

**Zápis číslo 12/2020 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
27. 5. 2020**

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Ing. Jaroslav Řezáč
členové - Ludmila Pilátová DiS., Mgr. Anna Pišová, Karel Škraňka, Petr Smejsík, David Halamka
Nepřítomni: -

Zasedání Zastupitelstva obce (ZZO) zahájil v 18:30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva, hosty z řad občanů a předsedu DSO ŽlaP, pana J. Kaufa. Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva obce (ZO) Vážany nad Litavou a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 12. zasedání zastupitelstva obce

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 11. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 26. 2. 2020
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Vystoupení zástupce DSO ŽlaP
5. Rozpočtová opatření
6. Inventarizace MŠ za rok 2019 a účetní závěrka MŠ 2019
7. Žádosti občanů a institucí
8. Smluvní dokumentace
9. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
10. Investiční strategie obce, úsporná opatření
11. Různé
12. Diskuze
13. Usnesení
14. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisům z 11. zasedání ZO Vážany nad Litavou

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitku vznesl Petr Smejsík, který do zápisu z 11. zasedání ZO žádá doplnit do svojí zprávy výboru pro bezpečnost a pořádek tuto svojí citaci: „Soudní spor se prohrál z důvodu neuhrazení zákonného soudního poplatku.“

Námitka byla zastupiteli obce bez hlasování akceptována.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Provedení zápisu zajistil starosta obce.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi: Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka

Výsledek hlasování pro A. Pišovou: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová).

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Mgr. Anna Pišová a pan Karel Škraňka

4. Vystoupení zástupce DSO ŽlaP

Starosta obce přivítal kolegu, starostu ze sousední obce Hrušky, předsedu DSO ŽlaP, který přítomným přiblížil fungování MASS a DSO ŽlaP a jeho význam pro svazkové obce, do kterých patří i naše obec Vážany n/Lit.

Pozval přítomné na plánované akce a projekty, jako je např. Vyhodnocení Cykloakce 2020, hovořil o projektu na podporu místních podnikatelů, který je realizován formou farmářského e-shopu.

Dále poděkoval místním zastupitelům a starostovi obce za zastavení navážení na černou skládku v katastru obce, která neblaze přispívala ke zvýšení dopravy i ve vedlejších obcích.

Poděkoval místostarostovi Ing. J. Řezáčovi za jeho aktivity v MAS a starostovi Ing. V. Matyášovi za aktivní činnosti ve výboru DSO ŽlaP a zejména za činnost, kterou provádí při zastupování obcí na okrese Vyškov v dozorčí radě Respono, a.s.

5. Rozpočtové opatření

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 1. ze dne 2. 3. 2020

Návrh na usnesení:

5.1 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1 ze dne 2. 3. 2020, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Paní Urbanová přednesla rozpočtové opatření č. 2. ze dne 28. 4. 2020

Návrh na usnesení:

5.2 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2 ze dne 28. 4. 2020, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

6. Inventarizace MŠ za rok 2019 a účetní závěrka MŠ 2019

6.1 Starosta uvedl, že podle zákona o účetnictví č. 563/91 Sb., byla provedena inventarizace příspěvkové organizace MŠ Vážany n/Lit. Inventarizační komise vykonala tuto činnost v řádném termínu k 31. 12. 2019. Ředitelka MŠ paní Radka Němcová přečetla zprávu o inventarizaci MŠ.

Návrh na usnesení:

6.1 ZO bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci MŠ k 31. 12. 2019, s ohledem na prohlášení inventarizační komise, ve složení K. Škraňka, R. Němcová, E. Šimoníková, E. Matušů a M. Jašíčková, že inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a s plánem, k provedení inventarizace, schváleného ZO Vážany nad Litavou dne 27. 11. 2019.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

6.2 Účetní závěrka MŠ za r. 2019

Dále paní ředitelka MŠ Radka Němcová přečetla zprávu o účetní závěrce MŠ.

Návrh na usnesení:

6.2 ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ k datu 31. 12. 2019, s ohledem na její provedení dle § 4 odst. 8, písm. W, zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a dle § 99 odst. 2 a § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 o obcích ve znění pozdějších předpisů v plném rozsahu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Žádosti občanů a institucí

7.1 Na základě záměru obce ze dne 21. 4. 2020 na pronájem části pozemku parc. č. 638/6 (jedná se o část pozemku při polním mlatu) ca 360 m² se přihlásil jeden zájemce, a to dne 27. 4. 2020, firma Deplox s.r.o.

Výměra pronájmu bude upřesněna na místě samém, přičemž reálně se jedná o ca 200 m². Cenu pronájmu starosta navrhnul formou paušální částky, bez ohledu na výměru, ve výši 2.500,- Kč/měs., tj. 30 tis. Kč ročně.

