

Zápis číslo 1/2010 z jednání Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou ze dne 1.12.2010

Přítomni: starosta – Josef Hloužek, místostarosta - Petr Smejsík
členové - Pavel Říhák, Luděk Tůma, Kamil Zborovský – od 18:42 hod., Ing. Jaroslav
Řezáč – 19:20 hod.,

Nepřítomni: Ing. arch. Zuzana Menšíková - omluvena

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce zahájil v 18.30 hodin starosta obce, přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad občanů.

Starosta konstatoval, že jsou přítomni 4 členi Zastupitelstva obce Vážany nad Litavou a tedy je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Schválení programu 1. zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Námitky členů ZO proti zápisu z ustavujícího zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 12.11.2010
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Volba členů výborů
5. Rozpočtové opatření č. 8
6. Projednání pověření starosty k vykonávání rozpočtových opatření v měsíci prosinci
7. Rozpočtové provizorium
8. Nařízení inventarizace majetku k 31.12.2010
9. Pronájem obecní hospody, prodej pozemků
10. Různé (Mikulášská besídka, projednání možností úpravy poplatku za odvedení odpadních vod, žádost o pokácení stromu, oprava elektroinstalace v obecní hospodě, kniha o Vážanech nad Litavou,)
11. Informace z obecního úřadu za listopad 2010
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

Starosta navrhl doplnit program v bodě 5. o rozpočtové opatření č. 9/2010

Výsledek hlasování o programu jednání včetně doplnění: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Program jednání byl schválen .

2. Námitka člena zastupitelstva obce proti zápisu z ustavujícího zasedání ZO Vážany nad Litavou ze dne 12.11.2010

Podle § 95 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, námitky člena ZO proti zápisu z jednání ZO rozhodne nejbližší zasedání ZO.

Starosta vznesl námitku, že v zápise jsou chybně uvedeni předsedové komisí místo správného předsedové výborů. Poslední strana zápisu bude opravena a k údajům starosty a místostarosty bude doplněn datum narození pro přesnou identifikaci.

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na dotaz starosty, zda chce někdo z přítomných provádět zápis ze zasedání, se nikdo nepřihlásil. Zápis provedl starosta.

Jako ověřovatele zápisu byli navrženi pan Luděk Tůma a pan Pavel Říhák.

Výsledek hlasování pro pana Luděka Tůmu: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Výsledek hlasování pro pana Pavla Říháka: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Jako ověřovatelé zápisu byli schváleni pan Luděk Tůma a pan Pavel Říhák.

4. Volba členů výborů

Na ustavujícím zasedání byli zvoleni předsedové výborů, kteří navrhli tyto členy výborů:

Luděk Tůma navrhl za členy výboru finančního: Ing. Eva Dudová, pan Karel Škraňka.

Hlasování o jednotlivých členech:

Paní Ing. Eva Dudová: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Pan Karel Škraňk: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Příchod pana Kamila Zborovského v 18:42 hod.

Pavel Říhák navrhl za členy výboru pro životní prostředí: pan Petr Smejsík, pan Jaroslav Novák.

Hlasování o jednotlivých členech:

Pan Petr Smejsík: pro 5 proti 0, zdržel se 0.

Pan Jaroslav Novák: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Kamil Zborovský navrhl za členy výboru pro školství, kulturu a ostatní zájmovou činnost: sl. Zuzana Oujezdská, pan Pavel Nezhyba.

Hlasování o jednotlivých členech:

Sl. Zuzana Oujezdská: pro 5 proti 0, zdržel se 0.

Pan Pavel Nezhyba: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje tyto členy výborů:

finančního – paní Ing. Eva Dudová, pan Karel Škraňka,

pro životní prostředí – pan Petr Smejsík, pan Jaroslav Novák,

pro školství kulturu a ostatní zájmovou činnost – slečna Zuzana Oujezdská, pan Pavel Nezhyba.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro5, proti 0, zdržel se 0.

5. Rozpočtové opatření č. 8 a 9

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 8/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 8.800,- Kč.

