

Zápis číslo 2/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 26.1.2011

Přítomni: starosta – Josef Hloužek, místostarosta - Petr Smejsík
členové - Pavel Říhák, Kamil Zborovský, Ing. Jaroslav Řezáč, Ing. arch. Zuzana Menšíková

Nepřítomni: Luděk Tůma - omluven

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 2. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 1. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 1. 12. 2010
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Volba členů kontrolního výborů
5. Rozpočtové opatření č. 10
6. Seznámení s rozbohem hospodaření za rok 2010
7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu na přípojku elektřiny pro sociální budovu
8. Žádost Českého zahrádkářského svazu Vážany nad Litavou o převod budovy na pozemku parc. č. 515 a převod pozemku parc. č. 515
9. Prodloužení dohody o údržbě zeleně před školou a kolem pomníku padlým
10. Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce (ČZS, SDH, Divišová, Domov sv. Josefa, charita Hodonín)
11. Aktualizace ÚP
12. Žádost o prodloužení termínu k vyklizení pozemku 1791, 1792
13. Různé (dohodnout schůzku finančního výboru ohledně rozpočtu na rok 2011, převod pozemku parc. č. 2110 – cesta ke Kobeřicím, kácení stromů, ...)
14. Informace z obecního úřadu za prosinec 2010 a leden 2011
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

Výsledek hlasování o programu jednání: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 1. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 1.12.2010

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka nebyla uplatněna.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Kamil Zborovský a paní Ing. arch. Zuzana Menšíková.

Výsledek hlasování pro pana Kamila Zborovského: Pro 5, proti 0, zdržel se Zborovský.

Výsledek hlasování pro pana Ing. arch. Zuzanu Menšíkovou: Pro 5, proti 0, zdržela se ing. Menšíková .

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Kamil Zborovský a Ing. arch. Zuzana Menšíková.

4. Volba členů kontrolního výborů

Na ustavujícím zasedání byla zvolena Ing. arch. Zuzana Menšíková předsedkyní kontrolního výboru, která navrhla tyto členy výboru: Mgr. Anna Pišová, Ing. Jaroslav Řezáč.

Hlasování o jednotlivých členech:

Paní Mgr. Anna Pišová: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Pan Ing. Jaroslav Řezáč: pro 5, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje tyto členy kontrolního výborů: Mgr. Anna Pišová, Ing. Jaroslav Řezáč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Rozpočtové opatření č. 10

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 10/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 245.200,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO č. 10/2010 z prosince 2010

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Seznámení s rozbohem hospodaření za rok 2010

Starosta seznámil přítomné s rozbohem hospodaření obce za rok 2010 a zprávou paní účetní. Přednesený rozbor bude součástí závěrečného účtu obce.

Obec Vážany nad Litavou hospodařila v roce 2010 podle schváleného rozpočtu ze dne 24.2.2010. Objem příjmů schváleného rozpočtu byl 5.917.600,- Kč, výdaje byly schváleny 7.960.100,- Kč, v rozpočtu byly zapojeny splátky úvěrů ve výši 557.300,- Kč a nevyčerpaný úvěr v celkové výši 2.199.800,- Kč. V průběhu roku bylo schváleno 10 rozpočtových opatření, které řešily financování během roku. Po posledním rozpočtovém opatření činily příjmy 6.848.700,- Kč a výdaje 8.891.200,- Kč.

Obec obdržela v průběhu roku neinvestiční dotaci na volby do Parlamentu ČR ve výši 18.300,- Kč. Dotace byla vyčerpána v částce 16.680,-Kč. Rozdíl 1.620,-Kč byl vrácen v rámci finančního vypořádání 12.1.2011. Další dotaci na volby do obecních zastupitelstev ve výši 19.000,- Kč. Z této částky obec vyčerpala 18.950,- Kč. Rozdíl 50,- Kč byl vrácen dne 12.1.2011 na účet kraje. V roce 2010 obdržela neinvestiční dotaci ve výši 1.390,- Kč na výdaje na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce. Tato dotace byla vyčerpána v plné výši. Další neinvestiční dotaci obdržela obec na úhradu výdajů související s přípravou sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 ve výši 3.229,- Kč. Tato dotace byla v plné výši vyčerpána. Výdaje obce představují náklady na provoz čistírny odpadních vod, ZŠ, dění v obci a provoz obecního úřadu. Během roku dostala organizace TJ Vážany nad Litavou neinvestiční dotaci ve výši 121.000,- Kč na údržbu fotbalového hřiště, energii, hody. Dále Sbor dobrovolných hasičů obdržel neinvestiční dotaci ve výši 12.610,- Kč. Tyto dotace byly vyúčtovány během roku 2010. Dále obec poskytovala v rámci rozpočtu finanční dary na různé akce pořádané v obci různými organizacemi v celkové výši 90.000,- Kč. Obec splatila úvěr č. 2 u ČS, a.s., který byl použit na vybudování podkroví – knihovny nad Obecním úřadem. Obec splácí dotaci od Ministerstva financí na vybudování čistírny odpadních vod a zůstatek k 31.12.2010 činí 217.300,- Kč. Dále splácí obec úvěr č. 3 od ČS, a.s. na vybudování II. etapy kanalizace a zůstatek k 31.12.2010 činí 2.380.000,- Kč. Dále obec zaplatila v roce 2010 splátku na koupi zemědělské budovy ve výši 500.000,- Kč. Zůstatek k 31.12.2010 činí 800.000,- Kč.