Návrh na usnesení:

7.1 ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 638/6 vedle objektu polního mlatu o výměře ca 200 m² (bude přesně vyměřeno) firmě Deplox s. r.o. za cenu 30.000,- Kč ročně. ZO současně pověřuje starostu obce přípravou nájemní smlouvy s výpovědní lhůtou stanovenou na jeden měsíc, vratnou kaucí ve výši 20.000,- Kč a ujednáním o zajištění stálého pořádku na pronajatém pozemku. Smlouvu starosta předloží ke schválení na příštím ZZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 1 (K. Škraňka), zdržel se 1 (L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

7.2 Na základě záměru obce ze dne 5. 5. 2020 na prodej dopravního automobilu AVIA 20 Furgon se přihlásili se dva zájemci, a to dne 19. 5. 2020 pan M. Š. ze Semil s nabídkou ceny ve výši 6.000,- Kč a druhý zájemce dne 20. 5. 2020, firma DOSMIL s. r. o. za cenu 28.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.2 ZO schvaluje prodej dopravního automobilu AVIA 20 Furgon firmě DOSMIL, s.r.o. za cenu 28.000,- Kč. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostu obce přípravou a uzavřením kupní smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.3 Na OÚ byla doručena žádost nájemkyně obecní hospody paní S. o prominutí dluhu nájemného za duben, květen a červen 2020. Vzhledem k nouzovému stavu má obec možnost dočasně snížit nájemné, nebo prominout nájemné formou prominutí dluhu dle stanoviska MV. Starosta v souladu s místostarostou navrhuje žádosti paní S. o prominutí dluhu ve výši 21.000,- Kč (tedy nájemného za měsíc duben, květen a červen) vyhovět.

Návrh na usnesení:

7.3 ZO schvaluje prominutí dluhu ve výši 21.000,- Kč, (nájemného za duben, květen a červen 2020) nájemkyni paní S. z důvodu trvání nouzového stavu v ČR po dobu delší jak dva měsíce a i za dobu bezprostředně následující.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

7.4 Žádost o finanční příspěvek pro LINKU BEZPEČÍ ve výši 5.000,- Kč. Jedná se o organizaci, která v ČR funguje již 25 let. Údajně se denně na linku bezpečí obrací přes 500 dětí, jež hledají pomoc při řešení svých problémů.

Návrh na usnesení:

7.4 ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 2 (D. Halamka, L. Pilátová)

Usnesení bylo schváleno.

8. Smluvní dokumentace

8. Na části pozemku obce parc. č. 1033/1 byl založen obecní sad, který byl zaměřen a vznikl tak nový geometrický plán vč. nového rozdělení pozemku. Po souhlasu s dělením pozemků, vydaným MěÚ Slavkov u Brna byl proveden zápis nových parcelních čísel do katastru nemovitostí. Rozdělení pozemku parc. č. 1033/1 se dotklo i dvou uzavřených pachtovních smluv, ve kterých bylo třeba zohlednit nové dělení, parcelní přechíslování pozemků a přepočet pachtovného, což bylo schváleno na minulém zastupitelstvu. Do pachtovní smlouvy pana P. P. patří však i pozemek nyní parc. č. 1033/4, který je třeba dodatkem ke smlouvě také přiřadit. Jedná se o výměru 891 m² a cenu pronájmu 312,- Kč.

Návrh na usnesení:

8. ZO schvaluje podpis dodatku k pachtovní smlouvě bývalého pozemku parc. č. 1033/1, a to na pozemek parc. č. 1033/4 o výměře 891 m², za cenu pachtu ve výši 312- Kč s panem P. P.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (A. Pišová)

Usnesení bylo schváleno.

9. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

L. Pilátová - výbor pro kulturu a školství: Informovala přítomné o činnosti výboru, kdy vzhledem ke krizovému stavu muselo být spoustu plánovaných akcí zrušeno, zvládla se pouze akce začátkem března, a to návštěva dětí MŠ v knihovně, kde pro ně byl zajištěn program.

Výbor se účastnil tentokrát netradičně pojaté akce Uklid'me Česko, kdy si každý z dobrovolníků uklidil přiřazenou část obce. Nadále se pokračuje v přípravách na přívěsnický tábor, který proběhne v termínu 20. - 24. 7. 2020.

A. Pišová - kontrolní výbor: Bez komentáře.

K. Škraňka - finanční výbor: Bez komentáře.

P. Smejšík - výbor pro bezpečnost a pořádek:

1. Zpráva výboru – podezření na zneužití funkce starosty.

P. Smejšík sdělil, že mu bylo prostřednictvím občanů sděleno, že obecní zaměstnanci v pracovní době umývali ve venkovních prostorách budovy zvané „Sociálka“, na pozemku, který není v majetku obce, litá kola na osobní automobil (kompletní zpráva je přílohou tohoto zápisu ZZO).

Starosta Ing. V. Matyáš reagoval tak, že se k danému jistě vyjádří, ale pokud by chtěl někdo zprávu výboru doplnit, třeba manželka nahlášovatele, paní N. H., ať tak učiní.

