

Zápis číslo 11/2008 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 9.4.2008

Přítomni: starosta – Josef Hloužek
členové - Ing. Jiří Hložek, Karel Škraňka, Luděk Tůma, Petr Smejsík, Pavel Říhák, Ing. Jaroslav Řezáč

Nepřítomni: od 20:25 Petr Smejsík - omluven

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 11. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 10. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 3.3.2008
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Projednání zápisu č. 6 z finanční kontroly ze dne 12.3.2008
5. Projednání zápisu z finanční kontroly ze dne 12.3.2008 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ
6. Projednání protokolu z kontroly provedené Oblastním inspektorátem práce dne 17.3 - 18.3.2008
7. Projednání přezkoumání hospodaření za rok 2007
8. Projednání návrhu změny územního plánu obce č. 2
9. Prodej pozemků
10. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemky
11. Výpůjčka vozidla SDH Vážany nad Litavou a žádost o zařazení vozidla do Seznamu vozidel složek IZS
12. Různé
13. Informace z obecního úřadu za březen 2008
14. Diskuse
15. Usnesení
16. Závěr

Připomínky nebo návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 10. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 3.3.2008

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Ing. Jaroslav Řezáč vznesl námitku ke koeficientu uvedenému v záhlaví rozpočtu na rok 2008, rozpočet považuje za přebytkový. Připomínky byly schváleny všemi zastupiteli.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 6, proti 0, zdržel se Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

4. Projednání zápisu č. 6 z finanční kontroly ze dne 12.3.2008

Z obsahem zápisu seznámil přítomné Ing. Jaroslav Řezáč

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zápis č. 6 z finanční kontroly ze dne 12.3.2008.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Projednání zápisu z finanční kontroly ze dne 12.3.2008 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Z obsahem zápisu seznámil přítomné Ing. Jaroslav Řezáč

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zápis z finanční kontroly ze dne 12.3.2008 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ .

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6. Projednání protokolu z kontroly provedené Oblastním inspektorátem práce dne 17.3 - 18.3.2008

Na základě podnětu třetí osoby byla provedena kontrola Oblastním inspektorátem práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj. Kontrola byla zaměřena na plnění povinností vyplývajících z ust. § 3 odst. 1 písm. a), b) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů.

S protokolem seznámil přítomné starosta obce.

Nápravná opatření byla neprodleně provedena – tj. do docházkové knihy jsou zaznamenávány i přestávky na jídlo a oddech, paní ●●●●● ●●●●●●●● byl ukončen pracovní poměr k 15.3.2008 včetně finančního dorovnání, se zaměstnanci byla uzavřena dohoda, že doplatek na stravenky bude strháván přímo z výplaty, ●●●●● ●●●●●●●● byl písemně předán rozvrh pracovní doby odsouhlasený zastupitelstvem obce na 7. zasedání dne 10.10.2007.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí protokol z kontroly provedené OIP dne 17.3. – 18.3.2008.
- b) ZO schvaluje nápravná opatření nedostatků vyplývajících z kontroly OIP ze dne 17.3. – 18.3.2008

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7. Projednání přezkoumání hospodaření za rok 2007

Dne 3.4.2008 bylo provedeno přezkoumání hospodaření za rok 2007. Závěr přezkoumání zní: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2007 obce Vážany nad Litavou, okres Vyškov..

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Projednání návrhu změny územního plánu obce č. 2

a) V měsíci březnu se podařilo uzavřít se všemi vlastníky zahrad přilehlých k fotbalovému hřišti smlouvy na budoucí kupní smlouvy na odkup pozemků pro plánovanou přístupovou cestu k přečerpávací stanici za hřištěm, avšak v trase, která není totožná s trasou zakreslenou v územní plánu obce.

Naopak se nepodařil bezúplatný převod pozemku bývalé drůbežárny na výstavbu rodinných domů, neboť, dle sdělení úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, po pozemkových úpravách uzavřených rozhodnutím již nelze použít dřívější doklady (v našem případě přídělí).

