

Zápis číslo 10/2008 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 3.3.2008

Přítomni: starosta – Josef Hloužek
členové - Ing. Jiří Hložek, Karel Škraňka, Luděk Tůma
Petr Smejsík, Pavel Říhák

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Řezáč - omluven

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.00 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 10. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu z 9. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 16.1.2008
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Výsledek inventarizace majetku k 31.12.2007
5. Projednání rozpočtu obce na rok 2008
6. Prodej a bezúplatný převod pozemků
7. Nájemní smlouvy na pozemky
8. Různé
9. Informace z obecního úřadu za leden - únor 2008
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Připomínky nebo návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 9. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 16.1.2008

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

Výsledek hlasování pro pana Petra Smejsíka: Pro 5, proti 0, zdržel se Petr Smejsík.

Výsledek hlasování pro pana Karla Škraňku: Pro 5, proti 0, zdržel se Karel Škraňka.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Petr Smejsík a pan Karel Škraňka.

4. Výsledek inventarizace majetku k 31.12.2007

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s vyhodnocením hodnoty majetku k 31.12.2007 na základě inventarizace, která proběhla dne 22.12.2007. Celková hodnota obecního majetku k 31.12.2007 byla 63.796.621,62 Kč. K 31.12.2006 byla celková hodnota majetku obce 53.248251,82 Kč. Nárůst majetku byl:

drobný dlouhodobý hmotný majetek - 81.148,- Kč (nákup úřední desky, počítače, nábytku, plotostřihu a pod.)

pozemky – 10.287.474,80 Kč (komplexními úpravami došlo ve vlastnictví obce především k nárůstu ostatní plochy na úkor orné)

pořízení dlouhodobého nehmotného majetku – 55.747 (doplnění územního plánu)

projekt kanalizace – 124.000,- Kč (doplatek v roce 2007 na projekt kanalizace)

Majetek ZŠ a MŠ ve výši 612.009,70 Kč nedoznal změn. Zásoba potravin k 31.12.2007 byla v hodnotě 8.119,85 Kč.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek inventarizace k 31.12.2007.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Projednání rozpočtu obce na rok 2008

- ZO ČSCH požádala o příspěvek ve výši 3.000,- Kč na energie.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje příspěvek 3.000,- Kč na energie pro ZO ČSCH.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Průběh opravy školy.

V pátek dne 8.2.2008 byla provedena kolaudace stavby. Vícepráce byly provedeny v hodnotě 191.805,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí provedení víceprací.

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě na provedení stavebních úprav stávajícího sociálního zařízení v I. NP a ve II. NP objektu ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou včetně provedení nové kanalizační přípojky.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2008. Rozpočet na rok 2008 je koncipován jako vyrovnaný. Příjmy jsou navrženy podle skutečnosti loňského roku a to ve výši 6.095 tis. Kč. Výdaje jsou ve výši 5.497, 7 tis. Kč. Splácení úvěrů činí v letošním roce 597,3 tis. Kč. (Úroky na letošní rok jsou ve výši 51,3 tis. Kč.) K 31.12.2007 činil dluh 1.689,2 tis. Kč (ČOV a nástavba OÚ).

Úpravy rozpočtu oproti původnímu návrhu.

Výdajová část:

- školství: § 3113 navýšit o 39,1 tis. Kč na částku 1.074,3 tis. Kč z důvodu víceprací na soc. zař. školy (místo odhadovaných 150 tis. Kč byla skutečnost 189,1 tis. Kč.)
- záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků v položce nákupu služeb navýšit výdaje o 20 tis. Kč (zpracování publikace bude stát v letošním roce 40 tis. Kč)
- ostatní zájmová činnost: navýšit věcné dary o 3 tis. Kč (energie chovatelům) a snížení neinvestiční dotace na 1,2 tis. (chyba při zadávání) – celkové snížení na 34,2 tis. Kč
- komunální služba a územní rozvoj snížit o částku 51,3 tis. Kč (v položce malotraktor – na 239,4 tis. Kč) na částku 1002,7 tis. Kč.