N. H. prohlásila, že potvrzuje to, že byla v daném okamžiku, kdy byla kola umývána, na místě a vyjádřila svoje rozhořčení nad tím, že se tak na pozemku Ing. J. H. vůbec stalo.

Starosta se zeptal paní H., proč se řeší tak malicherná věc, když se očista techniky na pozemku normálně děje?

N. H. odpověděla: „Jak se do lesa volá, tak se z něj ozývá.“

Starosta reagoval tak, že kola nejsou jeho, ale auto využívá pro osobní i obecní účely, bere veškerou odpovědnost na sebe. Pokračoval, že se jedná o zaužívaný pozemek, který vytváří jediný přístup do garáží obecní sociálky, na kterém se dlouhé roky prováděla a provádí očista techniky (ať už jak H. a cizích subjektů, tak i obecní techniky). Starosta dále prohlásil, že zde před sociálkou od r. 2015, kdy začal velice intenzivně bojovat se skládkou v katastru obce, až do současnosti několikrát oplachoval po jízdách po katastru obce používané osobní auto. Ing. J. H. toto mnohokrát viděl, věděl o tom, ale nikdy neměl k oplachu starostova auta výhrady. Nikdy nic neřekl. A teď tu řešíme kola, záminku, jak napadat starostu, zpochybňovat jeho dosavadní přínos pro obec a nazývat toto Ing. J. H. jakýmsi absolutismem (viz mailová komunikace)!

Starosta shrnul svoje prohlášení takto: „Kola byla umyta po pracovní době zaměstnanců obce, na Obecním úřadě byl za službu uhrazen poplatek a očista byla provedena ekologickým prostředkem výrobce EkoGRADO, tudíž není možné, aby vznikla nějaká ekologická újma. To je vše, co k dané věci mohu sdělit. Rozhodně nikomu nevznikla žádná škoda! Pokud ano, ať ji uplatňuje!“

N. H. se dotázala, komu tedy mají zaslat fakturu?

Starosta vznesl dotaz, za co by ta faktura měla být vystavena?

N. H. prohlásila, že byla poničena zeleň ve vysazených ostrůvcích.

K. Škraňka reagoval, že starosta napsal ve svém mailu to, že umytí kol schválil, kola nejsou jeho, mytí proběhlo po pracovní době - důkaz deník docházky, za umytá kola bylo obci zaplacen - důkaz příjmový doklad, náradí a prostředek na mytí byl dodán, nebyl využit z obecního majetku a nikomu nevznikla žádná škoda, tak proč se nevyjádřil hned, že kola patří k autu, které využívá?

Starosta odpověděl, že kola skutečně nejsou jeho majetkem, ale patří jedné společnosti.

Starosta dále reagoval: „Pojďme tedy posoudit, co je větší zlo? Mytí kol nebo některé aktivity Ing. J. H., např.:

A) Bez povolení či jakékoli dohody s obcí uboural část obecní historické budovy zámku. Obec tak vznikla finanční újma ve výši jistě statisíců Kč. Následně však ZO ponechalo zcela velkoryse a bezúplatně jím poničenou část obecní budovy Ing. J. H. k dispozici, a to usnesením č. 7.5, na 26. ZZO ze dne 27. 8. 2018! Obec mohla jít do soudního sporu s dobrou vyhlídkou na úspěch (jelikož se fyzicky jedná o tzv. přestavek budovy na cizím pozemku), ustoupila však zájmům Ing. J. H. a neřešila věc sporem.

B) Nebo přerušení letitého odpadu, vedoucího ze sociálky přes pozemky parc. č. 53/1, 53/2 a 52/1 v majetku JH, do veřejné kanalizace. Opět se Ing. J. H. nikoho neptal. Zrušil odpadní vedení a způsobil svým chováním obci problémy, kdy po dobu půl roku musela pracovní skupina pod obcí 2-3x týdně čerpat septik a brodit se lidskými výkaly v zaplaveném suterénu sociálky.“

Při nákupu sociálky měla obec právo vyžadovat břemeno na vstup a vjezd. Proč tak neučinila, dotázal se starosta bývalých zastupitelů, Ing. J. H. (nepřítomen), P. Smejsíka a K. Škraňky?

Ze strany přítomných dotazovaných nepřišla žádná odpověď.

N. H. a Ing. R. H. reagovali, že nic nebylo ubouráno, neboť část budovy zámku není dle katastru vedena na pozemku Ing. J. H.

Starosta reagoval, že na katastru je sice pozemek od budovy oproštěn, ale realitou je existující přestavek budovy na pozemku Ing. J. H. Toto je mimochodem uvedeno jak v zápisu zastupitelstva obce usnesením č. 7.5, na 26. ZZO ze dne 27. 8. 2018, tak i v zápisu z místního šetření stavebního úřadu. Starosta očekával podporu od zastupitelů k potvrzení tohoto tvrzení. Zastupitelé se ale nevyjádřili.