Obec je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Vážany nad Litavou, okres Vyškov, příspěvková organizace, která hospodařila s příspěvkem od obce na provoz. Příspěvek na rok 2010 činil 400.000,- Kč. Dotace byla vyčerpána v plné výši.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí předložený rozbor hospodaření. Jeho schvalování se uskuteční při projednávání celkového závěrečného účtu obce za rok 2010 po přezkoumání hospodaření za rok 2010.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se ing. Řezáč.

7. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu na přípojku elektřiny pro sociální budovu

Obec Vážany nad Litavou požádala v loňském roce společnost E.On distribuce, a.s. o samostatné připojení sociální budovy. V současné době společnost PK Elektro s.r.o. zpracovává projektovou dokumentaci na prodloužení sítě NN k sociální budově, kde bude sociální budova napojena vlastní přípojkou. Aby mohla být síť rozšířena je povinností provozovatele sítě uzavřít s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu. Pro účely projekčních prací je třeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro umístění stavby „Vážany nad Lit. rozšíření vv NN par. č. 51/1 Obec Vážany“ na pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

8. Žádost Českého zahrádkářského svazu Vážany nad Litavou o převod budovy na pozemku parc. č. 515 a převod pozemku parc. č. 515

Dne 10. ledna 2011 požádal ČZS Vážany nad Litavou o převod budovy na pozemku parc. č. 515 včetně pozemku. Čestným prohlášením dokládá, že objekt a pozemek v minulosti od obce (tenkrátě MNV) odkoupil. Vzhledem k tomu, že budova není zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 pro Obec Vážany nad Litavou, Obec Vážany nad Litavou uznává čestné prohlášení ČZS, tuto budovu žádným způsobem neužívá a tedy necítí se být jejím vlastníkem, je věcí ČZS zapsat tuto budovu na jejich list vlastnictví. Převod pozemku parc. č. 515 je možné standardním postupem pro převod pozemku. Tedy vyvěšení záměru obce převést pozemek na úřední desce a následné schválení převodu pozemku na následujícím zasedání ZO.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vyvěšením záměru obce bezúplatně převést pozemek parc. č. 515 v k.ú. Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9. Prodloužení dohody o údržbě zeleně před školou a kolem pomníku padlým

Dne 10.1.2011 požádal ČZS Vážany nad Litavou o vyjádření, zda bude prodloužena smlouva o údržbě zeleně kolem pomníku, školy a u borového remízku na parc. č. 934 pro rok 2011. Starosta navrhl uzavření dohody na celé funkční období současného zastupitelstva.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření dohody mezi Obcí Vážany nad Litavou a Českým zahrádkářským svazem Vážany nad Litavou o údržbě zeleně kolem pomníku, školy a u borového remízku na parc. č. 934 pro rok 2011 za odměnu ve výši 6.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10. Žádosti o příspěvky z rozpočtu obce (ČZS, SDH, Divišová, Domov sv. Josefa, charita Hodonín)

Žádost o příspěvek z rozpočtu obce byl doručen na obecní úřad od ČZS Vážany nad Litavou na košť slivovice ve výši 5000,- Kč, od SDH na pořízení výstroje, provoz a stavební úpravy klubovny ve výši 102.000,- Kč, od automobilové závodnice Alexandry Divišové ve výši 7.000 Kč, od Domova sv. Josefa –

bez specifikace výše příspěvku, od Charitní poradny Bučovice a Slavkov u Brna - bez specifikace výše příspěvku, od vážanských farníkům na příspěvek na pořízení nových lavic, popřípadě na restaurování hlavního oltáře - bez specifikace výše příspěvku, od vážanských rybářů na rybářské závody ve výši 20.000 Kč, od TJ ve výši 91.000 Kč na sportovní a kulturní činnost a 148.000 Kč na provoz, údržbu a opravy.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí žádosti o příspěvek z rozpočtu obce zájmových organizací, charitativních organizací, farníků a sportovců a současně rozhodnutí o příspěvcích odkládá k projednání společně s projednáváním rozpočtu obce na rok 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