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 9/2010 - rozpočet obce se zvyšuje v příjmech a výdajích o 157.300,- Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje RO č. 8/2010 z října 2010

ZO schvaluje RO č. 9/2010 z listopadu 2010

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

6. Projednání pověření starosty k vykonávání rozpočtových opatření v měsíci prosinci

Aby mohl být upraven rozpočet v závěru roku 2010 na paragrafech i položkách dle výše skutečných příjmů a výdajů obce, tedy v době, kdy nebude možné svolat již veřejné zasedání zastupitelstva obce, požádal starosta obce o pověření k vykonávání rozpočtových opatření bez předchozího schválení zastupitelstvem obce.

Námítky zastupitelů obce: *nebyly vzneseny.*

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostu obce k vykonávání rozpočtových opatření v měsíci prosinci 2010 na paragrafech a položkách.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

7. Rozpočtové provizorium

Podle zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, obec hospodáří podle schváleného rozpočtu. Pokud obec nebude mít vypracovaný a schválený rozpočet na příští rok, pak je povinna se řídit podle § 13 zákona číslo 250/2000 Sb., pravidly rozpočtového provizoria. Starosta předložil ZO ke schválení postup při čerpání rozpočtu a to ve výši 1/12 skutečných daňových a nedaňových příjmů obce v roce 2010. Výdaje budou kryt běžné výdaje obce a závazky z dříve uzavřených smluv. Rozpočtové provizorium bude trvat do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2011.

Námítky zastupitelů obce nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

8. Nařízení inventarizace majetku k 31.12.2010

Podle zákona o účetnictví číslo 563/91 Sb., ve znění pozdějších předpisů, starosta obce nařizuje provést inventarizaci majetku k 31.12.2010. Nařízení se týká rovněž příspěvkové organizace ZŠ Vážany nad Litavou. Složení inventarizační komise: předseda inventarizační komise bude předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Kamil Zborovský, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitel ZŠ p. Mgr. Kypr, členové: p. Babušíková, p. Paseková.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí nařízení inventarizace majetku k 31.12.2010 a složení inventarizačních komisí a to: předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Kamil Zborovský, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitel ZŠ p. Mgr. Kypr, členové: p. Babušíková, p. Paseková.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

9. Pronájem obecní hospody, prodej pozemků

9.1.

Platnost nájemní smlouvy na obecní hospodu uzavřená s manž. Michálkovými, změněná dodatkem pro nájemkyni paní Drápalovou, končí k 31.12.2010. Záměr dalšího pronájmu byl uveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 15.11.2010 do dnešního dne. Dne 19.5.2010 doručila paní Drápalová na obecní úřad žádost o prodloužení platnosti smlouvy. ZO na svém 32/2010 zasedání dne 16.6. 2010 žádost projednalo a odložilo rozhodnutí o dalším pronájmu k projednání novým zastupitelstvem. Dne 24.11. paní Hana Drápalová předložila žádost opětně s doplněním. V době od 28.9. do 20.11. byla na webových stránkách obce vyvěšena anketa k zjištění spokojenosti hostů obecní hospody s úrovní služeb. K anketě se vyjádřilo 60 hlasujících s tímto 40% je velmi spokojeno, 8 % spokojeno, 16 % má výhrady a 35 % bylo nespokojených. Komentáře k anketě byly spíše kritické, ale s tím, že se postupem doby situace v hospodě znatelně zlepšuje.

Příchod pana Ing. Jaroslava Řezáče v 19:20 hod.

Pan Kamil Zborovský navrhl, aby ve smlouvě byla zahrnuta 3 měsíční výpovědní lhůta.

Pan Pavel Piše st. prohlašuje, že zlepšení je znatelné a je pro „dát šanci“ stávající nájemkyni.

Starosta – pokud tříměsíční výpověď, tak s předchozím upozorněním na závady s možností nápravy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na provoz obecní hospody s dosavadní nájemkyní paní Hanou Drápalovou, Hrušky č.p. 13, do 31.1. 2015 za stávající nájemné 7.000 Kč/měs. s tříměsíční výpovědní lhůtou s předcházejícím upozorněním na provozní závady.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9.2.

V době od 15.11. do 30.11. byl vyvěšen záměr obce prodat pozemek parc. č. 11/11 o výměře 118 m², ostatní plocha, jiná plocha. O prodej tohoto pozemku požádali manželé Fialovi, Vážany nad Litavou č.p. 5.