P. Smejsík vyzval, aby se diskutující drželi původního tématu a vrátili se k jádru zprávy výboru pro bezpečnost a pořádek, kterým bylo umytí kol.

Starosta reagoval, že co se umytí kol týká, tak toto činil v rámci zaběhnuté praxe, jak předtím popisoval, ale pokud to Ing. J. H. vadilo, byť doposud nikdy k dřívější očistě aut nic nenamítal, tak se omlouvá a zároveň sdělil, že si obec vyčlenila na mytí komunální techniky jiný prostor, než je pozemek parc. č. 50/1 Ing. J. H., takže požaduje nyní pouze vjezd a vstup do sociálky z výše zmiňovaného pozemku Ing. J. H.

Z pléna zazněly hlasy, že je třeba od tohoto tématu odejít, jelikož se starosta omluvil a není o čem jednat.

Ing. J. Řezáč vznesl pragmatickou připomínku, že je třeba se dohodnout na dalším postupu, jako je třeba smluvní ujednání na vstup na pozemek Ing. J. H. tak, aby se pracovníci obce dostali do dílny, do garáže, do šatny, do jídelny a na WC, což vše je v suterénu sociálky, přístupné z pozemku parc. č. 50/1.

L. Pilátová uvedla, že ctí soukromý majetek občana a nesouhlasí s provedeným umytím kol na pozemku, patřícímu soukromému subjektu.

Paní N. H. sdělila, že Ing. J. H. podal na stavební úřad na MěÚ Slavkov jistý požadavek. O co se jedná, však blíže nespecifikovala.

Následně zazněl jak z pléna, tak i od ZO návrh o zrealizování společné schůzky starosty a manželů H.

Starosta sdělil, že se schůzkou nemá problém, a že ji rád bude iniciovat.

K danému tématu byla plénem vedena dlouhá a mnohdy velice nepřehledná diskuze, a to nejen ve vztahu k tématu a k zastupitelům obce, ale i ve vzájemné komunikaci mezi občany v plénu.

R. H. veřejně sdělil, že má na starostu připravených více kompromitujících fotografií, než jsou jen umývaná kola. M. M. reagovala na poznámky N. H. o znečišťování pozemku parc. č. 50/1 tak, že stran ekologického cítění H., nemají oni co mluvit, když otrávil zdravý vzrostlý strom. Dále pokračovala, že jsme svědky vykonstruovaného procesu proti starostovi, ze strany rodiny H., za součinnosti zastupitelů Smejsíka a Škraňky, kteří všichni dohromady nesahají z morálního hlediska manželovi ani po kotníky.

V. H. označila P. Smejsíka za zaprodance. J. P. se dotázala aktérů vykonstruovaného problému, zda se jim toto jednání zdá být v pořádku a zda se za to ani trochu nestydí?

2. Dotaz P. Smejsíka na starostu, stran použití hydrantu u hasičky a vedení hadice do RD č. p. 23. O co se jednalo?

Starosta odpověděl, že bylo nutné vyčistit ucpaný kanál. Tuto akci provedli místní hasiči. Odběr vody byl nahlášen na VaK Vyškov.

3. Starosta se dotázal P. Smejsíka, zda chce otevřít i další podnět občana, což je řešení propustky, jehož výstavba na podzim r. 2017 zamezila vjezdu těžkých nákladních souprav na skládku, a kde se nyní nachází zasypaný výkop, volný projezd a torzo přechodného dopravního značení.

P. Smejsík odpověděl, že tento podnět je vyřešen starostovou odpovědí po mailu a není třeba záležitost na ZZO otevírat.

David Halamka - výbor pro životní prostředí: Sdělil, že v současné době probíhá reorganizace prací, které nemohly být realizovány. Dále poděkoval všem dobrovolníkům, kteří se připojili k akci „Uklid'me Česko“, a to i přes komplikace dané vyhlášeným nouzovým stavem v ČR.

Návrh na usnesení:

9. ZO bere na vědomí jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce. Zápisy výboru pro kulturu a školství a zpráva výboru pro bezpečnost a pořádek se stávají nedílnou součástí tohoto zápisu ze ZZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

10. Investiční strategie obce, úsporná opatření

Starosta předložil investiční strategii obce (viz příloha zápisu - tab. IS) a vysvětlil všem přítomným investiční záměry v obci, naplánované jak finančně, tak i časově. Dále hovořil o propadu příjmů v r. 2020, který se očekává ve výši ca 1,5 mio. Kč. Obec je ale finančně v dobré kondici, může si dovolit přípravné fáze na investiční strategii a při jistém omezení provozních nákladů by finanční propad neměl nikterak ohrozit hospodaření obce.

