

Zápis číslo 19/2012 ze zasedání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 28.11.2012

Přítomni: starosta - Josef Hloužek, místostarosta - Petr Smejsík
členové - Pavel Říhák, Ing. Jaroslav Řezáč, Pavel Nezhyba, Ing. Eva Dudová, Ing.
arch. Zuzana Menšíková

Nepřítomni:

1. Zahájení

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 19. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z 18. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 31.10.2012
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtové opatření č. 8 z října 2012
5. Projednání pověření starosty k vykonávání rozpočtových opatření
6. Rozpočtové provizorium
7. Projednání směrnice k proplácení cestovních náhrad
8. Inventarizace
9. Prodej a pronájem nemovitého majetku
10. Rozpočet DSO ŽlaP a MAS Za humnami na rok 2013
11. Různé (přeložka silnice II/416, Mikulášská besídka, volby (prezident ČR) a další ...)
12. Informace z obecního úřadu za listopad 2012
13. Diskuse
14. Usnesení
15. Závěr

Rozšíření bodu 4. o RO č. 9 z listopadu 2012

Výsledek hlasování o programu jednání včetně rozšířeného bodu č.4: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 18. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 31.10.2012

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitka pana Říháka – v diskuzi na minulém zasedání zastupitelstva obce byli přítomni seznámeni se stavem stromů na místním hřbitově, kdy stromy mají některé větve suché a hrozí jejich odlomení a tím i poškození náhrobků. Předseda výboru pro životní prostředí požaduje provést šetření přímo na místě a zde projednat způsob odstranění suchých větví.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Pavel Nezhyba a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Nezhybu: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Nezhyba)

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Pavel Říhák).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pánové Pavel Nezhyba a Pavel Říhák.

4. Rozpočtové opatření č. 8 z října 2012

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 8/2012 z října 2012 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 155.100,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO č. 8/2012 z října 2012.

ZO schvaluje RO č. 9/2012 z listopadu 2012.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Projednání pověření starosty k vykonávání rozpočtových opatření

Na minulém zasedání byla dodatečně schválena pravidla přijetí rozpočtových opatření, která však byla projednána již v minulém roce. Pro každý následující rok musí být pravidla znovu schválena. Starosta předkládá ke schválení pravidla přijetí rozpočtového opatření pro rok 2013 ve stejném znění jako pro rok 2012.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Pravidla přijetí rozpočtového opatření na rok 2013.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

6. Rozpočtové provizorium

Podle zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, obec hospodáří podle schváleného rozpočtu. Pokud obec nebude mít vypracovaný a schválený rozpočet na příští rok, pak je povinna se řídit podle § 13 zákona číslo 250/2000 Sb., pravidly rozpočtového provizoria. Starosta předložil ZO ke schválení postup při čerpání rozpočtu a to ve výši skutečných daňových a nedaňových příjmů obce v roce 2012. Výdaje budou kryt běžné výdaje obce a závazky z dříve uzavřených smluv. Rozpočtové provizorium bude trvat do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2013.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2013.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

7. Projednání směrnice k proplácení cestovních náhrad

Na minulém zasedání ZO byla předložena směrnice k proplácení cestovních náhrad. Paní ing. Dudová upozornila na změnu v legislativě při poskytování náhrad při pracovní cestě v zahraničí. Směrnice byla opravena a stravné bude vypláceno dle aktuálního platného zákona pro daný rok.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Směrnici č.1/2012 k proplácení cestovních náhrad.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

8. Nařízení inventarizace majetku k 31.12.2012

Podle zákona o účetnictví číslo 563/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, starosta obce nařizuje provést inventarizaci majetku k 31.12.2012. Nařízení se týká rovněž příspěvkové organizace ZŠ Vážany nad Litavou. Složení inventarizační komise: předseda inventarizační komise bude předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Pavel Nezhyba, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitelka ZŠ paní Babušíková, členové: p. Kolenčíková, p. Paseková.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí nařízení inventarizace majetku k 31.12.2012 a složení inventarizačních komisí a to: předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Pavel Nezhyba, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitelka ZŠ p. Babušíková, členové: p. Kolenčíková, p. Paseková.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

