

Zápis číslo 5/2010 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 27.4.2011

Přítomni: starosta – Josef Hloužek, místostarosta - Petr Smejsík
členové - Pavel Říhák, Kamil Zborovský, Ing. Jaroslav Řezáč, Ing. Eva Dudová, Ing.
arch. Zuzana Menšíková

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 5. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu ze 4. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 30.3.2011
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Informace k Základní škole Vážany nad Litavou
5. Rozpočtové opatření č. 2 z dubna 2011
6. Zpráva finančního výboru
7. Prodej a pronájem pozemků
8. Stanovisko ke stavbě
9. Darovací smlouva RESPONO, as.
10. Různé (sečení trávy organizacemi, ...)
11. Informace z obecního úřadu za duben 2011
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu ze 4. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 30.3.2011

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla uplatněna.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Kamil Zborovský a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Kamila Zborovského: Pro 6, proti 0, zdržel se Zborovský.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 6, proti 0, zdržel se Říhák.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Kamil Zborovský a pan Pavel Říhák.

4. Informace k Základní škole Vážany nad Litavou

Dne 26.4.2011 se uskutečnila schůzka rodičů, na které byly předjednány podmínky pro nástup dětí do první třídy naší školy. Pro letošní rok se do první třídy nepřihlásil nikdo. Děti pro eventuální další ročník jsou v naší obci 3. Pokud by měl poklesnout počet dětí ve škole pod 8, bude obec nucena základní školu uzavřít.

Pišová – zatraktivnit školu např. výukou angličtiny od 1. třídy, odpolední kroužky
Halámka – potrhl výhody vesnické školy s malým počtem žáků v jedné třídě
Květenská – vyjádřila spokojenost s výukou
Paní Paseková osvětlila problémy dramatického kroužku
Paní Dudová, paní Květenská vyjádřily spokojenost s výukou na zdejší škole
Ing. Řezáč – informace k řešení problému s hlídáním žáků po skončení vyučování v minulých letech

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o počtu budoucích žáků školy.

Hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Rozpočtové opatření č. 2 z dubna 2011

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 2/2011 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 50.500,- Kč.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje RO 2/2011 z dubna 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

6. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního přednesla zprávu finančního výboru za kontrolované období listopad - prosinec 2010.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru č. 1/2011.

Hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržela se ing. Dudová.

7. Prodej a pronájem pozemků

7.1. Návrh realitní kanceláře Dany Schořové a firmy Karel Schoř projednávaný na minulém zastupitelstvu byl předložen Mgr. Leitnerové k posouzení, zda je v souladu se současnou legislativou. Navržená smlouva realitní kanceláře počítá s výstavbou inženýrských sítí, která by byla pokryta z provize při prodeji jednotlivým zájemcům. Vzhledem k tomu, že částka za inženýrské sítě by s určitostí převýšila dvoumilionovou hranici (tedy i provize z prodeje), právní posouzení Mgr. Leitnerovou je takové, že na tyto služby je již třeba uskutečnit výběrové řízení a potažmo i na provedení inženýrských sítí. Z toho také plyne nutnost zajištění projektu s vypracováním rozpočtu a stanovení ceny sítí a dle výše rozpočtovaných prací provedení výběrového řízení. Pouze prostý prodej pozemku je plně v kompetenci zastupitelstva bez výběrového řízení.

Návrh usnesení:

ZO odkládá rozhodnutí o realizaci prodeje dle návrhu realitní kanceláře Dany Schořové na dobu po případném ukončeném výběrovém řízení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7.2. Dne 19.4.2011 požádala sl. Iveta Klusalová o prodej části pozemku parc. č. 1033, orná půda, o velikosti cca 1 ha pro výběh pro koně a jízďárnu. Územním plánem obce je tato plocha určena jako sportoviště.

Návrh usnesení:

ZO nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 1033.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržela se ing. Menšíková.