Místostarosta následně doplnil starostu a informoval přítomné (viz příloha zápisu - rozbor) o očekávané možnosti snížení finančních prostředků pro obec v r. 2020. Celkovou úsporu, vč. plánovaných rezerv v rozpočtu může obec realizovat až do výše ca 2,5 mio. Kč (viz příloha zápisu - tabulka). Dále podpořil starostu v jeho rozborech, že snížení finančních příjmů by obec nemělo jakkoliv finančně zasáhnout.

Návrh na usnesení:

10. ZO schvaluje realizaci investiční strategie (IS) na rok 2020 – 2024, dle tabulky „Investiční strategie“, která je přílohou a nedílnou součástí zápisu ZZO, s periodickými rekapitulacemi stavu a objemu finančních prostředků obce pro další pokračování IS. V tuto chvíli souhlasí s realizací I. etapy - plánovaných činností na rok 2020.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Různé

11.1 Zplnomocnění člena zastupitelstva obce k účasti na valné hromadě Vodovody a kanalizace Vyškov a.s.

Návrh na usnesení:

11.1 ZO zplnomocňuje starostu Ing. Václava Matyáše k účasti na valné hromadě Vodovody a kanalizace Vyškov a.s.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

11.2 HODY 2020 – starosta oznámil, že stárci mají zájem o pořádání letošní hodové zábavy. Kapely jsou objednány a pevně věří, že bude možné hody uspořádat.

Návrh na usnesení:

11.2 ZO bere na vědomí pořádání akce HODY, ve dnech 22. – 23. 8. 2020, pokud toto dovolí situace v ČR.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.3 Sjezd rodáků – starosta navrhl odložení akce na červen r. 2021, oproti avizovanému náhradnímu termínu v září tohoto roku.

11.3 ZO bere na vědomí přesunutí akce Sjezd rodáků z letošního roku na rok 2021, přičemž předběžně stanovené termíny jsou 12. 6. 2021 nebo 19. 6. 2021.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

11.4 Starosta podal zprávu o aktuálním dění okolo skládky v obci. Navázal na již schválený bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM na obec Vážany n/L. a dále informoval o rozsudku KS Brno, potvrzujícím předběžné opatření od OS Vyškov o blokaci pozemku Bike Park, z.s. Toto vše jednoznačně díky činnosti AK pro naši obec.

11.4 ZO bere na vědomí informaci o rozsudku KS v Brně, stran potvrzení předběžného opatření od OS ve Vyškově o dočasné nemožnosti prodeje pozemku parc. č. 1854/1, kde vlastníkem je spolek Bike Park.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Starosta k tomuto tématu ještě sdělil, že se mu před dvěma dny ozval zástupce další společnosti, mající zájem o pozemek spolku Bike Park a v krátké době proběhne jednání. Požádal místostarostu o spoluúčast na tomto jednání.

11.5 Starosta předložil zastupitelstvu informaci o možnosti odkupu vodních zdrojů v katastru obce. Starosta doporučuje tuto záležitost určitě realizovat, protože v nastávajících obdobích sucha, zejména v dalších letech, bude k nezaplacení vlastnit vodní zdroje v katastru obce. Obec toto musí řešit přednostně, s obavou možnosti zakoupení zdrojů jinými zájemci!

11.5 ZO bere na vědomí možný nákup vodních zdrojů v katastru obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo vzato na vědomí.

12. Diskuse

M. S.: Vnesl dotaz na ZO, zda jsou v obci volné stavební pozemky.

Starosta obce: Obec vlastní pozemky určené k výstavbě, ale minimálně v tomto roce nepočítá s prodejem těchto pozemků a započítím výstavby. Ostatní volné pozemky vhodné na výstavbu jsou v majetku jednotlivých občanů. K diskusi se připojili i ostatní přítomní a bylo navrženo, že proběhne průzkum zájmu o další výstavbu v obci.

Petr Smejsík: Požádal o vysvětlení, jak se mohlo stát, že majitelé pozemků zasažených nelegálních skládkou museli uhradit finanční prostředky protistraně.

Mgr. V. M.: Vysvětlil problematiku zmiňované žaloby, kdy bylo AK ve spolupráci s obcí majitelům pozemků dáno na výběr buď uhradit a nadále pokračovat v soudním sporu nebo neuhradit soudní poplatek, s výhledem na skutečnost, že náklady za řízení a za právní zastoupení, spolu se soudními poplatky, by se staly v konečném součtu vyšší než možná náhrada, kterou by mohli obdržet od protistrany. OS ve Vyškově totiž vyzval k úhradě soudních poplatků až téměř po 3 letech od podání žaloby. V mezidobí běželo trestní řízení proti společnosti SVS, která se účelově zbavila veškerého svého majetku stejně tak jako společnost BIKE Park. V době kdy OS ve Vyškově vyzval k úhradě soudních poplatků, bylo již trestní řízení skončeno a bylo by tudíž zřejmé, že finanční prostředky od protistrany nebude reálně možné vymoci.