11. Aktualizace ÚP

Dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Je na zastupitelích, zda požadují do zprávy zahrnout požadavky na nějaké změny ÚP. V letošním roce lze získat na změnu ÚP nějakou dotaci.

Návrh na usnesení:

ZO nepožaduje pro nejbližší období měnit ÚP obce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

12. Žádost o prodloužení termínu k vyklizení pozemku 1791, 1792

V minulých letech byly pozemky parc. č. 1791 a 1792 pronajímány panu Aleši Lelitovkému. V loňském roce žádosti o prodloužení nájemní smlouvy nebylo zastupitelstvem obce akceptováno a pan Aleš Lelitovský byl vyzván k vyklizení pozemků do konce loňského roku. Nyní pan Lelitovský požádal o prodloužení termínu k vyklizení z důvodu pozdržení stavebního povolení na stavbu garáží k „JZD“.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s prodloužením termínu do 30.6.2011 vyklizení pozemku parc. č. 1791 a 1792.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13. Různé (dohodnout schůzku finančního výboru ohledně rozpočtu na rok 2011, převod pozemku parc. č. 2110 – cesta ke Koberčicím, kácení stromů,)

13.1. Schůzka finančního výboru, zastupitelů se zástupci organizací, které žádají o finanční příspěvek z rozpočtu obce na rok 2011 se uskuteční dne 6.2.2011 od 14:00 hod.

13.2. Pozemek parc. číslo 2011, ostatní plocha, silnice, o rozloze 27.412 m² je ve vlastnictví Jm. kraje. Spravuje jej SÚS jm. kraje Vyškov. Vzhledem k tomu, že se tento pozemek se silnicí jeví pro Jm. kraj jako nepotřebný, starosta navrhl požádat kraj o bezúplatný převod tohoto pozemku do majetku obce.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 2011, ostatní plocha, o výměře 27.142 m², do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13.3 Na pozemku parc. č. 2011 jsou v horním úseku přestárlé stromy třešní, které jsou již z větší části uschlé. Starosta navrhl, aby Obec Vážany nad Litavou se souhlasem vlastníka pozemku Jm. kraje, který

spravuje SÚS Vyškov, požádala Obecní úřad Vážany nad Litavou o povolení k jejich vykácení. Výbor pro životní prostředí vykácení stromů doporučil.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s podáním žádosti o vykácení uschlých stromů – třešní v horní části silnice na pozemku parc. č. 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13.4. Na pozemku parc. č. 1792, ostatní plocha, komunikace, je dle územního plánu a projektu komplexních pozemkových úprav navržena polní cesta k zpřístupnění pozemků podél potoka. V místě polní cesty rostou dvě staré jabloně a jedna hrušeň. Starosta navrhl, aby výbor pro životní prostředí posoudil stav jabloní a hrušně a vyjádřil se k možnosti vykácení těchto stromů, aby se mohla polní cesta umístit do plány navržené trasy. Výbor pro životní prostředí možnost vykácení stromů posoudí.

Pan Lopatka navrhuje, aby budoucí svodnice nebyla vedena v sousedství RD Dudových, ale středem pozemku.

13.5. Dle přílohy č.1 nařízení vlády č. 375/2010 Sb., kterým bylo změněno nařízení vlády 37/2003 Sb. přísluší maximální odměna členu zastupitelstva obce do 1000 obyvatel ve výši 266,- Kč, pro členu zastupitelstva, který je členem výboru ve výši 542,- Kč a předsedovi výboru 1064,- Kč. K tomu je stanoven příplatek podle počtu obyvatel ve výši 171,- Kč. Neuvolněnému místostarostovi přísluší odměna maximálně ve výši 7.134,- Kč s příplatkem 7 x 1239,- Kč tedy maximálně 16.807,- Kč. Odměny zastupitelům odsouhlasené na 1. zasedání zastupitelstva výši maximálních částek nedosahují. Jiní odměny se zastupitelům neposkytují.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje výši odměn neuvolněným zastupitelům tak, jak bylo stanoveno na 1. zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržela se ing. Menšíková.

