

Zápis číslo 18/2017 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne
26. 7. 2017

Přítomni: starosta - Ing. Václav Matyáš, místostarosta - Josef Hloužek

členové - Ludmila Pilátová, DiS., Mgr. Anna Pišová, Ing. Jaroslav Řezáč, Karel Škraňka,
Petr Smejsík

Nepřítomni:

Zasedání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hod. starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Schválení programu 18. zasedání Zastupitelstva obce

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Námitky člena ZO proti zápisu ze 17. zasedání ZO Vážany n/Lit., ze dne 28. 6. 2017
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Prodej parcel na pozemku za hřbitovem, schválení smluvních ujednání
5. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace ČEZ
6. Žádosti občanů a institucí
7. Různé
8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů
9. Diskuze
10. Usnesení
11. Závěr

Hlasování o programu

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z 17. zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 28. 6. 2017

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Námitky nebyly vzneseny.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu navrhnul starosta p. Karla Škraňku a Ing. Jaroslava Řezáče

Výsledek hlasování pro K. Škraňku: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (K. Škraňka).

Výsledek hlasování pro J. Řezáče: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (J. Řezáč).

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni Ing. Jaroslav Řezáč a p. Karel Škraňka.

4. Prodej parcel na pozemku za hřbitovem – schválení smluvních ujednání

Obdobně, jak na předchozích zastupitelstvech, tak i toto 18. ZZO schvaluje další dokumenty: smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, svěřenecké smlouvy, kupní smlouvy a dodatky ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

4.1.1 Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/16 o celkové výměře 542 m² za cenu 1.350,- Kč/m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

4.1.2 Svěrenecká smlouva mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Mgr. Františkem Štouračem, advokátem č. 14500, se sídlem AK: Masarykova 413/34, Brno, PSČ 602 00, IČ: 73735701 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

Návrh na usnesení:

4.1.1 ZO **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/16 o celkové výměře 542 m² za cenu 1.350,- Kč/m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČO: 00368725 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (V. Matyáš)

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

4.1.2 ZO **schvaluje** svěreneckou smlouvu mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Mgr. Františkem Štouračem, advokátem č. 14500, se sídlem AK: Masarykova 413/34, Brno, PSČ 602 00, IČ: 73735701 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (V. Matyáš)

Usnesení bylo schváleno.

4.2 Kupní smlouva na pozemek č. 1033/12 o celkové výměře 654 m² za celkovou cenu 882.900,- Kč (slovy: osm set osmdesát dva tisíc devět set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a JJ, bytem Vážany nad Litavou. Jedná se o pozemek, který vznikl rozdělením pozemku č. 1033/1 v katastrálním území Vážany nad Litavou, na základě geometrického plánu vyhotoveném Radimem Tomancem, číslo plánu 592-47/2017, ověřeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Blahynkou.

Návrh na usnesení:

4.2 ZO **schvaluje** kupní smlouvu na pozemek č. 1033/12 o celkové výměře 654 m² za celkovou cenu 882.900,- Kč (slovy: osm set osmdesát dva tisíc devět set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a JJ, bytem Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

4.3 Kupní smlouva na pozemek č. 1033/24 o celkové výměře 742 m² za celkovou cenu 1.001.700,- Kč (slovy: jeden milion jeden tisíc sedm set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a VM, bytem Vážany nad Litavou. Jedná se o pozemek, který vznikl rozdělením pozemku č. 1033/1 v katastrálním území Vážany nad Litavou, na základě geometrického plánu vyhotoveném Radimem Tomancem, číslo plánu 592-47/2017, ověřeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Blahynkou.

Návrh na usnesení:

4.3 ZO **schvaluje** kupní smlouvu na pozemek č. 1033/24 o celkové výměře 742 m² za celkovou cenu 1.001.700,- Kč (slovy: jeden milion jeden tisíc sedm set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a VM, bytem Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

4.4 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/15 o celkové výměře 543 m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a PB, bytem Slavkov u Brna, 684 01 a JS, Slavkov u Brna, 684 01. Smluvní strany se dohodly na záměně účastníka smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, a to na straně kupujících, kdy úmyslem smluvních stran je ve smluvním vztahu nadále pokračovat pouze s PB, jakožto jedinou budoucí kupující.