Na základě výše uvedených skutečností starosta navrhuje provést změnu územního plánu (ÚP) obce, a to tak, že plochu zahrad u hřiště určit ÚP k zastavění rodinnými domy a naopak pozemek drůbežárny určit jako plochu pro oddych, kde by mohl být postupně vybudován areál pro rekreaci, sport a odpočinek, kde by se stávající terasy postupně využily pro vybudování dětského hřiště, cyklistickou krosovou dráhu pro děti a mládež, v příhodné zimě pak lze využít velkého sklonu lokality na lyžařský či sánkařský svah. V případě zájmu by zde mohlo být malé chovatelské zařízení kroužku mladých chovatelů a další možné aktivity pro volný čas. Na celém areálu by pak byly umístěny lavičky. Využitím drůbežárny k výše popsaným aktivitám by nedošlo k nějakému podstatnému zásahu do přírody, k jakému by nastalo při nadměrných terénních úpravách a při vykácení dřevin v případě výstavby rodinných domků. Hřiště pro děti a mládež by tak byla zakomponována do přírody, kde by vzrostlá zeleň vytvářela přirozenou hlukovou bariéru předpokládanému křiku, kterým by pak nebyli rušeni obyvatelé v místě původně plánovaného hřiště.

Variantu výstavby rodinných domů v místě zahrad nemalou měrou podporuje i dosah inženýrských sítí. V místě drůbežárny by nastal problém s odkanalizováním pozemku. Veřejná kanalizace sice je ve vzdálenosti cca 150 m od hranice pozemku, ale vzhledem ke spádu pozemku, kdy nejnižší bod je na opačném konci, se možnost napojení kanalizace prodlužuje o dalších cca 250 m.

Dne 2.4.2008 byla podána na ÚZSVM ve Vyškově žádost o bezúplatný převod pozemku za účelem využití na sport a oddych.

b) Paní ●●●●● ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, dne 10.3.2008 podala žádost o projednání a zvážení, zda by byla možnost provést změnu ÚP a vyčlenit pozemek za Flajzarovým na výstavbu garáží. Současně uvedla 5 zájemců o tuto výstavbu. Garáže by byly umístěny za odvodňovacím příkopem v předpokládané linii uliční čáry.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu obce k zajištění zadání změny územního plánu obce č. 2 a k následnému podání žádosti o změnu ÚP na stavební úřad.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

9. Prodej pozemků

a) Dne 13.8.2007 požádala Ludmila ●●●●●● o odkoupení části pozemku 1268 a části pozemku 2096. Bylo provedeno geometrické rozdělení pozemků se vznikem nového pozemku parc. č. 1268/2 o rozloze 679 m². Cena pozemku dle směrnice obecního úřadu je 23.765 Kč (35 Kč/m²).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1268/2 v kú. Vážany nad Litavou paní Ludmile ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 40,- Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

b) Pan Josef ●●●●●● Vážany nad Litavou č.p. ●●●, a pan Jaromír ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, požádali o odkup dvou pozemků na stavbu garáží k „JZD“. Po geometrické oddělení pozemků a zveřejnění záměru prodeje je možno oba pozemky prodat.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 637/2 o výměře 23 m² v kú. Vážany nad Litavou panu Josefu ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč.

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 637/3 o výměře 23 m² v kú. Vážany nad Litavou panu Jaromíru ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

c) Dne 27.6.2007 požádal o odkup části pozemku parc. č. 470 pan František ●●●●●●, Vážany nad Litavou za účelem rozšíření stávajícího dvorku RD Vážany nad Litavou ●●●. Po doložení vedení inženýrských sítí bylo provedeno geometrické rozdělení pozemku se vznikem nového pozemku parc. č. 470/2 o rozloze 60 m². Cena pozemku dle směrnice obecního úřadu je 2.100 Kč (35 Kč/m²).

Záměr obce prodat oddělený pozemek 470/2 byl zveřejněn na úřední desce. K záměru se písemně vyjádřil Ing. Jaroslav Řezáč, který s prodejem nesouhlasí. Při předchozích jednáních zastupitelstva 11.5 a 12.9.2007 neměl námitky. K záměru se rovněž vyjádřil pan Jiří ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●. Nesouhlasí s prodejem za účelem zřízení

zahrádky z důvodu nevhodného podloží, z obavy, že by zde mohla stát garáž, která by narušila statiku jeho stodoly. Žádá o odkup celého parčíku za účelem zachování zeleně včetně ošetřování trávy, a v případě zamítnutí žádosti o odkup celého parčíku žádá o odkup pásu zeleně o šířce 4 m a délky 20 m podél jeho stodoly a zahrady. Protože plánuje rekonstrukci stodoly na obytný dům, nesouhlasí s prodejem a směnou pozemku v navrhovaném znění.

