhledem k této skutečnosti nebude prozatím prováděno výběrové řízení na nového ředitele/ředitelku školy, neboť v případě malého zájmu o umístění dětí do první třídy bude obec nucena z finančních důvodů základní školu uzavřít. Při takové alternativě bude vypsáno výběrové řízení na ředitele/ředitelku mateřské školy. Posledním termínem bude zápis do první třídy, na základě jehož výsledku bude přistoupeno ke konečnému usnesení zastupitelstva obce o trvání či ukončení základní školy ve Vážanech nad Litavou.

Následovala obsáhlá diskuze. Někteří rodiče požadují školní družinu či nějaké podobné zařízení s provozem delším než současné provozní hodiny školky. V opačném případě budou nuceni dát děti do školky ve Slavkově. Zástupkyně školky avizovala, že by mohl být otevřen nějaký „školský klub“ s provozem do 16:45 hod. Většině přítomných rodičů dětí mateřské školy by tato provozní doba vyhovovala. Existuje obava, že v případě uzavření základní školy pro příští školní rok již nebude možné na pro další ročník znovu otevřít. Starosta se vyjádřil v tom smyslu, že menší počet jak 8 dětí ve škole bude finančně neúnosný a v takovém případě je pro uzavření školy. Přesnější údaje budou známy po přidělení financí škole od krajského úřadu. Na závěr diskuze ing. Řezáč navrhl usnesení:

- a) ZO schvaluje zachování základní školy pro školní rok 2012/2013 za podmínky docházky min. 6 žáků školy.
- b) ZO schvaluje provozní dobu mateřské školy od 6:45 do 16:45 hod. včetně „školského klubu“ pro žáky základní školy od 1.9.2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Hloužek).

6.3. Pavel a Věra Ludínovi požádali Obec Vážany nad Litavou o vydání souhlasu se stavbou zimní zahrady na konci zahrady parc. č. 503/2.

Připomínky zastupitelstva nebyly vzneseny.

6.4. Odbor dopravy a silničního hospodářství zahájil řízení o povolení omezujících dopravních značek na komunikaci nad vinohrady a vzápětí řízení přerušil s tím, že vydá souhlas s osazením značek na základě rozhodnutí příslušného správního orgánu. V případech veřejně přístupných účelových komunikací je příslušným správním orgánem místní obecní úřad. Na základě podnětu odboru dopravy MěÚ Slavkov u Brna tedy Obecní úřad Vážany nad Litavou zahájil správní řízení, jehož výsledkem by mělo být rozhodnutí o povolení osazení značek. Tento doklad pak bude podkladem pro vydání souhlasu odboru dopravy pro Obec Vážany nad Litavou.

6.5. Příští zasedání ZO se uskuteční ve středu 22.2.2012 v 18:30 hod.

Pan ing. Řezáč požádal o dodatečné zařazení bodu **6.6.** k obecní hospodě.
Hlasování o zařazení dodatečného bodu: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Ing. Řezáč přečetl připravený kritický dopis:

Starosta k připomínkám jemu adresovaným: uzavření smlouvy na dobu neurčitou a výše nájmu byly v zastupitelstvu projednány (potvrzoval i pan Piše st.). Na dotaz k porušení smlouvy, čím může ing. Řezáč doložit, že nájemce přenechal nebytové prostory třetí osobě, nedostal odpověď.

Pan Smejsík – to, že pan Zborovský znal pana Šmídu osobně není důvod k ukončení smlouvy. On osobně znal 4 účastníky výběrového řízení a necítil se být podjatý.

Pan Zborovský – vzhledem k vlně kritiky vzápětí po otevření obecní hospody jsem ukončil veškerou spolupráci s panem Šmídou. Reklamní silvestrovské letáčky na dodávku vína neměly nic společného s konkurenčním prostředím.

Návrh na usnesení:

ZO ukládá starostovi obce pozvat na příští zasedání zastupitelstva obce pana Šmídu k podání vysvětlení činnosti a provozu obecní hospody.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7. Informace z obecního úřadu za prosinec 2011

- vánoční turnaje (šachy, 66, stolní tenis)
- inventura majetku obce
- valná hromada DSO ŽlaP (předání odpočívek, pokračování MASS Za humnami při sloučení s MASS Zlínského kraje, regiontour)

8. Diskuse

Pan Audy – doposud neodstraněn odpad pod Hejdy.

Starosta - slíbené spálení odpadu v době podání požadavku nebylo možné z důvodu suché slunečnice na okolním poli. Bude provedeno během zimy.

Pan Škraňka – dotaz na výkon přání občanům k vybraným výročím.

Pan Smejsík – přání za měsíc listopad a prosinec bude z důvodu úrazu provedeno v lednu, s omluvou.