Návrh na usnesení:

4.4 ZO **schvaluje** dodatek č. 2 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/15 o celkové výměře 543 m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a PB, bytem Slavkov u Brna, 684 01 a JS, Slavkov u Brna, 684 01, kdy úmyslem smluvních stran je ve smluvním vztahu nadále pokračovat pouze s PB, jakožto jedinou budoucí kupující.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

5. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace ČEZ

5.1 Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na vybudování workoutového hřiště ve výši 200.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 046884/17/OKH.

Návrh na usnesení:

5.1 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 200 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 046884/17/OKH na vybudování workoutového hřiště.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

5.2 Schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. OH 11_17 na vybudování workoutového hřiště ve výši 400.000,- Kč z Nadace ČEZ.

Návrh na usnesení:

5.2 ZO **schvaluje** podpis Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. OH 11_17, ve výši 400 tis. Kč, z Nadace ČEZ.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

6. Žádosti občanů a institucí

6.1 Žádost TJ Vážany nad Litavou, z.s. o dotaci na dobudování zavlažovacího zařízení hřiště ve výši 35.000,- Kč. Žádost byla podána na základě zjištění víceprací, se kterými nebylo dopředu počítáno, a to zejm. oplocení, podložení, usazení a nátěr nádrže na vodu, vybudování vstupní branky atd.

Návrh na usnesení:

6.1 ZO **schvaluje** žádost TJ Vážany nad Litavou, z.s. o dotaci na dofinancování zavlažovacího zařízení na fotbalovém hřišti ve výši 35.000,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

6.2 Žádost pana LŠ o schválení změny povrchu předzahrádky před RD č.pl 111. Jedná se o pozemek Obce Vážany nad Litavou, kdy žadatel chce změnit předzahrádku na parkovací místo se zpevněným povrchem. Důvod žádosti je nedostačující parkovací kapacita před a v okolí. U žádosti je třeba zvážit, zda výše uvedený zásah nepovede k neestetickému prvku v intravilánu obce.

Návrh na usnesení:

6.2 ZO schvaluje žádost pana LŠ změny povrchu předzahrádky na parkovací místo se zpevněným povrchem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 0, proti 0, zdržel se 7

Usnesení nebylo schváleno.

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby jednal ve výše uvedené věci a domluvil s panem LŠ náhradní řešení.

6.3 Žádost paní ZA o možnost odstranění pomníčku pana Jakuba Pavelky před domem číslo popisné 12. Pomník by se po dohodě s panem farářem Červenkou přesunul na místní hřbitov, ale je na obci, aby si rozhodla o jeho umístění.

Návrh na usnesení:

6.3 ZO schvaluje žádost paní ZA na odstranění pomníčku pana Jakuba Pavelky před domem číslo popisné 12 a následné umístění pomníku na místním hřbitově.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 1, proti 4 (J. Řezáč, K. Škraňka, L. Pilátová, P. Smejsík), zdržel se 2 (A. Pišová, V. Matyáš)

Usnesení nebylo schváleno.

7. Různé

7.1 Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 26. 7. 2017

Starosta vyzval přítomnou paní Urbanovou, aby přečetla rozpočtové opatření č. 6 ze dne 26. 7. 2017, kdy celkový rozpočet obce se v červenci v příjmech a ve výdajích zvyšuje o 26.300,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Návrh na usnesení:

7.1 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6 ze dne 26. 7. 2017, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 26.300,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7.2. Z důvodu většího prostoru pro vjezdovou komunikaci do bytové zóny byla již na Zastupitelstvu č. 15, ze dne 26. 4. 2017 projednána možnost odkoupení místa na garáž, parc. č.: 638/35, od manž. K. Po jednání s manž. K byla předjednána odkupní cena stanovena paušální částkou ve výši 15.000,- Kč (patnáct tisíc korun českých).

Návrh na usnesení:

7.2 ZO schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 638/35 za celkovou cenu 15.000,- Kč (patnáct tisíc korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a manž. K, bytem: Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

8. Zprávy předsedů o činnosti jednotlivých výborů

L. Pilátová seznámila přítomné s průběhem „přívěsnického“ tábora, který proběhl ve dnech 17. - 21. 7. 2017

Celkem bylo přihlášeno 26 dětí, z toho dvě děti byly pro nemoc odhlášeny ihned na začátku tábora a některé děti se zúčastnily jen určité dny, takže celý týden chodilo průběžně 21 dětí ve věku 2 - 14 let. Jednalo se o mezigenerační projekt, takže nás v průběhu tábora navštěvovali, jak nepřihlášené děti i s rodiči, tak samotní dospělí, kteří přispěli do našeho programu nebo donesli sponzorské dary jako např. sladkosti, ovoce, pomazánky atd., za což jim velmi děkujeme.