K zamítavým stanoviskům starosta upřesňuje: žádost pana Františka ●●●●●● je o odkup pozemku z důvodu rozšíření dvora pro oddech. S rozdělením pozemku pro uvedený důvod souhlasilo ZO jednomyslně na svých zasedáních dne 11.7. a 12.9.2007. Vhodnost či nevhodnost podloží je problémem kupujícího. Stavba garáže se nepředpokládá. Obecně lze konstatovat, že o možnosti výstavby jakékoliv stavby i s ohledem na statiku sousedních budov rozhoduje stavební úřad, nikoliv vlastník sousední nemovitosti. Stavební úřad přihlíží ke stanovisku sousedů. Rekonstrukcí vlastního objektu nelze zasahovat do práv sousedů.

V diskuzi vystoupil pan Jiří ●●●●●●, který namítal, že zeleně je v obci velmi málo a je škoda každého kousku, kde by si mohly děti hrát a z důvodu obavy o narušení stability své stodoly.

Ing. Řezáč navrhl pozemek panu ●●●●●● pronajmout a neprodávat nikomu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 470/2 v k.ú. Vážany nad Litavou panu Františku ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●● za cenu 40,- Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti ing. Řezáč, zdržel se 0.

- d) Dne 29.10.2007 požádali manželé ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●● o odkoupení části pozemku 1268. Bylo provedeno geometrické rozdělení pozemků se vznikem nového pozemku parc. č. 1268/3 o rozloze 188 m². Cena pozemku dle směrnice obecního úřadu je 6.580 Kč (35 Kč/m²). Současně s rozdělením pozemku parc. č. 1268 došlo k rozdělení pozemku parc. č. 1269 ve vlastnictví manž. ●●●●●●. ZO oddělenou část pozemku parc. č. 1269/2 o rozloze 5 m² směnil za stejně velkou část pozemku parc. č. 1268/3 o jejíž hodnotu snížil cenu pozemku parc. č. 1268/3. K prodeji bude tedy 183 m² v ceně 6.405,- Kč. (35 Kč/m²).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1268/3 současně s výměnou za pozemek parc. č. 1269/2 v k.ú. Vážany nad Litavou manželům ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 40,- Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- e) Dne 5.11.2007 podal žádost o prodej vodní nádrže s pozemkem parc. č. 1738 a část pozemku parc. č. 1737 pan Michal ●●●●●●. Vodní nádrž hodlá využívat jako rybník. Bylo provedeno geometrické rozdělení pozemku parc. č. 1737 a záměr o prodej byl vyvěšen na úřední desce. K záměru prodeje se písemně vyjádřil Ing. Jaroslav Řezáč, který nesouhlasí s prodejem pozemků z důvodu, že se jedná o lokalitu určenou územním plánem jako veřejná zeleň.

Z tohoto důvodu bylo navrženo, aby oddělený pozemek parc. č. 1737/2 byl panu Michalu dlouhodobě pronajat pro využití jako veřejná zeleň a vodní nádrž prodána za jím navrženou cenu 15.000 Kč. Pozemek pod vodní plochou je oceněn ve směrnici obecního úřadu 1,- Kč/m². Vodní nádrž s využitím jako rybník je plně v souladu s ÚP.

Ing. Jiří Hložek navrhl, aby současně s prodejem vodní nádrž byl prodán i pozemek parc. č. 1937/2.

Pan je raději pro odkoupení. Současně prohlašuje, že pozemek bude užívat jako veřejnou zeleň, kde hodlá vedle výsadby instalovat i lavičky pro odpočinek.