9. Prodej a pronájem nemovitého majetku

9.1. Projednání nabídky odkupu plynárenského zařízení

V době od 2.11 do 19.11.2012 byl vyvěšen záměr obce prodat plynárenské zařízení. Na minulém zasedání zastupitelstva obce vystoupil zástupce JMP Net, s.r.o. pan Vyskočil s doplňujícími informacemi k možnosti odkupu plynárenského zařízení a upřesněním nabídky ceny, která je dle vyhlášky 140/2009 Sb. vypočtena ve výši 5.000.587,- Kč. Pořizovací cena (inventární cena) je 4.299.750,- Kč. Pořízení plynu bylo částečně uhrazeno ze zdrojů obce přímo, částečně půjčkou a dotací od Státního fondu životního prostředí (SFŽP). Podmínkou půjčky a dotace bylo, že plynové zařízení zůstane v majetku obce. Převod na jiného vlastníka je možný pouze se svolením SFŽP. Dne 22.11. 2012 byla na SFŽP zaslána žádost o souhlas s prodejem plynového zařízení obce.

Starosta obce se zúčastnil kongresu dne 20.11.2012 kde bylo konstatováno, že monopolním distributorem pro Jihomoravský kraj je společnost JMP Net, s.r.o. Ředitelka odboru plynárenství Energetického regulačního úřadu Ing. Petra Grigelová vysvětlila, že cena plynu pro spotřebitele je ze 75 % za komoditu, kterou úřad nereguluje, a 25 % ceny plynu je za distribuci a skladování. Tato část ceny plynu podléhá kontrole regulačním úřadem.

Ing. Řezáč předložil písemné stanovisko k prodeji a pronájmu plyn. zařízení. Ve stanovisku předložil výpočet ceny plyn. zařízení dle vzorce používaného v klasické finanční matematice. Výslednou hodnotu po snížení o břemena pak vypočítal na 7.603.648,- Kč. I tak je proti prodeji. V dalším bodě pak navrhl uzavřít dodatek ke Smlouvě o nájmu plynárenského zařízení o zajištění provozu a údržby plyn. zařízení v celkové výši 265.004,- Kč.

Návrh na usnesení:

a) ZO odkládá rozhodnutí o prodeji plyn. zařízení po upřesnění ceny, je-li s DPH či nikoliv, předložení kalkulace kupní ceny dle Vyhl. 140/2009, kontrole vydání souhlasů vlastníků pozemků, ve kterých je uloženo plyn. zařízení a po udělení souhlasu k prodeji plynárenského zařízení Státním fondem životního prostředí.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

b) Pověřuje starostu obce k projednání možného zvýšení nájmu plyn. zařízení.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Hloužek).

Pan Smejsík – doporučil dát na webové stránky obce informaci, že případný prodej plynárenského zařízení nebude mít žádný vliv na cenu plynu pro domácnosti (cena za distribuci je regulována Energetickým regulačním úřadem)

9.2. V době od 2.11.2012 do 19.11.2012 byl na úřední desce vyvěšen záměr obce na pronájem obecní hospody. Současně bylo vyvěšeno výběrové řízení na možného zájemce o pronájem hospody. Termín pro podání žádosti do výběrového řízení byl stanoven na 23.11.2012. V tomto termínu se žádný zájemce nepřihlásil.

Dne 27.11. ústně projevil zájem o nájem obecní hospody pan Josef Vašák, byl vyzván k podání písemné žádosti, ale do dnešního večera tak neučinil.

Dne 27.11.2012 v 19:53 elektronicky požádal pan Karel Schoř, Vážany nad Litavou 217 o nájem obecní hospody.

Návrh na usnesení:

a) ZO schvaluje pronájem obecní hospody Lidový dům panu Karlu Schořovi, Vážany nad Litavou za stejných podmínek jak byly stanoveny v nájemní smlouvě se současným nájemcem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

b) ZO pověřuje starostu obce k projednání možného odkupu inventáře obecní hospody, který je ve vlastnictví současného nájemce.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Hloužek).