7.3. Dne 20.4.2011 požádal pan Miroslav Hégr o pronájem jedné místnosti (bývalé knihovny) v budově zámečku č.p. 7.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru obce pronajmou místnost bývalé knihovny v budově č.p. 7.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Stanovisko ke stavbě

Dne 15.4. požádal Tomáš Můčka, v zastoupení za společnost Machynka s.r.o., Sokolovská 7, Bučovice, o vydání stanoviska k právu umístit a provést stavbu plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 150/1 v k.ú. Vážany nad Litavou k RD Vážany nad Litavou č.p. 28 (parc. č. 172). Toto stanovisko je obsaženo v návrhu předložené smlouvy.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje smlouvu mezi Obcí Vážany nad Litavou a stavebníkem spol. Machynka s.r.o. o právu umístit a provést stavbu plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 150/1 v k.ú. Vážany nad Litavou k RD Vážany nad Litavou č.p. 28 (parc. č. 172). Současně Obec Vážany nad Litavou, jako vlastník veř. kanalizace a plynovodu, souhlasí s napojením kanalizační a plynové přípojky na tyto řady.

Výsledek hlasování o usnesení.: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. Darovací smlouva RESPONO, a.s.

Představenstvo společnosti RESPONO, a.s. rozhodlo o rozdělení finančních příspěvků od EKO-KOM, a.s. ve výši 1.990.192,- Kč pro jednotlivé obce zapojené do systému třídění odpadů (papír, plasty, sklo). Příspěvek bude rozdělen formou daru. Pro obec Vážany bude příspěvek ve výši 8.041,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu mezi dárce RESPONO, a.s. a obdarovaným Obcí Vážany nad Litavou. Dar bude dle smlouvy použit na účely ekologické – zlepšení nakládání se separovaným odpadem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10. Různé (sečení trávy organizacemi, ...)

10.1. TJ Vážany nad Litavou a SDH Vážany nad Litavou projeví zájem o sečení trávy, jak bylo ujednáno v minulém volebním období.

Zástupci myslivců projeví rovněž zájem o sečení trávy.

Pan Synek – podotkl, že na zasedání ZO na konci loňského roku bylo řečeno, že tráva bude sečena pracovníky obce. Proto o sečení nežádali. Pokud by tato možnost byla, o sečení trávy žádají.

Návrh usnesení:

ZO odkládá projednání žádostí TJ Vážany nad Litavou a SDH Vážany nad Litavou na příští zasedání ZO.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10.2. Sl. ●●●●● Smetanová požádala o souhlas s umístěním sídla podnikání v místě bydlíště – sídle obecního úřadu.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vydáním souhlasu sl. ●●●●● Smetanové s umístěním sídla jejího podnikání na adresu Obecního úřadu Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se Říhák, ing. Dudová.

10.3. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, Klub RADOST, Prostějov požádala obec o příspěvek na jejich činnost. ZO se přiklání k názoru spíše podporovat charitativní organizace působící na okrese Vyškov.

Návrh na usnesení:

ZO nesouhlasí s příspěvkem na činnost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, Klub RADOST, Prostějov

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10.4. Školka Milešovice nabízí 500 silných kvalitních poloodrostků a odrostků javoru mleče a 180 poloodrostků dubu zimního za cenu 10, 20 a 30 Kč podle velikosti.

Návrh na usnesení:

ZO nereflktuje na nabídku prodeje stromků ze školky Milešovice.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10.5. E.ON Distribuce, a.s. doručila prostřednictvím společnosti ADITIS s.r.o. smlouvu o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro umístění přípojky elektřiny pro stavbu "Vážany nad Lit., kabel NN parc.494/2, 492/2 Tůma" na pozemcích parc. č. 417, 484/5, 486/2, 488/2, 490/2, 492/3 a 494/3 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro umístění stavby „Vážany nad Lit., kabel NN parc.494/2, 492/2 Tůma“ na pozemcích parc. č. 417, 484/5, 486/2, 488/2, 490/2, 492/3 a 494/3 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10.6. Společnost RESPONO, a.s. zaslala pozvánku na řádnou valnou hromadu. Současně s pozvánkou zaslala i formulář plné moci ke zplnomocnění našeho zástupce.

Návrh na usnesení:

ZO deleguje starostu obce na řádnou valnou hromadu společnosti RESPONO, a.s. konanou dne 26.5.2011 a současně ho zmocňuje k zastupování Obce Vážany nad Litavou na této valné hromadě.