Z diskuze vyplynuly tři návrhy na usnesení:

Návrh usnesení:

e.1) ZO schvaluje prodej pozemků a vodní nádrže panu Michalu, Vážany nad Litavou č.p. ..., a to pozemek pod nádrží parc. č. 1738 za cenu 1,- Kč/m², vodní nádrž na pozemku parc. č. 1738 za cenu 15.000,- Kč a prodej pozemku parc. č. 1737/2 za 40,- Kč/m².

e.2) ZO schvaluje prodej panu Michalu, Vážany nad Litavou č.p. ..., a to pozemek pod nádrží parc. č. 1738 za cenu 1,- Kč/m², vodní nádrž na pozemku parc. č. 1738 za cenu 15.000,- Kč a pozemek parc. č. 1737/2 neprodávat.

e.3) ZO schvaluje prodej panu Michalu, Vážany nad Litavou č.p. ..., a to pozemek pod nádrží parc. č. 1738 za cenu 1,- Kč/m², vodní nádrž na pozemku parc. č. 1738 za cenu 15.000,- Kč, dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 1737/2 za obvyklou cenu.

Výsledek hlasování o usnesení e.1): Pro 6, proti ing. Řezáč, zdržel se 0.

Protože usnesení e.1) bylo schváleno, o usneseních e.2) a e.3) se již nehlasovalo.

- f) Dne 19.3.2008 požádal Jiří, Vážany nad Litavou č.p. ... (jako součást stanoviska k záměru obce o prodej pozemku parc. č. 470/2) o odkup celého parčíku (na pozemku 470/1 o výměře 1869 m² a 470/2 o výměře 60 m² v k.ú. Vážany nad Litavou), popřípadě pásu zeleně v šířce 4 m a délce 20 m podél jeho pozemku. (Cena pozemku dle směrnice obecního úřadu je Kč (35 Kč/m²))

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšení záměru obce na prodej části pozemku parc. č. 470/1 v k.ú. Vážany nad Litavou šířce max. 4 m a minimálně 1 m od obecní studny podél zahrady pana Jiřího

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

- g) Dne 9.4.2008 byla doručena žádost paní Šárky, Vážany nad Litavou ..., o odprodej pozemků parc. č. 559/1 a 561/2 v k.ú. Vážany nad Litavou přiléhající k RD Vážany nad Litavou ...

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 559/1 a 561/2 v k.ú. Vážany nad Litavou paní Šárce, Vážany nad Litavou č.p. ... za cenu 40,- Kč/m².

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

h) rozdělení pozemku pro další garáže k „JZD“ bude možné až po zapsání geometrického plánu pro rozdělení pozemku pro garáže parc. č. 637/2 a 637/3.

Ve 20:45 hod. se z jednání omluvil pan Petr Smejsík.

10. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemky

••••• dne 28.3.2008 podal žádost o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu spočívající v průchodu a průjezdu přes parcely 654/1 a 638/24 v k.ú. Vážany nad Litavou. Vzhledem k tomu, že podmínkou stavebního úřadu pro oddělení pozemku parc. č. 638/27 bylo zajištění přístupu z veřejného prostranství a ten je zajištěn, není třeba věcné břemeno samostatně zřizovat.

Návrh usnesení:

ZO zamítá žádost ••••• na zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 654/1 a 638/24 v k.ú. Vážany nad Litavou jako bezpředmětnou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

11. Výpůjčka vozidla SDH Vážany nad Litavou a žádost o zařazení vozidla do Seznamu vozidel složek IZS

SDH předložil Obci Vážany nad Litavou smlouvu o výpůjčce jejíž předmětem je automobil AVIA 21 Furgon TNAA21F reg. zn. 2B0 91 78 s tím, že obec požádá o zařazení vozidla do Seznamu vozidel složek IZS s výjimkou z pojištění odpovědnosti.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se smlouvou o výpůjčce automobilu AVIA 21 Furgon mezi SDH a obcí a žádostí o zařazení vozidla do seznamu vozidel složek IZS s výjimkou z pojištění odpovědnosti s podmínkou právního ošetření smlouvy.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

12. Různé

- Obec Vážany nad Litavou zadala vypracovat znalecký posudek na své pozemky v areálu Agrie Nížkovice, farma Vážany nad Litavou. Dle tohoto posudku je odhadní cena na pozemky pod stavbami o celkové výměře 4.719 m² zjištěná ve výši 90.987,09 Kč a odhadní cena pozemku manipulačního o výměře 11.304 m² zjištěná ve výši 133.803,44 Kč. Výsledná cena je ve výši 224.790 Kč. Obvyklá cena pozemků v Areálu Agria a.s. Nížkovice v k.ú. Vážany nad Litavou ve vlastnictví obce je odhadnuta na 50,- Kč/m² u zastavěné plochy a 30,- Kč/m² u manipulační plochy (za tuto cenu byly pozemky prodávány Ing. Kotrbovi). Z toho plyne, že obvyklá cena pozemků pod budovami je 235.950,- Kč a 339.120,- Kč u manipulační plochy. Dřívější nabídka společnosti Agrie Nížkovice a.s. byla výměna zastavěných ploch a manipulačních ploch za dřevokolnu a silážní žlab.