OS Vyškov ukončil spor výrokem, že si obě strany ponesou náklady samy. Bohužel protistrana se odvolala u KS a nárokovala úhrady nákladů na vynaložený zastavený soudní spor po jednotlivých subjektech, které jí byly soudem přiznány. KS postupoval zcela formálně a nedal nám ani prostor k vyjádření. ÚS nám sice dal za pravdu, ale uzavřel věc tím, že jde o nízké částky, a v takovém případě nebude zasahovat.

Spor mezi obcí a BIKE Parkem nicméně nadále běží. Aktuálně se podařilo zablokovat BIKE Parku předběžným opatřením nakládání s pozemkem p.č. 1854/1.

Karel Škraňka: Vnesl dotaz na starostu ohledně převážného dřeva, které obecní pracovník M. B. vzeš do svého místa bydliště.

Starosta obce: Odpověděl, že se jednalo o výhru z tomboly z obecního plesu, což bylo také řečeno paní A. Stříbrnou na minulém ZZO.

Karel Škraňka: Namítnul, že se nejednalo pouze o jeden případ návozu dřeva.

Starosta obce: Přislíbil hlubší prošetření, o jaké dřevo se jednalo.

Karel Škraňka: Přečetl svůj mail z konce března 2020, který adresoval ostatním zastupitelům a vyzývá v něm z pozice předsedy finančního výboru zastupitelstvo k nastavení režimu šetření, a to vzhledem k aktuální krizové situaci v ČR. Přičemž zrovna navrhuje zastavit projekční činnosti, ukončení smlouvy s AK a poukazuje na doby dřívější krize, kdy starostovi byl snížen plat. Požadoval vysvětlení odpovědi, na tento mail, co je v něm zavádějícího, jelikož starosta to tak ve své odpovědi uvedl.

Starosta obce: Přečetl svůj odpovědní mail, ve kterém uvedl společnou analýzu s místostarostou a dodal, že se takové téma musí řešit osobně, aby nedošlo k nedorozuměním, která mohou být zavádějící a i nevratná (např. zrušení procesů či vypovězení smluv). Měl výhradu k obsahu zprávy, zejména to, že takový mail z pozice předsedy finančního výboru postrádá jakékoli konkrétní číslo, vyzývá sice k šetření, ale bez finančních propočtů je neúplný.

Karel Škraňka: Dotazoval se, zda je již v řešení cesta u garáží, zda se již jedná s majitelem pozemku panem M. S.

Starosta obce: Odpověděl, že v jednání s panem S. již je a v nejbližší době proběhne geometrické zaměření pozemku, ale neví zatím, o čem s M. S. jednat.

K. Škraňka: Vysvětlil, že vyměřením pozemku pana S. může vzniknout obci problém s vjezdem majitelů ke svým garážím. Bude asi třeba rozšířit vjezdovou cestu na úkor meze.

Karel Škraňka: Dotázal se starosty, zda bude v MŠ probíhat prázdninový provoz.

Starosta obce: Odpověděl, že ano, a to první dva týdny v červenci a dále bude po týdenní pauze organizován přívesnický tábor, v termínu od 20. - 24. 7. 2020.

13. Usnesení

ZO schvaluje:

(6.2) účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ k datu 31. 12. 2019, s ohledem na její provedení dle § 4 odst. 8, písm. W, zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a dle § 99 odst. 2 a § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 o obcích ve znění pozdějších předpisů v plném rozsahu.

(7.1) pronájem části pozemku parc. č. 638/6 vedle objektu polního mlatu o výměře ca 200 m² (bude přesně vyměřeno) firmě Deplox s. r.o. za cenu 30.000,- Kč ročně. ZO současně pověřuje starostu obce přípravou nájemní smlouvy s výpovědní lhůtou stanovenou na jeden měsíc, vratnou kaucí ve výši 20.000,- Kč a ujednáním o zajištění stálého pořádku na pronajatém pozemku. Smlouvu starosta předloží ke schválení na příštím ZZO.

(7.2) prodej dopravního automobilu AVIA 20 Furgon firmě DOSMIL, s.r.o. za cenu 28.000,- Kč. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostu obce přípravou a uzavřením kupní smlouvy.

(7.3) prominutí dluhu ve výši 21.000,- Kč, (nájemného za duben, květen a červen 2020) nájemkyni paní S. z důvodu trvání nouzového stavu v ČR po dobu delší jak dva měsíce a i za dobu bezprostředně následující.

(7.4) finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro LINKU BEZPEČÍ.

(8.) podpis dodatku k pachtovní smlouvě bývalého pozemku parc. č. 1033/1, a to na pozemek parc. č. 1033/4 o výměře 891 m², za cenu pachtu ve výši 312- Kč s panem P. P.