Výsledek hlasování o usnesení.: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10.7. Všechny pohledávky nájemkyně obecní hospody byly uhrazeny 8.4.2011.

10.8. Příští zasedání ZO se uskuteční 8.6.2011

11. Informace z obecního úřadu za duben 2011

- 1.4. se uskutečnila valná hromada dobrovolného svazku ŽlaP. Hlavním bodem bylo zvolení nového představenstva.
- 12.4. proběhlo vodoprávní řízení na vodovod a kanalizaci v lokalitě u hřiště,
- 13.4. Obec Vážany nad Litavou požádala úřad práce o dva pracovníky,
- 21.4. se uskutečnil státní dozor na stavbě motokrosově dráhy; Obec Vážany nad Litavou kategoricky požadovala ukončení navážení zeminy k datu 30.6.2011 a zamezení zasahování stavbou do sousedních pozemků,

Pan Holub – žádá o vydání okamžitého zákazu dalšího navážení materiálu, dopravu cestou nad vinohrady omezit značkou 30 km/hod. z důvodu velké prašnosti.

Starosta – obec nemá žádnou možnost, jak pokračování stavby zamezit. Povolování či zákaz stavby je pouze v kompetenci stavebního úřadu.

Pan Synek upozorňuje na ujíždění protihlukového valu na motokrosově dráze mimo hranice staveniště. Dokládá to i fotografiemi pořízenými v posledním týdnu.

Starosta – na jednání 21.4. pan Hrdinka prohlásil, že zajistí odvezení (odbagrování) sesuté zeminy na sousedním pozemku.

- 26.4. se uskutečnilo setkání zástupců obce s rodiči předškoláků,

12. Diskuze

Pan Synek – opakovaně upozorňuje na chybějící ukazatel směru před odbočkou ze Slavkova na Vážany.

13. Usnesení

ZO bere na vědomí:

- informaci o počtu budoucích žáků školy.
- zprávu finančního výboru č. 1/2011.

ZO souhlasí

- s vyvěšením záměru obce pronajmou místnost bývalé knihovny v budově č.p. 7.
- s vydáním souhlasu sl. ●●●●● Smetanové s umístěním sídla jejího podnikání na adresu Obecního úřadu Vážany nad Litavou.

ZO schvaluje:

- RO 2/2011 z dubna 2011
- smlouvu mezi Obcí Vážany nad Litavou a stavebníkem spol. Machynka s.r.o. o právu umístit a provést stavbu plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 150/1 v k.ú. Vážany nad Litavou k RD Vážany nad Litavou č.p. 28 (parc. č. 172). Současně Obec Vážany nad Litavou, jako vlastník veř. kanalizace a plynovodu, souhlasí s napojením kanalizační a plynové přípojky na tyto řady.
- darovací smlouvu mezi dárcem RESPONO, a.s. a obdarovaným Obcí Vážany nad Litavou. Dar bude dle smlouvy použit na účely ekologické – zlepšení nakládání se separovaným odpadem,
- uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro umístění stavby „Vážany nad Lit., kabel NN parc.494/2, 492/2 Tůma“ na pozemcích parc. č. 417, 484/5, 486/2, 488/2, 490/2, 492/3 a 494/3 v k.ú. Vážany nad Litavou.

ZO odkládá:

- rozhodnutí o realizaci prodeje dle návrhu realitní kanceláře Dany Schořové na dobu po případném ukončeném výběrovém řízení,
- projednání žádostí TJ Vážany nad Litavou a SDH Vážany nad Litavou na příští zasedání ZO.

ZO nesouhlasí

- s prodejem části pozemku parc. č. 1033,
- s příspěvkem na činnost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, Klub RADOST, Prostějov.

ZO nereflktuje na nabídku prodeje stromků ze školky Milešovice.

ZO deleguje:

- starostu obce na řádnou valnou hromadu společnosti RESPONO, a.s. konanou dne 26.5.2011 a současně ho zmocňuje k zastupování Obce Vážany nad Litavou na této valné hromadě.

14. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:55 hod. ukončil.