9.3. Paní Janečková požádala o prodloužení nájmu nebytových prostor v sociální budově

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodloužení pronájmu nebytového prostoru paní Janečkové na další kalendářní rok.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

10. Rozpočet DSO ŽlaP a MAS Za humnama na rok 2013

Na úřední desce je vyvěšen rozpočet Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví. Každá z členských obcí přispívá do rozpočtu 10 Kč na občana obce. Obec Vážany nad Litavou je rovněž členem Občanského sdružení MAS Za humnama. MAS Za humnama potřebuje pro realizaci přípravy na další programové období zajistit, tedy i zaplatit, především manažera, který se problematice bude moci plně věnovat, dále je třeba pokrýt nezbytné provozní náklady (provoz kanceláře, cestovné atd.). Z důvodu potřeby zajištění prostředků na úhradu těchto nákladů bylo přikročeno k projednání členského příspěvku, který bude valné hromadě MAS navržen takto:

- Členský příspěvek pro členy z neveřejného sektoru ve výši 250 Kč ročně.
- Členský příspěvek za veřejný sektor ve výši 10 Kč za obyvatele ročně. Tento příspěvek budou obce hradit prostřednictvím příslušného mikroregionu, který vystupuje v roli člena MAS. Částka odvedená obcemi do rozpočtu mikroregionu bude následně přeúčtována MAS, přílohou bude vyúčtování příspěvku za jednotlivé obce mikroregionu podle počtu obyvatel.

Takto získané prostředky budou využity na úhradu nákladů souvisejících s činností MAS v souladu se stanovami. V současné době se jedná zejména o překlenutí období do roku 2015, kdy se předpokládá spuštění financování v Programu rozvoje venkova pro období 2014 – 2020. MAS Za humnama předpokládá výměr příspěvku ve výši 10 Kč za obyvatele v letech 2013 – 2014, takto získané prostředky by měly vytvořit i dostatečnou rezervu i pro úhradu nákladů v roce 2015. Následně, za předpokladu samofinancování provozu MAS prostřednictvím realizace SPL, by tento příspěvek byl úměrně snížen.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu DSO ŽlaP na rok 2013 bez připomínek a schvaluje příspěvek 10 Kč za obyvatele ročně Občanskému sdružení MAS Za humnama prostřednictvím mikroregionu, který bude zahrnut do návrhu rozpočtu obce na rok 2013.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11. Různé (přeložka silnice II/416, Mikulášská besídka, volby (prezident ČR) a další ...)

11.1. 7.11.2012 se starosta obce zúčastnil jednání v Křenovicích, kde byla projednávána studie na přeložku silnice II/416 Žatčany – Slavkov u Brna. Přeložka je navržena na katastrálním území Vážan nad Litavou v několika variantách.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s vymezením územní rezervy pro přeložku silnice II/416 v rámci územní studie silnice II/416 Žatčany – Slavkov u Brna.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11.2. Mikulášská besídka je naplánovaná na úterý 4.12.2012.

11.3. První kolo volby prezidenta Č by se mělo uskutečnit 11. a 12.1. 2013.

11.4. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, os. klub „PAPRSEK“, Vyškov, nás dopisem ze dne 18. listopadu požádala o zahrnutí příspěvku pro asociaci do rozpočtu obce na rok 2013.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, os. klub „PAPRSEK“, Vyškov v roce 2013 ve výši 2000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11.5. Dne 23.11. 2012 byl na obecní úřad doručen dopis paní Drápalové, ve které uznává dluh vůči obci a který bude vymáhán soudní cestou a současně požaduje náhradu inventáře, který ponechala v hospodě včetně náhrady za stavební úpravy. Celé ve výši 58.620,- Kč, a to v termínu do 7 dnů. V opačném případě bude částku vymáhat soudní cestou. Vzhledem k tomu, že celá kauza byla předána k vyřešení právnímu zástupci, navrhl tento odpovědět paní Drápalové, že je třeba na majetek ponechaný v hospodě sepsat kupní smlouvu a pak je možné provést finanční vyrovnání. Paní Drápalová na návrhy právního zástupce o dohodu o vyrovnání dlužné částky nereagovala a proto bylo vymáhání dlužné částky dáno k soudu.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí postup při vymáhání dlužné částky paní Drápalové, Hrušky 13.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11.6. Dne 23.11. byla na obecní úřad doručena žádost pana Aleše Lelitovského, Vážany nad Litavou 163 o vyjádření k projektu novostavby garáže na pozemku parc. č. 638/32 a sjezdu ke garáži na pozemcích 638/26 a 11/4.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s výstavbou garáže na pozemku parc. č. 638/32 a s umístěním sjezdu na pozemku parc. č. 638/26 a 11/4 a jeho připojením na místní komunikaci na pozemku parc. č. 11/4.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