(10.) realizaci investiční strategie (IS) na rok 2020 – 2024, dle tabulky „Investiční strategie“, která je přílohou a nedílnou součástí zápisu ZZO, s periodickými rekapitulacemi stavu a objemu finančních prostředků obce pro další pokračování IS. V tuto chvíli souhlasí s realizací I. etapy - plánovaných činností na rok 2020.

ZO bere na vědomí:

(5.1) rozpočtové opatření č. 1 ze dne 2. 3. 2020, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(5.2) rozpočtové opatření č. 2 ze dne 28. 4. 2020, které se stává nedílnou součástí tohoto zápisu ZZO.

(6.1) zprávu o provedené inventarizaci MŠ k 31. 12. 2019, s ohledem na prohlášení inventarizační komise, ve složení K. Škraňka, R. Němcová, E. Šimoníková, E. Matušů a M. Jašíčková, že inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a s plánem, k provedení inventarizace, schváleného ZO Vážany nad Litavou dne 27. 11. 2019.

(9.) jednotlivé zprávy předsedů výborů a ukládá předsedům výborů vedení evidence případů a výsledků kontrol v osobní archivační složce. Zápis výboru pro kulturu a školství a zpráva výboru pro bezpečnost a pořádek se stávají nedílnou součástí tohoto zápisu ze ZZO.

(11.2) pořádání akce HODY, ve dnech 22. – 23. 8. 2020, pokud toto dovolí situace v ČR.

(11.3) přesunutí akce Sjezd rodáků z letošního roku na rok 2021, přičemž předběžně stanovené termíny jsou 12. 6. 2021 nebo 19. 6. 2021.

(11.4) informaci o rozsudku KS v Brně, stran potvrzení předběžného opatření od OS ve Vyškově o dočasné nemožnosti prodeje pozemku parc. č. 1854/1, kde vlastníkem je spolek Bike Park.

(11.5) možný nákup vodních zdrojů v katastru obce.

ZO zplnomocňuje:

(11.1) starostu Ing. Václava Matyáše k účasti na valné hromadě Vodovody a kanalizace Vyškov a.s.

14. Závěr

Příští ZZO se bude konat dne 24. 6. 2020 v 18:30 hod., kde hlavním bodem programu bude schválení závěrečného účtu obce.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 21:20 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu:

MŠ			Sociálka			Zámeček a seniorní bydlení
----	--	--	----------	--	--	----------------------------

Popis rozsahu projektu

Zpracoval: Ing. Václav Matyáš

Zateplení fasády objektu

Výměna nevyhovujících oken

Nové zdroje vytápění

VZT s rekuperací

Fotovoltaické panely + bateriové uložení

Zateplení fasády objektu

Výměna nevyhovujících oken

Fotovoltaické panely + bateriové uložení

Nové zdroje vytápění

Komplexní studie (cílový stav)

I. Etapa - Seniorní bydlení (SB)

Činnost	Cena	T. platby	T. zahájení	Cena	T. platby	T. zahájení	Cena	T. platby	T. zahájení
Pasport budovy se zakreslením do 3D modelu	38 000	8_2020	6_2020	25 000	6_2020	5_2020	-	10_2014	10_2014
Studie	50 500	10_2020	7_2020	35 000	7_2020	6_2020	170 000	12_2020	9_2020
Projekt pro stavební povolení + zajištění povolení stavby (DSP + IČ)	181 500	12_2020	10_2020	125 000	11_2020	7_2020	301 500	6_2021	3_2021
Projekt pro provádění stavby + rozpočet (DPS)	188 500	3_2021	1_2021	131 000	4_2021	1_2021	448 500	12_2021	9_2021
Dotace + energetický posudek, průkaz	200 000	1_2021	12_2020	150 000	12_2020	11_2020	150 000	10_2022	9_2022
Veř. soutěž dodavatelů	50 000	5_2021	4_2021	40 000	6_2021	5_2021	50 000	2_2023	1_2023
Realizace	5 mio	6_2022	9_2021	3 mio	3_2022	11_2021	12 mio	5_2024	5_2023
Dozor (Stavení a autorský)	166 800	6_2022	9_2021	139 000	3_2022	11_2021	202 750	5_2024	5_2023
Ostatní									
Předpokládané dotace od	OPŽP			IROP			MMR		

ZÁPIS

ZE SCHŮZE VÝBORU PRO KULTURU A ŠKOLSTVÍ VE VÁŽANECH NAD LITAVOU

Místo konání: obecní knihovna ve Vážanech nad Litavou,

Čas konání: 6. května 2020 v 17 hod .

Přítomny: Ludmila Pilátová, Alena Stříbrná, Stanislava Halamková

Host:

Omluvena: -

Program schůze:

1. Zahájení
2. Akce uskutečněné v měsíci březnu- dubnu 2020
3. Akce odložené
4. Akce, které se neruší
5. Závěr

1) Zahájení

Zahájení uskutečnila Ludmila Pilátová a zápis provede Alena Stříbrná.