Návrh řešení pozemků farmy Vážany nad Litavou:

Prodej pozemků společnosti Agria a.s. Nížkovice za cenu obvyklou.

Prodej pozemku 638/23 (výměra 3966 m²) a pozemku parc. č. 639 (výměra 405 m²) za cenu obvyklou společnosti AUTODOPRAVA, AVIASERVIS Jiří Moškvan.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu obce seznámit společností Agria, a.s. Nížkovice a AUTODOPRAVA, AVIASERVIS Jiří Moškvan s nabídkou Obce Vážany nad Litavou na odprodej pozemků v areálu farmy Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Dne 7.4.2008 byla na obecní úřad doručena žádost Hložka a Hložka o zpřístupnění komunikace od garáží k „JZD“ směrem ke Kunderovému nonstop a poskytnutí klíčů od vrat u horní hospody vlastníkům přilehlých nemovitostí.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu obce k jednání se společností Agria, a.s. ve věci zpřístupnění komunikace na pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou zapsaným na listu vlastnictví 10001 po 24 hod. denně.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Dnešního dne byla doručena žádost Josefa a Renáty, Vážany nad Litavou č.p. ...
 - o o směnu pozemků parc. č. 536/5 ve vlastnictví manž. za pozemky p.č. 1013/1 a 1013/2 ve vlastnictví obce a zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1014 ve prospěch obce v souvislosti s výstavbou kanalizace,
 - o o směnu pozemků parc. č. 2139 a 2140 ve vlastnictví manž. za pozemek parc. č. 538/5 ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zveřejněním záměru obce směnit pozemky parc. č. 536/5 za pozemky parc. č. 1013/1 a 1013/2 a pozemky parc. č. 2139 a 2140 za jižní část pozemku parc. č. 538/5, který bude rozdělen prodlouženou uliční čarou (prodloužené průčelí domů staré zástavby v ulici).

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- SDH projevil zájem o pronájem uvolněných dvou místností v objektu č. 7, aby zde hasiči mohli pořádat pravidelné schůzky s mládeží. Na své náklady provedou nezbytné stavební úpravy podlahy a stěn – materiál bude do 10 tis. uhrazen obcí bez dalšího schvalování ZO.
- Výsledek ankety ke stromům na hřbitově:

K dnešnímu dni bylo vráceno na obecní úřad 50 anketních lístků, ankety se zúčastnilo 124 občanů

pro ponechání stávajících stromů je 104 občanů

pro vykácení stávajících smrků je 6 občanů

pro stromy na hřbitově bez dalšího upřesnění je 14 občanů

z jiných řešení: snížení stromů o 1/3 výšky - 2 občané, pravidelná údržba stromů - 2 občané, odřezání větví tlačících na pomníky - 2 občané, když je třeba strom odstranit, vysázet nový - 2 občané, jen ne lípu - meduje - 4 občané, kontrola každý rok, nová výsadba do kontejnerů pro možnost přesázení - 3 občané, prořezat stromy na husto, postupně vysazovat stromy nové - 1 občan, na volných místech vysázet stromy nové - 1 občan.

- ZOD Nížkovice v likvidaci prostřednictvím likvidátora pana ing. Janšty nabízí k odprodeji pozemek parc. č. 2078 o výměře 30 m² za cenu 35,- Kč/m². Jedná se o pozemek zatrubněného potoka u hřiště.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s odkupem pozemku parc. č. 2078 v k.ú. Vážany nad Litavou standardním postupem

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13. Informace obecního úřadu za měsíc březen 2008.

- 5.3.2008 byla porada starostů vyškovska pořádaná Jihomoravským krajem,
- 8.3.2008 byla provedena kontrola činnosti v hale JUKO petfool s.r.o., kde bylo konstatováno částečné provozování,
- 12.3.2008 proběhla schůzka s vedoucí stavebního úřadu a tajemníkem MěÚ Slavkov u Brna na téma změna ÚP,
- 17.3 – 18.3 byla provedena kontrola OIP na základě vnějšího podnětu,
- 20.3. – schůzka s pracovníkem územního plánování a vedoucí stavebního úřadu na téma změna ÚP,
- 25.3. – starosta se zúčastnil semináře o nakládání s bioodpadem, kde byla projednávána problematika kompostování.