Připomínky zastupitelů a občanů k upravenému návrhu rozpočtu obce na rok 2008 nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

- a) ZO bere na vědomí upravený návrh rozpočtu na rok 2008 dle úpravy navržené starostou obce.
- b) ZO schvaluje rozpočet obce Vážany nad Litavou na rok 2008.

Hlasování o usnesení:

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Prodej a bezúplatný převod pozemků

Jen pro informaci: paní Vaculíková, zeměměřička předala minulý týden geometrické plány na rozdělení pozemku pro prodej pro pana Mašu, paní Goreckou a pro stavbu dvou garáží k „JZD“ a návrh na rozdělení pozemku pro prodej panu Flajzarovi. Po vyvěšení záměru obce na prodej těchto pozemků na úřední desce bude v nejbližším zastupitelstvu prodej projednán .

Dne 7.2.2008 nabídla paní Nováková ●●●●●, ●●●●●●●● č.p. ●●● obci bezúplatně pozemek parc. č. 1906 o výměře 226 m² v trati Vrchy od Hrušeka. Záměr obce o bezúplatné převzetí majetku byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 1906 v k.ú Vážany nad Litavou do vlastnictví obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7. Nájemní smlouvy na pozemky

••••• Hložek předložil návrh smlouvy o nájmu zemědělských pozemků. Záměr obce na pronájem těchto pozemků byl vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce. Záměr je plně v souladu s usnesením pod bodem 7. ze 7. jednání ZO dne 10.10.2007.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o nájmu zemědělských pozemků pro ••••• Hložka na části pozemků parc. č. 1033, 2114, 1451, 2083, 1077 a celé pozemky parc. č. 2116, 1162, 2124 v k.ú. Vážany nad Litavou za roční nájemné 9.344,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se Ing. Jiří Hložek.

8. Různé

- Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou.

Ředitel ZŠ a MŠ po konzultaci s hlavní účetní p. Jašíčkovou navrhl rozdělení hospodářského výsledku ve výši 95 879,60 takto:

- do fondu odměn 50. tis. Kč
- do rezervního fondu 45.879,60 Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou ve výši 95.879,60 takto:

- do fondu odměn 50. tis. Kč,
- do rezervního fondu 45.879,60 Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Zvýšení základního kapitálu společnosti RESPONO, a.s. za účelem zajištění finančních zdrojů pro vybudování bioplynové stanice - přečten výňatek z dopisu a.s. RESPONO.

Návrh usnesení:

ZO nereflakuje na nabídku společnosti RESPONO, a.s. o upsání nových akcií peněžitým vkladem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Stanovení hodiny zahájení zasedání ZO:

- Po obdržení pozvánky na dnešní zasedání zastupitel pan Ing. Jaroslav Řezáč písemně požádal o posunutí začátku zasedání na 18:30 hod. z důvodu pozdějšího dojíždění v úřední den. Pro krátkost termínu pro vyvěšení na úřední desce nebylo možno žádosti vyhovět. Z tohoto důvodu je třeba stanovit nejdřívejší hodinu pro začátky zasedání.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje začátky zasedání nejdříve od 18:30 hod.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Dobrovolný hasičský sbor požádal o nájem dvou místností v budově č. 7 uvolněné firmou BRICKSIN . Po předání klíčů bude pronájem realizován.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronájem dvou místností v budově č. 7 pro DHS. Smlouva na pronájem bude sepsána na dobu určitou do konce roku a dále může být prodlužována vždy o jeden rok.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Dne 25.2.2008 vyšlo nařízení vlády č. 79/2008, kterým se mění NV č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ponechání celkové odměny předsedům finančních výborů a neuvolněnému místostarostovi ve stávající výši.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