2) Akce uskutečněné v měsíci březnu a dubnu 2020

- ve dnech 10. a 11. 3.- Návštěva dětí z MŠ v obecní knihovně- každoroční akce úspěšně proběhla, program zajistila AS (předcházelo čtení pohádek dětem v únoru 2020- nedostatek pedagogů)
- v dubnu 2020 se ve spolupráci s obcí uskutečnila akce Uklid'me naše Vážany- Netradičně- občané se zajímali o možnost péče o určitý úsek obce, ke kterému mají vztah. Po projednání bude uskutečněno rozdělení malých úseků obce mezi občany, kteří mají o tuto pomoc obci zájem, záleží jim na pěkném vzhledu nejen před jejich RD, ale i v širším okolí a celé obci.

- duben 2020- natírání plotu před školkou
- duben 2020- spolupráce s ředitelkou MŠ na webových stránkách
- duben 2020- Pohledy na jarní Vážany (fotografie a komentář najdou občané na stránkách obce)

3) Akce odložené

- dne 14. 3. 2020 - CM Kalečnick - VKŠ, Sletáci, obecní hospoda – tato akce byla zrušena 11. března 2020 z důvodu koronavirové epidemie
Následující plánované akce bohužel nebyly realizovány z důvodu omezení vládou ČR následkem koronavirové pandemie. Tyto akce budou realizovány v náhradních termínech pokud to okolnosti dovolí.
- 21.3. Kloboukové vítání jara aneb Rozčešme Česko - VKŠ, Sletáci
- 27. 3. Noc s Andersenem – přespání v knihovně – VKŠ, knihovna
- Březen měsíc knihy – výlet do knihovny KKD Vyškov – VKŠ, knihovna, Sletáci
- duben 2020- Meditace se Zbyňkem Sovíkem- poplatek 50,- Kč
(AS- kompletní zajištění akce)
- 6. 4. Tréning paměti (náhradní termín- nejspíš září 2020)
- Den ptactva – 1. 4. 2020 – VKŠ, knihovna, Sletáci, spolupráce s výborem pro ŽP - D. Halamka

4) Akce, které se neruší

- Přívesnický tábor, který je v termínu od 20.-24. července 2020 se zatím neruší.
- ve spolupráci se Sletáky pochod místy „Práva útrpného“(říjen 2020)- Okolo Vážan cestička (prosinec 2020)
- beseda v knihovně Kambodža (pravděpodobně září 2020)
- Letní pohledy na Vážany- mohou se zapojit i občané obce (červenec/srpen 2020)

5. Závěr

Výbor se usnesl, že společenské, kulturní a další akce bude organizovat dle aktuální situace v obci a s ohledem na vládní nařízení a o všem bude veřejnost včas informována.

Aktualizace zápisu provedena dne 26. květen 2020 za přítomnosti Ludmily Pilátové, Stanislavy Halamkové a Aleny Stříbrné.

Zapsala Alena Stříbrná

Zpráva výboru pro bezpečnost a pořádek – podezření na zneužití funkce starosty

Předsedovi výboru pro bezpečnost a pořádek bylo prostřednictvím občanů obce sděleno, že obecní zaměstnanci v pracovní době umývali ve venkovních prostorách budovy zvané Sociálka, na pozemku, který není v majetku obce, litá kola na osobní automobil. Toto tvrzení bylo podloženo pořízenými fotografiemi, viz příloha č. 2.

K této pracovní činnosti došlo dne 16.4.2020, dle uvedení svědka mezi 14:00 – 14:30 hod., tedy v pracovní době. Odpadní voda včetně čistícího prostředku tekla na soukromí pozemek sousedící s budovou. Již toto jednání je na pováženou, neboť se taková činnost smí vykonávat na místech tomu určených, např. v myčce na automobily.

Mytí kol prováděli obecní zaměstnanci na příkaz starosty obce, což starosta potvrdil, viz. příloha č. 1 – vyjádření starosty obce.

Celá záležitost byla řešena elektronickou komunikací mezi zastupiteli obce, ze které se žádný závěr nevyvodil.

Vyjádření výboru:

Po vyhodnocení zjištěných informací dospěl výbor k závěru, že je dáno podezření na zneužití funkce starosty. Jelikož výbor není orgán obce, záleží na zastupitelstvu, jak se k celé záležitosti postaví.

Závěrem poznámka:

Nikde v žádné obecně závazné vyhlášce nebylo zjištěno, že obecní zaměstnanci, byť po pracovní době, mohou vykonávat na obci jinou činnost, než kterou mají v pracovní smlouvě.

Obec je od toho, aby se v případě potřeby postarala o občany, pomáhala seniorům či nemocným. Nařízení mytí litých kol na osobní motorové vozidlo třetí osobě mezi tuhle činnost určitě nepatří.

Vypracoval:

Petr Smejsík, předseda výboru