14. Diskuze

Pan Pavel Říhák seznámil přítomné se stížností paní Marie ●●●●● na nepořádek v budově č.p. 7 (zámeček) v souvislosti s provozem klubovny chovatelů.

Starosta svolá schůzku zainteresovaných osob k vyřešení úklidu.

15. Usnesení

a) ZO bere na vědomí:

- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2007 obce Vážany nad Litavou, okres Vyškov,

- protokol z kontroly provedené OIP dne 17.3. – 18.3.2008,
- zápis z finanční kontroly ze dne 12.3.2008 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ,
- zápis č. 6 z finanční kontroly ze dne 12.3.2008.

b) ZO schvaluje:

- nápravná opatření nedostatků vyplývajících z kontroly OIP ze dne 17.3. – 18.3.2008,
- prodej pozemku parc. č. 1268/2 v k.ú. Vážany nad Litavou paní Ludmile ●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●, za cenu 40,- Kč/m²,
- prodej pozemku parc. č. 637/2 o výměře 23 m² v k.ú. Vážany nad Litavou panu Josefu ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●, za cenu 4.500,- Kč,
- prodej pozemku parc. č. 637/3 o výměře 23 m² v k.ú. Vážany nad Litavou panu Jaromíru ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●, za cenu 4.500,- Kč,
- prodej pozemku parc. č. 470/2 v k.ú. Vážany nad Litavou panu Františku ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●● za cenu 40,- Kč/m²,
- prodej pozemku parc. č. 1268/3 současně s výměnou za pozemek parc. č. 1269/2 v k.ú. Vážany nad Litavou manželům ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●, za cenu 40,- Kč,
- prodej pozemků a vodní nádrže panu Michalu ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●●, a to pozemek pod nádrží parc. č. 1738 za cenu 1,- Kč/m², vodní nádrž na pozemku parc. č. 1738 za cenu 15.000,- Kč a prodej pozemku parc. č. 1737/2 za 40,- Kč/m²,
- prodej pozemků parc. č. 559/1 a 561/2 v k.ú. Vážany nad Litavou paní Šárce ●●●●●●, Vážany nad Litavou č.p. ●● za cenu 40,- Kč/m².

c) ZO souhlasí:

- s vyvěšení záměru obce na prodej části pozemku parc. č. 470/1 v k.ú. Vážany nad Litavou šířce max. 4 m a minimálně 1 m od obecní studny podél zahrady pana Jiřího ●●●●●●,
- se zveřejněním záměru obce směniti pozemky parc. č. 536/5 za pozemky parc. č. 1013/1 a 1013/2 a pozemky parc. č. 2139 a 2140 za jižní část pozemku parc. č. 538/5, který bude rozdělen prodlouženou uliční čarou (prodloužené průčelí domů staré zástavby v ulici),
- s odkupem pozemku parc. č. 2078 v k.ú. Vážany nad Litavou standardním postupem
- se smlouvou o výpůjčce automobilu AVIA 21 Furgon mezi SDH a obcí a žádostí o zařazení vozidla do seznamu vozidel složek IZS s výjimkou z pojištění odpovědnosti s podmínkou právního ošetření smlouvy.

d) ZO zamítá žádost ●●●●●● na zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 654/1 a 638/24 v k.ú. Vážany nad Litavou jako bezpředmětnou.

e) ZO pověřuje:

- starostu obce k jednání se společností Agria, a.s. ve věci zpřístupnění komunikace na pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou zapsaným na listu vlastnictví 10001 po 24 hod. denně,
- starostu obce seznámit společností Agria, a.s. Nížkovice a AUTODOPRAVA, AVIASERVIS Jiří Moškvan s nabídkou Obce Vážany nad Litavou na odprodej pozemků v areálu farmy Vážany nad Litavou,
- starostu obce k zajištění zadání změny územního plánu obce č. 2 a k následnému podání žádosti o změnu ÚP na stavební úřad.

16. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:45 hod. ukončil.