Pan Hégr připomenul, že na uvedeném pozemku je umístěna vodovodní šachta a sloup osvětlení.

Starosta – do smlouvy o prodeji bude zahrnuto i břemeno strpění vodovodu a sloupu osvětlení.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 11/11 o výměře 118 m², ostatní plocha, jiná plocha, za cenu obvyklou, t.j. 30,- Kč/m² manželům ●●●●● Fialovým, Vážany nad Litavou č.p. ●●●.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9.3.

V době od 3.9 do 20.9.2010 byl vyvěšen záměr obce prodat pozemky pro garáže v trati ke Slavkovu. K dnešnímu dni byly schváleny prodeje čtyř pozemků. ●●●●● Piše, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, podal žádost o prodej pozemku parc. č. 1268/8, tj. sousedící s pozemkem parc. č. 1268/7, jehož prodej byl panu ●●●●● Pišovi již ZO schválen.

O prodej pozemku parc. č. 1268/5 požádal dne 11.10.2010 pan Marek Piše. Prodej tohoto pozemku byl již uskutečněn. (34/2010 dne 6.10.2010).

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1268/8 ●●●●● Pišovi, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč,

ZO odkládá žádost pana Marka Piše o prodej pozemku parc. č. 1268/5, neboť obec již tento pozemek nevlastní.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10. Různé (Mikulášská besídka, projednání možností úpravy poplatku za odvedení odpadních vod, žádost o pokácení stromu, oprava elektroinstalace v obecní hospodě, kniha o Vážanech nad Litavou,)

10.1.

Mikulášská besídka dne 3.12.2010 – projednávání různých organizačních záležitostí.

10.2.

Poplatky za stočné – Insta Ivanovice vyfakturovala za letošní rok 660.425 Kč (druhé pololetí loňského 297.200 Kč, první pololetí letošního 363.225,- Kč) za vyčištění odpadní vody. Na stočném se vybralo 250.700,- Kč. Z toho plyne, že obec doplácí z rozpočtu 409.725 Kč. Starosta navrhuje, aby zastupitelstvo se touto problematikou zabývalo podrobněji a problém byl řešen buď zvýšením poplatku za stočné nebo předáním celé agendy společnosti, která se likvidací odpadních vod od občanů zabývá, a to Insta Ivanovice, či VaK Vyškov.

Ve všeobecné rozpravě byly diskutovány různé varianty – stočné podle odběru pitné vody z veřejného vodovodu, odběry z vlastních studní, výpočet dle tabulek, možnost instalace vodoměrů na vlastní zdroj.

10.3.

Manželé Pišovi požádali o pokácení borovice před obecním úřadem proti hranici mezi obecním úřadem a jejich RD. Jejich žádost byla předána výboru pro životní prostředí, který stav stromu posoudí a buď kácení zamítne a nebo požádá obecní úřad o povolení kácení s návrhem náhradní výsadby.

Pan Lopatka – není to zbytečná byrokracie?

Pan Piše Pavel st. – když strom škodí svými kořeny, větvemi tak se musí odstranit.

Starosta – o žádosti o kácení stromu rozhoduje vlastník stromu, v tomto případě obec – obecní zastupitelstvo, které si i pro tyto případy zřídilo výbor pro životní prostředí, který má kompetence k posouzení vhodnosti či nevhodnosti kácení stromů. Vlastní rozhodnutí o kácení pak na žádost vlastníka stromu vydává obecní úřad, který bere v potaz doporučení výboru.

10.4.

Dne 10.11.2010 byla provedena revize elektrické instalace obecní hospody. Byly zde nalezeny závady bránící užívání. Na základě požadavku zastupitelů obce, aby větší zakázky byly zadávány výběrovým řízením, byly osloveny 3 firmy k podání nabídky na odstranění závad. Do dnešního dne byly předloženy tyto nabídky: firma DAVID a NAVRÁTIL ELEKTRO Němčany – 38.928 Kč na odstranění závad a 25.611 Kč na pořízení nového osvětlení jeviště včetně nového zásuvkového obvodu z nově instalovaného rozvaděče; pan Vykoukal Vít, Vážany nad Litavou – 30.990 Kč na odstranění závad včetně instalace nového osvětlení jeviště.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje provedení odstranění závad z revize el. instalace obecní hospody firmou Vít Vykoukal, Vážany nad Litavou.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10.5.

Dr. Mlateček, spoluautor a koordinátor knihy o Vážanech nad Litavou, zaslal k posouzení první kapitoly z připravované knihy. Je na zastupitelích, koho pověří odsouhlasováním hotových kapitol. ZO se ujednotilo, že návrhy bude posuzovat výbor pro školství, kulturu a ostatní zájmovou činnost, kronikářka obce a pan Ing. Jaroslav Řezáč.

10.6.

Starosta obce požádal nové zastupitelstvo o zvolení obřadních hodin v případě uzavírání sňatků na zdejším obecním úřadě. Obřadním dnem navrhl pátek (mimo státem uznané svátky) v době od 9:00 do 12:00 hod. s ohledem na volné termíny pracovnice matriky MěÚ Slavkov u Brna.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje obřadními hodinami pátek (mimo státem uznané svátky) v době od 9:00 do 12:00 hod.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10.7.

Starosta seznámil přítomné, že na obecním úřadě je k dispozici katalog dárkových předmětů, na které je možno umístit např. znak obce, a tyto pak použít jako pozornost při různých významných výročích.

10.8.

Bývalá uhelna sociální budovy – po vymalování – možnost použít pro dočasné ubytování pana Kondáše, pracovníka firmy Emila Novotného, který by současně hlídal budovu. Stanovení nájemného:

Paní Střížová, paní Babušíková – navržené nájemné nájemníkem ve výši 500,- Kč/měs. je naprosto nedostačující s ohledem na používání kompletního sociálního zařízení.

Pan Škraňka navrhl nájemné ve výši 50 Kč/den a vznesl dotaz, jak bude uhrazována el. energie spotřebovaná na vaření.

Starosta – vzhledem k nemožnosti instalace samostatného měření spotřeby el. energie navrhl, že pokud by si nájemník opatřil plynový vaříč, nájemné by mohlo být ve výši 50,- Kč/den. Pokud by byl používán el. vaříč, pak by nájemné mělo být zvýšeno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje pronájem bývalé uhelny sociální budovy na dočasné ubytování panu ●●●●● Kondášovi, Sladkovského ●●●, Plzeň za nájemné 50 Kč/den a v případě používání elektrického vaříče 100 Kč/den. Výpovědní lhůta bude jeden měsíc.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10.9.

Diecézní charita Brno, Oblastní charita Hodonín, nás požádala o příspěvek na pečovatelskou službu pro naše občany na rok 2011 ve výši 20.000 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje příspěvek Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Hodonín, na pečovatelskou službu pro naše občany na rok 2011 ve výši 13.000 Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce seznámil přítomné s možností odevzdání použitých autolékárniček na obecním úřadě, které by pak byly odevzdány charitě Hodonín pro českou vesničku v rumunském Banátu.

10.10.

Společnost E.ON Distribuce, a.s., nám zaslala smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích 330/1, 951/1, 952/2 v k.ú. Vážany nad Litavou spočívající v umístění nového kabelového vedení NN pod názvem stavby: "Vážany nad Lit. příp. NN parc. č. 950/27 Boleslavová. Smlouva o smlouvě budoucí byla zastupitelstvem obce schválena.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích 330/1, 951/1, 952/2 v k.ú. Vážany nad Litavou spočívající v umístění nového kabelového vedení NN pod názvem stavby: "Vážany nad Lit. příp. NN parc. č. 950/27 Boleslavová.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10.11.

Návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví (DSO ŽlaP) na rok 2011.

Rozpočet DSO ŽlaP počítá s příjmy 354.300,- Kč, z toho pro Obec Vážany nad Litavou je navržen členský příspěvek 6.600,- Kč. Výdaje DSO ŽlaP jsou navrženy ve stejné výši, t.j. 354,3 tis. Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje příspěvek pro DSO ŽlaP na rok 2011 ve výši 6.600,- Kč.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.

10.12.

Další informace

Firma RESPONO oznámila, že pro rok 2011 nebude navyšovat poplatky za odvoz komunálního odpadu.

VaK Vyškov oznámily zvýšení vodného na rok 2011 na 33 Kč/m³ včetně DPH.

Po ústní dohodě s Agrií Nížkovice bude letošní dohodnutá splátka sociální budovy ve výši 500 tis. Kč uhrazena ve dvou splátkách, a to 250 tis. Kč v prosinci a 250 tis. Kč v lednu 2011.

10.13

Příští zasedání ZO se uskuteční 26.1.2011.

11. Informace z obecního úřadu za listopad 2010

9.11. – školení na povolování kácení dřevin mimo les

12.11. - ustavující zasedání zastupitelstva obce,

16.11. – vodoprávní jednání o povolení vypouštění vyčištěných odpadních do Litavy

20.11. – čištění a kontrola komínů

12. Diskuze

Pan Květenký – dotaz na možnost omezení jízdy kamionů přes obec Vážany.

Pan Zborovský organizuje petici občanů, se kterou pak požádá kompetentní orgány o zjednání přiměřené míry zatížení obce dopravou.

Pan Libor Lopatka – upozorňuje na nedostatečné osvětlení uličky na „Poustkách“, tj. uličky od autobusové zastávky k „Pekařské“ ulici.

13. Usnesení

ZO bere na vědomí:

- nařízení inventarizace majetku k 31.12.2010 a složení inventarizačních komisí a to: předsedkyně kontrolního výboru paní Ing. arch. Zuzana Menšíková, členové: zastupitelé Pavel Říhák, Kamil Zborovský, ve skladě se inventarizace zúčastní p. Novák. U příspěvkové organizace je předsedou inventarizační komise ředitel ZŠ p. Mgr. Kypr, členové: p. Babušíková, p. Paseková.

ZO schvaluje:

- tyto členy výborů:
 - o finančního – paní Ing. Eva Dudová, pan Karel Škraňka,
 - o pro životní prostředí – pan Petr Smejsík, pan Jaroslav Novák,
 - o pro školství kulturu a ostatní zájmovou činnost – slečna Zuzana Oujezdská, pan Pavel Nezhyba.
- RO 8/2010 z října 2010
- RO 9/2010 z listopadu 2010
- prodej pozemku parc. č. 1268/8 ●●●●● Pišovi, Vážany nad Litavou č.p. ●●●, za cenu 4.500,- Kč
- rozpočtové provizorium na rok 2011,
- uzavření nájemní smlouvy na provoz obecní hospody s dosavadní nájemkyní paní Hanou Drápalovou, Hrušky č.p. 13, do 31.1. 2015 za stávající nájemné 7.000 Kč/měs. s tříměsíční výpovědní lhůtou s předcházejícím upozorněním na provozní závady,
- prodej pozemku parc. č. 11/11 o výměře 118 m², ostatní plocha, jiná plocha, za cenu obvyklou, t.j. 30,- Kč/m² manželům ●●●●● Fialovým, Vážany nad Litavou č.p. ●●●,
- provedení odstranění závad z revize el. instalace obecní hospody firmou Vít Vykoukal, Vážany nad Litavou za konečnou cenu 30.990,- Kč.
- obřadními hodinami pátek (mimo státem uznané svátky) v době od 9:00 do 12:00 hod.,
- pronájem místnosti bývalé uhelny sociální budovy na dočasné ubytování panu ●●●●● Kondášovi, Sladkovského ●●●, Plzeň za nájemné 50 Kč/den a v případě používání elektrického vařiče 100 Kč/den. Výpovědní lhůta bude jeden měsíc.,
- příspěvek Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Hodonín, na pečovatelskou službu pro naše občany na rok 2011 ve výši 13.000 Kč.
- uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích 330/1, 951/1, 952/2 v k.ú. Vážany nad Litavou spočívající v umístění nového kabelového vedení NN pod názvem stavby:“Vážany nad Lit. příp. NN parc. č. 950/27 Boleslavová“,
- příspěvek pro DSO ŽlaP na rok 2011 ve výši 6.600,- Kč.

ZO pověřuje starostu obce k vykonávání rozpočtových opatření v měsíci prosinci 2010 na paragrafech a položkách.

ZO odkládá žádost pana Marka Piše o prodej pozemku parc. č. 1268/5, neboť obec již tento pozemek nevlastní.

10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 21.35 hod. ukončil.