13.6. Při sestavování rozpočtu počítat s možnou výsadbou stromů na koberské silnici a na protipovodňových opatřeních v trati Číhadla. Na Číhadlech by mohly být vysázeny stromy v počtu dětí narozených ve Vážanech nad Litavou od 1.1. 2001 a každoročně doplňovány.

Pan Lopatka – upozorňuje na nemožnost výsadby stromů podél hlavního odvodňovacího kanálu (kanál proti uličce).

13.7. Do rozpočtu obce nutno zařadit opravu přepadu při ústí potoka do kanalizace pro vodu z potoka. Přepad je poškozen a voda z potoka vtékala do splaškové kanalizace i při nízkých hladinách, což mělo za následek větší přítok na čistírnu odpadních vod (ČOV) a tím zvýšenou platbu obce za vyčištění odpadních vod.

13.8. Na základě hygienické kontroly a počtu jídel je třeba kuchyň ve škole doplnit konvektomatem. Min. cena kolem 80 tis. Kč.

13.9. Obec Vážany nad Litavou požádala Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod pozemku parc. č. 51/2 v k.ú. Vážany nad Litavou – pozemek pod sociální budovou v „JZD“ (kupní smlouva ze 24.6.2009, právní účinky vkladu 24.6.2009). PF požaduje před převedením pozemku uzavřít nájemní smlouvu na tento pozemek.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se záměrem nájmu pozemku parc. č. 51/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 121 m², v k.ú. Vážany nad Litavou a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s vlastníkem pozemku, tj. Pozemkovým fondem ČR.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

13.10. Pozvánka s podklady pro zastupitele byla rozeslána elektronicky. Zastupitelům obce (mimo p. Říháka) budou pozvánky a podklady do zastupitelstva zasílány pouze elektronicky. Námitky zastupitelů nebyly vzneseny.

13.11. Starosta vyzval organizace, aby zaslaly program činnosti (akcí) s přesným termínem konání na rok 2011 k vyvěšení na webové stránky obce.

13.12. Příští zasedání ZO se uskuteční 2.3.2011.

14. Informace z obecního úřadu za prosinec 2010 a leden 2011

- Mikulášská besídka
- provedení inventur k 31.12.2010
- zajištění pasport všech inženýrských sítí v obci
- 21.1. proběhlo územní řízení na sítě pod hřištěm

15. Diskuze

Pan Lopatka navrhuje doplnit světlo na sloupek vv NN na domě č.p. 176 paní Frýbortové výměnou za poslední světlo proti garážím ke Kobeřicím.

16. Usnesení

ZO bere na vědomí:

- předložený rozbor hospodaření. Jeho schvalování se uskuteční při projednávání celkového závěrečného účtu obce za rok 2010 po přezkoumání hospodaření za rok 2010,
- žádosti o příspěvek z rozpočtu obce zájmových organizací, charitativních organizací, farníků a sportovců a současně rozhodnutí o příspěvcích odkládá k projednání společně s projednáváním rozpočtu obce na rok 2011,

ZO souhlasí:

- s vyvěšením záměru obce bezúplatně převést pozemek parc. č. 515 v k.ú. Vážany nad Litavou,
- souhlasí s prodloužením termínu do 30.6.2011 vyklizení pozemku parc. č. 1791 a 1792,
- s podáním žádosti o vykácení uschlých stromů – třešní v horní části silnice na pozemku parc. č. 2011,
- se záměrem nájmu pozemku parc. č. 51/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 121 m², v k.ú. Vážany nad Litavou a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s vlastníkem pozemku, tj. Pozemkovým fondem ČR.

ZO schvaluje:

- tyto členy kontrolního výborů: Mgr. Anna Pišová, Ing. Jaroslav Řezáč.
- RO č. 10/2010 z prosince 2010,
- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu pro umístění stavby „Vážany nad Lit. rozšíření vv NN par. č. 51/1 Obec Vážany“ na pozemku parc. č. 11/4 v k.ú. Vážany nad Litavou,
- uzavření dohody mezi Obcí Vážany nad Litavou a Českým zahrádkářským svazem Vážany nad Litavou o údržbě zeleně kolem pomníku, školy a u borového remízku na parc. č. 934 pro rok 2011 za odměnu ve výši 6.000,- Kč,
- bezúplatný převod pozemku parc. č. 2011, ostatní plocha, o výměře 27.142 m², do vlastnictví Obce Vážany nad Litavou.

ZO nepožaduje pro nejbližší období měnit ÚP obce.

17. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:20 hod. ukončil.