- Dle proběhnuvších jednání na ÚZSVM je bezúplatný převod pozemku bývalé drůbežárny na obec za účelem výstavby rodinných domů velice nepravděpodobný. Koupě pozemku představuje sumu blízkou 5 mil. Kč. Proto starosta navrhl provést změnu územního plánu a tuto plochu vyčlenit pro lesopark s umístěním dětského hřiště a dalších aktivit především pro mládež. Naopak pozemek vedle drůbežárny by mohl být do dvou měsíců převeden bezúplatně na obec a zde by výstavba RD mohla být zahájena, samozřejmě za předpokladu dotažení inženýrských sítí k této lokalitě.
- Obecní úřad zajistí uzamčení zahrady vedle zámečku. Odemčení a užívání zahrady bude možné až na základě předložení nájemní smlouvy s vlastníkem pozemku.
- ZO bylo seznámeno se zprávou o bezpečnostní situaci v obci Vážany nad Litavou v roce 2007, kterou přednesl Petr Smejsík.

9. Informace obecního úřadu za měsíc únor 2008.

- 8.2.2008 – kolaudace školy
- 18.2.2008 – porada na úřadu práce ve Vyškově – možno vzít na příjmek pracovníka evidovaného na pracovním úřadě na údržbu zeleně mladšího 25 let, staršího 50 let nebo evidovaného min. 6 měsíců a také ženy po mateřské dovolené a podobně.
- 22.2.2008 jednání na Pozemkovém fondu ČR – předloženy všechny potřebné podklady pro bezúplatný převod pozemku vedle drůbežárny
- 27.2.2008 jednání s panem ing. Mlatečkem – pro tento rok do rozpočtu 40 tis. Kč
- na měsíc duben byla domluvena schůzka s paní ing. Kouřilovou, která posoudí stav stromů na hřbitově. Mezitím (v příštím týdnu) ji budou zaslány fotografie stromů. Z těchto posoudí, zda se nejedná o velmi akutní stav.

10. Diskuse

Pan Pavel Říhák:

Je třeba projednat se SÚS Vyškov opravu silnice před garážemi ke Kobeřicím a k poldru II. Nutná oprava dešťových vpustí v ulici od hřiště po Pekařskou uličku.

Pan ●●●●● Novotný:

Konstatoval, že většina stromů na hřbitově je přerostlých a je pro jejich odstranění.

11. Usnesení

a) ZO bere na vědomí:

- výsledek inventarizace k 31.12.2007,
- upravený návrh rozpočtu na rok 2008 dle úpravy navržené starostou obce,
- ZO bere na vědomí provedení víceprací stavebních úprav stávajícího sociálního zařízení v I. NP a ve II. NP objektu ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou včetně provedení nové kanalizační přípojky.

b) ZO schvaluje:

- rozpočet obce Vážany nad Litavou na rok 2008,
- bezúplatný převod pozemku parc. č. 1906 v k.ú. Vážany nad Litavou do vlastnictví obce,
- smlouvu o nájmu zemědělských pozemků pro ●●●●● Hložka na části pozemků parc. č. 1033, 2114, 1451, 2083, 1077 a celé pozemky parc. č. 2116, 1162, 2124 v k.ú. Vážany nad Litavou za roční nájemné 9.344,- Kč,
- rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou ve výši 95.879,60 takto:
 - o do fondu odměn 50. tis. Kč,
 - o do rezervního fondu 45.879,60 Kč,
- začátky zasedání nejdříve od 18:30 hod.,
- pronájem dvou místností v budově č. 7 pro DHS. Smlouva na pronájem bude sepsána na dobu určitou do konce roku a dále může být prodlužována vždy o jeden rok,
- ponechání celkové odměny předsedům finančních výborů a neuvolněnému místostarostovi ve stávající výši,
- příspěvek 3.000,- Kč na energie pro ZO ČSCH.

d) ZO souhlasí:

- s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě na provedení stavebních úprav stávajícího sociálního zařízení v I. NP a ve II. NP objektu ZŠ a MŠ Vážany nad Litavou včetně provedení nové kanalizační přípojky,

- e) ZO nereflktuje na nabídku společnosti RESPONO, a.s. o upsání nových akcií peněžitým vkladem.

20. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.30 hod. ukončil.