11.7. Příští zasedání ZO se uskuteční 16. ledna 2013.

12. Informace z obecního úřadu za listopad 2012

- 1.11. – den malých obcí – především RUD
- 7.11. – územní studie na přeložku silnice II/416
- 9.11. – územní řízení na stavbu chodníku u „mlýna“
- 9.11. – DSO ŽlaP – schválení hospodaření sdružení, návrh rozpočtu na rok 2013
- 20.11. – plynárenský kongres
- 24.11. – vítání občánku

13. Diskuse

Paní Rezlová – vznesla dotaz, kdy se bude provádět oprava chodníků před Krčmářovým.

Starosta – oprava této části se plánuje na II. čtvrtletí příštího roku.

Paní Menšíková – je třeba zjistit zájem rodičů předškoláků o umístění dětí do 1. tř. v ZŠ Vážany nad Litavou; projednat s paní ředitelkou nástup nového pedagogického pracovníka

- navrhla dát do rozpočtu na rok 2013 50 tis. Kč na nové prvky dětského školního hřiště.

Starosta obce – požadavek paní Menšíkové bude tlumočen paní ředitelce.

14. Usnesení

ZO schvaluje:

- RO č. 8/2012 z října 2012 a RO č. 9/2012 z listopadu 2012,
- Pravidla přijetí rozpočtového opatření na rok 2013,
- rozpočtové provizorium na rok 2013,
- Směrnici č.1/2012 k proplácení cestovních náhrad,
- pronájem obecní hospody Lidový dům panu Karlu Schořovi, Vážany nad Litavou za stejných podmínek jak byly stanoveny v nájemní smlouvě se současným nájemcem,
- prodloužení pronájmu nebytového prostoru paní Janečkové na další kalendářní rok,
- příspěvek 10 Kč za obyvatele ročně Občanskému sdružení MAS Za humnami prostřednictvím mikroregionu, který bude zahrnut do návrhu rozpočtu obce na rok 2013.

ZO bere na vědomí:

- nařízení inventarizace majetku k 31.12.2011 a složení inventarizačních komisí a to: předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Pavel Nezhyba, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitel ZŠ p. Babušíková, členové: p. Kolenčíková, p. Paseková,
- návrh rozpočtu DSO ŽlaP na rok 2013 bez připomínek,
- postup při vymáhání dlužné částky paní Drápalové, Hrušky 13.

ZO odkládá:

- rozhodnutí o prodeji plyn. zařízení po upřesnění ceny, je-li s DPH či nikoliv, předložení kalkulace kupní ceny dle Vyhl. 140/2009, kontrole vydání souhlasů vlastníků pozemků, ve kterých je uloženo plyn. zařízení a po udělení souhlasu k prodeji plynárenského zařízení Státním fondem životního prostředí.

ZO pověřuje starostu obce:

- k projednání možného zvýšení nájmu za plyn. zařízení,
- k projednání možného odkupu inventáře obecní hospody, který je ve vlastnictví současného nájemce.

ZO souhlasí:

- s vymezením územní rezervy pro přeložku silnice II/416 v rámci územní studie silnice II/416 Žatčany – Slavkov u Brna,
- s poskytnutím příspěvku Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, os. klub ZO „PAPRSEK“, Vyškov v roce 2013 ve výši 2.000,- Kč,
- souhlasí s výstavbou garáže na pozemku parc. č. 638/32 a s umístěním sjezdu na pozemku parc. č. 638/26 a 11/4 a jeho připojením na místní komunikaci na pozemku parc. č. 11/4.

15. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21:30 hod. ukončil.