Ing. Dudová – požádat ředitele školy o vyhlášení zápisu do 1. třídy v termínu do 31.1.2012.

Petr Kondáš – dle usnesení zastupitelstva nesmím používat elektrická zařízení kromě světla a rádia..

Starosta – usnesení zní: nájemné 50 Kč/den a v případě používání elektrického vařiče 100 Kč/den (vyhledáno v zápisě č. 1/2010)

9. Usnesení

ZO schvaluje:

- RO 9/2011 z prosince 2011,
- zápis z finančního výboru č.2.
- zachování základní školy pro školní rok 2012/2013 za podmínky docházky min. 6 žáků školy.
- provozní dobu mateřské školy od 6:45 do 16:45 hod., včetně „školního klubu“ pro žáky základní školy, od 1.9.2012.

ZO ukládá starostovi obce:

- projednat s právníkem řešení pohledávek po splatnosti
- pozvat na příští zasedání zastupitelstva obce pana Šmídu k podání vysvětlení činnosti a provozu obecní hospody.

ZO odkládá usnesení o poskytnutí příspěvku a jeho výši, o příspěvcích rozhodne současně s projednáváním rozpočtu obce na rok 2012.

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:00 hod. ukončil.

Příloha k bodu 6.6. – dopis pana Ing. Jaroslava Řezáče:

Obecní hospoda

Na jednání ZO dne 12.10.2011 (zápis č. 9/2011) byl projednán výsledek výběrového řízení na obsazení obecní hospody. ZO schválilo jako nájemce pana Jana Šmídu, Slavkov u Brna a současně pověřuje starostu obce k sepsání nájemní smlouvy s dvouměsíční výpovědní lhůtou.

Nájemní smlouva byla uzavřena dne 19.10.2011. V této smlouvě jsou ovšem zakotveny pasáže o kterých nebylo v ZO jednáno a o kterých se nehlasovalo.

Pokud starosta dostal pověření k sepsání nájemní smlouvy, měl se zeptat za jakých podmínek tato smlouva bude sepsána. Pokud se tak nestalo, mělo se pravděpodobně za to, že smlouva bude sepsána stejně jako smlouva předešlá s paní Drápalovou – tj. stejné nájemné a doba určitá.

Nová nájemní smlouva je uzavřena sice 19.10.2011, ale nájem se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.11.2011 a výše nájemného je stanoven na 7 000 Kč. Nic z toho ZO neschvalovalo.

Na jednání ZO dne 9.11.2011 (zápis č. 10/2011) pan Škraňka vnesl dotaz na pana Zborovského, v jakém je vztahu (obchodním) k novému nájemci obecní hospody. Pan Zborovský vysvětlil, že po ukončeném výběrovém řízení vstoupil do jednání s novým nájemcem s tím, že mu pomůže se zainvestováním vybavení kuchyně a následně bude odebírat jídlo pro svoje obchodní aktivity. Dotaz: odebíráte jídlo pro svoje obchodní aktivity? Pan Škraňka se vyjádřil s tím smyslu, že to cítí ze strany pana Zborovského jako podraz a vyzval jej, aby zvážil setrvání v ZO.

Tady si dovoluji říci, že odpověď pana Zborovského není úplná. Chybí mi to hlavní a to, že pan Zborovský pana Šmídu zná a to dříve než bylo vyhlášeno výběrové řízení a kromě kuchyně financoval vybavení nábytkem i výčep a salonek. Je špatné, že člen ZO nemluví pravdu, podrazem se dostal k obecní hospodě a ještě k tomu hlasoval v ZO pro pana Šmídu. Zde se měl vzdát hlasování, což neučinil. O tom, že pan Šmída je spíše bílý kuň a dolní hospodu ovládá pan Zborovský, svědčí i to, že na Silvestra dne 31.12.2011 byl na každém stole letáček pod názvem „PIVNICE SOKOLOVNA VÁM NOVĚ NABÍZÍ“ a ukončen „Srdečně Vás zve Kamil Zborovský“. To by se v konkurenčním prostředí nestalo. To, že pan Zborovský vstoupil v jednání s panem Šmídem porušil pan Šmída nájemní smlouvu (ostatní ujednání – bod 5). A ještě taková drobnost. Na vývěsním štítě je místo Obecní hospoda Lidový dům napsáno Pohostinství Lidový dům.

Navrhuji následující:

1. Dát panu Šmídovi výpověď nebo za porušení nájemní smlouvy odstoupit od smlouvy,
2. Vypsát nové výběrové řízení na obecní hospodu,
3. Kontrolní výbor projednal nájemní smlouvu ze dne 19.10.2011,
4. Nábytek, který byl do obecní hospody pořízen, odkoupila obec Vážany/Lit.,
5. Vyzívám pana Kamila Zborovského, aby zvážil setrvání jako člen v ZO.