Jídlo bylo zajištěno z hostince u Paseků (Újezd u Brna) a vydáváno bylo ve školní jídelně, svačinky zajišťovala paní Alena Stříbrná nákupem v obchodě pana Kundery.

Program tábora byl přizpůsoben přání dětí, které se k programu měly možnost vyjádřit hned první den. Jednalo se hlavně o hraní na hřišti, v zahradě a tvoření v knihovně. Nechybělo ani stavění bunkrů, hraní edukačních her, soutěže, návštěva výrobního podniku p. L. Tůmy a návštěva OÚ Vážany n/Lit. Provozní doba tábora byla do 7.00 do 17.00 hod., poté ještě následoval úklid prostor. Ohlasy na tábor byly více než dobré, což potvrdili starosta i místostarosta obce.

Ostatní předsedové výborů neměli žádný příspěvek do zasedání ZO.

Vzhledem k výše uvedenému nebylo navrženo usnesení, tudíž nebylo provedeno žádné hlasování.

9. Diskuze

- na dotaz A. Pišové seznámil starosta všechny přítomné, jaké společenské akce naši obec v brzké budoucnosti čekají. Jedná se zejm. O Bartolomějské hody, Vyhodnocení Cykloakce ŽlaP a Hubertská mše (detaily jsou uvedeny v kalendáři akcí na webu obce).
- na dotaz zastupitelů seznámil starosta přítomné s aktuálním dění okolo skládky v katastru obce.

10. Usnesení

ZO schvaluje:

(4.1.1) smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/16 o celkové výměře 542 m² za cenu 1.350,- Kč/m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČO: 00368725 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

(4.1.2) svěrečnou smlouvu mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a Mgr. Františkem Štouračem, advokátem č. 14500, se sídlem AK: Masarykova 413/34, Brno, PSČ 602 00, IČ: 73735701 a MM, bytem Vážany nad Litavou.

(4.2) kupní smlouvu na pozemek č. 1033/12 o celkové výměře 654 m² za celkovou cenu 882.900,- Kč (slovy: osm set osmdesát dva tisíc devět set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a JJ, bytem Vážany nad Litavou.

(4.3) kupní smlouvu na pozemek č. 1033/24 o celkové výměře 742 m² za celkovou cenu 1.001.700,- Kč (slovy: jeden milion jeden tisíc sedm set korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a VM, bytem Vážany nad Litavou.

(4.4) dodatek č. 2 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemek č. 1033/15 o celkové výměře 543 m² mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725, Vážany nad Litavou 125 a PB, bytem Slavkov u Brna, 684 01 a JS, Slavkov u Brna, 684 01, kdy úmyslem smluvních stran je ve smluvním vztahu nadále pokračovat pouze s PB, jakožto jedinou budoucí kupující.

(5.1) podpis Smlouvy o poskytnutí dotace, ve výši 200 tis. Kč, z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 046884/17/OKH na vybudování workoutového hřiště.

(5.2) podpis Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. OH 11_17, ve výši 400 tis. Kč, z Nadace ČEZ.

(6.1) žádost TJ Vážany nad Litavou, z.s. o dotaci na dofinancování zavlažovacího zařízení na fotbalovém hřišti ve výši 35.000,- Kč.

(7.1) rozpočtové opatření č. 6 ze dne 26. 7. 2017, kde se celkový rozpočet obce zvyšuje o 26.300,- Kč. Rozdíl v kontrolním odpočtu mezi příjmy a výdaji činí 0,- Kč.

(7.2) Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 638/35 za celkovou cenu 15.000,- Kč (patnáct tisíc korun českých) mezi Obcí Vážany nad Litavou, IČ: 00368725 a manžely K, bytem: Vážany nad Litavou.

ZO neschvaluje:

(6.2) žádost pana LŠ změny povrchu předzahrádky na parkovací místo se zpevněným povrchem.

(6.3) žádost paní ZA na odstranění pomníčku pana Jakuba Pavelky před domem číslo popisné 12 a následné umístění pomníku na místním hřbitově.

11. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20.45 hod. ukončil.

Podpisy:

Starosta:

Ověřovatelé zápisu: